



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 976 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEAPPEN AS
Forretningsadresse: Kvartsveien 24
9801 VADSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.04.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Laiti Harila
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		152 760	
Annen driftskostnad		14 524	
Sum kostnader		167 284	0
Driftsresultat		-167 284	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Sum finansinntekter		5	
Netto finans		5	
Ordinært resultat før skattekostnad		-167 279	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-167 279	0
Årsresultat		-167 279	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-167 279	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-167 279	
Sum overføringer og disponeringer		-167 279	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	129 358	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 358	
Sum omløpsmidler		129 358	0
SUM EIENDELER		129 358	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		194 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		167 279	
Sum opptjent egenkapital		-167 279	
Sum egenkapital		27 151	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 055	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Skyldig offentlige avgifter		19 152	
Sum kortsiktig gjeld		102 207	
Sum gjeld		102 207	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		129 358	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 656525

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 976 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEAPPEN AS
Forretningsadresse: Kvartsveien 24
9801 VADSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.04.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Laiti Harila
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 976 128
UTLEIEAPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		152 760	
Annen driftskostnad		14 524	
Sum kostnader		167 284	0
Driftsresultat		-167 284	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Sum finansinntekter		5	
Netto finans		5	
Ordinært resultat før skattekostnad		-167 279	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-167 279	0
Årsresultat		-167 279	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-167 279	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-167 279	
Sum overføringer og disponeringer		-167 279	



Organisasjonsnr: 924 976 128
UTLEIEAPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	129 358	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 358	
Sum omløpsmidler		129 358	0
SUM EIENDELER		129 358	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		194 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		167 279	
Sum opptjent egenkapital		-167 279	
Sum egenkapital		27 151	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 055	
Skyldig offentlige avgifter		19 152	
Sum kortsiktig gjeld		102 207	
Sum gjeld		102 207	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		129 358	0



Organisasjonsnr: 924 976 128
UTLEIEAPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	666.67	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Laiti Harila Holding AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Autospa Vadsø AS	120.00	40.00%	Ordinære aksjer
Bjørn-Rikart Pedersen	30.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Utleieappen AS**

Organisasjonsnr. 924976128

Utarbeidet av:

Varanger Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tollbugata 1
9800 VADSØ
Organisasjonsnr. 997066782



Utleieappen AS

Resultatregnskap

	Note	apr-des 2020	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekostnad		152 760	0
Annen driftskostnad		14 524	0
Sum driftskostnader		167 284	0
DRIFTSRESULTAT		(167 284)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	0
Sum finansinntekter		5	0
NETTO FINANSPOSTER		5	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(167 279)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(167 279)	0
ÅRSRESULTAT		(167 279)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(167 279)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(167 279)	0



Utleieappen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	129 358	0
SUM OMLØPSMIDLER		129 358	0
SUM EIENDELER		129 358	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		194 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(167 279)	0
Sum opptjent egenkapital		(167 279)	0
SUM EGENKAPITAL		27 151	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		83 055	0
Skyldig offentlige avgifter		19 152	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		102 207	0
SUM GJELD		102 207	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		129 358	0

Vadsø 31.12.2020/19.08.2021


Age Laiti Harila
styreleder/daglig leder



Utleieappen AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen årsverk og lønnskostnader og har følgelig ikke krav om OTP prdning heller.

Selskapet har heller ikke ytelser til ledende personer eller revisor.

Selskapet har heller ingen lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-167 279
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-172 849

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	172 849	0
= Grunnlag utsatt skatt	-172 849	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	172 849	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	172 849	0
Utsatt skattefordel	38 026	0

Noter for Utleieappen AS

Organisasjonsnr. 924976128



Utleieappen AS

Noter 2020

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	172 849	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	38 026	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 666,666667 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Laiti Harila Holding AS	923 090 002	150	50,00 %
Autospa Vadsø AS	913 816 692	120	40,00 %
Bjørn-Rikart Pedersen		30	10,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	150	50,00 %

Note 6 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			0	-167 279
+/-Andre transaksjoner:	200 000	0	0	-5 570
=Pr 31.12.	200 000	0	0	-172 849

Andre transaksjoner består av:

Innskutt Aksjekapital