



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 101 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERNES AS
Forretningsadresse: Kronprinsens gate 12
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Jernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 837	12 833
Annen driftskostnad	3	157 068	138 687
Sum kostnader		162 905	151 520
Driftsresultat		-162 905	-151 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	10
Sum finansinntekter		3	10
Annen rentekostnad		92 985	96 946
Sum finanskostnader		92 985	96 946
Netto finans		-92 982	-96 936
Ordinært resultat før skattekostnad		-255 887	-248 456
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-255 887	-248 456
Årsresultat		-255 887	-248 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-255 887	-248 456
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-255 887	-248 456
Sum overføringer og disponeringer		-255 887	-248 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 416 101	5 416 101
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	2 628	8 465
Sum varige driftsmidler		5 418 729	5 424 566
Sum anleggsmidler		5 418 729	5 424 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			29 781
Sum fordringer			29 781
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	211	3 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211	3 515
Sum omløpsmidler		211	33 296
SUM EIENDELER		5 418 940	5 457 862
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 428 868	1 684 755



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		1 428 868	1 684 755
Sum egenkapital		1 528 868	1 784 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 788 723	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 788 723	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 788 723	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 435	
Leverandørgjeld			9 705
Annen kortsiktig gjeld	8	1 092 914	663 402
Sum kortsiktig gjeld		1 101 349	673 107
Sum gjeld		3 890 072	3 673 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 418 940	5 457 862



**Årsregnskap 2017
for
Jernes AS**

Organisasjonsnr. 987101202



Jernes AS

Resultatregnskap

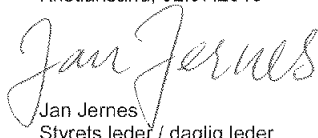
	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 837	12 833
Annen driftskostnad	3	157 068	138 687
Sum driftskostnader		162 905	151 520
DRIFTSRESULTAT		-162 905	-151 520
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	10
Sum finansinntekter		3	10
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		92 985	96 946
Sum finanskostnader		92 985	96 946
NETTO FINANSPOSTER		-92 982	-96 936
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-255 887	-248 456
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-255 887	-248 456
ARSRESULTAT		-255 887	-248 456
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	-255 887	-248 456
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-255 887	-248 456

Årsregnskap regnskapsåret 2017 for 987101202

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 416 101	5 416 101
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	2 628	8 465
Sum varige driftsmidler		5 418 729	5 424 566
SUM ANLEGGSMIDLER		5 418 729	5 424 566
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	29 781
Sum fordringer		0	29 781
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	211	3 515
SUM OMLØPSMIDLER		211	33 296
SUM EIENDELER		5 418 940	5 457 862
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 428 868	1 684 755
Sum opptjent egenkapital		1 428 868	1 684 755
SUM EGENKAPITAL		1 528 868	1 784 755
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 788 723	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 788 723	3 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 788 723	3 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 435	0
Leverandørgjeld		0	9 705
Annen kortsiktig gjeld	8	1 092 914	663 402
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 101 349	673 107
SUM GJELD		3 890 072	3 673 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 418 940	5 457 862

Kristiansand, 02.07.2018



Jan Jerne
Styrets leder / daglig leder



Jernes AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Jernes AS

Noter 2017

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast eie	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 416 101	148 392	5 564 493
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 416 101	148 392	5 564 493
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	139 927	139 927
+ Ordinære avskrivninger	0	5 837	5 837
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	145 764	145 764
Balanseført verdi pr 31/12	5 416 101	2 628	5 418 729
Prosentstatts for ord. avskr.		20-33	

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2017

Resultat før skattekostnader	-255 887
Permanente og andre forskjeller	50 448
Endring i midlertidige forskjeller	116
Inntekt	-205 324

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2017

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-10 722	-10 606
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 314 722	1 109 398
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 325 444	1 120 004
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 325 444	1 120 004

Selskapet har i tråd med forsiktighetsprinsippet valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.



Jernes AS

Noter 2017

Note 3 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	0

Det har ikke vært ansatte i selskapet i regnskapsåret.

Det er ikke ytt lån, gitt garantier eller stilt annen sikkerhet til fordel for ledende personer i regnskapsåret.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har en aksjeklasse. Alle aksjer eies av Jan Jernes som også er styrets leder.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 684 755	1 784 755
Anvendt til årsresultat	0	-255 887	-255 887
Pr 31.12.	100 000	1 428 868	1 528 868

Note 6 - Annen langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Pantsettelser		
Gjeld sikret med pant	2 797 158	3 000 000
Pantsatte eiendeler:		
Boligeiendom	3 408 376	3 408 376

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 211 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 211.

Note 8 - Gjeld til nærstående

I posten inngår gjeld til styrets leder / daglig leder pr 31.12.17 med kr 1 092 914. Gjelden er ikke renteberegnet i regnskapsåret.