



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 279 475
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SOLSLETTEN NORD AS
Forretningsadresse:	Sagaflaten 2 9517 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	H Mannsverk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 392	174 308
Sum kostnader		23 392	174 308
Driftsresultat		-23 392	-174 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		988 060	0
Sum finansinntekter		988 060	0
Annen rentekostnad		965 617	604 830
Sum finanskostnader		-965 617	-604 830
Netto finans		22 443	-604 830
Resultat før skattekostnad		-949	-779 137
Årsresultat		-949	-779 137
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	400 000
Konsernbidrag		0	1 000 000
Annen egenkapital		-400 949	-179 137
Sum overføringer og disponeringer		-949	-779 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	22 495 804	22 495 804
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	8 126 341	7 986 341
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 160 557	2 160 557
Sum finansielle anleggsmidler		32 782 702	32 642 702
Sum anleggsmidler		32 782 702	32 642 702
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	1	988 060	1 000 000
Sum fordringer		988 060	1 000 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 321	1 139 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 321	1 139 868
Sum omløpsmidler		991 381	2 139 868
SUM EIENDELER		33 774 083	34 782 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	437 179	437 179
Annen innskutt egenkapital	4	2 160 557	2 160 557
Sum innskutt egenkapital		2 597 736	2 597 736
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	15 298 019	15 698 968
Sum opptjent egenkapital		15 298 019	15 698 968
Sum egenkapital		17 895 755	18 296 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 628 124	16 285 500
Sum annen langsiktig gjeld		15 628 124	16 285 500
Sum langsiktig gjeld		15 628 124	16 285 500
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		250 204	200 366
Sum kortsiktig gjeld		250 204	200 366
Sum gjeld		15 878 328	16 485 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 774 083	34 782 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 341968

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 279 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSLETTEN NORD AS
Forretningsadresse: Sagaflaten 2
9517 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: H Mannsverk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024



Organisasjonsnr: 989 279 475
SOLSLETTEN NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 392	174 308
Sum kostnader		23 392	174 308
Driftsresultat		-23 392	-174 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		988 060	0
Sum finansinntekter		988 060	0
Annen rentekostnad		965 617	604 830
Sum finanskostnader		-965 617	-604 830
Netto finans		22 443	-604 830
Resultat før skattekostnad		-949	-779 137
Årsresultat		-949	-779 137
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	400 000
Konsernbidrag		0	1 000 000
Annen egenkapital		-400 949	-179 137
Sum overføringer og disponeringer		-949	-779 137



Organisasjonsnr: 989 279 475
SOLSLETTEN NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	22 495 804	22 495 804
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	8 126 341	7 986 341
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 160 557	2 160 557
Sum finansielle anleggsmidler		32 782 702	32 642 702
Sum anleggsmidler		32 782 702	32 642 702
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	1	988 060	1 000 000
Sum fordringer		988 060	1 000 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 321	1 139 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 321	1 139 868
Sum omløpsmidler		991 381	2 139 868
SUM EIENDELER		33 774 083	34 782 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	437 179	437 179
Annen innskutt egenkapital	4	2 160 557	2 160 557



Sum innskutt egenkapital		2 597 736	2 597 736
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	15 298 019	15 698 968
Sum opptjent egenkapital		15 298 019	15 698 968
Sum egenkapital		17 895 755	18 296 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 628 124	16 285 500
Sum annen langsiktig gjeld		15 628 124	16 285 500
Sum langsiktig gjeld		15 628 124	16 285 500
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		250 204	200 366
Sum kortsiktig gjeld		250 204	200 366
Sum gjeld		15 878 328	16 485 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 774 083	34 782 570



Organisasjonsnr: 989 279 475
SOLSLETTEN NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



i Mannsverk Eiendom AS, som er et tilknyttet selskap. Alle aksjepostene er bokført til anskaffelseskost. Det er mottatt NOK 988 060 i konsernbidrag fra Nordre Ringvei 23 AS.

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
8126341.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
12337500.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
15628124.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
21084306.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lån i bank er sikret med pant i fast eiendom eiet av datterselskapet Nordre Ringvei 23 AS.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei


Opplysninger om:

Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BankID Signing
Inger Mansverk
2024-03-25



BankID Signing
Håvard Mannervik
2024-03-26



Solsletten Nord AS

Utarbeidet av

Enter *Revisjon*



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-23 392	-174 308
Sum driftskostnader		-23 392	-174 308
Driftsresultat		-23 392	-174 308
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		988 060	0
Sum finansinntekter		988 060	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-965 617	-604 830
Sum finanskostnader		-965 617	-604 830
Netto finans		22 443	-604 830
Resultat før skattekostnad		-949	-779 137
Årsresultat		-949	-779 137
Overføringer			
Tilleggsutbytte		400 000	400 000
Mottatt konsernbidrag		0	-1 000 000
Annen egenkapital		-400 949	-179 137
Sum overføringer		-949	-779 137

BankID Sigring
Inger Månneverk
2024-03-25

BankID Sigring
Håvard Månneverk
2024-03-25



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	22 495 804	22 495 804
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	8 126 341	7 986 341
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 160 557	2 160 557
Sum finansielle anleggsmidler		32 782 702	32 642 702
Sum anleggsmidler		32 782 702	32 642 702
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	988 060	1 000 000
Sum fordringer		988 060	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 321	1 139 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 321	1 139 868
Sum omløpsmidler		991 381	2 139 868
SUM EIENDELER		33 774 083	34 782 570



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	437 179	437 179
Annen innskutt egenkapital	4	2 160 557	2 160 557
Sum innskutt egenkapital		2 597 736	2 597 736
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	15 298 019	15 698 968
Sum opptjent egenkapital		15 298 019	15 698 968
Sum egenkapital		17 895 755	18 296 704
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 628 124	16 285 500
Sum annen langsiktig gjeld		15 628 124	16 285 500
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		250 204	200 366
Sum kortsiktig gjeld		250 204	200 366
Sum gjeld		15 878 328	16 485 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 774 083	34 782 570

BankID Signering
Inger Mannsverk
2024-03-25

BankID Signering
Håvard Mannsverk
2024-03-26

Alta, 26.02.2024

Håvard Mannsverk
styrets leder / daglig leder

Inger Mannsverk
styremedlem



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er morselskap i konsern, med datterselskapene Østlyngen Møbler AS samt Nordre Ringvei 23 AS.

Østlyngen Møbler AS har et underskudd i 2023 på NOK 116 291, og en egenkapital pr utgangen av året på NOK 4 127 573.

Nordre Ringvei 23 AS har et overskudd i 2023 på NOK 729 868, og en egenkapital pr utgangen av året på NOK 18 234 399.

Solsletten Nord AS eier 33 % av aksjene i Mannsverk Eiendom AS, som er et tilknyttet selskap.

Alle aksjepostene er bokført til anskaffelseskost.

Det er mottatt NOK 988 060 i konsernbidrag fra Nordre Ringvei 23 AS.

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

8 126 341



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	437 179	437 179

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Håvard Mannsverk	1	100,00	Ordinære

BankID Signering
Inger Mannsverk
2024-03-25

BankID Signering
Håvard Mannsverk
2024-03-26

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	437 179	2 160 557	15 698 968	18 296 704
Årsresultat	0	0	-949	-949
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2023	437 179	2 160 557	15 298 019	17 895 755

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 337 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 628 124
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	21 084 306
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lån i bank er sikret med pant i fast eiendom eiet av datterselskapet Nordre Ringvei 23 AS.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, elere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-949	0
Permanente forskjeller	-988 060	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	988 060	0
Skattepliktig inntekt	-949	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.


Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.




SOLSLETTEN NORD AS

989 279 475

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-949	949
Netto forskjeller	0	-949	949
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	949	-949
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0


BankID Signering
Håvard Klammervik
2024-03-26


BankID Signering
Inger Klammervik
2024-03-25



Til generalforsamlingen i Solsletten Nord AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solsletten Nord AS som viser et underskudd på NOK 949. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 26. mars 2024

Enter Revisjon Finnmark AS


Trond Madssen
Statsautorisert revisor



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-23 392	-174 308
Sum driftskostnader		-23 392	-174 308
Driftsresultat		-23 392	-174 308
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		988 060	0
Sum finansinntekter		988 060	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-965 617	-604 830
Sum finanskostnader		-965 617	-604 830
Netto finans		22 443	-604 830
Resultat før skattekostnad		-949	-779 137
Årsresultat		-949	-779 137
Overføringer			
Tilleggsutbytte		400 000	400 000
Mottatt konsernbidrag		0	-1 000 000
Annen egenkapital		-400 949	-179 137
Sum overføringer		-949	-779 137



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	22 495 804	22 495 804
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	8 126 341	7 986 341
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 160 557	2 160 557
Sum finansielle anleggsmidler		32 782 702	32 642 702
Sum anleggsmidler		32 782 702	32 642 702
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	988 060	1 000 000
Sum fordringer		988 060	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 321	1 139 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 321	1 139 868
Sum omløpsmidler		991 381	2 139 868
SUM EIENDELER		33 774 083	34 782 570



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	437 179	437 179
Annen innskutt egenkapital	4	2 160 557	2 160 557
Sum innskutt egenkapital		2 597 736	2 597 736
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	15 298 019	15 698 968
Sum opptjent egenkapital		15 298 019	15 698 968
Sum egenkapital		17 895 755	18 296 704
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 628 124	16 285 500
Sum annen langsiktig gjeld		15 628 124	16 285 500
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		250 204	200 366
Sum kortsiktig gjeld		250 204	200 366
Sum gjeld		15 878 328	16 485 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 774 083	34 782 570

Alta, 26.02.2024

Håvard Mannsverk
styrets leder / daglig leder

Inger Mannsverk
styremedlem



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er morselskap i konsern, med datterselskapene Østlyngen Møbler AS samt Nordre Ringvei 23 AS.

Østlyngen Møbler AS har et underskudd i 2023 på NOK 116 291, og en egenkapital pr utgangen av året på NOK 4 127 573.

Nordre Ringvei 23 AS har et overskudd i 2023 på NOK 729 868, og en egenkapital pr utgangen av året på NOK 18 234 399.

Solsletten Nord AS eier 33 % av aksjene i Mannsverk Eiendom AS, som er et tilknyttet selskap.

Alle aksjepostene er bokført til anskaffelseskost.

Det er mottatt NOK 988 060 i konsernbidrag fra Nordre Ringvei 23 AS.

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

8 126 341



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	437 179	437 179

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Håvard Mannsverk	1	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	437 179	2 160 557	15 698 968	18 296 704
Årsresultat	0	0	-949	-949
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2023	437 179	2 160 557	15 298 019	17 895 755

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 337 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 628 124
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	21 084 306
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lån i bank er sikret med pant i fast eiendom eiet av datterselskapet Nordre Ringvei 23 AS.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-949	0
Permanente forskjeller	-988 060	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	988 060	0
Skattepliktig inntekt	-949	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

**SOLSLETTEN NORD AS**

989 279 475

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-949	949
Netto forskjeller	0	-949	949
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	949	-949
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0