



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	946 990 191
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	Hustadlitt A/S
Forretningsadresse:	c/o Hustadkalk AS 6440 ELNESVÅGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stein Sturla Steinsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		172 000	143 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>172 000</b>	<b>143 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	3 626 661	3 742 879
Avskrivning på varige driftsmidler	4	499 169	469 317
Annen driftskostnad	2	1 589 994	3 518 649
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 715 824</b>	<b>7 730 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 543 824</b>	<b>-7 587 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		19 905 000	2 673 900
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 175 182	7 206 149
Annen renteinntekt		1 392 046	2 463 740
Annen finansinntekt		19 606 712	10 400 986
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		43 691 624	13 817 287
<b>Sum finansinntekter</b>	15	<b>88 770 564</b>	<b>36 562 062</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			1 523 877
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 532 282	9 718 113
Annen rentekostnad		10 758	1 489
Annen finanskostnad		7 060 898	9 454 275
<b>Sum finanskostnader</b>	15	<b>15 603 938</b>	<b>20 697 753</b>
<b>Netto finans</b>	15	<b>73 166 626</b>	<b>15 864 309</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>67 622 802</b>	<b>8 277 264</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	192 564	-765 402
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 430 238</b>	<b>9 042 666</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>67 430 238</b>	<b>9 042 666</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>67 430 238</b>	<b>9 042 666</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		80 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-12 569 762	9 042 666
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 430 238</b>	<b>9 042 666</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	5	234 000	234 000
Utsatt skattefordel	6	942 299	1 125 277
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 176 299</b>	<b>1 359 277</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	16 017 786	16 488 415
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	407 789	387 926
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 425 575</b>	<b>16 876 341</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	694 390 495	455 630 918
Lån til foretak i samme konsern	12	69 924 191	306 298 332
Investeringer i aksjer og andeler		5 822 076	7 878 711
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>770 136 763</b>	<b>769 807 961</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>787 738 637</b>	<b>788 043 579</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		221 838	
Andre kortsiktige fordringer			1 420 357
Konsernfordringer	12	20 068 308	10 271 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 290 146</b>	<b>11 692 123</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		404 330 852	407 825 981
<b>Sum investeringer</b>		<b>404 330 852</b>	<b>407 825 981</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	188 496 724	128 033 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>188 496 724</b>	<b>128 033 572</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		613 117 722	547 551 676
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 400 856 359</b>	<b>1 335 595 255</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10,11	1 327 000	1 327 000
Overkurs	10	33 769 156	33 769 156
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 096 156</b>	<b>35 096 156</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		996 530 728	1 009 100 489
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>996 530 728</b>	<b>1 009 100 489</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 031 626 884</b>	<b>1 044 196 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	12	288 311 065	288 514 197
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>288 311 065</b>	<b>288 514 197</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>288 311 065</b>	<b>288 514 197</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		162 479	35 224
Betalbar skatt	6	9 585	576 970
Skyldig offentlige avgifter		340 316	1 571 003
Utbytte	10	80 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	12	42 500	236 217
Annen kortsiktig gjeld		363 530	464 999
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 918 410</b>	<b>2 884 413</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>369 205 754</b>	<b>291 398 610</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 400 856 359</b>	<b>1 335 595 255</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	231 191 040	206 808 443
Annen driftsinntekt		3 763 845	5 512 218
<b>Sum inntekter</b>		<b>234 954 885</b>	<b>212 320 661</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 236 593	16 439 032
Lønnskostnad	2,3	64 943 253	61 254 071
Avskrivning	4	41 874 826	40 852 615
Annen driftskostnad	2	102 524 878	84 597 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>221 579 550</b>	<b>203 142 957</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 375 335</b>	<b>9 177 704</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>	15	<b>151 822 981</b>	<b>75 719 193</b>
<b>Sum finanskostnader</b>	15	<b>58 505 094</b>	<b>232 934 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>93 317 887</b>	<b>-157 215 715</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>106 693 222</b>	<b>-148 038 011</b>
Skattekostnad	6	10 908 933	-5 819 336
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>95 784 289</b>	<b>-142 218 675</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>95 784 289</b>	<b>-142 218 675</b>
Minoritetsinteresser		18 360 065	-48 305 000
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 424 224</b>	<b>-93 913 675</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 424 224</b>	<b>-93 913 675</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter ol.	5	484 000	484 000
Utsatt skattefordel	6		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>484 000</b>	<b>484 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygg og annen fast eiendom	4	452 357 699	502 322 871
Maskiner og anlegg	4	45 062 862	56 145 243
Driftsløsøre, inventar og verktøy ol.	4	893 618	1 135 304
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>498 314 179</b>	<b>559 603 418</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Lån til foretak i samme konsern	12		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	398 060 684	320 600 316
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		168 660 778	221 947 125
Investering i aksjer og andeler	9	29 585 925	35 156 960
Derivater			4 372 843
Andre lagsiktige fordringer	9	160 295 925	161 861 543
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>756 603 312</b>	<b>743 938 787</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 255 401 491</b>	<b>1 304 026 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	1 710 665	2 275 518
<b>Sum varer</b>		<b>1 710 665</b>	<b>2 275 518</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 393 152	15 219 696
Andre fordringer		16 819 940	6 293 889
Konsernfordringer	12		
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 213 092</b>	<b>21 513 585</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		404 330 852	411 207 031
<b>Sum investeringer</b>		<b>404 330 852</b>	<b>411 207 031</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter ol.	13	311 239 922	188 358 936
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>311 239 922</b>	<b>188 358 936</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>754 494 531</b>	<b>623 355 070</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 009 896 022</b>	<b>1 927 381 275</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10,11	1 327 000	1 327 000
Overkurs	10	33 769 156	33 769 156
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 096 156</b>	<b>35 096 156</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	914 914 866	921 079 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>914 914 866</b>	<b>921 079 542</b>
Minoritetsinteresser	10	228 598 266	174 306 626
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 178 609 288</b>	<b>1 130 482 324</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	28 620 338	26 271 835
Avsetning for rekvivering		20 240 290	20 022 544
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>48 860 628</b>	<b>46 294 379</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	460 881 930	469 661 584
Langsiktig konserngjeld	12		
Øvrig langsiktig gjeld	9	119 548 351	238 858 775



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>580 430 281</b>	<b>708 520 359</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>629 290 909</b>	<b>754 814 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 201 288	7 436 755
Betalbar skatt	6	8 560 431	576 970
Skyldige offentlige avgifter		9 591 000	7 102 877
Utbytte	10	136 333 071	11 082 540
Kortsiktig konserngjeld	12		
Annen kortsiktig gjeld		29 310 036	15 885 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 995 826</b>	<b>42 084 213</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>831 286 735</b>	<b>796 898 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 009 896 023</b>	<b>1 927 381 275</b>



Til generalforsamlingen i Hustadlitt AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hustadlitt AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

PricewaterhouseCoopers AS, Grandfjæra 22A, NO-6415 Molde  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 20. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Terje Honningsvåg**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Dokument

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Honningsvåg, Terje	BANKID	2022-06-20 12:41

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



 BankID Signing  
Stein Sturla Steinsvik  
2022-06-30

 BankID Signing  
Nina Steinsvik  
2022-06-30

 BankID Signing  
Anne Tone Steinsvik  
2022-06-30

 BankID Signing  
Kristin Steinsvik  
2022-07-06

**Årsregnskap 2021  
for  
Hustadlitt A/S**

**Organisasjonsnr. 946990191**



Hustadlift AS

## Årsberetning 2021



### 1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet driver med investering i eiendom og selskaper fra selskapets forretningskontor i Molde kommune. Konsernet driver virksomhet ulike steder i Norge og utlandet innen forretningsområdene industri, mineral, fornybar energi, eiendomsinvesteringer og finansplasseringer samt annen investeringsvirksomhet.

### 2. Rettvisende bilde, selskapets stilling og resultatet av virksomheten

Morselskapet har en egenkapitalandel på 73,6% i 2021 (78,2 % i 2020). Konsernets egenkapitalandel er 58,64 % for 2021 (58,7 % i 2020).

Konsernets driftsinntekter endte på 235 MNOK (212 MNOK i 2020). Driftsresultatet endte på 13,4 MNOK (9 MNOK i 2020).

Morselskapets årsresultat endte på 67 MNOK, mot 9 MNOK i 2020. Konsernets årsresultat endte på 96 MNOK (-142,2 MNOK i 2020).

Den underliggende drift i 2021 i de øvrige konsernselskapene er tilfredsstillende tatt i betraktning de markedsmessige utfordringer både for konsernets industrielle og finansielle virksomhet.

Avviket mellom kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i konsernet og konsernets driftsresultat skyldes i hovedsak avskrivninger og bevegelser i arbeidskapital.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for selskapet og konsernet et riktig uttrykk for konsernets stilling og resultatet av virksomheten. Utover det som fremgår av årsregnskapet, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsførhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme konsernet.

### 3. Hendelser etter balansedagen

For øvrig har det etter balansedagen ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme konsernets resultat og stilling.

Covid-19 har preget noen av konsernets datterselskapers drift i 2021. Styret har vurdert hvordan koronapandemien påvirker konsernets fremtidige aktivitet og resultat. På kort sikt er styrets vurdering at koronapandemien har begrenset negativ innvirkning på konsernets aktivitet og inntjening. Styret vurderer at usikkerheten omkring de økonomiske rammebetingelsene til noen av konsernets avtaleparter har økt som følge av pandemien, både nasjonalt og internasjonalt. Denne usikkerheten kan blant annet innebære lavere etterspørsel, økte kredittider og økt kredittisiko.

Styrets vurdering er videre at det er mulig for konsernet å iverksette tiltak for å opprettholde aktivitet og sikre lønnsom drift.

Det er ikke inntruffet andre hendelser etter balansedagen som har betydning for opplysninger eller bokførte verdier i årsregnskapet for 2021.

### 4. Finansiell risiko

#### Markedsrisiko

Selskapet er ikke direkte eksponert for endringer i valutakurser.

Selskapet er gjennom sin finansportefølje eksponert mot endringer i rentenivået og øvrige endringer i kapitalmarkedene generelt.

Gjennom investeringen i Clean Energy Invest AS er konsernet eksponert mot kraftprisene i Georgia. Selskapet er ikke direkte eksponert mot endringer i rentenivået, men er gjennom investeringen i Clean Energy Invest AS eksponert mot utviklingen i Libor-renten.

I konsernet er det brukt renteswaper som verktøy for å redusere renterisikoen.



Hustadlift AS

## Årsberetning 2021



Konsernet er eksponert mot endring i valutakurser gjennom at de fleste produkter som produseres blir eksportert eller er innsatsfaktorer for sluttprodukter som eksporteres.

Konsernet er også eksponert mot endringer i valutakurser gjennom langsiktige investeringer i aksjer og lån mot selskap som i hovedsak benytter fremmed valuta.

### *Kredittrisiko*

Selskapets kredittrisiko anses som lav da det historisk sett ikke har vært tap på fordringer. Konsernets kredittrisiko anses som moderat da det historisk sett har vært svært få tap på fordringer.

### *Likviditetsrisiko*

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god og likviditetsrisikoen ansees som begrenset. Konsernet vurderer likviditeten i selskapet som god, og likviditetsrisikoen ansees som begrenset.

### **5. Fortsatt drift**

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet og konsernet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

### **6. Arbeidsmiljø**

Selskapets sykefravær var på 0 % og det var ingen uhell med personskade. Konsernet har samlet hatt et sykefravær på ca. 7 %. Det har ikke vært uhell med personskade på egne ansatte i 2021. Konsernet har som målsetning å ha null skader.

### **7. Likestilling**

Selskapet har 3 ansatte. Konsernet har i alt 60 ansatte. Både selskapet og konsernet har som målsetning å tilstrebe likebehandling.

### **8. Ytre miljø**

Bedriften har ikke innsatsfaktorer og aktiviteter som påvirker det ytre miljø nevneverdig. Konsernet anses ikke for å belaste det ytre miljø mer enn det som er vanlig i de forskjellige bransjer.

### **9. Ansvarsforsikring for selskapets ledelse**

Det er tegnet ansvarsforsikring som omfatter alle styremedlemmer i konsernet.

### **10. Fremtidig utvikling**

Konsernet består av en diversifisert portefølje av virksomheter og er godt posisjonert for endringer i rammebetingelser. Styret vil presisere at det normalt foreligger usikkerhet knyttet til vurderinger om fremtidige forhold.



Hustadlitt AS

## Årsberetning 2021



### 11. DISPONERING AV ÅRSRESULTAT

Styret foreslår følgende disponering av årets overskudd på kr 67 430 238,-:

Tilleggsutbytte	kr 80 000 000
Overført fra annen egenkapital	kr -12 596 762

**SUM DISPONERT: kr 67 430 238**

Etter styrets vurdering er disponering av årsresultatet forsvarlig ut fra selskapets aktivitet, planer og virksomhetsrisiko.

Molde, 20.06.2022

Stein Sturla Steinsvik  
Styreleder

Nina Steinsvik  
Styremedlem / Daglig leder

Kristin Steinsvik  
Styremedlem

Anne Tone Steinsvik  
Styremedlem





## Hustadlitt AS

### Balanse

Morselskap			Konsern	
31.12.20	31.12.21	Noter	31.12.21	31.12.20
		<b>Anleggsmidler</b>		
		<b>Immaterielle eiendeler</b>		
1 125 277	942 299	Utsatt skattefordel	6 0	0
234 000	234 000	Konsesjoner, patenter o.l.	5 484 000	484 000
<b>1 359 277</b>	<b>1 176 299</b>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>484 000</b>	<b>484 000</b>
		<b>Varige driftsmidler</b>		
16 488 415	16 017 786	Tomter, bygg og annen fast eiendom	4 452 357 699	502 322 871
0	0	Maskiner og anlegg	4 45 062 862	56 145 243
387 926	407 789	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	4 893 618	1 135 304
<b>16 876 341</b>	<b>16 425 575</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>498 314 179</b>	<b>559 603 418</b>
		<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
455 630 918	694 390 495	Investeringer i datterselskap	7 0	0
303 287 719	66 851 162	Lån til foretak i samme konsern	12 0	0
0	0	Investeringer i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	7 398 060 684	320 600 316
0	0	Lån til tilkn. selskap og felleskontr. virks.	168 660 778	221 947 125
3 010 613	3 073 030	Andre langsiktige fordringer	9 160 295 925	161 861 543
7 878 711	5 822 075	Investering i aksjer og andeler	29 585 925	35 156 960
0	0	Derivater	16 0	4 372 843
<b>769 807 961</b>	<b>770 136 763</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>756 603 312</b>	<b>743 938 787</b>
<b>788 043 579</b>	<b>787 738 637</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 255 401 491</b>	<b>1 304 026 205</b>
		<b>Omløpsmidler</b>		
0	0	Varer	8 1 710 665	2 275 518
		<b>Fordringer</b>		
0	221 838	Kundefordringer	20 393 152	15 219 696
0	0	Andre fordringer	16 819 940	6 293 889
11 692 123	20 068 308	Fordringer på selskap i samme konsern	12 0	0
<b>11 692 123</b>	<b>20 290 146</b>	<b>Sum fordringer</b>	<b>37 213 092</b>	<b>21 513 585</b>
		<b>Investeringer</b>		
407 825 981	404 330 852	Markedsbaserte aksjer	404 330 852	411 207 031
<b>407 825 981</b>	<b>404 330 852</b>	<b>Sum investeringer</b>	<b>404 330 852</b>	<b>411 207 031</b>
128 033 572	188 496 724	Bankinnskudd, kontanter o.l.	13 311 239 922	188 358 936
<b>547 551 676</b>	<b>613 117 722</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>754 494 531</b>	<b>623 355 070</b>
<b>1 335 595 255</b>	<b>1 400 856 359</b>	<b>Sum eiendeler</b>	<b>2 009 896 022</b>	<b>1 927 381 275</b>



## Hustadlitt AS

### Balanse

Morselskap		Konsern			
31.12.20	31.12.21	Noter	31.12.21	31.12.20	
					<b>Egenkapital</b>
					<b>Innskutt egenkapital</b>
1 327 000	1 327 000	10, 11	1 327 000	1 327 000	Aksjekapital
33 769 156	33 769 156	10	33 769 156	33 769 156	Overkurs
<b>35 096 156</b>	<b>35 096 156</b>		<b>35 096 156</b>	<b>35 096 156</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>
					<b>Opptjent egenkapital</b>
1 009 100 489	996 530 728	10	914 914 866	921 079 542	Annen egenkapital
<b>1 009 100 489</b>	<b>996 530 728</b>		<b>914 914 866</b>	<b>921 079 542</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>
		10	<b>228 598 266</b>	<b>174 306 626</b>	<b>Minoritetsinteresse</b>
<b>1 044 196 645</b>	<b>1 031 626 884</b>		<b>1 178 609 288</b>	<b>1 130 482 324</b>	<b>Sum egenkapital</b>
					<b>Gjeld</b>
					<b>Avsetning for forpliktelser</b>
0	0		20 240 290	20 022 544	Avsetning for rekultiveringer
0	0	6	28 620 338	26 271 835	Utsatt skatt
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>48 860 628</b>	<b>46 294 379</b>	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>
					<b>Annen langsiktig gjeld</b>
288 514 197	288 311 065	12	0	0	Gjeld til foretak i samme konsern
0	0	9	460 881 930	469 661 584	Gjeld til kredittinstitusjoner
0	0	9	119 548 351	238 858 775	Øvrig langsiktig gjeld
<b>288 514 197</b>	<b>288 311 065</b>		<b>580 430 281</b>	<b>708 520 359</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>
					<b>Kortsiktig gjeld</b>
271 441	162 479		18 201 288	7 436 755	Leverandørgjeld
576 970	9 585	6	8 560 431	576 970	Betalbar skatt
0	80 000 000	10	136 333 071	11 082 540	Avsatt utbytte
0	42 500	12	0	0	Gjeld til konsernselskap
1 571 008	340 316		9 591 000	7 102 877	Skyldig offentlige avgifter
464 999	363 530		29 310 036	15 885 071	Annen kortsiktig gjeld
<b>2 884 413</b>	<b>80 918 410</b>		<b>201 995 825</b>	<b>42 084 213</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>
<b>291 398 610</b>	<b>369 229 475</b>		<b>831 286 734</b>	<b>796 898 951</b>	<b>Sum gjeld</b>
<b>1 335 595 255</b>	<b>1 400 856 359</b>		<b>2 009 896 022</b>	<b>1 927 381 275</b>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>

31. desember 2021  
Molde 20.06.2022

Stein Sturla Steinsvik  
Styrets leder

Kristin Steinsvik  
Styremedlem

Nina Steinsvik  
Styremedlem / Daglig leder

Anne Tone Steinsvik  
Styremedlem



## Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Noter	Konsern	
31.12.20	31.12.21		31.12.21	31.12.20
8 277 264	67 622 803	Resultat før skattekostnad	106 693 222	-148 038 012
-3 302 923	-576 971	Periodens betalte skatt	-576 971	-3 302 923
469 317	499 168	Av- og nedskrivninger	41 874 825	40 880 816
-2 673 900	0	Inntektsført utbytte (inkl. utdeling fra delt.lign selskap)	0	-4 611 453
1 830 745	0	Nedskrivning finansielle eiendeler	0	1 830 745
-13 127 181	-33 021 923	Verdiendring eiendeler bokført til virkelig verdi	-33 021 923	-18 797 040
0	-10 263 029	Gevinst ved salg av fond	-10 263 029	0
-10 271 766	-19 905 000	Inntektsført konsernbidrag / utbytte fra datterselskaper	0	0
0	0	Gevinst ved salg av driftsmidler	-15 821 251	-4 926 515
0	0	Tap ved salg av investeringer (res. På investeringer bokført etter Ek)	-38 335 734	141 125 752
62 500	0	Endring i varelager	564 853	1 342 702
252 532	-221 838	Endring i kundefordringer	-5 173 456	2 501 466
-434 003	127 255	Endring i leverandørgjeld	10 764 533	-3 670 122
9 183 761	-1 692 651	Effekt av valutakursendringer	-3 468 401	11 778 706
3 045 931	-7 403 545	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-8 708 886	4 089 847
<b>-6 687 723</b>	<b>-4 835 731</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>44 527 781</b>	<b>20 203 969</b>
-1 690 037	-48 402	Utbetaling ved kjøp av driftsmidler	-9 729 391	-10 780 418
8 000 000	60 782 490	Innbetaling ved salg av driftsmidler	44 377 911	12 326 204
1 174 707	0	Innbetaling ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	60 782 490	8 000 000
2 673 900	0	Tilbakebetaling av kapital (anleggssaksjer)	0	1 174 707
-85 215 332	-1 412 300	Mottatt utbytte (inkl utdelinger)	0	3 716 053
0	0	Utbetaling ved investering i aksjer og andeler	-11 906 030	-3 942 873
0	0	Innbetaling av andre langsiktige fordringer	30 714 454	-85 225 330
0	-20 500 000	Kapitalinnskudd i datterselskap	0	0
0	0	Salg av datterselskap, netto innbetalt	0	0
<b>-75 056 762</b>	<b>38 821 788</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>114 239 434</b>	<b>-72 731 657</b>
-26 410 808	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-30 355 019	-28 956 946
0	0	Innbetaling av kortsiktig gjeld	6 555 894	0
0	0	Innbetaling av langsiktig gjeld	12 787 807	0
0	0	Netto endring i kassekreditt	0	-7 054 926
0	0	Innbetaling av kapital fra minoritet	722 700	1 277 300
0	0	Netto endring øvrig langsiktig gjeld	0	0
0	0	Netto endring lån til tilknyttet selskap	0	0
0	26 477 095	Netto endring lån til foretak i samme konsern	0	0
0	0	Innbetaling ved emisjon	0	0
0	0	Utbetaling av utbytte	-25 597 611	-2 563 054
<b>-26 410 808</b>	<b>26 477 095</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-35 886 229</b>	<b>-37 297 626</b>
-108 155 293	60 463 152	Netto endring i kontanter	122 880 987	-89 825 314
236 188 865	128 033 572	Kontanter ved periodens begynnelse	188 358 935	278 184 249
<b>128 033 572</b>	<b>188 496 724</b>	<b>Beholdning av kontanter ved periodens slutt</b>	<b>311 239 922</b>	<b>188 358 935</b>
		Kassekreditt, limit	30 000 000	
		Kassekreditt, ubenyttet limit	30 000 000	



## Konsolideringsprinsipp

Konsernregnskapet omfatter morselskapet og alle datterselskaper hvor Hustadlitt AS eier mer enn 50 % av

Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

Aksjer i datterselskaper er eliminert etter oppkjøpsmetoden.

Omregningsdifferanser er ført direkte mot egenkapital.

## Konsernforhold

Følgende selskap inngår i konsernregnskapet til Hustadlitt AS:

Selskap	Forretnings-		Eierandel	
	kontor	Hovedaktivitet	2021	2020
Norsk Mineral AS	Molde	Holdingselskap	66 %	66 %
Hustadlitt Eiendom AS	Molde	Holdingselskap	100 %	100 %
Rare Earths Norway AS	Molde	Utvikling av mineralforekomster	100 %	49 %
<b>Datterselskap av Norsk Mineral AS</b>				
Hustadkalk AS	Molde	Utvinning av kalkstein	100 %	100 %
- Norsk Marmor AS	Molde	Utvinning av kalkstein	100 %	100 %
- Brønnøy Kalk AS	Brønnøy	Utvinning av kalkstein	100 %	100 %
- Velfjord Eiendomsselskap AS	Brønnøy	Eiendom	76 %	76 %
Clean Energy Invest AS	Oslo	Vannkraft	97 %	97 %
<b>Datterselskap av Hustadlitt Eiendom AS</b>				
Strandveien 20 AS	Molde	Eiendom	66 %	66 %
Jakobsnes Eiendom AS	Molde	Eiendom	66 %	66 %
NM Florida AS	Molde	Holdingselskap	100 %	66 %
Indeksbygget AS	Molde	Holdingselskap	66 %	66 %
<b>Datterselskap av NM Florida AS</b>				
Pineapple Grove LLC	Florida	Eiendom	100 %	66 %

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapstall er i NOK dersom ikke særskilt angitt.

## Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Med leveringstidspunktet menes tidspunktet for overgang av risiko og kontroll knyttet til det leverte. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler hvis de tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over for økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Nedskrivningen reverseres i den utgrunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Leasing

En leieavtale klassifiseres som finansiell eller operasjonell i samsvar med den enkeltes avtalens reelle innhold. Dersom det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll til det underliggende leieobjekt er gått over på leietaker klassifiseres avtalen som finansiell. Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle. For avtaler som klassifiseres som operasjonell behandles leiebetalningene som en driftskostnad som fordeles systematisk over hele leieperioden.

#### Datterselskaper, felleskontrollerte og tilknyttede selskaper

Investeringer i aksjer er i regnskapet til morselskapet bokført til kostmetoden. I konsernregnskapet er investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet bokført til egenkapitalmetoden.

Utbytte/konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapene.

Nedskrivning foretas ved verdifall.

#### Langsiktige investeringer i aksjer/fond

Kostmetoden brukes også som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Nedskrivning foretas ved verdifall.

Selskapets langsiktige investeringer i børsnoterte aksjer vurderes som en samlet portefølje i forbindelse med nedskrivingsvurderinger.

#### Kortsiktige investering i markedsbaserte aksjer/fond

For kortsiktige investering i markedsbaserte aksjer/fond brukes markedsverdiprinsippet.

Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Pensjoner

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen. Selskapet har både innskuddsplaner og ytelsesplaner.



## *Innskuddsplaner*

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuell forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

## *Ytelsesplaner*

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Pensjonsforpliktelsen er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringsselskap), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Da det ikke foreligger pålitelig og tilstrekkelig til informasjon til at selskapet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen, er AFP ordningen regnskapsført som en innskuddsordning. Selskapets forpliktelser knyttet til ny AFP ordning er således ikke balanseført som gjeld. Se for øvrig note 6.

## **Valuta**

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på balansetidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utliknet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utliknet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening.

Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

## **Avsetning for forpliktelser**

Det er gjort en avsetning for kostnaden knyttet til fremtidig sikring og rekvitering av konsernets driftsområder.

Avsetningen er et estimat og det foreligger usikkerhet knyttet til beløpet.

Avsetningen er presentert som langsiktig gjeld i regnskapet.

## **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet etter indirekte metoden. Ved bruk av den indirekte metoden rapporteres kontantstrømmene brutto fra investerings- og finansieringsaktiviteter, men det regnskapsmessige resultat avstemmes mot netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp med forfallsdato kortere enn 3 måneder fra anskaffelsesdato.



## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 1 - Salgsinntekter

	Mor		Kon	
	2021	2020	2021	2020
<i>Pr. virksomhetsområde</i>				
Mineraluttak og oppredning			163 878 742	155 662 336
Inntekter fra utleie og salg av fast eiendom	172 000	143 800	66 296 315	50 460 094
Andre driftsinntekter			4 779 828	686 014
<b>Sum</b>	<b>172 000</b>	<b>143 800</b>	<b>234 954 885</b>	<b>206 808 444</b>

  

	Mor		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
<i>Geografisk fordeling</i>				
Norge	172 000	143 800	215 627 293	201 641 326
USA	-	-	19 327 592	5 167 118
<b>Sum</b>	<b>172 000</b>	<b>143 800</b>	<b>234 954 885</b>	<b>206 808 444</b>

BankID Signing  
Stein Sturla Steinsvik  
2022-06-30

BankID Signing  
Nina Steinsvik  
2022-06-30

BankID Signing  
Anne Tone Steinsvik  
2022-06-30

BankID Signing  
Kristin Steinsvik  
2022-07-06

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	Mor		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lønninger	2 959 949	3 106 180	54 944 536	50 524 136
Arbeidsgiveravgift	450 466	400 893	4 160 825	5 323 020
Pensjonskostnader	192 849	188 488	3 174 796	3 450 812
Andre ytelser	23 397	47 318	2 663 096	1 956 103
<b>Sum</b>	<b>3 626 661</b>	<b>3 742 879</b>	<b>64 943 253</b>	<b>61 254 071</b>

  

Antall årsverk	3	3	60	65
----------------	---	---	----	----

  

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	901 708	-
Annen godtgjørelse	13 752	-
<b>Sum godtgjørelse</b>	<b>915 460</b>	<b>-</b>

Verken styreleder eller daglig leder har noen bonusavtaler, og de har heller ingen avtaler om godtgjørelse ved opphør av arbeidsforholdet/vervet.

### Lån til (fra) ledende ansatte, styremedlemmer og aksjonærer

	Mor		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lån til pålydende	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000
Avsetning for tap	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

Lånene er gitt til markedsmessige betingelser og det er stilt tilfredsstillende sikkerhet.

### Revisor

	Mor		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>				
Lovpålagt revisjon	139 508	127 100	522 284	522 402
Andre attestasjonstjenester	7 000	-	81 500	47 050
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med skattemelding)	88 000	327 860	159 230	366 560
Andre tjenester	-	48 900	192 881	105 900
<b>Sum</b>	<b>234 508</b>	<b>503 860</b>	<b>955 895</b>	<b>1 041 912</b>

### Note 3 - Pensjonsforpliktelser

Konsernet har ulike pensjonsordninger for sine ansatte, men alle gikk i 2010 over fra en ytelsesbasert pensjonsordning til en innskuddsbasert pensjonsordning. Enkelte selskap i konsernet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). AFP ordningen er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at konsernet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen.

Alle norske selskap i konsernet har pensjonsordninger som tilfredsstillende kravene til obligatorisk tjenstepensjon

	Mor		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Ansatte omfattet av innskuddsbasert ordning	3	3	13	17
Ansatte omfattet av AFP ordning	-	-	50	49
<b>Ansatte omfattet av pensjonsordninger</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>63</b>	<b>66</b>



## Note 4 - Varige driftsmidler

Morselskapet	Bygninger og tomter		Driftsløspør	
Anskaffelseskost pr. 1.1	17 164 661		424 685	17 589 346
Tilgang	-		48 402	48 402
Avgang	-		-	-
Anskaffelseskost pr. 31.12	17 164 661		473 087	17 637 748
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1	676 246		36 759	713 005
Årets avskrivning	470 626		28 539	499 165
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	1 146 872		65 298	1 212 170
Bokført verdi 1.1	16 488 415		387 926	16 876 341
Bokført verdi 31.12	16 017 789		407 789	16 425 578
Avskrivningstid	25 år		5 år	

Kunst og tomter avskrives ikke

BankID Signing  
Stein Sturla Steinsvik  
2022-06-30

BankID Signing  
Nina Steinsvik  
2022-06-30

BankID Signing  
Anne Tone Steinsvik  
2022-06-30

BankID Signing  
Kristin Steinsvik  
2022-07-06

Konsernet	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløspør, inventar	Total
	Anskaffelseskost pr. 1.1	1 067 663 447	201 299 931	28 184 286
Tilgang	7 223 303	2 457 686	48 402	9 729 391
Avgang	-29 106 000	-27 752	-	-29 133 752
Anskaffelseskost pr. 31.12	1 045 780 750	203 729 865	28 232 688	1 277 743 303
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1	565 147 939	145 310 491	26 326 327	736 784 757
Årets avskrivning	28 238 273	13 356 514	280 088	41 874 875
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	593 386 212	158 667 005	26 606 415	778 659 632
Bokført verdi 1.1	502 322 871	56 145 243	1 135 304	559 603 418
Bokført verdi 31.12	452 357 699	45 062 862	893 618	498 314 179
Avskrivningstid	10-75 år	5 år	5 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær

## Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Leieperiode	Årlig leie
Eiendommer	5 - 15 år	2 578 402

## Finansiell leasing

	Mor		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Bokført verdi av leasede driftsmidler	-	-	45 062 861	43 726 259
Bokført verdi av gjeld knyttet til finansiell leasing	-	-	34 803 156	45 464 595
	-	-	79 866 017	89 190 854

Gj.snittelig avskrivningstid på leasede driftsmidler 2-5 år 2-5 år

## Oppkjøp og merverdier

Konsernet kjøpte i 2009 eiendomsselskapet Strandveien 20 ANS gjennom det nystiftede datterselskapet Hustadliitt Eiendom AS. Oppkjøpsanalysen viste en identifisert merverdi på bygget på kr 365 286 568 og en utsatt skatt på merverdi på kr 102 280 239. Merverdien avskrives over 24,25 år (lik kr 15 063 364 pr år)

## Note 5 - Immaterielle eiendeler

Morselskap	FoU	Total
Anskaffelseskost pr. 1.1	234 000	234 000
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost pr. 31.12	234 000	234 000

Balanseført immaterielle eiendeler i morselskapet avskrives ikke.



Konsern	FoU
Anskaffelseskost pr. 1.1	484 000
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost pr. 31.12	484 000



Gjenstående verdi knyttet til konsesjoner og patenter avskrives ikke.

## Note 6 - Skatt

	Mor		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>				
Betalbar skatt	-9 586	1 405 487	-21 754 739	8 362 553
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	-	-576 970	-	529 122
Sum betalbar skatt	-9 586	828 517	-21 754 739	8 891 675
Endring i utsatt skatt	-182 977	-63 115	10 845 809	-14 711 011
Sum skattekostnad	-192 563	765 402	-10 908 930	-5 819 336
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>				
Resultat før skattekostnad	67 622 803	8 277 264	106 693 222	-148 038 015
Permanente forskjeller	-67 344 669	-24 569 068	-85 990 236	161 434 992
Grunnlag skattekostnad på årets resultat	278 134	-16 291 804	20 702 986	13 396 977
Endring i midlertidige forskjeller	-234 564	-286 723	28 442 812	11 507 561
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	43 570	-16 578 527	49 145 798	24 904 538
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	10 271 766	-21 269 662	-
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	43 570	-6 306 761	38 867 484	24 904 538
<i>Betalbar skatt i balansen består av:</i>				
Beregnet skatt av årets resultat	9 586	-828 517	21 745 153	15 818 973
Til gode skatt under covid-19 tiltakspakke	-	1 405 487	-	1 405 487
Effekt av avgitt konsernbidrag	-	-	-13 194 307	-16 647 490
Bokført betalbar skatt i balansen	9 586	576 970	8 560 432	576 970
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller:</i>				
Varige driftsmidler	692 017	464 228	192 918 427	190 226 617
Gevinst- og tapskonto	-27 098	-33 872	-696 282	-601 245
Avsetning for andre forpliktelsler	597 154	-	-32 787 231	-23 522 227
Balanseført leieavtaler	-	-	-703 583	-1 582 534
Langsiktige poster i utenlandsk valuta	-	-	1 360 876	-456 192
Finansielle instrumenter	-	-	-	6 555 894
Sum	1 262 073	430 356	160 092 207	170 620 313
Underskudd til fremføring	-	-	-62 129 576	-74 981 687
Avskjært rentefradrag	-5 545 249	-5 545 250	-5 545 249	-12 764 263
Midl. forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-	-	-	-
Sum	-4 283 176	-5 114 894	92 417 382	82 874 363
Utsatt skattefordel/ (utsatt skatt); 22%	-942 299	-1 125 277	20 331 824	18 232 360
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	8 288 514	8 039 477
Utsatt skatt i balansen	-942 299	-1 125 277	28 620 338	26 271 837

Begrunnelsen for at utsatt skattefordel ikke er balanseført er at historiske resultater skaper tvil om at framtidige skattepliktige overskudd vil være tilstrekkelige til å utnytte skattefordelen.

## Note 7 - Aksjer

### Mor

Datterselskap	Forretningskontor	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år	Bokført verdi
Norsk Mineral AS	Molde	66,35 %	414 010 155	-42 711 262	291 382 612
Hustadlitt Eiendom AS	Molde	100,00 %	394 573 681	-873 571	382 507 883
Rare Earths Norway AS	Molde	95,00 %	10 676 313	-9 339 521	20 500 000
<b>Balanseført verdi 31.12</b>			<b>819 260 149</b>	<b>-52 924 354</b>	<b>694 390 495</b>

Fordring på kr 243 019 000 til Norsk Mineral AS er konvertert til egenkapital i 2021.

### Andre langsiktige aksjer og andeler

	Kostpris	Bokført verdi
Andeler i diverse fond	10 074 808	1 318 190
Portefølje av børsnoterte aksjer og obligasjoner	1 000	989 085
Øvrige langsiktige investeringer	24 713 143	3 514 800
<b>Balanseført verdi 31.12</b>		<b>5 822 076</b>



<b>Kortsiktige investeringer</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Bokført verdi</b>	
Andeler i aksje- og rentefond	250 739 846	404 330 852	
<b>Balanseført verdi 31.12</b>			 

## Konsern

Investeringer i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Selskap	Forretnings-kontor	Eierandel/ stemmeandel
Berlin Property Invest AS	Oslo	20 %
Næringsinvest Møre og Romsdal AS	Molde	25 %
Industriens og Eksportens Hus AS	Oslo	50 %
The Quartz Corp SAS	Paris	50 %
Eikremsvingen 9 AS	Molde	25 %
Partner Plast Holding AS	Åndalsnes	22 %
Inpower Invest AS	Molde	28 %
Adjaristsqali Netherlands B.V.	Amsterdam	40 %
Koromkheti B.V.	Amsterdam	40 %

	Balanseført verdi 01.01.	Tilgang/avgang i perioden	Årets resultatandel	Reduksjon fordring	Omregnings- differanse	Balanseført verdi 31.12
Berlin Property Invest AS	13 895 775		-1 096 783		-464 215	12 334 777
Næringsinvest Møre og Romsdal AS	4 805 996		801 629			5 607 625
Industriens og Eksportens Hus AS	3 781 306		7 055 675			10 836 981
The Quartz Corp SAS	291 164 162		61 658 488		12 262 243	365 084 893
Eikremsvingen 9 AS	3 139 000		137 381			3 276 381
Partner Plast Holding AS	2 921 615	1 105 984	-3 285 232		35 571	777 938
Inpower Invest AS	891 996		-749 906			142 090
Adjaristsqali Netherlands B.V.	-		-26 185 517	26 185 517		-
Koromkheti B.V.	-		-			-
<b>Sum</b>	<b>320 599 849</b>	<b>1 105 984</b>	<b>38 335 734</b>	<b>26 185 517</b>	<b>11 833 600</b>	<b>398 060 683</b>

Andre langsiktige aksjer og andeler	Kostpris	Bokført verdi
Andeler i diverse fond	10 074 808	1 318 190
Portefølje av børsnoterte aksjer og obligasjoner	1 000	989 085
Øvrige langsiktige investeringer	51 613 192	27 278 650
<b>Balanseført verdi 31.12</b>		<b>29 585 925</b>

Kortsiktige investeringer	Kostpris	Bokført verdi	Resultatført verdiendring
Kortsiktige valutaterminkontrakter	0	0	0
Andeler i aksje- og rentefond	250 739 846	404 330 852	153 591 006
<b>Balanseført verdi 31.12</b>			<b>153 591 006</b>

## Note 8 - Varer

	Mor		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Råvarer	-	-	1 111 943	1 498 057
Varer under tilvirkning	-	-	-	-
Innkjøpte ferdigvarer	-	-	598 722	777 461
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 710 665</b>	<b>2 275 518</b>
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	-	-	1 710 665	2 275 518
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 710 665</b>	<b>2 275 518</b>

## Note 9 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	Mor		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Andre langsiktige fordringer	69 924 192	306 298 000	328 956 703	383 809 000
<b>Sum</b>	<b>69 924 192</b>	<b>306 298 000</b>	<b>328 956 703</b>	<b>383 809 000</b>



	2021	2020	2021	2020
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>				
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-	438 867 547	-
Øvrig langsiktig gjeld	-	-	39 098 061	-
<b>Sum</b>	-	-	<b>477 965 608</b>	-
<b>Gjeld sikret ved pant</b>				
Langsiktig gjeld sikret ved pant	-	-	460 881 930	515 126 179
Kortsiktig gjeld sikret ved pant	-	-	-	-
<b>Sum</b>	-	-	<b>460 881 930</b>	<b>515 126 179</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>				
Tomter, bygninger ol.	-	-	347 147 901	365 259 821
Maskiner og anlegg	-	-	45 062 862	56 145 243
Driftsløsøre	-	-	204 149	273 830
Varelager	-	-	1 710 665	2 275 518
Fordringer	-	-	15 178 777	12 938 951
<b>Sum</b>	-	-	<b>409 304 353</b>	<b>436 893 363</b>

BankID Signing  
Stein Sturla Steinsvik  
2022-06-30

BankID Signing  
Nina Steinsvik  
2022-06-30

BankID Signing  
Anne Tone Steinsvik  
2022-06-30

BankID Signing  
Kristin Steinsvik  
2022-07-06

I tillegg er Brønnøy Kalks uttaksrettigheter stilt som sikkerhet.

Hustadlitt AS har stilt kausjon pålydende USD 4 000 000 som sikkerhet for lån hos Hustadlitt Eiendom AS.

Konsernet er gjennom de tilknyttede selskapene Adjaristsqali Netherlands BV (ABV) og Koromkheti Netherlands BV (KBV) involvert i utbygging av vannkraftverk i Adjaristsqali-elven i Georgia. Prosjektselskapene i Georgia, Adjaristsqali Georgia LLC (AGL) og Koromkheti Georgia LLC (KGL) er eiet 100 % av ABV og KBV.

Konsernet foretok i 2017 en full nedskrivning av investering og aksjonærlån til ABV og KBV. Gjennom 2018, 2019 og 2020 er ABV tilført midler gjennom aksjonærlån.

I forbindelse med refinansiering av gjeld i ABV i 2019 har Clean Energy Invest AS stilt en garanti pålydende 7,5 MUSD, garantert av Hustadlitt AS. Garantiene er kallet på i 2020 og det er følgende ytt et lån fra Hustadlitt AS til Clean Energy Invest AS på 7,5 MUSD.

#### Note 10 - Egenkapital

Mor	Annen			Minoritets-interesse	Sum
	Aksjekapital	Overkurs	egenkapital		
Egenkapital 01.01	1 327 000	33 769 156	1 009 100 489	-	1 044 196 645
Årets resultat	-	-	67 430 238	-	67 430 238
Tilleggsutbytte	-	-	-80 000 000	-	-80 000 000
<b>Egenkapital 31.12.21</b>	<b>1 327 000</b>	<b>33 769 156</b>	<b>996 530 727</b>	-	<b>1 031 626 883</b>
Konsern	Annen			Minoritets-interesse	Sum
	Aksjekapital	Overkurs	egenkapital		
Egenkapital 01.01	1 327 000	33 769 156	921 079 542	174 306 626	1 130 482 324
Årets resultat	-	-	77 424 224	18 360 065	95 784 289
Tilleggsutbytte	-	-	-80 000 000	-13 500 763	-93 500 763
Effekt av fisjon	-	-	-	-17 609 319	-17 609 319
Minoritetens andel av kapitalforhøyelser i datterselskap	-	-	-	110 596 667	110 596 667
Avsatt ordinært utbytte til minoritetsaksjonærer	-	-	-	-56 333 071	-56 333 071
Endring i minoritetsinteresser	-	-	2	9 189 160	9 189 162
<b>Egenkapital 31.12.21</b>	<b>1 327 000</b>	<b>33 769 156</b>	<b>918 503 768</b>	<b>225 009 364</b>	<b>1 178 609 289</b>

#### Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Hustadlitt AS består av 13 270 aksjer a kr 100.

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stein Sturla Steinsvik	133	1,0 %	100,0 %
Note AS	4 379	33,0 %	0,0 %
Niste AS	4 379	33,0 %	0,0 %
Krass AS	4 379	33,0 %	0,0 %
<b>Sum</b>	<b>13 270</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

#### Note 12 - Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Mor		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Langsiktig fordring på konsernselskap	66 851 162	303 287 719	-	-
Langsiktig fordring på TS og FKV	-	-	168 660 778	221 947 125
Kundefordring på TS og FKV	-	-	422 192	424 562
Andre kortsiktige fordringer på konsernselskap	20 068 308	11 692 123	-	-
Langsiktig gjeld til konsernselskap	288 514 197	288 514 197	-	-
Leverandørgjeld til konsernselskap	-	236 217	-	-
<b>Sum</b>	<b>375 433 667</b>	<b>603 730 255</b>	<b>169 082 970</b>	<b>222 371 687</b>



## Note 13 - Bankinnskudd

	Mor		Kon	
	2021	2020	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler utgjør	196 523	200 739	1 933 957	2 371 700
Øvrige bundne midler	0	0	12 000 000	12 000 000
Ramme på konsernets kassekreditt	0	0	30 000 000	30 000 000

 BankID Signing Stein Sturla Steinsvik 2022-06-30
 BankID Signing Nina Steinsvik 2022-06-30
 BankID Signing Anne Tone Steinsvik 2022-06-30
 BankID Signing Kristin Steinsvik 2022-07-06

## Note 14 - Transaksjoner med nærstående parter

### Mor

Hustadlitt AS har ytt og mottatt konsernintern finansiering. Konserninterne lån renteberegnes til markedsmessige betingelser.

### Konsern

Administrasjonen i konsernet er ansatt i Norsk Mineral AS. Norsk Mineral AS leier lokaler av det tilknyttede selskapet Eikremsvingen 9 AS. Årlig leie utgjør MNOK 1.

Det er ytt lån til ledende personell i konsernet. Dette er omtalt ytterligere i note 5.

Det er ytt lån til tilknyttede og felleskontrollerte virksomheter.

Selskapene Norsk Mineral AS, Strandveien 20 AS, Indeksbygget AS og Jakobsnes Eiendom AS eies 66,35 % av Hustadlitt AS / Hustadlitt Eiendom AS og 33,65 % av Morud Minerals. Konsernselskapene har ytt finansiering fra minoritetsaksjonær. Ved utgangen av året har konsernet fordringer på selskap kontrollert av Morud Minerals AS på tilsammen 152,8 MNOK og ingen gjeld.

## Note 15 - Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

	Mor		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
<i>Finansinntekter</i>				
Inntektsført utbytte og konsernbidrag fra konsernselskap	19 905 000	12 887 927	-	-
Renteinntekter fra foretak i samme konsern	4 175 182	7 206 149	-	-
Øvrige renteinntekter	1 392 046	2 826 958	8 471 484	11 596 262
Utbytte	-	57 739	-	4 611 453
Verdiendring poster vurdert til virkelig verdi	43 691 624	13 454 069	43 286 648	13 454 069
Inntekt på investeringer etter egenkapitalmetoden	-	-	68 903 266	23 505 010
Annen finansinntekt	19 606 712	129 220	31 161 583	22 552 400
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>88 770 564</b>	<b>36 562 062</b>	<b>151 822 981</b>	<b>75 719 194</b>
<i>Finanskostnader</i>				
Nedskrivning aksjer og andeler	-	1 523 877	-404 976	1 523 877
Rentekostnad til selskap i samme konsern	8 532 282	9 718 113	-	-
Øvrige rentekostnader	10 758	1 489	19 220 473	24 715 538
Negative resultatandeler etter egenkapitalmetoden	-	-	30 567 532	163 826 244
Annen finanskostnad	7 060 898	9 454 275	9 122 065	42 869 249
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>15 603 938</b>	<b>20 697 754</b>	<b>58 505 094</b>	<b>232 934 908</b>

## Note 16 - Valutaterminkontrakter

	Mor		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Kontantstrømsikring EUR	-	-	-	2 409 819
Kontantstrømsikring USD	-	-	-	4 146 075
<b>Sum virkelig verdi</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6 555 894</b>

Virkelig verdi av valutaterminkontrakter er beregnet av konsernets bankforbindelse, og utgjør den diskonterte forskjellen mellom den avtalte terminkursen og terminkursen pr. 31.12 for en terminkontrakt med tilsvarende løpetid.