



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 552 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGVALDSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Ingvald Grindheim
Midtbøvegen 35
5211 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Grindheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		34 111	42 638
Annen driftskostnad		67 173	67 880
Sum kostnader		101 284	110 518
Driftsresultat		-101 284	-110 518
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		878	806
Sum finansinntekter		878	806
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 077 481	
Rentekostnad til føretak i same konsern		32 026	23 009
Sum finanskostnader		1 109 507	23 009
Netto finans		-1 108 629	-22 203
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 209 913	-132 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 209 913	-132 721
Årsresultat		-1 209 913	-132 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 209 913	-132 721
Totalresultat		-1 209 913	-132 721
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-1 209 913	-132 721
Sum overføringer og disponeringar		-1 209 913	-132 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 031 050	1 031 050
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		136 443	170 554
Sum varige driftsmiddel		1 167 493	1 201 604
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		595 204	609 587
Sum finansielle anleggsmiddel		595 204	609 587
Sum anleggsmiddel		1 762 697	1 811 191
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Andre finansielle instrumenter		2 768 487	3 837 198
Sum investeringar		2 768 487	3 837 198
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174	-2
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		174	-2
Sum omløpsmiddel		2 768 661	3 837 196
SUM EIGEDELAR		4 531 358	5 648 387
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		2 982 977	4 192 890
Udisponert resultat			
Sum opptent egenkapital		2 982 977	4 192 890
Sum egenkapital		3 012 977	4 222 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		525 916	522 736
Sum anna langsiktig gjeld		525 916	522 736
Sum langsiktig gjeld		525 916	522 736
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		992 464	902 760
Sum kortsiktig gjeld		992 464	902 760
Sum gjeld		1 518 380	1 425 496
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 531 358	5 648 387



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 597896

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 552 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGVALDSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Espelandsvegen 11
5440 MOSTERHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Grindheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 999 552 048
INGVALDSTAD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
		34 111	42 638
Annen driftskostnad			
		67 173	67 880
Sum kostnader			
		101 284	110 518
Driftsresultat			
		-101 284	-110 518
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			
		878	806
Sum finansinntekter			
		878	806
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
		1 077 481	
Rentekostnad til foretak i same konsern			
		32 026	23 009
Sum finanskostnader			
		1 109 507	23 009
Netto finans			
		-1 108 629	-22 203
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-1 209 913	-132 721
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-1 209 913	-132 721
Årsresultat			
		-1 209 913	-132 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-1 209 913	-132 721
Totalresultat			
		-1 209 913	-132 721
Overføringer og disponeringar			
Aveatt til annen egenkapital			
		-1 209 913	-132 721
Sum overføringer og disponeringar			
		-1 209 913	-132 721



Organisasjonsnr: 999 552 048
INGVALDSTAD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 031 050

1 031 050

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

136 443

170 554

Sum varige driftsmiddel

1 167 493

1 201 604

Finansielle anleggsmiddel

Lån til tilknytt selskap

og felles kontrollert

verksemd

595 204

609 587

Sum finansielle

anleggsmiddel

595 204

609 587

Sum anleggsmiddel

1 762 697

1 811 191

Omløpsmiddel

Varer

Investeringar

Andre finansielle

instrumenter

2 768 487

3 837 198

Sum investeringar

2 768 487

3 837 198

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

174

-2

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

174

-2

Sum omløpsmiddel

2 768 661

3 837 196

SUM EIGEDELAR

4 531 358

5 648 387

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskoten eigenkapital

30 000

30 000

Opptent eigenkapital



Annen egenkapital	2 982 977	4 192 890
Udisponert resultat		
Sum opptent egenkapital	2 982 977	4 192 890
Sum egenkapital	3 012 977	4 222 890
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	525 916	522 736
Sum anna langsiktig gjeld	525 916	522 736
Sum langsiktig gjeld	525 916	522 736
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	992 464	902 760
Sum kortsiktig gjeld	992 464	902 760
Sum gjeld	1 518 380	1 425 496
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	4 531 358	5 648 387



Organisasjonsnr: 999 552 048
INGVALDSTAD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.20

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap	Årets	Fjorårets
--------------------------------	-------	-----------

Samla beløp - føretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
---------------------------------------	-------	-----------

Samla beløp - føretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
---------------------------------------	-------	-----------

Samla beløp - felles kontrollert verksemd	Årets	Fjorårets
---	-------	-----------

Pantstillinger	Beløp
----------------	-------

Behaldning av egne aksjar	Tal på aksjar Pålydande	Andel av aksjek.
---------------------------	-------------------------	------------------



Resultatregnskap

Ingvaldstad Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		34 111	42 638
Annen driftskostnad		67 173	67 880
Sum driftskostnader		<u>101 284</u>	<u>110 518</u>
Driftsresultat		<u>-101 284</u>	<u>-110 518</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		878	806
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 077 481	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 026	23 009
Resultat av finansposter		<u>-1 108 629</u>	<u>-22 203</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-1 209 913</u>	<u>-132 721</u>
Resultat		<u>-1 209 913</u>	<u>-132 721</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-1 209 913</u>	<u>-132 721</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 209 913	-132 721
Sum overføringer		<u>-1 209 913</u>	<u>-132 721</u>



Balanse

Ingvaldstad Utvikling AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 031 050	1 031 050
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		136 443	170 554
Sum varige driftsmidler		<u>1 167 493</u>	<u>1 201 604</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		595 204	609 587
Sum finansielle anleggsmidler		<u>595 204</u>	<u>609 587</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 762 697</u>	<u>1 811 191</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		2 768 487	3 837 198
Sum investeringer		<u>2 768 487</u>	<u>3 837 198</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174	-2
Sum omløpsmidler		<u>2 768 661</u>	<u>3 837 196</u>
Sum eiendeler		<u>4 531 358</u>	<u>5 648 387</u>



Balanse

Ingvaldstad Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 982 977	4 192 890
Sum opptjent egenkapital		<u>2 982 977</u>	<u>4 192 890</u>
Sum egenkapital		<u>3 012 977</u>	<u>4 222 890</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		525 916	522 736
Sum annen langsiktig gjeld		<u>525 916</u>	<u>522 736</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		992 464	902 760
Sum kortsiktig gjeld		<u>992 464</u>	<u>902 760</u>
Sum gjeld		<u>1 518 380</u>	<u>1 425 496</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 531 358</u>	<u>5 648 387</u>

Mosterhamn, 30.06.2023
Styret i Ingvaldstad Utvikling AS

Ingvald Grindheim
styreleder/daglig leder



BankID Signing
Ingvalk Grindeheim
2023-07-06

Resultatregnskap

Ingvaldstad Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		34 111	42 638
Annen driftskostnad		67 173	67 880
Sum driftskostnader		<u>101 284</u>	<u>110 518</u>
Driftsresultat		<u>-101 284</u>	<u>-110 518</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		878	806
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 077 481	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 026	23 009
Resultat av finansposter		<u>-1 108 629</u>	<u>-22 203</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-1 209 913</u>	<u>-132 721</u>
Resultat		<u>-1 209 913</u>	<u>-132 721</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-1 209 913</u>	<u>-132 721</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 209 913	-132 721
Sum overføringer		<u>-1 209 913</u>	<u>-132 721</u>



Balanse

Ingvaldstad Utvikling AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 031 050	1 031 050
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		136 443	170 554
Sum varige driftsmidler		<u>1 167 493</u>	<u>1 201 604</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		595 204	609 587
Sum finansielle anleggsmidler		<u>595 204</u>	<u>609 587</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 762 697</u>	<u>1 811 191</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		2 768 487	3 837 198
Sum investeringer		<u>2 768 487</u>	<u>3 837 198</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174	-2
Sum omløpsmidler		<u>2 768 661</u>	<u>3 837 196</u>
Sum eiendeler		<u>4 531 358</u>	<u>5 648 387</u>



Balanse

Ingvaldstad Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 982 977	4 192 890
Sum opptjent egenkapital		<u>2 982 977</u>	<u>4 192 890</u>
Sum egenkapital		<u>3 012 977</u>	<u>4 222 890</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		525 916	522 736
Sum annen langsiktig gjeld		<u>525 916</u>	<u>522 736</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		992 464	902 760
Sum kortsiktig gjeld		<u>992 464</u>	<u>902 760</u>
Sum gjeld		<u>1 518 380</u>	<u>1 425 496</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 531 358</u>	<u>5 648 387</u>

Mosterhamn, 30.06.2023
Styret i Ingvaldstad Utvikling AS

Ingvald Grindheim
styreleder/daglig leder