



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 700 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE RIKSVEI 228 AS
Forretningsadresse: Tollbugata 30
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Semra Ugur
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		92 500	1 554 056
Sum inntekter		92 500	1 554 056
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	259 141	259 171
Annen driftskostnad		136 885	128 361
Sum kostnader	7	396 026	387 532
Driftsresultat		-303 526	1 166 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	10	16
Annen finansinntekt	6		
Sum finansinntekter		10	16
Annen rentekostnad	6	914	934
Annen finanskostnad	6		
Sum finanskostnader		914	934
Netto finans		-904	-918
Ordinært resultat før skattekostnad		-304 430	1 165 606
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-66 974	256 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-237 455	909 173
Årsresultat	5	-237 455	909 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-237 455	909 173
Totalresultat		-237 455	909 173
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			909 173



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-237 455	
Sum overføringer og disponeringer		-237 455	909 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	10 011 446	10 270 587
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler		10 011 446	10 270 587
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 593 300	1 904 800
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		1 593 300	1 904 800
Sum anleggsmidler		11 604 746	12 175 387
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	134 966	99 446
Sum fordringer		134 966	99 446
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		624	3 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		624	3 400
Sum omløpsmidler		135 590	102 845
SUM EIENDELER		11 740 336	12 278 232

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	4 479 737	4 717 193
Sum opptjent egenkapital		4 479 737	4 717 193
Sum egenkapital	5	4 629 737	4 867 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	31 561	37 964
Sum avsetninger for forpliktelser		31 561	37 964
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 3		
Langsiktig konserngjeld	3	7 090 629	7 010 629
Sum annen langsiktig gjeld		7 090 629	7 010 629
Sum langsiktig gjeld		7 122 190	7 048 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 591	-87
Betalbar skatt	1		260 808
Skyldig offentlige avgifter			101 726
Sum kortsiktig gjeld		-11 591	362 447
Sum gjeld		7 110 599	7 411 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 740 336	12 278 232



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 561957

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 700 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE RIKSVEI 228 AS
Forretningsadresse: Tollbugata 30
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Semra Ugur
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Organisasjonsnr: 920 700 470
GAMLE RIKSVEI 228 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		92 500	1 554 056
Sum inntekter		92 500	1 554 056
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	259 141	259 171
Annen driftskostnad		136 885	128 361
Sum kostnader	7	396 026	387 532
Driftsresultat		-303 526	1 166 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	10	16
Annen finansinntekt	6		
Sum finansinntekter		10	16
Annen rentekostnad	6	914	934
Annen finanskostnad	6		
Sum finanskostnader		914	934
Netto finans		-904	-918
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-66 974	256 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-237 455	909 173
Årsresultat	5	-237 455	909 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-237 455	909 173
Totalresultat		-237 455	909 173
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			909 173
Overført fra annen egenkapital		-237 455	
Sum overføringer og disponeringer		-237 455	909 173





Organisasjonsnr: 920 700 470
GAMLE RIKSVEI 228 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	10 011 446	10 270 587
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler		10 011 446	10 270 587
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 593 300	1 904 800
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		1 593 300	1 904 800
Sum anleggsmidler		11 604 746	12 175 387
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	134 966	99 446
Sum fordringer		134 966	99 446
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		624	3 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		624	3 400
Sum omløpsmidler		135 590	102 845
SUM EIENDELER		11 740 336	12 278 232

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	4 479 737	4 717 193
Sum opptjent egenkapital		4 479 737	4 717 193
Sum egenkapital	5	4 629 737	4 867 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	31 561	37 964
Sum avsetninger for forpliktelses		31 561	37 964
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 3		
Langsiktig konserngjeld	3	7 090 629	7 010 629
Sum annen langsiktig gjeld		7 090 629	7 010 629
Sum langsiktig gjeld		7 122 190	7 048 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 591	-87
Betalbar skatt	1		260 808
Skyldig offentlige avgifter			101 726
Sum kortsiktig gjeld		-11 591	362 447
Sum gjeld		7 110 599	7 411 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 740 336	12 278 232



Organisasjonsnr: 920 700 470
GAMLE RIKSVEI 228 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020
Gamle Riksvei 228 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 920 700 470



Gamle Riksvei 228 AS				
Resultatregnskap				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019	
Annen driftsinntekt		92 500	1 554 056	
Sum driftsinntekter		92 500	1 554 056	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	259 141	259 171	
Annen driftskostnad		136 885	128 361	
Sum driftskostnader	7	396 026	387 532	
Driftsresultat		-303 526	1 166 524	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt	6	10	16	
Annen rentekostnad	6	914	934	
Resultat av finansposter		-904	-918	
Ordinært resultat før skattekostnad		-304 430	1 165 606	
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-66 974	256 433	
Ordinært resultat		-237 455	909 173	
Årsresultat	5	-237 455	909 173	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		0	909 173	
Overført fra annen egenkapital		237 455	0	
Sum overføringer		-237 455	909 173	




Gamle Riksvei 228 AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	10 011 446	10 270 587
Sum varige driftsmidler		10 011 446	10 270 587
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 593 300	1 904 800
Sum finansielle anleggsmidler		1 593 300	1 904 800
Sum anleggsmidler		11 604 746	12 175 387
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	134 966	99 446
Sum fordringer		134 966	99 446
Bankinnskudd, kontanter o.l.		624	3 400
Sum omløpsmidler		135 590	102 845
Sum eiendeler		11 740 336	12 278 232



Gamle Riksvei 228 AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	4 479 737	4 717 193
Sum opptjent egenkapital		4 479 737	4 717 193
Sum egenkapital	5	4 629 737	4 867 193
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	31 561	37 964
Sum avsetning for forpliktelser		31 561	37 964
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 3	7 090 629	7 010 629
Sum annen langsiktig gjeld		7 090 629	7 010 629
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 591	-87
Betalbar skatt	1	0	260 808
Skyldig offentlige avgifter		0	101 726
Sum kortsiktig gjeld		-11 591	362 447
Sum gjeld		7 110 599	7 411 040
Sum egenkapital og gjeld		11 740 336	12 278 232

Oslo, 04.03.2021
Styret i Gamle Riksvei 228 AS


Semra Ugur
styreleder

Gamle Riksvei 228 AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-60 571	260 808
Endring i utsatt skatt	-6 403	-4 375
Skattekostnad ordinært resultat	-66 974	256 433
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-304 430	1 165 606
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	29 105	19 887
Skattepliktig inntekt	-275 324	1 185 493
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	260 808
Skatt på tilbakeført underskudd	-60 571	0
Sum betalbar skatt i balansen	-60 571	260 808

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i



2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	143 458	172 564	29 105
Sum	143 458	172 564	29 105
Grunnlag for utsatt skatt	143 458	172 564	29 105
Utsatt skatt (22 %)	31 561	37 964	6 403

Note 2 Fordringer

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	134 966	99 446
Andre langsiktige fordringer	1 593 300	1 904 800
Sum	1 728 266	2 004 246

Note 3 Annen langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Øvrig langsiktig gjeld	7 090 629	7 010 629
Sum annen langsiktig gjeld	7 090 629	7 010 629

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GAMLE RIKSVEI 228 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	750,0	150 000
Sum	200		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elite Forvaltning AS	200	100,0	100,0



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	150 000	0	4 717 193	4 867 193
Pr. 01.01.2020	150 000	0	4 717 193	4 867 193
Årets resultat			-237 455	-237 455
Pr. 31.12.2020	150 000	0	4 479 737	4 629 737

Note 6 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2020	2019
Finansinntekter		
Annen renteinntekt	10	16
Sum finansinntekter	10	16
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	914	934
Sum finanskostnader	914	934

Note 7 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2020	2019
Avskrivning	259 141	259 171
Andre driftskostnader	136 885	128 361
Sum driftskostnader	396 026	387 532

Note 8 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	13 263 300	89 891	13 353 191
= Anskaffelseskost 31.12.20	13 263 300	89 891	13 353 191
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 286 838	54 907	3 341 745
= Bokført verdi 31.12.20	9 976 462	34 984	10 011 446
Årets ordinære avskrivninger	253 175	5 966	259 141
Økonomisk levetid	0-50 år	10 år	



Note 9 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 6 600 eks. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 9 000 eks. mva.

Note 10 Fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2020.

Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad. Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gamle Riksvei 228 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gamle Riksvei 228 AS som viser et underskudd på kr 237 455,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Ingen øvrig informasjon utover årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Brugt. 1, 0186 Oslo
Telefon: 22 17 27 17 - Mobil: 91 78 83 48
rahman@systemrevisjon.net - www.systemrevisjon.net
Org.nr.: 821 154 022



SYSTEMREVISJON AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 31.03.2021

Med vennlig hilsen
For Systemrevisjon

Sahidur Rahman
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Gamle Riksvei 228 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 920 700 470



Gamle Riksvei 228 AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		92 500	1 554 056
Sum driftsinntekter		92 500	1 554 056
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	259 141	259 171
Annen driftskostnad		136 885	128 361
Sum driftskostnader	7	396 026	387 532
Driftsresultat		-303 526	1 166 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	10	16
Annen rentekostnad	6	914	934
Resultat av finansposter		-904	-918
Ordinært resultat før skattekostnad		-304 430	1 165 606
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-66 974	256 433
Ordinært resultat		-237 455	909 173
Årsresultat	5	-237 455	909 173
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	909 173
Overført fra annen egenkapital		237 455	0
Sum overføringer		-237 455	909 173



Gamle Riksvei 228 AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	10 011 446	10 270 587
Sum varige driftsmidler		10 011 446	10 270 587
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 593 300	1 904 800
Sum finansielle anleggsmidler		1 593 300	1 904 800
Sum anleggsmidler		11 604 746	12 175 387
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	134 966	99 446
Sum fordringer		134 966	99 446
Bankinnskudd, kontanter o.l.		624	3 400
Sum omløpsmidler		135 590	102 845
Sum eiendeler		11 740 336	12 278 232



Gamle Riksvei 228 AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	4 479 737	4 717 193
Sum opptjent egenkapital		4 479 737	4 717 193
Sum egenkapital	5	4 629 737	4 867 193
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	31 561	37 964
Sum avsetning for forpliktelser		31 561	37 964
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	7 090 629	7 010 629
Sum annen langsiktig gjeld		7 090 629	7 010 629
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 591	-87
Betalbar skatt	1	0	260 808
Skyldig offentlige avgifter		0	101 726
Sum kortsiktig gjeld		-11 591	362 447
Sum gjeld		7 110 599	7 411 040
Sum egenkapital og gjeld		11 740 336	12 278 232
Oslo, 04.03.2021			
Styret i Gamle Riksvei 228 AS			
<hr/>			
Semra Ugur styreleder			
Gamle Riksvei 228 AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-60 571	260 808
Endring i utsatt skatt	-6 403	-4 375
Skattekostnad ordinært resultat	-66 974	256 433
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-304 430	1 165 606
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	29 105	19 887
Skattepliktig inntekt	-275 324	1 185 493
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	260 808
Skatt på tilbakeført underskudd	-60 571	0
Sum betalbar skatt i balansen	-60 571	260 808

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i



2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	143 458	172 564	29 105
Sum	143 458	172 564	29 105
Grunnlag for utsatt skatt	143 458	172 564	29 105
Utsatt skatt (22 %)	31 561	37 964	6 403

Note 2 Fordringer

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	134 966	99 446
Andre langsiktige fordringer	1 593 300	1 904 800
Sum	1 728 266	2 004 246

Note 3 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld	7 090 629	7 010 629
Sum annen langsiktig gjeld	7 090 629	7 010 629

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GAMLE RIKSVEI 228 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	750,0	150 000
Sum	200		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elite Forvaltning AS	200	100,0	100,0



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	150 000	0	4 717 193	4 867 193
Pr. 01.01.2020	150 000	0	4 717 193	4 867 193
Årets resultat			-237 455	-237 455
Pr. 31.12.2020	150 000	0	4 479 737	4 629 737

Note 6 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2020	2019
Annen renteinntekt	10	16
Sum finansinntekter	10	16
Finanskostnader	2020	2019
Annen rentekostnad	914	934
Sum finanskostnader	914	934

Note 7 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2020	2019
Avskrivning	259 141	259 171
Andre driftskostnader	136 885	128 361
Sum driftskostnader	396 026	387 532

Note 8 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	13 263 300	89 891	13 353 191
= Anskaffelseskost 31.12.20	13 263 300	89 891	13 353 191
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 286 838	54 907	3 341 745
= Bokført verdi 31.12.20	9 976 462	34 984	10 011 446
Årets ordinære avskrivninger	253 175	5 966	259 141
Økonomisk levetid	0-50 år	10 år	



Note 9 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 6 600 eks. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 9 000 eks. mva.

Note 10 Fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2020.

Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad. Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.