



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 500 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 28 AS  
Forretningsadresse: Torget 2  
6413 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Melsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		660 768	627 504
<b>Sum inntekter</b>		<b>660 768</b>	<b>627 504</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	258 003	170 682
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		125 000	101 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>383 003</b>	<b>271 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>277 765</b>	<b>355 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		154	146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154</b>	<b>146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154</b>	<b>-146</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>277 611</b>	<b>355 406</b>
Skattekostnad		61 108	78 191
<b>Årsresultat</b>		<b>216 502</b>	<b>277 215</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-183 498	-122 785
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>216 502</b>	<b>277 215</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel		109 890	109 555
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>109 890</b>	<b>109 555</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	110 919	110 919
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>110 919</b>	<b>110 919</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 059 229	6 245 436
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	1 085 748	1 085 748
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Andre langsiktige fordringer	4, 6	32 880	32 880
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 179 857</b>	<b>7 366 064</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 400 666</b>	<b>7 586 538</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	53 104
Andre kortsiktige fordringer	6	3 772	3 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 772</b>	<b>56 490</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		551 214	489 936
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>551 214</b>	<b>489 936</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>554 987</b>	<b>546 426</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 955 652</b>	<b>8 132 964</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 028 995	1 028 995
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 228 995</b>	<b>1 228 995</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 798 738	5 982 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 798 738</b>	<b>5 982 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 027 733</b>	<b>7 211 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		184 979	184 979
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>184 979</b>	<b>184 979</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>184 979</b>	<b>184 979</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		61 443	76 325
Skyldige offentlige avgifter		142 317	125 838
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		139 180	134 590



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		742 940	736 753
Sum gjeld		927 919	921 732
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 955 652</b>	<b>8 132 964</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491592

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 500 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 28 AS  
Forretningsadresse: Torget 2  
6413 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Melsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 500 756  
STORGATEN 28 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		660 768	627 504
<b>Sum inntekter</b>		<b>660 768</b>	<b>627 504</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	258 003	170 682
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		125 000	101 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>383 003</b>	<b>271 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>277 765</b>	<b>355 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		154	146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154</b>	<b>146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154</b>	<b>-146</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>277 611</b>	<b>355 406</b>
Skattekostnad		61 108	78 191
<b>Årsresultat</b>		<b>216 502</b>	<b>277 215</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-183 498	-122 785
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>216 502</b>	<b>277 215</b>



Organisasjonsnr: 933 500 756  
STORGATEN 28 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel		109 890	109 555
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>109 890</b>	<b>109 555</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	110 919	110 919
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>110 919</b>	<b>110 919</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 059 229	6 245 436
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	1 085 748	1 085 748
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Andre langsiktige fordringer	4, 6	32 880	32 880
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 179 857</b>	<b>7 366 064</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 400 666</b>	<b>7 586 538</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	53 104
Andre kortsiktige fordringer	6	3 772	3 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 772</b>	<b>56 490</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	551 214	489 936
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>551 214</b>	<b>489 936</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>554 987</b>	<b>546 426</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>7 955 652</b>	<b>8 132 964</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	200 000	200 000
Overkurs	1 028 995	1 028 995
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 228 995</b>	<b>1 228 995</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	5 798 738	5 982 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5 798 738</b>	<b>5 982 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 027 733</b>	<b>7 211 231</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	184 979	184 979
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>184 979</b>	<b>184 979</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>184 979</b>	<b>184 979</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	61 443	76 325
Skyldige offentlige avgifter	142 317	125 838
Utbytte	400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	139 180	134 590
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>742 940</b>	<b>736 753</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>927 919</b>	<b>921 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 955 652</b>	<b>8 132 964</b>



Organisasjonsnr: 933 500 756  
STORGATEN 28 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres iht. leieperioden Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023 Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. .

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	226120.00	149590.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31883.00	21092.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	258003.00	170682.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	957262.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	957262.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	846343.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	110919.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

5

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1085748.00	1085748.00

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	184979.00	184979.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

**Note**

4

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
1118628.00

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**



6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



•  
•

Årsoppgjør for  
**STORGATEN 28 AS**

933500756

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



STORGATEN 28 AS  
933 500 756

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		660 768	627 504
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>660 768</b>	<b>627 504</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-258 003	-170 682
Annen driftskostnad		-125 000	-101 271
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-383 003</b>	<b>-271 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>277 765</b>	<b>355 552</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-154	-146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-154</b>	<b>-146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154</b>	<b>-146</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>277 611</b>	<b>355 406</b>
Skattekostnad		-61 108	-78 191
<b>Årsresultat</b>		<b>216 502</b>	<b>277 215</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-183 498	-122 785
<b>Sum overføringer</b>		<b>216 502</b>	<b>277 215</b>



STORGATEN 28 AS  
933 500 756

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		109 890	109 555
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>109 890</b>	<b>109 555</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	110 919	110 919
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>110 919</b>	<b>110 919</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 059 229	6 245 436
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	1 085 748	1 085 748
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Andre langsiktige fordringer	4, 6	32 880	32 880
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 179 857</b>	<b>7 366 064</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 400 666</b>	<b>7 586 538</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	53 104
Andre kortsiktige fordringer	6	3 772	3 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 772</b>	<b>56 490</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		551 214	489 936
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>551 214</b>	<b>489 936</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>554 987</b>	<b>546 426</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 955 652</b>	<b>8 132 964</b>



STORGATEN 28 AS  
933 500 756

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 028 995	1 028 995
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 228 995</b>	<b>1 228 995</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 798 738	5 982 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 798 738</b>	<b>5 982 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 027 733</b>	<b>7 211 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		184 979	184 979
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>184 979</b>	<b>184 979</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		61 443	76 325
Skyldige offentlige avgifter		142 317	125 838
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		139 180	134 590
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>742 940</b>	<b>736 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>927 919</b>	<b>921 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 955 652</b>	<b>8 132 964</b>

29  
Molde, 14.05.2024

  
Erik Nikolai Wexels Wold  
styrets leder / daglig leder

  
Einar Larsen  
styremedlem

  
Svein Håkon Ranvik  
styremedlem



STORGATEN 28 AS  
933 500 756

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres iht. leieperioden

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	226 120	149 590
Arbeidsgiveravgift	31 883	21 092
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>258 003</b>	<b>170 682</b>



STORGATEN 28 AS  
933 500 756

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	957 262
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>957 262</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-846 343
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>110 919</b>

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 118 628
---	-----------

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 085 748	1 085 748

### Annen langsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	184 979	184 979

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



# BUGGE

REVISJONSKONTOR

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storgaten 28 AS

### Konklusjon

Vi har revidert Storgaten 28 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 216 502.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Boards for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår mening tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



# BUGGE

REVISJONSKONTOR

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Molde, den 28. mai 2024

---

Tore Folke-Olsen  
Statsautorisert revisor