



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 324 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅPENT BAKERI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sagveien 23B
0459 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Thorne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 678 428	4 362 220
Sum inntekter		4 678 428	4 362 220
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinær avskrivning	3	333 231	333 231
Annen driftskostnad	2	749 247	998 210
Sum kostnader		1 082 478	1 331 441
Driftsresultat		3 595 950	3 030 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 948	59 956
Sum finansinntekter		135 948	59 956
Annen rentekostnad		773 199	644 844
Sum finanskostnader		773 199	644 844
Netto finans		-637 251	-584 888
Ordinært resultat før skattekostnad		2 958 699	2 445 891
Skattekostnad på resultat	4	650 056	537 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 308 643	1 908 537
Årsresultat		2 308 643	1 908 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 308 643	1 908 537
Totalresultat		2 308 643	1 908 537
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	5	2 391 620	1 985 956
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-82 977	-77 419
Sum overføringer og disponeringer		2 308 643	1 908 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	20 995 918	21 329 149
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		20 995 918	21 329 149
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7, 8		
Investering i annet foretak i samme konsern	7, 8		
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7, 8	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7		
Investeringer i aksjer og andeler	8		
Lån til felleskontrollert virksomhet	9	8 500 516	8 500 516
Sum finansielle anleggsmidler		8 550 516	8 550 516
Sum anleggsmidler		29 546 434	29 879 665
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	229 788	
Andre kortsiktige fordringer	9	9 816	
Sum fordringer		239 604	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7, 8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 743 723	4 334 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 743 723	4 334 439
Sum omløpsmidler		2 983 327	4 334 439
SUM EIENDELER		32 529 761	34 214 103

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 10	440 000	440 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs	5	5 551 900	5 551 900
Annen innskutt egenkapital	5	352 373	352 373
Sum innskutt egenkapital		6 344 273	6 344 273

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 585 230	2 668 207
Sum opptjent egenkapital		2 585 230	2 668 207

Sum egenkapital

	5	8 929 503	9 012 480
--	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	539 575	564 079
Sum avsetninger for forpliktelser		539 575	564 079

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 530 000	12 670 000
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		11 530 000	12 670 000

Sum langsiktig gjeld

		12 069 575	13 234 079
--	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	9	9 832	2 892
Betalbar skatt	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Skyldig offentlige avgifter			42 053
Annen kortsiktig gjeld	9	11 520 851	11 922 599
Sum kortsiktig gjeld		11 530 683	11 967 544
Sum gjeld		23 600 258	25 201 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 529 761	34 214 103



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 587847

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 324 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅPENT BAKERI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sagveien 23B
0459 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Thorne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 976 324 323
ÅPENT BAKERI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 678 428	4 362 220
Sum inntekter		4 678 428	4 362 220
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinær avskrivning	3	333 231	333 231
Annen driftskostnad	2	749 247	998 210
Sum kostnader		1 082 478	1 331 441
Driftsresultat		3 595 950	3 030 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 948	59 956
Sum finansinntekter		135 948	59 956
Annen rentekostnad		773 199	644 844
Sum finanskostnader		773 199	644 844
Netto finans		-637 251	-584 888
Ordinært resultat før skattekostnad		2 958 699	2 445 891
Skattekostnad på resultat	4	650 056	537 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 308 643	1 908 537
Årsresultat		2 308 643	1 908 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 308 643	1 908 537
Totalresultat		2 308 643	1 908 537
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5	2 391 620	1 985 956
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-82 977	-77 419
Sum overføringer og disponeringer		2 308 643	1 908 537





Organisasjonsnr: 976 324 323
ÅPENT BAKERI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	20 995 918	21 329 149
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		20 995 918	21 329 149
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7, 8		
Investering i annet			
foretak i samme konsern	7, 8		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	6, 7, 8	50 000	50 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6, 7		
Investeringer i aksjer og			
andeler	8		
Lån til felleskontrollert			
virksomhet	9	8 500 516	8 500 516
Sum finansielle		8 550 516	8 550 516
anleggsmidler		8 550 516	8 550 516
Sum anleggsmidler		29 546 434	29 879 665
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	229 788	
Andre kortsiktige			
fordringer	9	9 816	
Sum fordringer		239 604	
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	7, 8		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 743 723	4 334 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 743 723	4 334 439
Sum omløpsmidler		2 983 327	4 334 439
SUM EIENDELER		32 529 761	34 214 103
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 10	440 000	440 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs	5	5 551 900	5 551 900
Annen innskutt egenkapital	5	352 373	352 373
Sum innskutt egenkapital		6 344 273	6 344 273
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 585 230	2 668 207
Sum opptjent egenkapital		2 585 230	2 668 207
Sum egenkapital	5	8 929 503	9 012 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	539 575	564 079
Sum avsetninger for forpliktelser		539 575	564 079
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 530 000	12 670 000
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		11 530 000	12 670 000
Sum langsiktig gjeld		12 069 575	13 234 079
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	9 832	2 892
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			42 053
Annen kortsiktig gjeld	9	11 520 851	11 922 599
Sum kortsiktig gjeld		11 530 683	11 967 544
Sum gjeld		23 600 258	25 201 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 529 761	34 214 103



Organisasjonsnr: 976 324 323
ÅPENT BAKERI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Åpent Bakeri Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 324 323



Resultatregnskap
Åpent Bakeri Eiendom AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2023	2022
Leieinntekter		4 678 428	4 362 220
Sum Leieinntekter		4 678 428	4 362 220
Ordinær avskrivning	3	333 231	333 231
Annen driftskostnad	2	749 247	998 210
Sum driftskostnader		1 082 478	1 331 441
Driftsresultat		3 595 950	3 030 779
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		135 948	59 956
Annen rentekostnad		773 199	644 844
Resultat av finansposter		-637 251	-584 888
Resultat før skattekostnad		2 958 699	2 445 891
Skattekostnad på resultat	4	650 056	537 354
Resultat		2 308 643	1 908 537
Årsresultat		2 308 643	1 908 537
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	5	2 391 620	1 985 956
Overført fra annen egenkapital	5	82 977	77 419
Sum overføringer		2 308 643	1 908 537



Balanse
Åpent Bakeri Eiendom AS

EIENDELER	NOTE	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	20 995 918	21 329 149
Sum varige driftsmidler		20 995 918	21 329 149
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investering i felleskontrollert virksomhet	6, 7, 8	50 000	50 000
Lån til felleskontrollert virksomhet	9	8 500 516	8 500 516
Sum finansielle anleggsmidler		8 550 516	8 550 516
Sum anleggsmidler		29 546 434	29 879 665
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	9	229 788	0
Andre kortsiktige fordringer	9	9 816	0
Sum fordringer		239 604	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 743 723	4 334 439
Sum omløpsmidler		2 983 327	4 334 439
Sum eiendeler		32 529 761	34 214 103



Balanse
Åpent Bakeri Eiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 10	440 000	440 000
Overkurs	5	5 551 900	5 551 900
Annen innskutt egenkapital	5	352 373	352 373
Sum innskutt egenkapital		6 344 273	6 344 273
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	2 585 230	2 668 207
Sum opptjent egenkapital		2 585 230	2 668 207
Sum egenkapital	5	8 929 503	9 012 480
GJELD			
Utsatt skatt	4	539 575	564 079
Sum avsetning for forpliktelser		539 575	564 079
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 530 000	12 670 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 530 000	12 670 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	9	9 832	2 892
Skyldig offentlige avgifter		0	42 053
Annen kortsiktig gjeld	9	11 520 851	11 922 599
Sum kortsiktig gjeld		11 530 683	11 967 544
Sum gjeld		23 600 258	25 201 623
Sum egenkapital og gjeld		32 529 761	34 214 103

Oslo, 25.06.2024
Styret i Åpent Bakeri Eiendom AS

Hans Thorne
nestleder

Erlend Nornes
styreleder

Åpent Bakeri Eiendom AS

Side 4



Apent Bakeri Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Leieinntekter regnskapsføres etter hvert som krav på leie oppstår.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Apent Bakeri Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

HONORAR TIL REVISOR EKS. MVA UTGJØR:	2023	2022
Lovpålagt revisjon	57 300	65 000
Regnskapsteknisk bistand og teknisk oppsett av ligningspapirer	28 800	30 000
Andre tjenester utenfor revisjon	3 200	10 815
Sum	89 300	105 815

Note 3 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	24 819 024	24 819 024
= Anskaffelseskost 31.12.23	24 819 024	24 819 024
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 823 106	3 823 106
= Bokført verdi 31.12.23	20 995 918	20 995 918
Årets ordinære avskrivninger	333 231	333 231
Økonomisk levetid	20-100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Apent Bakeri Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	674 560	560 141
Endring i utsatt skattefordel	-24 504	-22 787
Skattekostnad ordinært resultat	650 056	537 354
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 958 699	2 445 891
Permanente forskjeller	-3 898	0
Endring i midlertidige forskjeller	111 379	103 580
Avgitt konsernbidrag	-3 066 180	-2 546 097
Skattepliktig inntekt	0	3 374
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	674 560	560 141
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-674 560	-560 141
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 958 699	2 445 891
Beregnet skatt av resultat før skatt	650 914	538 096
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-858	0
Sum	650 056	538 096
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	ENDRING
Varige driftsmidler	2 452 615	2 563 994	111 379
Sum	2 452 615	2 563 994	111 379
Grunnlag for utsatt skatt	2 452 615	2 563 994	111 379
Utsatt skatt (22 %)	539 575	564 079	24 503

Note 5 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	INNSKUTT EGENKAPITAL	OVERKURS	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr 01.01.2023	440 000	352 373	5 551 900	2 668 207	9 012 480
Årets resultat				2 308 643	2 308 643
Avgitt konsernbidrag				-2 391 620	-2 391 620
Pr 31.12.2023	440 000	352 373	5 551 900	2 585 230	8 929 503

Note 6 Pantstillelser og garantier

BOKFØRT GJELD SOM ER SIKRET VED PANT OG LIGNENDE	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	-11 530 000	-12 670 000
Sum	-11 530 000	-12 670 000
BOKFØRT VERDI AV EIENDELER STILT SOM SIKKERHET FOR BOKFØRT GJELD		
Bygninger og tomter	20 995 918	21 329 149
Aksjer i datterselskaper	50 000	50 000
Sum	21 045 918	21 379 149

Side 7



Åpent Bakeri Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Sikkerhetsstillelser til fordel for foretak i samme konsern:

Åpent Bakeri AS
Åpent Bakeri Drift AS

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

FIRMA	BOKFØRT VERDI	FORRETNINGS- KONTOR	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Damplassen 2 AS	50 000	Oslo	50%	50%

Note 8 Konsern, tilknyttet selskap mv.

KONSERNREGNSKAP

Åpent Bakeri Eiendom AS er datterselskap til ÅPENT BAKERI AS som har forretningskontor i OSLO, Norge. ÅPENT BAKERI AS er underkonsern til ØM Holding AS, som har forretningskontor i Oslo, Norge. ØM Holding AS utarbeider konsernregnskap der Åpent Bakeri Eiendom AS inngår i konsolideringen. Kontakt virksomheten på post@apentbakeri.no for kopi av konsernregnskapet.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	KUNDEFORDRINGER		LEVERANDØRGJELD	
	2023	2022	2023	2022
Lofthus Samvirkeag LL	229 788	0	0	0
Åpent Bakeri Drift AS	0	0	0	0
Sum	229 788	0	0	0

	ANDRE LANGSIKTIGE FORDRINGER		ANNEN LANGSIKTIG GJELD	
	2023	2022	2023	2022
Damplassen 2 AS	8 500 516	8 500 516	0	0
Sum	8 500 516	8 500 516	0	0

	ANDRE KORTSIKTIG FORDRINGER		ANNEN KORTSIKTIG GJELD	
	2023	2022	2023	2022
Åpent Bakeri Produksjon AS	0	0	0	0
Åpent Bakeri AS	0	0	11 403 880	11 823 656
Sum	0	0	11 403 880	11 823 656



Åpent Bakeri Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÅPENT BAKERI EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	400	1 100,0	440 000
Sum	400		440 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
ÅPENT BAKERI AS	400	100,0	100,0



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24
post@ullensvangrevisjon.no,
www.ullensvangrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Åpent Bakeri Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åpent Bakeri Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 2 308 643. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24
post@ullensvangrevisjon.no,
www.ullensvangrevisjon.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kinsarvik, 27. juni 2024

Ullensvang Revisjon AS

Terje S. Bråvoll
Statsautorisert revisor

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING