



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 974 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRHAUG HOLDING AS
Forretningsadresse: Hugins gate 27
5531 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Sørhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	132 724	36 400
Sum kostnader		132 724	36 400
Driftsresultat		-132 724	-36 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202 488	822 687
Annen finansinntekt		1 606 405	45 419
Sum finansinntekter		1 808 893	868 106
Annen rentekostnad		4 279	2 424
Sum finanskostnader		4 279	2 424
Netto finans		1 804 614	865 682
Resultat før skattekostnad		1 671 890	829 282
Skattekostnad på resultat	3	106 352	182 368
Årsresultat	4	1 565 538	646 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 565 538	646 914
Totalresultat		1 565 538	646 914
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 500 000	8 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-4 934 462	-7 853 086
Sum overføringer og disponeringer		1 565 538	646 914



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	6 122 515	6 122 515
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler		21 910 803	20 425 067
Sum finansielle anleggsmidler		28 033 318	26 547 582
Sum anleggsmidler		28 033 318	26 547 582
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			103 125
Sum fordringer			103 125
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 253 263	8 646 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 253 263	8 646 352
Sum omløpsmidler		2 253 263	8 749 477
SUM EIENDELER		30 286 581	35 297 059

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 170 000	1 170 000
Sum innskutt egenkapital		1 170 000	1 170 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 010 229	33 944 691
Sum opptjent egenkapital		29 010 229	33 944 691
Sum egenkapital	4	30 180 229	35 114 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	106 352	182 368
Sum kortsiktig gjeld		106 352	182 368
Sum gjeld		106 352	182 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 286 581	35 297 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553780

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 974 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRHAUG HOLDING AS
Forretningsadresse: Hugins gate 27
5531 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Sørhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 916 974 345
SØRHAUG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	132 724	36 400
Sum kostnader		132 724	36 400
Driftsresultat		-132 724	-36 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202 488	822 687
Annen finansinntekt		1 606 405	45 419
Sum finansinntekter		1 808 893	868 106
Annen rentekostnad		4 279	2 424
Sum finanskostnader		4 279	2 424
Netto finans		1 804 614	865 682
Resultat før skattekostnad		1 671 890	829 282
Skattekostnad på resultat	3	106 352	182 368
Årsresultat	4	1 565 538	646 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 565 538	646 914
Totalresultat		1 565 538	646 914
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 500 000	8 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-4 934 462	-7 853 086
Sum overføringer og disponeringer		1 565 538	646 914



Organisasjonsnr: 916 974 345
SØRHAUG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	6 122 515	6 122 515
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler		21 910 803	20 425 067
Sum finansielle anleggsmidler		28 033 318	26 547 582
Sum anleggsmidler		28 033 318	26 547 582
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			103 125
Sum fordringer			103 125
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 253 263	8 646 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 253 263	8 646 352
Sum omløpsmidler		2 253 263	8 749 477
SUM EIENDELER		30 286 581	35 297 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 170 000	1 170 000
Sum innskutt egenkapital		1 170 000	1 170 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 010 229	33 944 691
Sum opptjent egenkapital		29 010 229	33 944 691
Sum egenkapital	4	30 180 229	35 114 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	106 352	182 368
Sum kortsiktig gjeld		106 352	182 368
Sum gjeld		106 352	182 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 286 581	35 297 059



Organisasjonsnr: 916 974 345
SØRHAUG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap Sørhaug Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 974 345



Resultatregnskap

Sørhaug Holding AS

	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	132 724	36 400
Sum driftskostnader		132 724	36 400
Driftsresultat		-132 724	-36 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202 488	822 687
Annen finansinntekt		1 606 405	45 419
Annen rentekostnad		4 279	2 424
Resultat av finansposter		1 804 614	865 682
Resultat før skattekostnad		1 671 890	829 282
Skattekostnad på resultat	3	106 352	182 368
Resultat		1 565 538	646 914
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	1 565 538	646 914
Overføringer			
Tilleggsutbytte		6 500 000	8 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-4 934 462	-7 853 086
Sum overføringer		1 565 538	646 914



Balanse

Sørhaug Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	6 122 515	6 122 515
Investeringer i aksjer og andeler		21 910 803	20 425 067
Sum finansielle anleggsmidler		28 033 318	26 547 582
Sum anleggsmidler		28 033 318	26 547 582
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	103 125
Sum fordringer		0	103 125
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 253 263	8 646 352
Sum omløpsmidler		2 253 263	8 749 477
Sum eiendeler		30 286 581	35 297 059



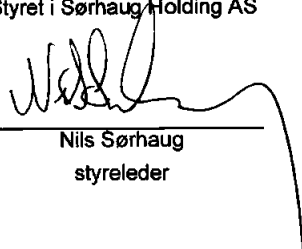
Balanse

Sørhaug Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 170 000	1 170 000
Sum innskutt egenkapital		1 170 000	1 170 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 010 229	33 944 691
Sum opptjent egenkapital		29 010 229	33 944 691
Sum egenkapital	4	30 180 229	35 114 691
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	106 352	182 368
Sum kortsiktig gjeld		106 352	182 368
Sum gjeld		106 352	182 368
Sum egenkapital og gjeld		30 286 581	35 297 059

Haugesund, den 17/6 25

Styret i Sørhaug Holding AS


Nils Sørhaug
styreleder



Sørhaug Holding AS

Noter til selskapsregnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper og andre langsiktige investeringer i aksjer og andeler.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Sørhaug Holding AS

Noter til selskapsregnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	106 352	182 368
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	106 352	182 368
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 671 890	829 282
Permanente forskjeller	-1 188 470	-337
Skattepliktig inntekt	483 420	828 945
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	106 352	182 368
Sum betalbar skatt i balansen	106 352	182 368

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 170 000	0	0	33 944 691	35 114 691
Pr 01.01.2024	1 170 000	0	0	33 944 691	35 114 691
Årets resultat				1 565 538	1 565 538
Tilleggsutbytte				-6 500 000	-6 500 000
Pr 31.12.2024	1 170 000	0	0	29 010 229	30 180 229



Sørhaug Holding AS

Noter til selskapsregnskapet 2024

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Sørhaug Eiendom AS	Haugesund	100,0%	100,0%	6 122 515	8 931 876	-263 621
Sum				6 122 515	8 931 876	-263 621

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sørhaug Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	1 170 000,0	1 170 000
Sum	1		1 170 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nils Sørhaug	1	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nils Sørhaug	styreleder	1
Totalt antall aksjer		1



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sørhaug Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sørhaug Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sørhaug Holding AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 17. juni 2025
Deloitte AS


Jørn Marcussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Marcussen, Jørn-Didrik	2025-06-17

Identification

 **bankID** Marcussen, Jørn-Didrik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))