



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 861 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLESLANDSVEGEN 70 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 095 647	15 049 416
Sum inntekter		19 095 647	15 049 416
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	3 271 200	2 632 500
Annen driftskostnad	2	1 260 534	2 526 354
Sum kostnader		4 531 734	5 158 854
Driftsresultat		14 563 913	9 890 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	62 060	27 840
Annen renteinntekt		33 551	
Sum finansinntekter		95 611	27 840
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	202 120	441 515
Annen rentekostnad		14 827 139	8 311 824
Annen finanskostnad			540
Sum finanskostnader		15 029 259	8 753 879
Netto finans		-14 933 648	-8 726 039
Ordinært resultat før skattekostnad		-369 735	1 164 522
Skattekostnad på resultat	4	-140 481	330 971
Ordinært resultat etter skattekostnad		-229 254	833 551
Årsresultat		-229 254	833 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-229 254	833 551
Totalresultat		-229 254	833 551
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			867 987



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-229 254	-34 436
Overført til annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer	5	-229 254	833 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 588 032	3 447 551
Sum immaterielle eiendeler		3 588 032	3 447 551
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	262 331 870	228 578 443
Sum varige driftsmidler		262 331 870	228 578 443
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		7 010 303
Sum finansielle anleggsmidler			7 010 303
Sum anleggsmidler		265 919 902	239 036 297
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		367 088	556 632
Andre kortsiktige fordringer		358 283	2 552 143
Sum fordringer		725 371	3 108 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 019	411 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 019	411 110
Sum omløpsmidler		756 390	3 519 885
SUM EIENDELER		266 676 293	242 556 182

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	250 000	110 000
Overkurs	5	10 639 623	1 564 446
Sum innskutt egenkapital		10 889 623	1 674 446
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		
Sum egenkapital		10 889 623	1 674 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	250 000 000	230 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 293 521	
Sum annen langsiktig gjeld		251 293 521	230 000 000
Sum langsiktig gjeld		251 293 521	230 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	905 164	6 915 780
Skyldig offentlige avgifter			357 100
Kortsiktig konserngjeld			867 987
Annen kortsiktig gjeld	3	3 587 986	2 740 870
Sum kortsiktig gjeld		4 493 150	10 881 736
Sum gjeld		255 786 671	240 881 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		266 676 294	242 556 183



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435949

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 861 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLESLANDSVEGEN 70 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 919 861 827
FLESLANDSVEGEN 70 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 095 647	15 049 416
Sum inntekter		19 095 647	15 049 416
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		3 271 200	2 632 500
Annen driftskostnad 2		1 260 534	2 526 354
Sum kostnader		4 531 734	5 158 854
Driftsresultat		14 563 913	9 890 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern 3		62 060	27 840
Annen renteinntekt		33 551	
Sum finansinntekter		95 611	27 840
Rentekostnad til foretak i samme konsern 3		202 120	441 515
Annen rentekostnad		14 827 139	8 311 824
Annen finanskostnad			540
Sum finanskostnader		15 029 259	8 753 879
Netto finans		-14 933 648	-8 726 039
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 4		-369 735	1 164 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		-140 481	330 971
Årsresultat		-229 254	833 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-229 254	833 551
Totalresultat		-229 254	833 551
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			867 987
Udekket tap		-229 254	-34 436
Overført til annen egenkapital 5			
Sum overføringer og disponeringer	5	-229 254	833 551



Organisasjonsnr: 919 861 827
FLESLANDSVEGEN 70 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 588 032	3 447 551
Sum immaterielle eiendeler		3 588 032	3 447 551
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	262 331 870	228 578 443
Sum varige driftsmidler		262 331 870	228 578 443
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		7 010 303
Sum finansielle anleggsmidler			7 010 303
Sum anleggsmidler		265 919 902	239 036 297
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		367 088	556 632
Andre kortsiktige fordringer		358 283	2 552 143
Sum fordringer		725 371	3 108 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 019	411 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 019	411 110
Sum omløpsmidler		756 390	3 519 885
SUM EIENDELER		266 676 293	242 556 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	250 000	110 000
Overkurs	5	10 639 623	1 564 446
Sum innskutt egenkapital		10 889 623	1 674 446



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		
Sum egenkapital		10 889 623	1 674 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	250 000 000	230 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 293 521	
Sum annen langsiktig gjeld		251 293 521	230 000 000
Sum langsiktig gjeld		251 293 521	230 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	905 164	6 915 780
Skyldig offentlige avgifter			357 100
Kortsiktig konserngjeld			867 987
Annen kortsiktig gjeld	3	3 587 986	2 740 870
Sum kortsiktig gjeld		4 493 150	10 881 736
Sum gjeld		255 786 671	240 881 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		266 676 294	242 556 183



Organisasjonsnr: 919 861 827
FLESLANDSVEGEN 70 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel: +47 55 33 61 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Fleslandsveien 70 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fleslandsveien 70 AS som viser et underskudd på kr 229 254. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Penneo Dokumentnøkkel: ESUU2-W4M1Q-JCJF7-SP375-TG2ZY-46HEV



mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen,
Mazars AS

Knut Bråthen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ESUU2-W4M1Q-JCJF7-SP375-TGZV-46HEV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bråthen, Knut Ivar Buck

Partner

På vegne av: Mazars AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1061527

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-04-23 14:17:54 UTC



Bråthen, Knut Ivar Buck

Statsautorisert revisor

På vegne av: Mazars AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1061527

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-04-23 14:17:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ESUU2-W4M1Q-JCJF7-SP37S-TGZV-46HEV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Fleslandsvegen 70 AS

**Revisjonsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter**

Org.nr.: 919 861 827



Resultatregnskap			
Fleslandsvegen 70 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		19 095 647	15 049 416
Sum driftsinntekter		19 095 647	15 049 416
Avskrivning av driftsmidler	1	3 271 200	2 632 500
Annen driftskostnad	2	1 260 534	2 526 354
Sum driftskostnader		4 531 734	5 158 854
Driftsresultat		14 563 913	9 890 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	62 060	27 840
Annen renteinntekt		33 551	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	202 120	441 515
Annen rentekostnad		14 827 139	8 311 824
Annen finanskostnad		0	540
Resultat av finansposter		-14 933 648	-8 726 039
Resultat før skattekostnad		-369 735	1 164 522
Skattekostnad på resultat	4	-140 481	330 971
Resultat		-229 254	833 551
Årsresultat		-229 254	833 551
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	867 987
Overført til udekket tap		229 254	34 436
Sum overføringer	5	-229 254	833 551

Fleslandsvegen 70 AS

Side 2



Balanse			
Fleslandsvegen 70 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	3 588 032	3 447 551
Sum immaterielle eiendeler		3 588 032	3 447 551
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	262 331 870	228 578 443
Sum varige driftsmidler		262 331 870	228 578 443
Lån til foretak i samme konsern	3	0	7 010 303
Sum finansielle anleggsmidler		0	7 010 303
Sum anleggsmidler		265 919 902	239 036 297
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		367 088	556 632
Andre kortsiktige fordringer		358 283	2 552 143
Sum fordringer		725 371	3 108 775
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 019	411 110
Sum omløpsmidler		756 390	3 519 885
Sum eiendeler		266 676 293	242 556 182

Fleslandsvegen 70 AS

Side 3



Balanse			
Fleslandsvegen 70 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	250 000	110 000
Overkurs	5	10 639 623	1 564 446
Sum innskutt egenkapital		10 889 623	1 674 446
Sum egenkapital		10 889 623	1 674 446
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	250 000 000	230 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 293 521	0
Sum annen langsiktig gjeld		251 293 521	230 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	905 164	6 915 780
Skyldig offentlige avgifter		0	357 100
Konserngjeld		0	867 987
Annen kortsiktig gjeld	3	3 587 986	2 740 870
Sum kortsiktig gjeld		4 493 150	10 881 736
Sum gjeld		255 786 671	240 881 736
Sum egenkapital og gjeld		266 676 294	242 556 183
Bergen, 16.04.2024 Styret i Fleslandsvegen 70 AS			
_____ Ståle Gudmund Simonsen styreleder		_____ Edgar Haugen styremedlem	
Fleslandsvegen 70 AS			Side 4



Fleslandsvegen 70 AS Noter til årsregnskap 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Fleslandsvegen 70 AS Noter til årsregnskap 2023

Note 1: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Teknisk anlegg	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	92 303 516	78 419 648	46 090 489	17 186 191	233 999 844
+ Tilgang	2 707 263	28 909 970	14 923 331	6 642 249	53 182 813
- Avgang				(16 158 185)	(16 158 185)
Anskaffelseskost pr. 31/12	95 010 779	107 329 618	61 013 820	7 670 255	271 024 472
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	1 757 700	3 663 700	-	5 421 400
+ Ordinære avskrivninger	-	1 047 900	2 223 300	-	3 271 200
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	2 805 600	5 887 000	-	8 692 600
Balanseført verdi pr 31/12	95 010 779	104 524 018	55 126 820	7 670 255	262 331 870
Lineære avskrivninger - antall år	0 år	20-100 år	25 år	0 år	

Avgang anlegg under utførelse er ferdigstillelse av prosjekter som er fordelt på bygg, teknisk anlegg og tomt.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Felleskostnader

Felleskostnader har for 2023 og 2022 blitt presentert netto i resultatregnskapet.

Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2023	2022	Rente
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
MG Ragde AS	1 293 521	-	202 120
Sum:	1 293 521	-	202 120
	2023	2022	Rente
Kortsiktig gjeld på nærstående selskap			
MG Ragde AS (konsernbidrag)	-	867 987	-
Midgard Forvaltning AS - leverandørgjeld	346 124	394 875	-
Sum:	346 124	1 262 862	-
	2023	2022	Rente
Langsiktig fordring på nærstående selskap			
MG Ragde AS	-	7 010 303	62 060
Sum:	-	7 010 303	62 060

Mellomværende er renteberegnet med mellom 4,36 og 5,87 % der rente er oppgitt. Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn fem år etter balansedagen.



Fleslandsvegen 70 AS Noter til årsregnskap 2023

Note 4: Skatt

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	(369 735)	1 164 522
Permanente forskjeller	(268 816)	339 890
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(10 849 338)	(20 181 853)
Ytet konsernbidrag	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-
Anvendt underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	(11 487 890)	(18 677 441)
Skatt 22%	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-

Grunnlag utsatt skatt:

	2023	2022	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	78 567 657	72 785 500	(5 782 157)
Gevinst - og tapskonto	(20 268 723)	(25 335 904)	(5 067 181)
Sum forskjeller	58 298 934	47 449 596	(10 849 338)

Underskudd til fremføring	(74 608 170)	(63 120 281)	11 487 889
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	(16 309 236)	(15 670 685)	638 551
Utsatt skattefordel	(3 588 032)	(3 447 551)	140 481
Utsatt skattefordel er ført opp med tanke på fremtidig inntjening.			

Årets skattekostnad	2023
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	-
Endring utsatt skatt	140 481
Sum skattekostnad	140 481

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 1/1	110 000	1 564 446	-	1 674 446
Kapitalutvidelse	140 000	9 304 430	-	9 444 430
Årets resultat	-	(229 254)	-	(229 254)
Egenkapital per 31/12	250 000	10 639 623	-	10 889 623

Note 6: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapet hadde pr 31.12.2023 gjeld på kr 250 000 000 til kredittinstitusjoner som forfaller innen 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i anleggsmidler.
Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.2023 utgjorde kr 262 331 870,-.

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 500	250 000
Eierstruktur			
Aksjonærer i selskapet per 31.12 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
MG Ragde AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Ståle Gudmund Simonsen

51765330-f708-4f2f-b144-edic1e5b8746b - 2024-04-17 16:00:08 UTC +03:00
BankID - 6e5ccf2e-6123-40a0-ae02-a914fa71a1dc - NO

Edgar Haugen

1f6446f0-8eab-4d57-8ed0-8d8bd649362e - 2024-04-17 16:46:12 UTC +03:00
BankID - 5074700b-e1bf-4f08-9dbe-2278d8e026bf - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/50e697e0-e3e1-4d38-8117-358c95640bce>

 **visma sign**
www.vismasign.com