



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 458 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 VIII AS
Forretningsadresse: Co/Brækhus Dege Advokatfirma DA
V/Martin Horgen
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 618	30 819
Sum inntekter		32 618	30 819
Driftsresultat			
		32 618	30 819
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
		32 618	30 819
Skattekostnad på ordinært resultat		7 172	6 776
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 446	24 043
Årsresultat			
		25 446	24 043
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		25 428	24 024
Overføringer til/fra annen egenkapital		18	19
Sum overføringer og disponeringer		25 446	24 043



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 286 932	1 286 932
Sum varige driftsmidler		1 286 932	1 286 932
Sum anleggsmidler		1 286 932	1 286 932
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 286 932	1 286 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		613 845	613 845
Sum innskutt egenkapital		713 845	713 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 337	1 284
Sum opptjent egenkapital		1 337	1 284
Sum egenkapital		715 182	715 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		185 660	185 660
Sum avsetninger for forpliktelser		185 660	185 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		185 660	185 660
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		386 090	386 143
Sum kortsiktig gjeld		386 090	386 143
Sum gjeld		571 750	571 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 286 932	1 286 932



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 801426

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 458 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 VIII AS
Forretningsadresse: Co/Brækhus Dege Advokatfirma DA
V/Martin Horgen
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 981 458 257
ÅSAVEIEN 7 VIII AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 618	30 819
Sum inntekter		32 618	30 819
Driftsresultat		32 618	30 819
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		32 618	30 819
Skattekostnad på ordinært resultat		7 172	6 776
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 446	24 043
Årsresultat		25 446	24 043
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		25 428	24 024
Overføringer til/fra annen egenkapital		18	19
Sum overføringer og disponeringer		25 446	24 043



Organisasjonsnr: 981 458 257
ÅSAVEIEN 7 VIII AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

1 286 932	1 286 932
1 286 932	1 286 932

Sum anleggsmidler	1 286 932	1 286 932
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Sum omløpsmidler	0	0
------------------	---	---

SUM EIENDELER	1 286 932	1 286 932
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
613 845	613 845
713 845	713 845

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

1 337	1 284
1 337	1 284

Sum egenkapital	715 182	715 129
-----------------	---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelser
Annen langsiktig gjeld

185 660	185 660
185 660	185 660

Sum langsiktig gjeld	185 660	185 660
----------------------	---------	---------

Kortsiktig gjeld
Annen kortsiktig gjeld
Sum kortsiktig gjeld

386 090	386 143
386 090	386 143

Sum gjeld	571 750	571 803
-----------	---------	---------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 286 932

1 286 932



Organisasjonsnr: 981 458 257
ÅSAVEIEN 7 VIII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

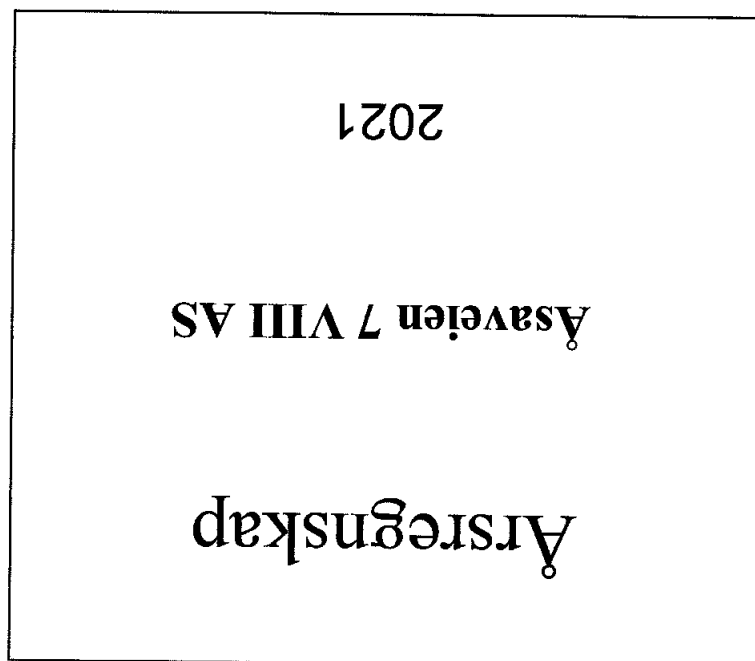
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------





Åsveien 7 VIII AS Resultatregnskap

	2021	2020
NOTE DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Leinntekter	32 618	30 819
Sum driftsinntekter	32 618	30 819
Driftsresultat	32 618	30 819
Resultat før skattekostnad	32 618	30 819
Skattekostnad	7 172	6 776
ARSRESULTAT	25 446	24 043
OVERFØRINGER		
Konsemsbidrag	25 428	24 024
Overført annen egenkapital	18	19
Sum overføringer	25 446	24 043



Asaveien 7 VIII AS
Balanse pr 31. desember

	2021	2020
NOTE EIENDELER		
Anleggsmidler	1 286 932	1 286 932
Varige driftsmidler	1 286 932	1 286 932
Leiligheter	1 286 932	1 286 932
Sum varige driftsmidler	1 286 932	1 286 932
Sum anleggsmidler	1 286 932	1 286 932
SUM EIENDELER	1 286 932	1 286 932
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
3/4 Innskutt egenkapital	100 000	100 000
Selskapskapital (100 aksjer à kr 100)	613 845	613 845
Overkursfond	713 845	713 845
Sum innskutt egenkapital	1 337	1 284
Opptjent egenkapital	1 337	1 284
Annenn egenkapital	1 337	1 284
Sum oppjent egenkapital	1 337	1 284
Sum egenkapital	715 182	715 129
Gjeld		
5 Avsetning for forpliktelses	185 660	185 660
Utsatt skatt	185 660	185 660
Sum avsetning for forpliktelses	185 660	185 660
Kortsiktig gjeld	386 090	386 143
Gjeld til konsernselskaper	386 090	386 143
Sum kortsiktig gjeld	386 090	386 143
Sum gjeld	571 750	571 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 286 932	1 286 932

Oslø, 7. juni 2022
Styret for Asaveien 7 VIII AS

Per Gullik Hørgen

Mette Hørgen

[Handwritten signature]



Noter til regnskapet 2021

Asaveien 7 VIII AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021. Det er ikke kostnadsført honorar til styrets medlemmer i 2021. Selskapet plikter ikke å ha pensjonsordning i henhold til lov om tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har travelt revisjon.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Samtlige aksjer i selskapet eies av Asaveien 7 AS, som har tilknytning til styremedlem Mette og Per Gullik Horgen

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2021	100 000	613 845	1 319	715 164
Årets resultat			25 446	25 446
Netto avgitt konsernbidrag			-25 428	-25 428
Avgitt konsernbidrag uten skatteeffekt				0
Egenkapital 31. desember 2021	100 000	613 845	1 337	715 182



Asaveien 7 VIII AS
Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skattekostnad

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	32 618	31 035
Permanente forskjeller:		
Avgitt konsernbidrag	-32 600	-31 000
Endring midlertidige forskjeller		
Grunnlag betalbar skatt	18	35
Skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt	0	0
Midlertidige forskjeller per 31.12		
Driftsmidler	843 911	843 911
Grunnlag utsatt skatt	843 911	843 911
Utsatt skatteforpliktelse	185 660	185 660
Årets skattekostnad	7 172	6 820
Beregnet skatt av avgitt konsernbidrag	7 172	6 820
Effekt av endret skattesats	0	
Årets skattekostnad	7 172	6 820

Note 6 Leiligheter

Selskapet eier 1 leilighet i Asaveien 7 som leies ut til morselskapet Asaveien 7 AS. Leilighetene er balanseført til kostpris. Leilighetene er pantsatt som sikkerhet for lån til morselskapet fra DNB.