



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 819 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNNAR OLSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 35
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 875	8 000
Sum kostnader		14 875	8 000
Driftsresultat		-14 875	-8 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		665	0
Annen finansinntekt		170 000	0
Sum finansinntekter		170 665	0
Annen finanskostnad		1 982	1 985
Sum finanskostnader		1 982	1 985
Netto finans		168 684	-1 985
Resultat før skattekostnad		153 809	-9 985
Skattekostnad	2	-2 440	-2 197
Årsresultat		156 249	-7 788
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		0	10 000
Annen egenkapital		156 249	-17 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 729	3 289
Sum immaterielle eiendeler		5 729	3 289
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	150 001	150 001
Sum finansielle anleggsmidler		150 001	150 001
Sum anleggsmidler		155 729	153 289
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 219	35 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 219	35 411
Sum omløpsmidler		47 219	35 411
SUM EIENDELER		202 949	188 700

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	156 949	700
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		156 949	700
Sum egenkapital		186 949	30 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	150 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 000	8 000
Sum kortsiktig gjeld		16 000	8 000
Sum gjeld		16 000	158 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		202 949	188 700



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 332675

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 819 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNNAR OLSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 35
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 819 023
GUNNAR OLSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 875	8 000
Sum kostnader		14 875	8 000
Driftsresultat		-14 875	-8 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		665	0
Annen finansinntekt		170 000	0
Sum finansinntekter		170 665	0
Annen finanskostnad		1 982	1 985
Sum finanskostnader		1 982	1 985
Netto finans		168 684	-1 985
Resultat før skattekostnad		153 809	-9 985
Skattekostnad	2	-2 440	-2 197
Årsresultat		156 249	-7 788
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		0	10 000
Annen egenkapital		156 249	-17 788



Organisasjonsnr: 927 819 023
GUNNAR OLSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 729	3 289
Sum immaterielle eiendeler		5 729	3 289
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	150 001	150 001
Sum finansielle anleggsmidler		150 001	150 001
Sum anleggsmidler		155 729	153 289
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 219	35 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 219	35 411
Sum omløpsmidler		47 219	35 411
SUM EIENDELER		202 949	188 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	156 949	700
Udekket tap	5	0	0



Sum opptjent egenkapital	156 949	700
Sum egenkapital	186 949	30 700
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	150 000
Sum annen langsiktig gjeld	0	150 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 000	8 000
Sum kortsiktig gjeld	16 000	8 000
Sum gjeld	16 000	158 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	202 949	188 700



Organisasjonsnr: 927 819 023
GUNNAR OLSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for
GUNNAR OLSEN INVEST AS

927819023

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



GUNNAR OLSEN INVEST AS
927 819 023

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	14 875	8 000
Sum driftskostnader		14 875	8 000
Driftsresultat		-14 875	-8 000
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		665	0
Annen finansinntekt		170 000	0
Sum finansinntekter		170 665	0
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		1 982	1 985
Sum finanskostnader		1 982	1 985
Netto finans		168 684	-1 985
Resultat før skattekostnad		153 809	-9 985
Skattekostnad	2	-2 440	-2 197
Årsresultat		156 249	-7 788
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		0	10 000
Annen egenkapital		156 249	-17 788
Sum overføringer		156 249	-7 788



GUNNAR OLSEN INVEST AS
927 819 023

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 729	3 289
Sum immaterielle eiendeler		5 729	3 289
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	150 001	150 001
Sum finansielle anleggsmidler		150 001	150 001
Sum anleggsmidler		155 729	153 289
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 219	35 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 219	35 411
Sum omløpsmidler		47 219	35 411
SUM EIENDELER		202 949	188 700



GUNNAR OLSEN INVEST AS
927 819 023

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	156 949	700
Sum opptjent egenkapital		156 949	700
Sum egenkapital		186 949	30 700
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	150 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 000	8 000
Sum kortsiktig gjeld		16 000	8 000
Sum gjeld		16 000	158 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		202 949	188 700

ALTA, 09.03.2026

Gunnar Olsen
styrets leder / daglig leder



GUNNAR OLSEN INVEST AS
927 819 023

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomheten driver med å investere i aksjer og er lokalisert i Alta.



GUNNAR OLSEN INVEST AS
927 819 023

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 440	-2 197
Skattekostnad	-2 440	-2 197
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	153 809	-9 985
Permanente forskjeller	-164 900	0
Skattepliktig inntekt	-11 092	-9 985

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eier- andel (%)	Stemme- rett (%)	Bokført verdi	Markedsverdi
Elvebakken Bygg AS	Alta	22 500	50,00	50,00	150 001	4 868 550
Sum					150 001	

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gunnar Olsen	30	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	700	30 700
Årsresultat	0	156 249	156 249
Egenkapital 31.12.2025	30 000	156 949	186 949