



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 325 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUVIK TRAFIKKSENTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Marie Dyndal
Brekkevægen 37
7350 BUVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariken Dyndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 173 927	1 158 164
Sum inntekter		1 173 927	1 158 164
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	259 620	259 620
Annen driftskostnad		233 529	94 054
Sum kostnader		493 150	353 674
Driftsresultat		680 777	804 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		150	274
Sum finansinntekter		150	274
Annen rentekostnad		101 978	129 746
Sum finanskostnader		101 978	129 746
Netto finans		-101 828	-129 472
Ordinært resultat før skattekostnad		578 949	675 018
Skattekostnad på ordinært resultat	7	127 370	148 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		451 579	526 514
Årsresultat		451 579	526 514
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		29 211	602 411
Annen egenkapital		422 368	-75 897
Sum overføringer og disponeringer		451 579	526 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	5 689 524	5 949 144
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 12	29 870	29 870
Sum varige driftsmidler		5 719 394	5 979 014
Sum anleggsmidler		5 719 394	5 979 014
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	373 089	
Andre fordringer		21 474	
Sum fordringer		394 563	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	345 925	886 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 925	886 760
Sum omløpsmidler		740 488	886 760
SUM EIENDELER		6 459 882	6 865 774
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 2 000,00)	5, 11	60 000	60 000
Overkurs	11	1 534 830	1 534 830
Sum innskutt egenkapital		1 594 830	1 594 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	925 980	503 612
Sum opptjent egenkapital		925 980	503 612
Sum egenkapital	11	2 520 810	2 098 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	85 310	88 387
Sum avsetninger for forpliktelser		85 310	88 387
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 366 875	3 554 375
Sum annen langsiktig gjeld		3 366 875	3 554 375
Sum langsiktig gjeld		3 452 185	3 642 762
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		338	
Betalbar skatt	7	122 208	
Skyldige offentlige avgifter		43 752	73 990
Kortsiktig konserngjeld		17 450	750 000
Annen kortsiktig gjeld		303 139	300 581
Sum kortsiktig gjeld		486 887	1 124 571
Sum gjeld		3 939 072	4 767 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 459 882	6 865 774



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 112287

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 325 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUVIK TRAFIKKSENTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Marie Dyndal
Brekkevegen 37
7350 BUVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariken Dyndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 325 641
BUVIK TRAFIKKSENTER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 173 927	1 158 164
Sum inntekter		1 173 927	1 158 164
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	259 620	259 620
Annen driftskostnad		233 529	94 054
Sum kostnader		493 150	353 674
Driftsresultat		680 777	804 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		150	274
Sum finansinntekter		150	274
Annen rentekostnad		101 978	129 746
Sum finanskostnader		101 978	129 746
Netto finans		-101 828	-129 472
Ordinært resultat før skattekostnad		578 949	675 018
Skattekostnad på ordinært resultat	7	127 370	148 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		451 579	526 514
Årsresultat		451 579	526 514
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		29 211	602 411
Annen egenkapital		422 368	-75 897
Sum overføringer og disponeringer		451 579	526 514



Organisasjonsnr: 914 325 641
BUVIK TRAFIKKSENTER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	5 689 524	5 949 144
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 12	29 870	29 870
Sum varige driftsmidler		5 719 394	5 979 014
Sum anleggsmidler		5 719 394	5 979 014

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	373 089	
Andre fordringer		21 474	
Sum fordringer		394 563	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	345 925	886 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 925	886 760
Sum omløpsmidler		740 488	886 760

SUM EIENDELER 6 459 882 6 865 774

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 2 000,00)	5, 11	60 000	60 000
Overkurs	11	1 534 830	1 534 830
Sum innskutt egenkapital		1 594 830	1 594 830

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	925 980	503 612
Sum opptjent egenkapital		925 980	503 612

Sum egenkapital 11 2 520 810 2 098 442



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	85 310	88 387
Sum avsetninger for forpliktelser		85 310	88 387
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 366 875	3 554 375
Sum annen langsiktig gjeld		3 366 875	3 554 375
Sum langsiktig gjeld		3 452 185	3 642 762
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		338	
Betalbar skatt	7	122 208	
Skyldige offentlige avgifter		43 752	73 990
Kortsiktig konserngjeld		17 450	750 000
Annen kortsiktig gjeld		303 139	300 581
Sum kortsiktig gjeld		486 887	1 124 571
Sum gjeld		3 939 072	4 767 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 459 882	6 865 774



Organisasjonnr: 914 325 641
BUVIK TRAFIKKSENTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	2000.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dyndal Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

BUVIK TRAFIKKSENTER EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	2 000,00	60 000,00
Sum	30		60 000,00



Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Dyndal Holding AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 146 167	10 083 406	29 870	11 259 443
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 146 167	10 083 406	29 870	11 259 443
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(5 280 429)		(5 280 429)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(5 540 049)		(5 540 049)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	1 146 167	4 543 357	29 870	5 719 394
Årets avskrivninger		(259 620)		(259 620)
Økonomisk levetid		20 - 50 år		
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo	0,0 %	2 - 5 %	0,0 %	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	578 949	675 018
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	13 990	(4 160)
Årets skattegrunnlag	592 939	670 858
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	130 447	147 589
Sum	130 447	147 589
+/- Endring i utsatt skatt	(3 077)	915
Skattekostnad i resultatregnskapet	127 370	148 504
Betalbar skatt i skattekostnad	130 447	147 589
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(8 239)	(147 589)
Betalbar skatt i balansen	122 208	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	401 761	387 771	13 990
Sum midlertidige forskjeller	401 761	387 771	13 990
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	88 387	85 310	3 077



Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	373 089	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	373 089	

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	60 000	1 534 830	503 612	2 098 442
Årets resultat			451 579	451 579
Konsernbidrag			(29 211)	(29 211)
Egenkapital 31.12.2020	60 000	1 534 830	925 980	2 520 810

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 366 875	3 554 375
Sum	3 366 875	3 554 375
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 719 394	5 979 014
Sum	5 719 394	5 979 014

Av langsiktig gjeld på kr 3 366 875 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.