



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 895 573
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 25 ANS
Forretningsadresse: c/o T Hokholt
Vingolfveien 16
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hokholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		333 537	847 344
Sum inntekter		333 537	847 344
Kostnader			
Lønnskostnad	1	30 401	42 568
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 601	30 601
Annen driftskostnad		286 933	610 875
Sum kostnader		347 935	684 044
Driftsresultat		-14 398	163 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 121	29 111
Annen finansinntekt		63 240	55 800
Sum finansinntekter		90 361	84 911
Netto finans		90 361	84 911
Ordinært resultat før skattekostnad		75 963	248 211
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 963	248 211
Årsresultat	4	75 963	248 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 963	248 211
Totalresultat		75 963	248 211
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		75 963	248 211
Sum overføringer og disponeringer		75 963	248 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 729 560	1 760 161
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 729 560	1 760 161
Sum anleggsmidler		1 729 560	1 760 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 884	379 844
Andre kortsiktige fordringer		5 516	4 966
Konsernfordringer		275 000	
Sum fordringer		311 400	384 810
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	731 224	731 224
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		731 224	731 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	310 714	1 760 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310 714	1 760 698
Sum omløpsmidler		1 353 338	2 876 731
SUM EIENDELER		3 082 898	4 636 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		1 519 036	1 443 073
Sum innskutt egenkapital		1 519 036	1 443 073
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 390 935	3 015 935
Sum opptjent egenkapital		1 390 935	3 015 935
Sum egenkapital	4	2 909 971	4 459 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 373	136 366
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 983	28 159
Annen kortsiktig gjeld		38 571	13 359
Sum kortsiktig gjeld		172 927	177 884
Sum gjeld		172 927	177 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 082 898	4 636 892



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 482609

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 895 573
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 25 ANS
Forretningsadresse: c/o T Hokholt
Vingolfveien 16
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hokholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 983 895 573
VERKSTEDVEIEN 25 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		333 537	847 344
Sum inntekter		333 537	847 344
Kostnader			
Lønnskostnad	1	30 401	42 568
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 601	30 601
Annen driftskostnad		286 933	610 875
Sum kostnader		347 935	684 044
Driftsresultat		-14 398	163 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 121	29 111
Annen finansinntekt		63 240	55 800
Sum finansinntekter		90 361	84 911
Netto finans		90 361	84 911
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	75 963	248 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 963	248 211
Årsresultat	4	75 963	248 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 963	248 211
Totalresultat		75 963	248 211
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		75 963	248 211
Sum overføringer og disponeringer		75 963	248 211



Organisasjonsnr: 983 895 573
VERKSTEDVEIEN 25 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 729 560	1 760 161
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 729 560	1 760 161
Sum anleggsmidler		1 729 560	1 760 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 884	379 844
Andre kortsiktige fordringer		5 516	4 966
Konsernfordringer		275 000	
Sum fordringer		311 400	384 810
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	731 224	731 224
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		731 224	731 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	310 714	1 760 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310 714	1 760 698
Sum omløpsmidler		1 353 338	2 876 731
SUM EIENDELER		3 082 898	4 636 892
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		1 519 036	1 443 073
Sum innskutt egenkapital		1 519 036	1 443 073
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 390 935	3 015 935
Sum opptjent egenkapital		1 390 935	3 015 935
Sum egenkapital	4	2 909 971	4 459 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 373	136 366
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 983	28 159
Annen kortsiktig gjeld		38 571	13 359
Sum kortsiktig gjeld		172 927	177 884
Sum gjeld		172 927	177 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 082 898	4 636 892



Organisasjonsnr: 983 895 573
VERKSTEDVEIEN 25 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

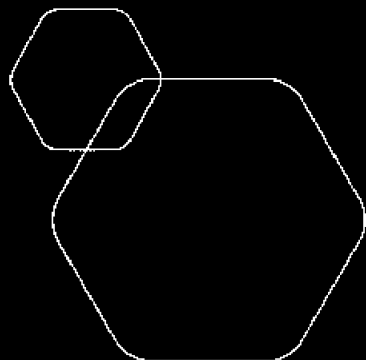
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

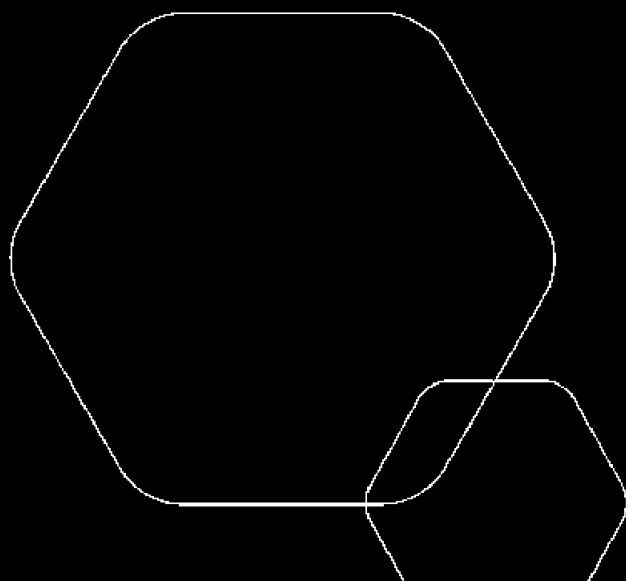
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Verkstedveien 25 ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 983 895 573



RESULTATREGNSKAP

VERKSTEDVEIEN 25 ANS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		333 537	847 344
Sum driftsinntekter		333 537	847 344
Lønnskostnad	1	30 401	42 568
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 601	30 601
Annen driftskostnad		286 933	610 875
Sum driftskostnader		347 935	684 044
Driftsresultat		-14 398	163 300
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		27 121	29 111
Annen finansinntekt		63 240	55 800
Resultat av finansposter		90 361	84 911
Resultat før skattekostnad		75 963	248 211
Årsresultat	4	75 963	248 211
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		75 963	248 211
Sum overføringer		75 963	248 211



BALANSE

VERKSTEDVEIEN 25 ANS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 729 560	1 760 161
Sum varige driftsmidler	2	1 729 560	1 760 161
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 729 560	1 760 161
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		30 884	379 844
Andre kortsiktige fordringer		5 516	4 966
Konsernfordringer		275 000	0
Sum fordringer		311 400	384 810
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	731 224	731 224
Sum investeringer		731 224	731 224
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	310 714	1 760 698
Sum omløpsmidler		1 353 338	2 876 731
Sum eiendeler		3 082 898	4 636 892



BALANSE

VERKSTEDVEIEN 25 ANS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Annen innskutt egenkapital		1 519 036	1 443 073
Sum innskutt egenkapital		1 519 036	1 443 073
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 390 935	3 015 935
Sum opptjent egenkapital		1 390 935	3 015 935
Sum egenkapital	4	2 909 971	4 459 008
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		131 373	136 366
Skyldig offentlige avgifter		2 983	28 159
Annen kortsiktig gjeld		38 571	13 359
Sum kortsiktig gjeld		172 927	177 884
Sum gjeld		172 927	177 884
Sum egenkapital og gjeld		3 082 898	4 636 892

Oslo, 24.05.2024
Styret i Verkstedveien 25 ANS

Torstein Hokholt
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden er tilordnet deltagerne.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	26 381	37 308
Arbeidsgiveravgift	3 720	5 260
Andre ytelser	300	0
Sum	30 401	42 568

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,10 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 060 098	3 060 098
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 060 098	3 060 098
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 330 538	1 330 538
= Bokført verdi 31.12.23	1 729 560	1 729 560
Årets ordinære avskrivninger	30 601	30 601
Økonomisk levetid	100 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	75 963	248 211
Permanente forskjeller	-60 133	-52 461
Endring i midlertidige forskjeller	127 703	0
Skattepliktig inntekt	143 533	195 750
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skattekostnaden er tilordnet deltagerne

Note 4 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	4 459 008	4 459 008
Årets resultat	75 963	75 963
Utbetaling til deltakere	-1 625 000	-1 625 000
Pr 31.12.2023	2 909 971	2 909 971

Note 5 Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer	Antall	Kostpris	Markedsverdi
Sparebank 1 Egenkapitalbevis	9 300	731 224	1 220 160

Selskapet har i henhold til valgadgangen for små foretak valgt å bokføre investeringer i aksjer til kostpris.



Note 6 Bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 10 000. Skyldig skattetrekk utgjør pr 31.12. i år kr 0.