



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 033 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUD PANORAMA AS
Forretningsadresse: Skaravegen 4
6430 BUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Heiberg Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 000	0
Annen driftsinntekt		5 100 000	155 297
Sum inntekter		5 105 000	155 297
Kostnader			
Varekostnad		4 257 500	0
Annen driftskostnad		205 811	29 394
Sum kostnader		4 463 311	29 394
Driftsresultat		641 689	125 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	292
Sum finansinntekter		0	292
Annen rentekostnad		536 151	115 577
Sum finanskostnader		536 151	115 577
Netto finans		-536 151	-115 285
Resultat før skattekostnad		105 538	10 618
Skattekostnad		50 552	1 055
Årsresultat		54 986	9 563
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		54 986	9 564
Sum overføringer og disponeringer		54 986	9 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 323 002	3 877 794
Sum varige driftsmidler		12 323 002	3 877 794
Sum anleggsmidler		12 323 002	3 877 794
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 390	719 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 390	719 180
Sum omløpsmidler		195 390	719 180
SUM EIENDELER		12 518 392	4 596 974
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		58 726	3 740
Sum opptjent egenkapital		58 726	3 740
Sum egenkapital		1 058 726	1 003 740
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		21 865	0
Sum avsetninger for forpliktelser		21 865	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 480 427	2 557 304
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 410 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 890 427	3 557 304
Sum langsiktig gjeld		2 912 292	3 557 304
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		6 808 851	0
Leverandørgjeld		1 709 837	34 875
Betalbar skatt		28 687	1 055
Sum kortsiktig gjeld		8 547 375	35 930
Sum gjeld		11 459 667	3 593 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 518 393	4 596 974
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456682

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 033 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUD PANORAMA AS
Forretningsadresse: Skaravegen 4
6430 BUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Heiberg Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 927 033 054
BUD PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 000	0
Annen driftsinntekt		5 100 000	155 297
Sum inntekter		5 105 000	155 297
Kostnader			
Varekostnad		4 257 500	0
Annen driftskostnad		205 811	29 394
Sum kostnader		4 463 311	29 394
Driftsresultat		641 689	125 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	292
Sum finansinntekter		0	292
Annen rentekostnad		536 151	115 577
Sum finanskostnader		536 151	115 577
Netto finans		-536 151	-115 285
Resultat før skattekostnad		105 538	10 618
Skattekostnad		50 552	1 055
Årsresultat		54 986	9 563
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		54 986	9 564
Sum overføringer og disponeringer		54 986	9 564



Organisasjonsnr: 927 033 054
BUD PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 12 323 002 3 877 794
Sum varige driftsmidler 12 323 002 3 877 794

Sum anleggsmidler 12 323 002 3 877 794

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 195 390 719 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 195 390 719 180

Sum omløpsmidler 195 390 719 180

SUM EIENDELER 12 518 392 4 596 974

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 1 000 000 1 000 000
Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 58 726 3 740
Sum opptjent egenkapital 58 726 3 740

Sum egenkapital 1 058 726 1 003 740

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 21 865 0
Sum avsetninger for forpliktelseser 21 865 0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 4 1 480 427 2 557 304



Øvrig langsiktig gjeld	4	1 410 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 890 427	3 557 304
Sum langsiktig gjeld		2 912 292	3 557 304
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		6 808 851	0
Leverandørgjeld		1 709 837	34 875
Betalbar skatt		28 687	1 055
Sum kortsiktig gjeld		8 547 375	35 930
Sum gjeld		11 459 667	3 593 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 518 393	4 596 974
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 927 033 054
BUD PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3877794.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8289278.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
12323002.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap 2023

Bud Panorama AS

Org nr 927033054

FORTROLIG



Bud Panorama AS

ÅRSBERETNING 2023

Virksomhetens art og hvor den drives

Bud Panorama AS driver med eiendomsutvikling. Forretningsadresse i Hustadvika kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet ble etablert våren 2021. Selskapet har kjøpt en flermannsboligtomt i Bud, Hustadvika kommune. Byggestart på prosjektet i Q1 2023. Det ble solgt en liten del av tomte i 2022. Første 4-mannsbolig omtrent ferdigstilt i 2023, 1 leilighet realisert.

Omsetning på 5.105.000 kr, og årsresultat etter skatt på 54.986 kr i 2023.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til sted.

Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet.

Likestilling

Bedriften har ingen ansatte. Styret består av 1 mann og 1 kvinne. Styret har ut fra en vurdering av virksomhetens omfang ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Bedriften forurener ikke det ytre miljø.

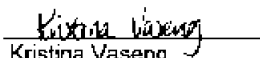
Disponering av resultat

Virksomheten har for 2023 hatt et overskudd på kr 54.986, som foreslåes anvendt ved:

Avsatt utbytte	kr	0
Overført annen egenkapital	kr	54.986
Sum disponert	kr	54.986

Bud, 28.05.2024


Sigurd A. S. Sollie
Styrets leder


Kristina Vaseng
Styremedlem

FORTROLIG



Bud Panorama AS Årsregnskap 2023

Resultatregnskap

Resultatregnskap	Note	2023	2022
Driftsresultat			
Driftsinntekter			
Selgsinntekt		5 000	0
Annen driftsinntekt		5 100 000	155 297
Sum driftsinntekter		5 105 000	155 297
Driftskostnader			
Varekostnad		4 257 500	0
Annen driftskostnad		205 811	29 394
Sum driftskostnader		4 463 311	29 394
Driftsresultat		641 689	125 904
Finansposter			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	292
Sum finansinntekter		0	292
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		536 151	115 577
Sum finanskostnader		536 151	115 577
Netto finansposter		-536 151	-115 285
Resultat før skatt		105 538	10 619
Skattekostnad		50 552	1 055
Årsresultat		54 986	9 564
Overføringer og disponeringer	Note	2023	2022
Overføringer til/fra annen egenkapital		54 986	9 564
Sum overføringer og disponeringer		54 986	9 564

FORTROLIG



Balanse

Balanse - Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 323 002	3 877 794
Sum varige driftsmidler		12 323 002	3 877 794
Sum anleggsmidler		12 323 002	3 877 794
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 390	719 180
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		195 390	719 180
Sum omløpsmidler		195 390	719 180
Sum eiendeler		12 518 393	4 596 974

FORTROLIG



Balanse – Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		58 726	3 740
Sum opptjent egenkapital		58 726	3 740
Sum egenkapital		1 058 726	1 003 740
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatteforpliktelse		21 865	0
Sum avsetning for forpliktelser		21 865	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig		1 480 427	2 557 304
Øvrig langsiktig gjeld		1 410 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 890 427	3 557 304
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		6 808 851	0
Leverandergjeld		1 709 837	34 875
Betalbar skatt		28 667	1 056
Sum kortsiktig gjeld		8 547 375	35 930
Sum gjeld		11 459 667	3 593 234
Sum egenkapital og gjeld		12 518 393	4 596 974

FORTROLIG



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Bud Panorama AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note nr. 2 – Lønnskostnader, ytelser til ledende personer, årsverk, OTP

Selskapet har ikke hatt ansatte i perioden.

Note nr. 3 – Anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.2023	kr. 3 877 794	kr. 0
Tilgang i året	kr. 0	kr. 0
Avgang i året	kr. 0	kr. 0
Anskaffelseskost 31.12.2023	kr. 3 877 794	kr. 0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	kr. 0	kr. 0
Balanseført verdi per 31.12.2023	kr. 3 877 794	kr. 0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	kr. 0	kr. 0
Økonomisk levetid		
Avskrivningsplan		

FORTROLIG



Note nr. 4 – Gjeld

Selskapet har kr. 0 som del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsåret 2023 slutt.

Selskapet har kr. 8.289.278 i gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler.

Selskapet har kr. 12.323.002 i balanseført verdi av pantsatte eiendommer.

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført er kr. 0

Note nr. 5 – Skattekostnad

Skattegrunnlag

Resultat før skatt	105 538
+ Permanente forskjeller ekskl. skatt	12
+ Endring i midlertidig forskjell	24 848
+ Underskudd til fremføring	0
= Skattegrunnlag	130 398
* Skattesats	22 %
= Betalbar skatt	28 688

Beregning utsatt skatt / utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	99 390
- Fremførbart underskudd	0
= Grunnlag for beregning av utsatt skatt	99 390
* Skattesats	22 %
= Utsatt skatt	21 866

Note nr. 6 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Totalt antall utstedte aksjer i Bud Panorama AS pr. 31.12.2023 var 1.000 pålydende kr 1.000,-, fordelt på en aksjeklasse. Tabellen nedenfor viser oversikt over alle aksjonærer.

Aksjeeier	Antall totalt	Aksjekapital	Eierandel	Aksjeklasse
Sollie AS	700	700.000 kr	70 %	Ordinær
Vandelay Holding AS	250	250.000 kr	25 %	Ordinær
Dali AS	50	50.000 kr	5 %	Ordinær
SUM	1.000	1.000.000 kr	100 %	Ordinær

FORTROLIG



Note nr. 7 – Bundne midler og bankinnskudd

Av selskapet bankinnskudd på 195.390 kr er ikke noe bundne midler.

F O R T R O L I G