



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 084 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGSTUA I AS
Forretningsadresse: Kirkegata 1
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Chr. Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad			350 360
Sum kostnader		0	350 360
Driftsresultat		0	-350 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 193	
Annen finansinntekt		2 521 322	2 410 749
Sum finansinntekter		2 522 515	2 410 749
Annen rentekostnad			843
Sum finanskostnader			843
Netto finans		2 522 515	2 409 906
Ordinært resultat før skattekostnad		2 522 515	2 059 546
Skattekostnad på ordinært resultat	5	550 505	505 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 972 010	1 553 962
Årsresultat		1 972 010	1 553 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 972 010	1 553 962
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overføringer annen egenkapital		1 972 010	53 962
Sum overføringer og disponeringer		1 972 010	1 553 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		18 481 305	17 387 983
Obligasjoner og andre fordringer		-586 170	-9 778
Sum finansielle anleggsmidler		17 895 135	17 378 205
Sum anleggsmidler		17 895 135	17 378 205
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		17 895 135	17 378 205
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	150 000	150 000
Overkurs	1	8 844 000	8 844 000
Sum innskutt egenkapital		8 994 000	8 994 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	8 350 630	6 378 620
Sum opptjent egenkapital		8 350 630	6 378 620
Sum egenkapital		17 344 630	15 372 620
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Betalbar skatt	5	550 505	505 585
Utbytte			1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		550 505	2 005 585
Sum gjeld		550 505	2 005 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 895 135	17 378 205



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 715566

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 084 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGSTUA I AS
Forretningsadresse: Kirkegata 1
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Chr. Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 084 178
HAUGSTUA I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad			350 360
Sum kostnader		0	350 360
Driftsresultat		0	-350 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 193	
Annen finansinntekt		2 521 322	2 410 749
Sum finansinntekter		2 522 515	2 410 749
Annen rentekostnad			843
Sum finanskostnader			843
Netto finans		2 522 515	2 409 906
Ordinært resultat før skattekostnad		2 522 515	2 059 546
Skattekostnad på ordinært resultat	5	550 505	505 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 972 010	1 553 962
Årsresultat		1 972 010	1 553 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 972 010	1 553 962
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overføringer annen egenkapital		1 972 010	53 962
Sum overføringer og disponeringer		1 972 010	1 553 962



Organisasjonsnr: 989 084 178
HAUGSTUA I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		18 481 305	17 387 983
Obligasjoner og andre fordringer		-586 170	-9 778
Sum finansielle anleggsmidler		17 895 135	17 378 205
Sum anleggsmidler		17 895 135	17 378 205
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		17 895 135	17 378 205
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	150 000	150 000
Overkurs	1	8 844 000	8 844 000
Sum innskutt egenkapital		8 994 000	8 994 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	8 350 630	6 378 620
Sum opptjent egenkapital		8 350 630	6 378 620
Sum egenkapital		17 344 630	15 372 620
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	550 505	505 585
Utbytte			1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		550 505	2 005 585
Sum gjeld		550 505	2 005 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 895 135	17 378 205



Organisasjonsnr: 989 084 178
HAUGSTUA I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	75.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordtrade Assurance AS	1332.00	67.00%	Ordinære aksjer
AS Tromsø Automobilcomanie - AS TACO	668.00	33.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Austadkvartalet ANS 20.00%

28523454.00 12606609.00



Haugstua I AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		0	350 360
Sum driftskostnader		0	350 360
DRIFTSRESULTAT		0	(350 360)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 193	0
Annen finansinntekt		2 521 322	2 410 749
Sum finansinntekter		2 522 515	2 410 749
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	843
Sum finanskostnader		0	843
NETTO FINANSPOSTER		2 522 515	2 409 906
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 522 515	2 059 546
Skattekostnad på ordinært resultat	5	550 505	505 584
ORDINÆRT RESULTAT		1 972 010	1 553 962
ÅRSRESULTAT		1 972 010	1 553 962
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 500 000
Overføringer annen egenkapital		1 972 010	53 962
SUM OVERFØRINGER		1 972 010	1 553 962

Årsregnskap for Haugstua I AS

Organisasjonsnr. 989084178



Haugstua I AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		18 481 305	17 387 983
Obligasjoner og andre fordringer		(586 170)	(9 778)
Sum anleggsmidler		17 895 135	17 378 205
SUM EIENDELER		17 895 135	17 378 205
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	150 000	150 000
Overkurs	1	8 844 000	8 844 000
Sum innskutt egenkapital		8 994 000	8 994 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	8 350 630	6 378 620
Sum opptjent egenkapital		8 350 630	6 378 620
Sum egenkapital		17 344 630	15 372 620
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	550 505	505 585
Utbytte		0	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		550 505	2 005 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 895 135	17 378 205

Tromsø, den 18.08.2021

I styret for Haugstua I AS

Ivar Bækken Austad
Styreleder
(sign)

Arne-Tinus Aune Austad
Varamedlem
(sign)

Årsregnskap for Haugstua I AS

Organisasjonsnr. 989084178



Haugstua I AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		0	350 360
Sum driftskostnader		0	350 360
DRIFTSRESULTAT		0	(350 360)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 193	0
Annen finansinntekt		2 521 322	2 410 749
Sum finansinntekter		2 522 515	2 410 749
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	843
Sum finanskostnader		0	843
NETTO FINANSPOSTER		2 522 515	2 409 906
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 522 515	2 059 546
Skattekostnad på ordinært resultat	5	550 505	505 584
ORDINÆRT RESULTAT		1 972 010	1 553 962
ÅRSRESULTAT		1 972 010	1 553 962
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 500 000
Overføringer annen egenkapital		1 972 010	53 962
SUM OVERFØRINGER		1 972 010	1 553 962



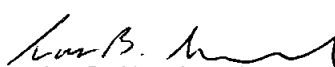
Haugstua I AS

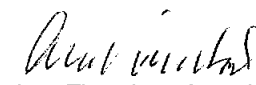
Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		18 481 305	17 387 983
Obligasjoner og andre fordringer		(586 170)	(9 778)
Sum anleggsmidler		17 895 135	17 378 205
SUM EIENDELER		17 895 135	17 378 205
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	150 000	150 000
Overkurs	1	8 844 000	8 844 000
Sum innskutt egenkapital		8 994 000	8 994 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	8 350 630	6 378 620
Sum opptjent egenkapital		8 350 630	6 378 620
Sum egenkapital		17 344 630	15 372 620
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	550 505	505 585
Utbytte		0	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		550 505	2 005 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 895 135	17 378 205

Tromsø, den 18.08.2021

I styret for Haugstua I AS


Ivar Bækken Austad
Styreleder
(sign)


Arne-Tinus Aune Austad
Varamedlem
(sign)



Haugstua I AS

Kontospesifisert utskrift: 18.08.2021 14:47

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad			
7790 Annen kostnad		0,00	350 360,19
Sum Annen driftskostnad		0,00	350 360,19
Sum driftskostnader		0,00	350 360,19
DRIFTSRESULTAT		0,00	(350 360,19)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt			
8040 Rente tilbakebet. skatt, sk.fri		1 193,00	0,00
Sum Annen renteinntekt		1 193,00	0,00
Annen finansinntekt			
8075 Andel oversk. delt.lign. selsk.		2 521 321,80	2 410 749,00
Sum Annen finansinntekt		2 521 321,80	2 410 749,00
Sum finansinntekter		2 522 514,80	2 410 749,00
Finanskostnader			
Annen rentekostnad			
8100 Rente ilignet skatt mv ikke fra		0,00	843,00
Sum Annen rentekostnad		0,00	843,00
Sum finanskostnader		0,00	843,00
NETTO FINANSPOSTER		2 522 514,80	2 409 906,00
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 522 514,80	2 059 545,81
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
8300 Betalbar skatt		550 505,00	505 584,00
Sum Skattekostnad på ordinært resultat		550 505,00	505 584,00
ORDINÆRT RESULTAT		1 972 009,80	1 553 961,81
ARSRESULTAT		1 972 009,80	1 553 961,81
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte			
8920 Utbytte		0,00	1 500 000,00
Sum Avsatt til ordinært utbytte		0,00	1 500 000,00
Overføringer annen egenkapital			
8960 Overføringer annen egenkapital		1 972 009,80	53 961,81
Sum Overføringer annen egenkapital		1 972 009,80	53 961,81
SUM OVERFØRINGER		1 972 009,80	1 553 961,81



Haugstua I AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
1351 Austadkvartalet ANS 20% andel		18 481 305,20	17 387 983,40
Sum investeringer i tilknyttet selskap		18 481 305,20	17 387 983,40
Obligasjoner og andre fordringer			
1393 Innskudd Nordtrade Assurance		(586 170,19)	(9 778,19)
Sum Obligasjoner og andre fordringer		(586 170,19)	(9 778,19)
Sum anleggsmidler		17 895 135,01	17 378 205,21
SUM EIENDELER		17 895 135,01	17 378 205,21
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2		
2000 Aksjekapital		150 000,00	150 000,00
Sum Selskapskapital		150 000,00	150 000,00
Overkurs	1		
2020 Overkursfond		8 844 000,00	8 844 000,00
Sum Overkurs		8 844 000,00	8 844 000,00
Sum innskutt egenkapital		8 994 000,00	8 994 000,00
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
2050 Annen egenkapital		8 350 630,01	6 378 620,21
Sum Annen egenkapital		8 350 630,01	6 378 620,21
Sum opptjent egenkapital		8 350 630,01	6 378 620,21
Sum egenkapital		17 344 630,01	15 372 620,21
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
2500 Betalbar skatt, ikke utlignet		550 505,00	505 585,00
Sum Betalbar skatt		550 505,00	505 585,00
Utbytte			
2800 Avsatt utbytte		0,00	1 500 000,00
Sum Utbytte		0,00	1 500 000,00
Sum kortsiktig gjeld		550 505,00	2 005 585,00
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 895 135,01	17 378 205,21



Haugstua I AS
Stiftet 06.12.2005

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over- kursfond	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01	150 000	8 844 000	6 378 620	15 372 620
Årets resultat			1 972 010	1 972 010
Egenkapital 31.12	150 000	8 844 000	8 350 630	17 344 630

Selskapet ble stiftet den 6. desember 2005.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 150 000 - består av 2000 aksjer á kr. 75. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. var:

	Aksjer	Eierandel	Stemme- andel
Nordtrade Assuranse AS	1332	67 %	67 %
AS Tromsø Automobilcompani-AS TACO	668	33 %	33 %
Sum	2000	100 %	100 %

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen personer formelt ansatt.

Revisor er valgt bort i hht gjeldende regler.

Note 4 Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 Skatt

Betalbar skatt	2 020	2 019
Resultat før skattekostnad	2 522 515	2 059 546
Permanente forskjeller	-20 218	238 569
Grunnlag for årets skattekostnad	2 502 297	2 298 115
Skattepliktig inntekt	2 502 297	2 298 115
Grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)	2 502 297	2 298 115
Betalbar skatt (i skattekostnaden)		
22 % av grunnlag for betalbar skatt	550 505	505 585
Betalbar skatt (i skattekostnaden)	550 505	716 351

Org.nr. 989 084 178