



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 374 709  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjørkavåggjerdet 17  
6037 EIDSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Hanken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 431	1 236
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 431</b>	<b>1 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 431</b>	<b>-1 236</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		194	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>194</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>194</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 237</b>	<b>-1 236</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 237</b>	<b>-1 236</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 237	-1 236
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 237</b>	<b>-1 236</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 276 600	1 276 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 276 600</b>	<b>1 276 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 276 600</b>	<b>1 276 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		746	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>746</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 210	43 194
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 210</b>	<b>43 194</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 956</b>	<b>43 194</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 316 556</b>	<b>1 319 794</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Overkurs		20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>44 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		4 473	1 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 473</b>	<b>-1 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 957</b>	<b>43 194</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 276 600	1 276 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 276 600</b>	<b>1 276 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 276 600</b>	<b>1 276 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 276 600</b>	<b>1 276 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 316 557</b>	<b>1 319 794</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 382521

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 374 709  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjørkavåggjerdet 17  
6037 EIDSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Hanken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025



Organisasjonsnr: 930 374 709  
HANKEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 431	1 236
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 431</b>	<b>1 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 431</b>	<b>-1 236</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		194	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>194</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>194</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 237</b>	<b>-1 236</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 237</b>	<b>-1 236</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 237	-1 236
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 237</b>	<b>-1 236</b>



Organisasjonsnr: 930 374 709  
HANKEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 276 600	1 276 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 276 600	1 276 600
Sum anleggsmidler		1 276 600	1 276 600

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		746	0
Sum fordringer		746	0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 210	43 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 210	43 194
Sum omløpsmidler		39 956	43 194

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 316 556</b>	<b>1 319 794</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Overkurs		20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		4 473	1 236
Sum opptjent egenkapital		-4 473	-1 236

Sum egenkapital		39 957	43 194
-----------------	--	--------	--------



<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 276 600	1 276 600
Sum annen langsiktig gjeld		1 276 600	1 276 600
Sum langsiktig gjeld		1 276 600	1 276 600
Sum gjeld		1 276 600	1 276 600
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 316 557</b>	<b>1 319 794</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 930 374 709  
HANKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1276000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1276000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1276000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lån fra aksjonær Selskapet har mottatt et lån fra aksjonær. Lånet er rentefritt og har ingen avtalt tilbakebetalingstid. Det er stilt sikkerhet for lånet i selskapets aksjer i Boligareal AS. Per 31.12.2024 utgjør lånet kr 1 276 000. Lånet anses som en transaksjon med nærstående part.