



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 686 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE NORDFJORDEID AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		526 000	516 000
Sum inntekter		526 000	516 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	211 000	211 000
Annan driftskostnad	2	150 000	243 000
Sum kostnader		361 000	454 000
Driftsresultat		165 000	62 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		14 000	10 000
Sum finansinntekter		14 000	10 000
Annan finanskostnad		132 000	220 000
Sum finanskostnader		132 000	220 000
Netto finans	4	-118 000	-210 000
Ordinært resultat før skattekostnad		47 000	-148 000
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 000	-33 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 000	-115 000
Årsresultat		37 000	-115 000
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital	6	37 000	-116 000
Sum overføringer og disponeringar		37 000	-116 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5	227 000	231 000
Sum immaterielle egedelar		227 000	231 000
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	4	5 071 000	5 282 000
Sum varige driftsmiddel		5 071 000	5 282 000
Sum anleggsmiddel		5 298 000	5 513 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		149 000	146 000
Andre krav	7	1 781 000	1 365 000
Sum krav		1 930 000	1 511 000
Sum omløpsmiddel		1 930 000	1 511 000
SUM EIGEDELAR		7 228 000	7 024 000
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6,8	100 000	100 000
Overkurs	6	545 000	545 000
Sum innskoten eigenkapital		645 000	645 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	6	141 000	104 000
Sum opptent eigenkapital		141 000	104 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		786 000	749 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	6 000 000	6 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 000	0
Betalbar skatt	5	7 000	0
Anna kortsiktig gjeld	7	422 000	275 000
Sum kortsiktig gjeld		442 000	275 000
Sum gjeld		6 442 000	6 275 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 228 000	7 024 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 778294

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 686 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE NORDFJORDEID AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 997 686 772
BNE NORDFJORDEID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		526 000	516 000
Sum inntekter		526 000	516 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	211 000	211 000
Annan driftskostnad	2	150 000	243 000
Sum kostnader		361 000	454 000
Driftsresultat		165 000	62 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		14 000	10 000
Sum finansinntekter		14 000	10 000
Annan finanskostnad		132 000	220 000
Sum finanskostnader		132 000	220 000
Netto finans	4	-118 000	-210 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 000	-33 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 000	-115 000
Årsresultat		37 000	-115 000
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital	6	37 000	-116 000
Sum overføringer og disponeringar		37 000	-116 000



Organisasjonsnr: 997 686 772
BNE NORDFJORDEID AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	5	227 000	231 000
Sum immaterielle egedelar		227 000	231 000

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og annan fast eigedom	4	5 071 000	5 282 000
Sum varige driftsmiddel		5 071 000	5 282 000

Sum anleggsmiddel		5 298 000	5 513 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundekrav		149 000	146 000
Andre krav	7	1 781 000	1 365 000
Sum krav		1 930 000	1 511 000

Sum omløpsmiddel		1 930 000	1 511 000
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGEDELAR		7 228 000	7 024 000
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	6,8	100 000	100 000
Overkurs	6	545 000	545 000
Sum innskoten eigenkapital		645 000	645 000

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital	6	141 000	104 000
Sum opptent eigenkapital		141 000	104 000

Sum eigenkapital		786 000	749 000
-------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	7	6 000 000	6 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000

Sum langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
-----------------------------	--	------------------	------------------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 000	0
Betalbar skatt	5	7 000	0
Anna kortsiktig gjeld	7	422 000	275 000
Sum kortsiktig gjeld		442 000	275 000
Sum gjeld		6 442 000	6 275 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 228 000	7 024 000



Organisasjonsnr: 997 686 772
BNE NORDFJORDEID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Bne Nordfjordeid AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2021	2020
Andre driftsinneker		526	516
Sum driftsinntekter		526	516
Avskrivning	3	211	211
Andre driftskostnader	2	150	243
Sum driftskostnad		362	454
Driftsresultat		165	62
Finansinntekt		14	10
Finanskostnad		132	220
Sum netto finansposter	4	-117	-210
Ordinært resultat før skattekostnad		47	-149
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10	-33
Ordinært resultat		37	-116
Årsresultat		37	-116
Overført annen egenkapital	6	37	-116
Sum disponert		37	-116

Visma Addo identifikasjonsnummer: ee2135ca-b4cc-48bd-93ca-23d2982ad469



Balanse

Bne Nordfjordeid AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	227	231
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	4	5 071	5 282
Sum anleggsmidler		5 298	5 513
Omløpsmidler			
Kundefordringer		149	146
Kortsiktig fordring	7	1 781	1 365
Sum omløpsmidler		1 930	1 511
Sum eiendeler		7 228	7 024

Visma Addo identifikasjonsnummer: ee2135ca-b4cc-48bd-93ca-23d2982ad469



Balanse

Bne Nordfjordeid AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	6,8	100	100
Overkurs	6	545	545
Annen egenkapital	6	141	104
Sum egenkapital		786	749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Lån	7	6 000	6 000
Sum langsiktig gjeld		6 000	6 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13	0
Betalbar skatt	5	7	0
Annen kortsiktig gjeld	7	423	275
Sum kortsiktig gjeld		443	275
Sum gjeld		6 443	6 275
Sum egenkapital og gjeld		7 228	7 024

OSLO, 27.06.2022
Styret for Bne Nordfjordeid AS

Morten Austestad
Styrets leder

Jørn Steinar Seljelid
Styremedlem

Per Atle Tufte
Styremedlem

Visma Addo identifikasjonsnummer: ee2135ca-b4cc-48bd-93ca-23d2982ad469



INTERN

BNE Nordfjordeid AS

NOTER 2021

1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utformet under forutsetningen om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Leieinntekter

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

Gevinst ved salg av eiendom

Inntekt ved salg av eiendom resultatføres i den periode risiko og kontroll er overført til kjøper. Som hovedregel innebærer dette at inntekten anses opptjent på overtakelsestidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger TNOK 15. Vedlikehold mellom driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kontanter og bankinnskudd

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekreditkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

Visma Addo identifikasjonsnummer: ee2135ca-b4cc-48bd-93ca-23d2982ad469

INTERN



INTERN

2. LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021.

	2021	2020
Godtgjørelse til revisor		
Kostnadsført honorar til revisor i 2021 ekskl. mva	0	0

3. BYGNINGER , TOMTER OG ANNEN FAST EIENDOM

	Bygg	Tomt	Totalt
Per 01. januar 2021			
Anskaffelseskost	7494	159	7 653
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Akkumulert avskrivning	(2 582)	0	(2 582)
Balanseført verdi 31. desember 2021	4 912	159	5 071
Regnskapsåret 2021			
Balanseført verdi 1. januar 2021	5 124	159	5 283
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Årets avskrivning	(211)	0	-211
Balanseført verdi 31. desember 2021	4 912	159	5 071

Avskrivningstid 10 til 20 år

4. FINANSIELLE POSTER

	2021	2020
Annen renteinntekt	0	0
Renteinntekter til konsernselskap	14	10
Annen rentekostnad	(0)	(0)
Rentekostnader til konsernselskap	(131)	(220)
Sum finansielle poster	(117)	(210)

5. SKATT

	2021	2020
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	7	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel (+/-)	3	(33)
Sum skattekostnad	10	(33)

Beregning av årets skattegrunnlag		
Resultat før skattekostnad	47	(149)
Endring i midlertidige forskjeller	69	64
Benyttet fremførbart underskudd	(85)	0
Skattegrunnlag	31	(85)

Midlertidige forskjeller:		
Driftsmidler	(1 032)	(963)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(84)
Grunnlag utsatt skattefordel	(1 032)	(1 047)

Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	(227)	(231)
---	--------------	--------------

INTERN

Visma Addo identifikasjonsnummer: ee2135ca-b4cc-48bd-93ca-23d2982ad469



INTERN

6. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 1. januar 2021	100	545	104	749
Årets resultat		-	37	37
Egenkapital 31. desember 2021	100	545	141	786

7. Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring konsernbidrag			-	-
Andre fordringer: konsernkonto			1 759	1 357
Andre kortsiktige konsernfordringer			-	-
Sum kortsiktige konsernfordringer			1 759	1 357
Langsiktig konserngjeld			(6 000)	(6 000)
Sum langsiktig konserngjeld			(6 000)	
Annen kortsiktig konserngjeld			(131)	-
Sum kortsiktig konserngjeld			(6 131)	-

8. AKSJEKAPITAL

(hele kroner)

Selskapets aksjekapital er kr. 100, fordelt på 1 000 aksjer hver pålydende kr. 100.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	1 000	100 %	100	100 000
Sum	1 000	100 %		100 000

Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR Eiendom, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR Eiendom sitt forretningskontor.

Visma Addo identifikasjonsnummer: ee2135ca-b4cc-48bd-93ca-23d2982ad469

INTERN



Dokumentet er signert med Visma Addos digitale signeringstjeneste.
Underskriftene i dette dokumentet er juridisk bindende. Underskrivernes identitet er registrert og oppført nedenfor.

Med underskriften min bekrefter jeg innholdet i det ovenstående dokumentet.

 bankID

Serienummer: 9578-5995-4-918392

Jørn Steinar Seljelid

27.06.2022 14.17

 bankID

Serienummer: 9578-5998-4-2966446

Per Atle Tufte

27.06.2022 18.47

 bankID

Serienummer: 9578-5995-4-460664

Morten Austestad

27.06.2022 20.09

Dette dokumentet er underskrevet digitalt med Visma Addos signeringstjeneste. Signeringssertifikatene i dette dokumentet er sikre og godkjent med den matematiske hash-koden til det originale dokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. Alle kryptografiske signeringssertifikater er innebygget i denne PDF-en i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Slik kan du verifisere at dokumentet er originalt

Dette dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at dokumentet er sertifisert av Visma Addos signeringstjeneste. Dette er garantien din for at innholdet i dokumentet er uendret.

Du har muligheten til å verifisere de kryptografiske signeringssertifikatene i dokumentet med Visma Addos validator på denne nettsiden <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikasjonsnummer: ee2135ca-b4cc-48bd-93ca-23d2982ad469



I tillegg til dette dokumentet, kan ett eller flere dokumenter og vedlegg være tilknyttet transaksjonen. Alle dokumentene som inngikk i transaksjonen står oppført nedenfor. Hendelsesloggen beskriver underskriftshendelser i forbindelse med signering av dokumentet.

Dokumenter i transaksjonen

Dette dokumentet

BNE Nordfjordeid AS Årsregnskap 2021.pdf

Andre dokumenter i transaksjonen

BNE Nordfjordeid AS Protokoll ordinær generalforsamling 27.06.22.pdf

BNE Nordfjordeid AS Styreprotokoll 27.06.22.pdf

Dokumentene og vedleggene ovenfor er sendt i underskrevet form til alle parter via e-post eller som en lenke for nedlasting. Underskriveren er ansvarlig for å laste ned og lagre dokumenter og vedlegg sikkert.

Last ned dokumenter

Dersom du, som underskriver, mottar en lenke for å laste ned dokumentene, vil de være tilgjengelig i 10 dager etter underskrift før de slettes fra Visma Addo.

Hendelseslogg for dokument

Hendelseslogg for dokumentet

2022-06-27 13:06 Signeringsprosessen er påbegynt
2022-06-27 13:06 Signeringsprosessen er påbegynt
2022-06-27 13:06 Signeringsprosessen er påbegynt
2022-06-27 13:07 Det har blitt sendt et varsel til Morten Austestad
2022-06-27 13:07 Det har blitt sendt et varsel til Per Atle Tufte
2022-06-27 13:07 Det har blitt sendt et varsel til Jørn Seljelid
2022-06-27 14:17 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Jørn Seljelid
2022-06-27 14:17 Jørn Steinar Seljelid har signert dokumentet BNE Nordfjordeid AS Årsregnskap 2021.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5995-4-918392)
2022-06-27 14:17 Alle dokumenter er signert av Jørn Seljelid
2022-06-27 18:47 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Per Atle Tufte
2022-06-27 18:47 Per Atle Tufte har signert dokumentet BNE Nordfjordeid AS Årsregnskap 2021.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5998-4-2966446)
2022-06-27 18:47 Alle dokumenter er signert av Per Atle Tufte
2022-06-27 20:09 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Morten Austestad
2022-06-27 20:09 Morten Austestad har signert dokumentet BNE Nordfjordeid AS Årsregnskap 2021.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5995-4-460664)
2022-06-27 20:10 Alle dokumenter er signert av Morten Austestad

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo

Visma Addo identifikasjonsnummer: ee2135ca-b4cc-48bd-93ca-23d2982ad469