



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 531 748
Organisasjonsform:	Interkommunalt selskap
Foretaksnavn:	HELGELAND HAVN IKS
Forretningsadresse:	Torolv Kveldulvsøns gate 5 8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Laila Brunvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 156 196	22 107 268
Annen driftsinntekt		19 063 957	20 028 347
Sum inntekter		40 220 153	42 135 616
Kostnader			
Lønnskostnad		10 156 947	9 685 244
Avskrivning på varige driftsmidler		456 827	281 316
Annen driftskostnad		28 788 843	20 804 684
Sum kostnader		39 402 618	30 771 243
Driftsresultat		817 535	11 364 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 724	
Sum finansinntekter		56 724	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			163
Annen rentekostnad		83 931	33 510
Annen finanskostnad		285	416 999
Sum finanskostnader		84 216	450 672
Netto finans		-27 492	-450 671
Ordinært resultat før skattekostnad		790 043	10 913 702
Skattekostnad på ordinært resultat		71 824	324 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		718 219	10 588 912
Årsresultat		718 219	10 588 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		718 219	10 588 912
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		718 219	10 588 912
Sum overføringer og disponeringer		718 219	10 588 912



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		17 821 444	7 049 924
Maskiner og anlegg		2 251 618	756 758
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		3 644 177	220 758
Sum varige driftsmidler		23 717 239	8 027 440
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		115 904	73 827
Sum finansielle anleggsmidler		115 904	73 827
Sum anleggsmidler		23 833 143	8 101 267
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 233 015	7 497 352
Andre kortsiktige fordringer		1 052 368	445 632
Sum fordringer		6 285 383	7 942 985
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 219 719	20 808 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 219 719	20 808 826
Sum omløpsmidler		14 505 102	28 751 811
SUM EIENDELER		38 338 245	36 853 078

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 797 703	21 079 484
Sum opptjent egenkapital		21 797 703	21 079 484
Sum egenkapital		21 797 703	21 079 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		8 415 342	9 350 569
Sum annen langsiktig gjeld		8 415 342	9 350 569
Sum langsiktig gjeld		8 415 342	9 350 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 210 281	3 514 014
Betalbar skatt		71 824	324 790
Skyldig offentlige avgifter		534 181	611 972
Annen kortsiktig gjeld		2 308 914	1 972 249
Sum kortsiktig gjeld		8 125 200	6 423 025
Sum gjeld		16 540 542	15 773 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 338 245	36 853 078



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 419335

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 531 748
Organisasjonsform: Interkommunalt selskap
Foretaksnavn: HELGELAND HAVN IKS
Forretningsadresse: Torolv Kveldulvsøns gate 5
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Brunvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 914 531 748
HELGELAND HAVN IKS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 156 196	22 107 268
Annen driftsinntekt		19 063 957	20 028 347
Sum inntekter		40 220 153	42 135 616
Kostnader			
Lønnskostnad		10 156 947	9 685 244
Avskrivning på varige driftsmidler		456 827	281 316
Annen driftskostnad		28 788 843	20 804 684
Sum kostnader		39 402 618	30 771 243
Driftsresultat		817 535	11 364 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 724	
Sum finansinntekter		56 724	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			163
Annen rentekostnad		83 931	33 510
Annen finanskostnad		285	416 999
Sum finanskostnader		84 216	450 672
Netto finans		-27 492	-450 671
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		71 824	324 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		718 219	10 588 912
Årsresultat		718 219	10 588 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		718 219	10 588 912
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		718 219	10 588 912
Sum overføringer og disponeringer		718 219	10 588 912



Organisasjonsnr: 914 531 748
HELGELAND HAVN IKS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	17 821 444	7 049 924
Maskiner og anlegg	2 251 618	756 758
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3 644 177	220 758
Sum varige driftsmidler	23 717 239	8 027 440

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	115 904	73 827
Sum finansielle anleggsmidler	115 904	73 827

Sum anleggsmidler	23 833 143	8 101 267
--------------------------	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5 233 015	7 497 352
Andre kortsiktige fordringer	1 052 368	445 632
Sum fordringer	6 285 383	7 942 985

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8 219 719	20 808 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8 219 719	20 808 826

Sum omløpsmidler	14 505 102	28 751 811
-------------------------	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER	38 338 245	36 853 078
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital Annen egenkapital	21 797 703	21 079 484
--	-------------------	-------------------



Sum opptjent egenkapital	21 797 703	21 079 484
Sum egenkapital	21 797 703	21 079 484
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	8 415 342	9 350 569
Sum annen langsiktig gjeld	8 415 342	9 350 569
Sum langsiktig gjeld	8 415 342	9 350 569
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 210 281	3 514 014
Betalbar skatt	71 824	324 790
Skyldig offentlige avgifter	534 181	611 972
Annen kortsiktig gjeld	2 308 914	1 972 249
Sum kortsiktig gjeld	8 125 200	6 423 025
Sum gjeld	16 540 542	15 773 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	38 338 245	36 853 078



Organisasjonsnr: 914 531 748
HELGELAND HAVN IKS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Helgeland Havn

REGNSKAP 2022

RESULTATREGNSKAP
BALANSE PR.31.12.2022
NOTER



Helgeland havn IKS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		21 156 196	22 107 268
Annen driftsinntekt			
3400 Tilskudd fra kommunen		927 114	2 171 755
3410 Off. tilskudd/refusjoner		93 246	0
3600 Leieinntekter, lager mv. m/avg.		8 072 903	7 767 666
3601 Tomteleie/festeavgift m/avg.		7 254 921	7 175 084
3615 Leieinntekter, lager mv. u/avg.		1 979 644	2 218 864
3617 Tomteleie/festeavgift u/avg.		25 750	125 778
3970 Refusjoner mv.		710 379	569 200
Sum annen driftsinntekt		19 063 957	20 028 347
Sum driftsinntekter		40 220 153	42 135 616
Driftskostnader			
Lønnskostnad		10 156 947	9 685 244
Avskrivning på varige driftsmidler		456 827	281 316
Annen driftskostnad		28 788 843	20 804 684
Sum driftskostnader		39 402 618	30 771 243
DRIFTSRESULTAT		817 535	11 364 373
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		56 724	0
Sum finansinntekter		56 724	0
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	163
Annen rentekostnad		83 931	33 510
Annen finanskostnad		285	416 999
Sum finanskostnader		84 216	450 672
NETTO FINANSPOSTER		(27 492)	(450 671)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		790 043	10 913 702
Skattekostnad på ordinært resultat		71 824	324 790
ORDINÆRT RESULTAT		718 219	10 588 912
ÅRSRESULTAT		718 219	10 588 912
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		718 219	10 588 912
SUM OVERF. OG DISP.		718 219	10 588 912

Årsregnskap for Helgeland havn IKS

Organisasjonsnr. 914531748



Helgeland havn IKS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		17 821 444	7 049 924
Maskiner og anlegg		2 251 618	756 758
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		3 644 177	220 758
Sum varige driftsmidler		23 717 239	8 027 440
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		115 904	73 827
Sum finansielle anleggsmidler		115 904	73 827
SUM ANLEGGSMIDLER		23 833 143	8 101 267
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		5 233 015	7 497 352
Andre kortsiktige fordringer		1 052 368	445 632
Sum fordringer		6 285 383	7 942 985
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 219 719	20 808 826
SUM OMLØPSMIDLER		14 505 102	28 751 811
SUM EIENDELER		38 338 245	36 853 078
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 797 703	21 079 484
Sum opptjent egenkapital		21 797 703	21 079 484
SUM EGENKAPITAL		21 797 703	21 079 484
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		8 415 342	9 350 569
Sum annen langsiktig gjeld		8 415 342	9 350 569
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 415 342	9 350 569
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 210 281	3 514 014
Betalbar skatt		71 824	324 790
Skyldig offentlige avgifter		534 181	611 972
Annen kortsiktig gjeld		2 308 914	1 972 249
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 125 200	6 423 025
SUM GJELD		16 540 542	15 773 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 338 245	36 853 078

Sandnessjøen 31.12.2022/31.03.2023

Jann Arne Løvdahl
StyrelederKolfinna Magnusdottir
Nestleder

Arnt Sverre Jakobsen

Årsregnskap for Helgeland havn IKS

Organisasjonsnr. 914531748



Helgeland havn IKS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Richard Dagsvik			
Linda Bamberg			
Laila Brunvold Havnedirektør			



Helgeland Havn_{IKS}

PROTOKOLL FRA REPRESENTANTSKAPSMØTE I HELGELAND HAVN IKS.

Dato:	Fredag 27. april 2023
Møtested:	Havnevesenets møterom Sandnessjøen og på Teams
Til stede:	Rune Krutå, Vefsn kommune (Teams) Ivan Haugland, Leirfjord kommune Peter Talseth, Alstahaug kommune Nils Jenssen, Dønna kommune
I tillegg møtte:	
Fra administrasjonen:	Laila Brunvold, havnedirektør Kjetil Mathisen, adm.leder
Fra havnestyret:	Jann Arne Løvdahl, havnestyreleder (Teams)

Peter Talseth ledet møtet.

Følgende saker ble behandlet:

Sak 01/23 Regnskap og årsrapport 2022

Adm.leder gikk igjennom regnskap og årsrapport for 2022

Havnestyrets forslag til vedtak:

- Representantskapet vedtar fremlagte regnskap og årsrapport for 2022.*
- Representantskapet vedtar at årets resultat etter skatt på kr. 718 219,- tilføres som annen opptjent egenkapital.*

Representantskapet enstemmige vedtak:

- Representantskapet vedtar fremlagte regnskap og årsrapport for 2022*
- Representantskapet vedtar at årets resultat etter skatt på kr. 718 219,- tilføres som annen opptjent egenkapital.*



Sak 08/22 Eventuelt

Protokoll godkjent:

Berit Hundåla	Peter Talseth
Ivan Haugland	Nils Jenssen



KPMG AS
Midtre Gate 10
P.O. Box 72
N-8601 Mo i Rana

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til representantskapet i Helgeland Havn IKS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Helgeland Havn IKS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkket: XFNVC-203EM-1DWPPZ-P26LA-WGLTK-CPFDW



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Mo i Rana, 19. april 2023
KPMG AS

Vegard Johansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkket: XFNVC-203EM-1DW/PZ-P26LA-WGLTK-CPFDW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vegard Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5995-4-44813

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-04-19 11:51:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XFNVC-203EM-1DW/PZ-P26LA-WGLTK-CPFDW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Helgeland Havn^{IKS}

REGNSKAP 2022

RESULTATREGNSKAP
BALANSE PR.31.12.2022
NOTER

Penneo Dokumentnøkkel: PNFJY-IM2ME-FBEUN-1FYD-UUX6P-236C7



Helgeland havn IKS

Resultatregnskap

	Noter	2022	2021	Budsjett 22
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER				
Driftsinntekter	4	21 156 196	22 107 268	20 562 000
Annen driftsinntekt	4	19 063 957	20 028 347	19 502 500
Sum driftsinntekter		40 220 153	42 135 616	40 064 500
Driftskostnader				
Lønnskostnader	5	10 156 947	9 685 244	10 611 000
Avskrivning på varige driftsmidler	7	456 827	281 316	1 110 000
Annen driftskostnad	6	28 788 843	20 804 684	26 061 500
Sum driftskostnader		39 402 618	30 771 243	37 782 500
DRIFTSRESULTAT		817 535	11 364 373	2 282 000
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER				
Finansinntekter				
Annen renteinntekt		56 724	0	20 000
Annen finansinntekt		-	-	-
Sum finansinntekter		56 724	0	20 000
Finanskostnader				
Annen rentekostnad		83 931	33 673	61 000
Annen finanskostnad		285	416 999	-
Sum finanskostnad		84 216	450 672	61 000
NETTO FINANSPOSTER	-	27 492	- 450 671	- 41 000
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		790 043	10 913 702	2 241 000
Skattekostnad på ordinært resultat	11	71 824	324 790	-
ORDINÆRT RESULTAT		718 219	10 588 912	2 241 000
ÅRSRESULTAT				
OVERF. OG DISPONERINGER				
Overføringer annen egenkapital		718 219	10 588 912	-
SUM OVERF. OG DISP.		718 219	10 588 912	-

Penneo Dokumentnøkkel: PNFJY-IM2ME-FBEUN-1FYPD-UUX6P-238C7



Helgeland havn IKS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	17 821 444	7 049 924
Maskiner og anlegg	7	2 251 618	756 758
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7	3 644 177	220 758
Sum varige driftsmidler		23 717 239	8 027 440
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		115 904	73 827
Sum finansielle anleggsmidler		115 904	73 827
SUM ANLEGGSMIDLER		23 833 143	8 101 267
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	3	5 233 015	7 497 352
Andre kortsiktige fordringer		1 052 368	445 632
Sum fordringer		6 285 383	7 942 985
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	8 219 719	20 808 826
SUM OMLØPSMIDLER		14 505 102	28 751 811
SUM EIENDELER		38 338 245	36 853 078
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	21 797 703	21 079 484
Sum opptjent egenkapital		21 797 703	21 079 484
SUM EGENKAPITAL		21 797 703	21 079 484
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	8 415 342	9 350 569
Sum annen langsiktig gjeld		8 415 342	9 350 569
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 415 342	9 350 569
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	5 210 281	3 514 014
Betalbar skatt	8	71 824	324 790
Skyldig offentlige avgifter	8	534 181	611 972
Annen kortsiktig gjeld	8	2 308 914	1 972 249
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 125 200	6 423 025
SUM GJELD		16 540 542	15 773 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 338 245	36 853 078

Penneo Dokumentnr: PNFJY-IM2ME-FBEUN-1FYPD-UUX6P-236C7



Helgeland havn IKS

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Sandnessjøen 31.12.2022/17.04.2023

Jann Arne Løvdahl
Styreleder

Kolfinna Magnúsdóttir
Nestleder

Arnt Sverre Jakobsen

Richard Dagsvik

Linda Bamberg

Laila Brunvold
Havnedirektør

Penneo Dokumentnøkkel: PNFJY-IM2ME-FBEUN-1FYD-UUX6P-238C7



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet kommer inn under regnskapslovens regler for små foretak.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk, regnskapslovens bestemmelser og bestemmelser i forskrift om årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for interkommunale selskaper.

Inntekter resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Det skjer på leveringstidspunkt ved salg av varer og tjenester. Leieinntekter som faktureres månedlig resultatføres først i måneden.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført i balansen til anskaffelseskost, med fradrag av akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes levetid. Det vises til egen note for nærmere informasjon.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Pensjonsordning

Pensjonsordningen i KLP er ytelsesbasert. Det er ikke ført pensjonsforpliktelser i balansen. Mindre foretak kan gjøre unntak fra dette.

Skatteplikt er begrenset til en del av resultatet. (Se egen note).

Note 2 - Bankinnskudd

Bankinnskudd pr. 31.12. på kr. 8 219 719,- Av dette utgjør bundne bankinnskudd på skattetrekkskonto kr. 409 181,-.

Note 3 - Kundefordringer

Pr. 31.12.2022 utgjøre kundefordringer kr. 5 233 015,-, og er fordringer fra selskapets ordinære drift. Det er ikke avsatt beløp til framtidig tap på fordring i 2022.

Note 4 - Inntekter

Spesifikasjon av inntekter		Regnskap 2022	Budsjett 2022
Farvannsavgift	3 %	1 238 107	1 012 000
Vederlag	50 %	19 918 089	19 550 000
Sum avgifter og vederlag	53 %	21 156 196	20 562 000
Leieinntekter	43 %	17 333 218	18 180 500
Andre inntekter	4 %	1 730 739	1 322 000
Sum leieinntekter og andre inntekter	47 %	19 063 957	19 502 500
Særlige poster			
SUM DRIFTSINTEKTER	100 %	40 220 153	40 064 500



Note 5 - Lønn og pensjonskostnader

1. Spesifikasjon av lønnskostnader

Tekst	Regnskap	
	2022	Budsjett 2022
Lønninger	8 506 768	8 592 000
Refusjon sykepenger	- 138 052	
Arbeidsgiveravgift	491 320	509 000
Pensjonskostnader	1 189 423	1 400 000
Andre ytelser	107 488	110 000
SUM LØNSKOSTNADER	10 156 947	10 611 000

Pensjonsforpliktelser 31.12.2022

Brutto påløpt pensjonsforpliktelse	25 997 491
Pensjonsmidler	21 347 073

2. Ytelser til ledende personer m.m. Regnskap 2022

2.1. Daglig leder

Lønn, kontantytelse	1 059 688
Lønn, naturalytelse	6 459

Sum 1 066 147

2.2. Styre og representantskap

Møtegodtgjørelse	148 000	100 000
------------------	---------	---------

2.3. Godtgjørelse til revisor

Bistand og andre tjenester	7 950	eks.mva.
Lovpålagt revisjon	83 809	eks.mva.

3. Antall årsverk 10,33



Note 6 - Andre driftskostnader

Spesifikasjon av andre driftskostnader

Tekst	Regnskap 2022	Budsjett 2022
Reperasjon og vedlikehold	2 987 901	3 154 500
Verktøy, inventar og driftsmaterialer	126 477	200 000
Leiekostnader (inkl. disposisjonsrett)	15 665 686	16 251 000
Strøm, vann, komm.avg., gebyr	3 502 322	2 716 000
Data, telefon, andre IT-kostnader	1 386 938	1 398 000
Reisekostnader, møter, kurs mm.	659 801	300 000
Forsikringer	444 484	306 000
Andre kostnader, adm. mv.	1 474 914	1 236 000
Annen fremmed tjeneste	2 540 319	500 000
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	28 788 842	26 061 500

Note 7 - Varige driftsmidler, tilgang, avgang og avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy og kontorm	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 524 369	848 700	611 545	2 984 614
+ Tilgang	0	1 620 236	3 678 652	5 298 888
+ Anlegg under utførelse	16 505 840			16 505 840
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 030 209	2 468 936	4 290 197	24 789 342
Akk. av/nedskr. pr 1/1	132 547	91 943	390 786	615 276
+ Ordinære avskrivninger	76 218	125 376	255 233	456 827
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	208 765	217 319	646 019	1 072 103
Balanseført verdi pr 31/12	17 821 444	2 251 617	3 644 178	23 717 239

Arbeid under utførelse gjelder prosjektet: Landstrøm Horvnes. Når det gjelder tilskudd fra Enova til dette prosjektet på inntil 50 %, så føres det som reduksjon på investeringskostnad (nettometoden). I 2022 har vi mottatt kr 1 883 948,- i tilskudd. Resterende tilskudd utbetalt i januar og mars 2023, kr. 7 154 348,- blir regnskapsmessig behandlet på samme måte og føres som reduksjon på investeringskostnad i 2023.



Note 8 - Spesifikasjon av kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av kortsiktig gjeld	
Tekst	Regnskap 2022
Leverandørgjeld	5 210 281
Skyldig skattetrekk, offentlige avgifter	534 181
Feriepenger	871 739
Annen kortsiktig gjeld	-
Bank interim	-
Påløpt rente	40 358
Påløpt kostnad/forskudd fra kunder	1 396 816
Betalbar skatt	71 824
SUM KORTSIKTIG GJELD	8 125 200

Note 9 - Spesifikasjon av annen langsiktig gjeld

Spesifikasjon av langsiktig gjeld	
Tekst	Regnskap 2022
Saldo tilskudd "tømmerkai" pr. 1.1.	6 181 819
Inntektsført årlig inntekt leie kai	772 727
Saldo tilskudd "tømmerkai" pr. 31.1.	5 409 092
Saldo lånegjeld pr. 1.1.	3 168 750
Betalt avdrag	162 500
Saldo lånegjeld pr. 31.12.	3 006 250
SUM LANGSIKTIG GJELD	8 415 342

Helgeland havn IKS har mottatt tilskudd fra Landbruksdepartementet på til sammen kr. 8 500 000,- (2019 og 2020) i forbindelse med byggingen av den nye kaia i Mosjøen. Som vilkår for tilskuddet er at kaia skal kunne brukes til lagring og utskipning av tømmer. Denne avtalen varer til og med 2029. Det inntektsførte beløpet er fordelt over antall år i den gjeldende avtalen. Totalt 11 år. (8 500 000/11=772 727).

Låneopptak utbetalt i 2021 med kr. 3 250 000,- i tråd med havnestyrets vedtak i 2020. Nedbetalingstid satt til 20 år.

Note 10 - Skatteplikt

Det foreligger skattefritak, jfr. skatteloven §2-32, 1. ledd, men med skatteplikt for økonomisk virksomhet, jfr. skattelovens §2-32, 2. ledd. Skatteplikten omfatter inntekter fra utleie av innendørs og utendørs arealer til virksomheter som ikke driver havnerelatert virksomhet. Andelen av skattepliktig inntekt beregnes ut fra omsetning. Andelen skattepliktig inntekt i 2022 er beregnet til 12,50 %.



Prinsipputtalelse fra Skatteetaten

Skattedirektoratet publiserte 27.10.2022 en prinsipputtalelse:

«Spørsmål om offentlig havnevirksomhet er fritatt fra skatteplikt etter skatteloven § 2-32.

Skattedirektoratets konklusjon.

Selskap som driver havnevirksomhet er som hovedregel skattepliktig for inntekt etter skatteloven § 5-1. Slike selskap er ikke på generelt grunnlag fritatt fra skatteplikt etter skatteloven § 2-32- Selskap som har myndighetsutøvelse og tilsynsoppgaver som hovedformål kan likevel etter konkret vurdering anses å ikke ha erverv til formål og derfor være fritatt fra skatteplikt etter skatteloven § 2-32 første ledd. Annen virksomhet som eiendomsforvaltning og -utvikling og logistikkvirksomhet vil i slike tilfeller være skattepliktig økonomisk virksomhet etter skatteloven § 2-32 andre ledd.

Rettslig utgangspunkt.

En grunnleggende forutsetning for skattefritak etter skatteloven § 2-32 er at virksomheten «ikke har erverv til formål». Ved vurdering av om virksomheten ikke har erverv til formål, skal det ifølge rettspraksis tas utgangspunkt i det vedtektsbestemte formålet, den faktiske virksomheten og oppbygningen av innretningen. I tillegg er det gjennom rettspraksis utviklet flere andre momenter som inngår i en helhetsvurdering. Dette kan blant annet være hensynet til konkurransesituasjon, om det er anledning til å del ut utbytte eller lignende til medlemmer, overskudd hos institusjoner mv.»

Helgeland havn IKS har vurdert deler av sin virksomhet til ikke å ha erverv til formål. Som Skatteetaten selv har nevnt i sin uttalelse så er det flere momenter som inngår i helhetsvurderingen som må gjøres. Når det gjelder myndighetsutøvelse og tilsynsoppgaver så går det helt klart fram av uttalelsen at den trekker i retning av skattefritak. Eiendomsutvikling og eiendomsforvaltning ser vi at deler av inntekten kan være skattepliktig. Dette kan i så fall være de tilfeller Helgeland havn IKS leier ut til ikke havnerelatert virksomhet. Også her kan det være tvil ettersom aktiviteten i seg selv ikke gir store overskudd, men i hovedsak gir mulighet til avsetning for framtidige oppgraderinger. Når det gjelder logistikkaktiviteter og persontrafikk så mener vi at også her er ikke formålet å gi store overskudd, men mulighet for avsetning for framtidig vedlikehold og oppgradering. Vi kan heller ikke se at vi for denne aktiviteten er i en konkurransesituasjon med private som utfører denne tjenesten på markedsmessige vilkår.



Note 11 - Spesifikasjon skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader		790 042
+ Permanente og andre forskjeller	-	463 570
+ Endring i midlertidige forskjeller		
= Inntekt		326 472

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat		71 824
= Sum betalbar skatt		71 824
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)		
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)		
= Ordinær skattekostnad		71 824
Skattesats i inntektsåret		22

Betalbar skatt i balansen

Sum betalbar skatt		71 824
= Betalbar skatt i balansen		71 824

Note 12 - Egenkapital

Opptjent egenkapital	2022
Opptjent egenkapital pr. 1.1.	21 079 484
Disponering av årets resultat	718 219
Opptjent egenkapital pr. 31.12.	21 797 703

Note 13 – Eierforhold

Navn/eier	Eierandel	Stemmeandel
Alstahaug kommune	64 %	64 %
Vefsn kommune	31 %	31 %
Dønna kommune	3 %	3 %
Leirfjord kommune	2 %	2 %
SUM	100 %	100 %

Note 14 – Andre forhold

I 2021 ble leieavtalen med «Kultur og teaterverkstedet Fyret» i Vågen sagt opp av Helgeland havn IKS. I den forbindelse mottok Helgeland havn IKS et refusjonskrav fra Fyret på til sammen kr. 142 816,- for kostnader knyttet til oppgradering av lokalene i henhold til leieavtalens punkt 3, 4. avsnitt. Ut fra dokumentasjon som var sendt inn, tilbydde Helgeland havn IKS Fyret kr. 88 857,- som refusjon for reelle kostnader knyttet til oppgradering. I brev av 30.11.2022 fra Advokatfirmaet Kvasstind som representerte Fyret, opprettholdes opprinnelig krav. Etter dette ble det inngått et forlik som innebar at Helgeland havn IKS og Fyret ble enig om et refusjonsbeløp på kr. 115 857,-.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnt Sverre Jakobsen

Styremedlem

På vegne av: Helgeland Havn IKS

Serienummer: 9578-5999-4-2901471

IP: 77.110.xxx.xxx

2023-04-17 08:59:36 UTC



Kolfinna Magnusdottir

Nestleder

På vegne av: Helgeland Havn IKS

Serienummer: 9578-5993-4-1642893

IP: 95.128.xxx.xxx

2023-04-17 09:13:13 UTC



Richard André Dagsvik

Styremedlem

På vegne av: Helgeland Havn IKS

Serienummer: 9578-5993-4-3253358

IP: 185.130.xxx.xxx

2023-04-17 09:17:28 UTC



Jann Arne Løvdahl

Styreleder

På vegne av: Helgeland Havn IKS

Serienummer: 9578-5999-4-2893576

IP: 89.162.xxx.xxx

2023-04-18 06:56:13 UTC



Linda Renate Johansen Bamberg

Styremedlem

På vegne av: Helgeland Havn IKS

Serienummer: 9578-5997-4-3424320

IP: 62.128.xxx.xxx

2023-04-19 05:55:22 UTC



Laila Brunvold

Havnedirektør

På vegne av: Helgeland Havn IKS

Serienummer: 9578-5993-4-2491465

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-04-19 09:33:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PNFJY-IM2ME-FBEUN-1FYPD-UUX6P-238Q7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>