



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 736 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØREKVAM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Sverre Kirkebøen
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Kirkebøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		211 960	195 183
Sum inntekter	1	211 960	195 183
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	75 970	81 890
Sum kostnader		75 970	81 890
Driftsresultat		135 990	113 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		333	136
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		114 571	104 217
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-114 238	-104 081
Resultat før skattekostnad		21 752	9 212
Skattekostnad	3	4 742	2 033
Årsresultat		17 010	7 179
Totalresultat		17 010	7 179
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	17 010	7 179
Sum overføringer og disponeringer		17 010	7 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 493 700	1 493 700
Sum varige driftsmidler		1 493 700	1 493 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 493 700	1 493 700
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	6, 9	1 924 034	1 991 895
Sum fordringer		1 924 034	1 991 895
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 719	122 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 719	122 830
Sum omløpsmidler		2 013 753	2 114 725
SUM EIENDELER		3 507 453	3 608 425

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 7	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	847 223
Sum innskutt egenkapital		600 000	1 447 223
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	411 120	403 153
Sum opptjent egenkapital		411 120	403 153
Sum egenkapital		1 011 120	1 850 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 731 116	1 731 116
Sum annen langsiktig gjeld		1 731 116	1 731 116
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		945	15 000
Betalbar skatt	3		2 033
Annen kortsiktig gjeld	6, 9	764 272	9 900
Sum kortsiktig gjeld		765 217	26 933
Sum gjeld		2 496 333	1 758 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 507 453	3 608 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 680009

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 736 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØREKVAM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Sverre Kirkebøen
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Kirkebøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 984 736 851
MØREKVAM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		211 960	195 183
Sum inntekter	1	211 960	195 183
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	75 970	81 890
Sum kostnader		75 970	81 890
Driftsresultat		135 990	113 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		333	136
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		114 571	104 217
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-114 238	-104 081
Resultat før skattekostnad		21 752	9 212
Skattekostnad	3	4 742	2 033
Årsresultat		17 010	7 179
Totalresultat		17 010	7 179
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	17 010	7 179
Sum overføringer og disponeringer		17 010	7 179



Organisasjonsnr: 984 736 851
MØREKVAM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 493 700	1 493 700
Sum varige driftsmidler		1 493 700	1 493 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 493 700	1 493 700
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	6, 9	1 924 034	1 991 895
Sum fordringer		1 924 034	1 991 895
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 719	122 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 719	122 830
Sum omløpsmidler		2 013 753	2 114 725
SUM EIENDELER		3 507 453	3 608 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 7	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	847 223
Sum innskutt egenkapital		600 000	1 447 223
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	411 120	403 153
Sum opptjent egenkapital		411 120	403 153
Sum egenkapital		1 011 120	1 850 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 731 116	1 731 116
Sum annen langsiktig gjeld		1 731 116	1 731 116
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		945	15 000
Betalbar skatt	3		2 033
Annen kortsiktig gjeld	6, 9	764 272	9 900
Sum kortsiktig gjeld		765 217	26 933
Sum gjeld		2 496 333	1 758 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 507 453	3 608 425



Organisasjonsnr: 984 736 851
MØREKVAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Mørekvam Invest AS

Noter til årsregnskapet
2024

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2023.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt/utsatt skattefordel hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt/utsatt skattefordel).

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Mørekvam Invest AS	Noter til årsregnskapet 2024
---------------------------	-------------------------------------

2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Administrative oppgaver utføres av styrets leder. Selskapet har autorisert regnskapsførerselskap.

Offentlig tjenestepensjonsordning

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

3 Skatter

	2024	2023
<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>		
Resultat før skattekostnad	21 752	9 212
Permante forskjeller	-199	30
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-21 553	0
Utnyttelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattepliktige inntekt	0	9 242
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	4 742	2 033
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	4 742	2 033
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	4 742	2 033
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	-4 742	0
For meget avsatt skatt tidligere år	-9 495	0
Betalbar skatt i balansen (- =til gode)	-9 495	2 033

	31.12.2023	31.12.2024	Endring
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>			
Midlertidige forskjeller knyttet til: Leiligheter	-839 300	-839 300	0
Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt	-839 300	-839 300	0
Underskudd til fremføring	0	0	
Sum midlertidige forskjeller	-839 300	-839 300	
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-184 646	-184 646	0

Ved beregningen av betalbar skatt og utsatt skatt/skattefordel, benyttes 22 %.

Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet

4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	600 000	847 223	403 153	1 850 376
Årsresultat			17 010	17 010
Avgitt konsernbidrag		-847 223	-13 785	-861 008
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag			4 742	4 742
Egenkapital 31.12.2024	600 000	0	411 120	1 011 120

Konsernets morselskap er SSK Invest AS med forretningsadresse Hemesedal. Det utarbeides ikke konsernregnskap jf unntaksreglene for små foretak.



Mørekvam Invest AS	Noter til årsregnskapet 2024
---------------------------	-------------------------------------

5	Varige driftsmidler		
			Leiligheter for utleie
	Anskaffelseskost 31.12.2023		2 333 000
	Årets tilgang		0
	Årets avgang		0
	Anskaffelseskost 31.12.2024		2 333 000
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023		839 300
	Avskrivning i 2024		0
	Tilbakeført avskrivning i 2024		0
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2024		839 300
	Balanseverdi pr. 31.12.2024		1 493 700
	Prosentsetter for lineære avskrivninger		4%
	Restverdien på selskapets driftsmiddel antas å være vesentlig større en bokført verd. Det er derfor ikke foretatt avskrivninger siden 2017.		
6	Kundefordringer, andre kortsiktige fordringer og gjeld		
	Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende. Alle selskapets kortsiktige fordringer og gjeld forfaller innen ett år etter balansedatoen.		
7	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.		
	Selskapets aksjekapital, kr 600 000, er fordelt på 600 aksjer, hver pålydende kr 1 000.		
	<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>	
	SSK Invest AS	100%	
8	Langsiktig gjeld, pantstillelser og forfall gjeld		
	Gjeld sikret ved pant		1 731 116
	<u>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</u>		
	Leilighet		1 493 700
	SUM		1 493 700
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:		1 731 116
9	Mellomværende med konsernselskaper og andre nærstående		
		31.12.2024	31.12.2023
	Feten Invest AS	-763 652	77 356
	Totten Invest AS	1 020 118	1 020 118
	SSK Invest AS	894 421	894 421
	Kirkebøen & Haugstad ANS	-10 000	
	Hylla AS	10 000	0
	Netto konsernmellomværende	1 150 887	1 991 895