



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 457 763  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VANN AVLØP & VEDLIKEHOLD AS  
Forretningsadresse: Tuftevegen 33  
4355 KVERNALAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 358 647	12 638 196
Leieinntekt		196 000	172 000
Annen driftsinntekt		104 600	186 831
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 659 247</b>	<b>12 997 027</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 315 403	3 715 838
Lønnskostnad	2	5 100 266	5 097 275
Avskrivning på driftsmidler	3	216 900	311 748
Annen driftskostnad		2 077 018	1 657 122
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 709 588</b>	<b>10 781 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>949 660</b>	<b>2 215 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		169 115	118 971
Annen finansinntekt			335
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>169 115</b>	<b>119 306</b>
Annen rentekostnad		240 641	315 591
Annen finanskostnad			210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>240 641</b>	<b>315 801</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-71 526</b>	<b>-196 495</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>878 134</b>	<b>2 018 550</b>
Skattekostnad på resultat	4	186 545	401 558
<b>Årsresultat</b>		<b>691 589</b>	<b>1 616 992</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>691 589</b>	<b>1 616 992</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>691 589</b>	<b>1 616 992</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		691 589	1 616 992
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>691 589</b>	<b>1 616 992</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 033 302	6 033 302
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	482 763	1 025 063
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>6 516 065</b>	<b>7 058 365</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 516 065</b>	<b>7 058 365</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>185 000</b>	<b>222 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 023 948	2 742 654
Andre kortsiktige fordringer		434 064	388 664
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 458 012</b>	<b>3 131 318</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 457 690	4 921 344
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 457 690</b>	<b>4 921 344</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 100 701</b>	<b>8 274 661</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 616 766</b>	<b>15 333 026</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	62 500	62 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 500</b>	<b>62 500</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 740 314	9 648 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 740 314</b>	<b>9 648 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 802 814</b>	<b>9 711 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 177 570	3 749 023
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 177 570</b>	<b>3 749 023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 177 570</b>	<b>3 749 023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		128 555	268 148
Betalbar skatt	4	186 545	401 558
Skyldig offentlige avgifter		621 228	626 179
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		700 055	576 892
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 636 382</b>	<b>1 872 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 813 952</b>	<b>5 621 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 616 766</b>	<b>15 333 026</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 314909

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 457 763  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VANN AVLØP & VEDLIKEHOLD AS  
Forretningsadresse: Tuftevegen 33  
4355 KVERNALAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 457 763  
VANN AVLØP & VEDLIKEHOLD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 358 647	12 638 196
Leieinntekt		196 000	172 000
Annen driftsinntekt		104 600	186 831
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 659 247</b>	<b>12 997 027</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 315 403	3 715 838
Lønnskostnad	2	5 100 266	5 097 275
Avskrivning på driftsmidler	3	216 900	311 748
Annen driftskostnad		2 077 018	1 657 122
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 709 588</b>	<b>10 781 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>949 660</b>	<b>2 215 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		169 115	118 971
Annen finansinntekt			335
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>169 115</b>	<b>119 306</b>
Annen rentekostnad		240 641	315 591
Annen finanskostnad			210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>240 641</b>	<b>315 801</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-71 526</b>	<b>-196 495</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>878 134</b>	<b>2 018 550</b>
Skattekostnad på resultat	4	186 545	401 558
<b>Årsresultat</b>		<b>691 589</b>	<b>1 616 992</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>691 589</b>	<b>1 616 992</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>691 589</b>	<b>1 616 992</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		691 589	1 616 992
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>691 589</b>	<b>1 616 992</b>



Organisasjonsnr: 918 457 763  
VANN AVLØP & VEDLIKEHOLD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 033 302	6 033 302
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	482 763	1 025 063
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>6 516 065</b>	<b>7 058 365</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 516 065</b>	<b>7 058 365</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>6</b>	<b>185 000</b>	<b>222 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 023 948	2 742 654
Andre kortsiktige fordringer		434 064	388 664
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 458 012</b>	<b>3 131 318</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 457 690	4 921 344
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 457 690</b>	<b>4 921 344</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 100 701</b>	<b>8 274 661</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 616 766</b>	<b>15 333 026</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	62 500	62 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 500</b>	<b>62 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 740 314	9 648 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 740 314</b>	<b>9 648 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>8 802 814</b>	<b>9 711 225</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 177 570	3 749 023
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 177 570</b>	<b>3 749 023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 177 570</b>	<b>3 749 023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		128 555	268 148
Betalbar skatt	4	186 545	401 558
Skyldig offentlige avgifter		621 228	626 179
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		700 055	576 892
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 636 382</b>	<b>1 872 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 813 952</b>	<b>5 621 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 616 766</b>	<b>15 333 026</b>



Organisasjonsnr: 918 457 763  
VANN AVLØP & VEDLIKEHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.30

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RSM Norge AS  
Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Vann Avløp & Vedlikehold AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vann Avløp & Vedlikehold AS som viser et overskudd på NOK 691 589. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

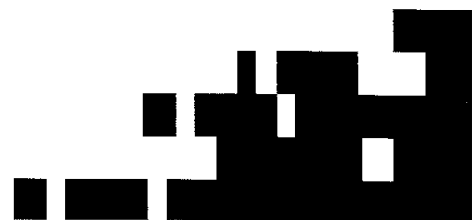
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretaksnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Perneo Dokumentnr: MVL44-AQHWP9-955AY-SRSHH-HRVC9-XSZ06





Revisors beretning 2025 for Vann Avløp & Vedlikehold AS



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 18. februar 2026  
RSM Norge AS

Marianne Nesdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MML44-AQHWP-955AY-SR5HH-HRVC9-XSZQ6





## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Marianne Nesdal

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-18 13:24:23 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: NVL44-AQHw9-955AY-SR5HfH-HRVCo-X5ZQ6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutf.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2025

## Vann Avløp & Vedlikehold AS

Resultatregnskap  
Balanse

Org.nr.: 918 457 763



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Vann Avløp &amp; Vedlikehold AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Salgsinntekt		12 358 647	12 638 196
Leieinntekt		196 000	172 000
Annen driftsinntekt		104 600	186 831
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 659 247</b>	<b>12 997 027</b>
Varekostnad		4 315 403	3 715 838
Lønnskostnad	2	5 100 266	5 097 275
Avskrivning på driftsmidler	3	216 900	311 748
Annen driftskostnad		2 077 018	1 657 122
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 709 588</b>	<b>10 781 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>949 660</b>	<b>2 215 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		169 115	118 971
Annen finansinntekt		0	335
Annen rentekostnad		240 641	315 591
Annen finanskostnad		0	210
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-71 526</b>	<b>-196 495</b>
Resultat før skattekostnad		878 134	2 018 550
Skattekostnad på resultat	4	186 545	401 558
<b>Resultat</b>		<b>691 589</b>	<b>1 616 992</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>691 589</b>	<b>1 616 992</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		691 589	1 616 992
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>691 589</b>	<b>1 616 992</b>

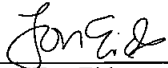
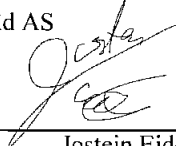


<b>Balanse</b>			
<b>Vann Avløp &amp; Vedlikehold AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 033 302	6 033 302
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	482 763	1 025 063
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>6 516 065</b>	<b>7 058 365</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 516 065</b>	<b>7 058 365</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	185 000	222 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 023 948	2 742 654
Andre kortsiktige fordringer		434 064	388 664
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 458 012</b>	<b>3 131 318</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 457 690	4 921 344
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 100 701</b>	<b>8 274 661</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 616 766</b>	<b>15 333 026</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Vann Avløp &amp; Vedlikehold AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	62 500	62 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 500</b>	<b>62 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 740 314	9 648 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 740 314</b>	<b>9 648 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 802 814</b>	<b>9 711 225</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 177 570	3 749 023
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 177 570</b>	<b>3 749 023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		128 555	268 148
Betalbar skatt	4	186 545	401 558
Skyldig offentlige avgifter		621 228	626 179
Annen kortsiktig gjeld		700 055	576 892
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 636 382</b>	<b>1 872 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 813 952</b>	<b>5 621 801</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 616 766</b>	<b>15 333 026</b>

Kverneland, 05.02.2026  
Styret i Vann Avløp & Vedlikehold AS

 _____ Jon Eide styreleder	 _____ Jostein Eide styremedlem/daglig leder
--	---

Vann Avløp & Vedlikehold AS Side 4



Vann Avløp og Vedlikehold AS - noter 2025

## NOTER TIL REGNSKAPET 2025

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

#### Virksomhetens art

Virksomheten driver med rørispeksjon og salg av tjenester innenfor dette. Selskapet har forretningsadresse på Kvernaland.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

#### Fortsatt drift

Regnskapet settes opp under forutsetning om fortsatt drift.



Vann Avløp og Vedlikehold AS - noter 2025

## Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte

Lønnskostnader	2025	2024
Lønn	4 247 460	4 225 711
Arbeidsgiveravgift	679 356	712 343
Pensjonskostnader	115 674	91 862
Andre personalkostnader	57 776	67 358
<b>Sum</b>	<b>5 100 266</b>	<b>5 097 275</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk : 4,5

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Driftsløsøre, inventar	Total
Anskaffelseskost 01.01.	6 033 302	2 339 069	8 372 371
Tilgang i år	0	0	0
Avgang		-325 400	
Akk. ordinære avskrivninger	0	1 530 906	1 530 906
Bokført verdi 31.12.	6 033 302	482 763	6 516 065
Årets ordinære avskrivninger		216 900	216 900

Avskrivningsplan Ingen avskrivning Linær over 3-5 år



Vann Avløp og Vedlikehold AS - noter 2025

## Note 4 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.25	31.12.24	Endring
Driftsmidler	-63 909	-107 886	-43 978
Fordringer	-25 000	-25 000	0
Sum midlertidige forskjeller	-88 909	-132 886	-43 978
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-88 909	-132 886	-43 978
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel

## Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

	2025
Resultat før skattekostnad	878 134
Permanente forskjeller	13 775
Fremførbart underskudd	0
Endring i midlertidige forskjeller	-43 978
<b>Årets skattepliktig inntekt</b>	<b>847 931</b>
<b>Betalbar skatt på årets resultat 22%</b>	<b>186 545</b>

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	186 545
Endring utsatt skatt	0
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>186 545</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Annen		Sum
	Aksjekapita	egenkapital	
Egenkapital 01.01	62 500	9 648 725	9 711 225
Nyemisjon			0
Tilleggsutbytte		-1 600 000	-1 600 000
Årets resultat		691 589	691 589
Avsatt utbytte		0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>62 500</b>	<b>8 740 314</b>	<b>8 802 814</b>



Vann Avløp og Vedlikehold AS - noter 2025

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 177 570	3 749 023
<b>Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 919 765	2 145 641
<b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Bil	391 746	890 846
Fast eiendom	6 033 302	6 033 302
Kundefordringer	2 023 948	2 742 654
Varelager	185 000	222 000

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 625 aksjer à kr. 100

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Jostein Eide	28 % Daglig leder/styremedlem
Fredrik Eide	24 %
Line Hansen Eide	20 %
Katrine Eide	12 %
Jon Eide	16 % Styrets leder
	<hr/> 100 %