



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 474 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIFA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Bryggeså Saudland
Sumatraveien 31
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Kristen Saudland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		263	
Sum inntekter		263	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		79 080	83 240
Sum kostnader		79 080	83 240
Driftsresultat		-78 817	-83 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		654 552	2 397 825
Annen renteinntekt			57
Sum finansinntekter		654 552	2 397 882
Annen rentekostnad		-280	
Annen finanskostnad	2	175 260	
Sum finanskostnader		174 980	
Netto finans		479 572	2 397 882
Resultat før skattekostnad		400 755	2 314 642
Skattekostnad på resultat	3	10 033	3 273
Årsresultat	4	390 722	2 311 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		390 722	2 311 369
Totalresultat		390 722	2 311 369
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		56 513	37 775
Avsatt til annen egenkapital		334 209	2 273 594
Sum overføringer og disponeringer		390 722	2 311 369



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		337 000	337 000
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 100 000	1 100 000
Investeringer i aksjer og andeler			175 260
Sum finansielle anleggsmidler		1 437 000	1 612 260
Sum anleggsmidler		1 437 000	1 612 260
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		175 000	175 000
Konsernfordringer	5	3 140 671	4 847 374
Sum fordringer	5	3 315 671	5 022 374
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 151	45 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 151	45 903
Sum omløpsmidler		3 336 822	5 068 277
SUM EIENDELER		4 773 822	6 680 537

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		10 500	10 500
Sum innskutt egenkapital		110 500	110 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 641 752	3 969 543
Sum opptjent egenkapital		3 641 752	3 969 543
Sum egenkapital	4	3 752 252	4 080 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 625	29 532
Sum avsetninger for forpliktelser		23 625	29 532
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	912 141	2 517 966
Sum annen langsiktig gjeld		912 141	2 517 966
Sum langsiktig gjeld		935 766	2 547 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 688	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	72 453	48 430
Annen kortsiktig gjeld	5	9 664	4 567
Sum kortsiktig gjeld	5	85 804	52 997
Sum gjeld		1 021 570	2 600 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 773 822	6 680 537



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583192

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 474 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIFA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Bryggeså Saudland
Sumatraveien 31
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Kristen Saudland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 474 005
DIFA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		263	
Sum inntekter		263	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		79 080	83 240
Sum kostnader		79 080	83 240
Driftsresultat		-78 817	-83 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		654 552	2 397 825
Annen renteinntekt			57
Sum finansinntekter		654 552	2 397 882
Annen rentekostnad		-280	
Annen finanskostnad	2	175 260	
Sum finanskostnader		174 980	
Netto finans		479 572	2 397 882
Resultat før skattekostnad		400 755	2 314 642
Skattekostnad på resultat	3	10 033	3 273
Årsresultat	4	390 722	2 311 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		390 722	2 311 369
Totalresultat		390 722	2 311 369
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		56 513	37 775
Avsatt til annen egenkapital		334 209	2 273 594
Sum overføringer og disponeringer		390 722	2 311 369



Organisasjonsnr: 991 474 005
DIFA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 337 000 337 000

Lån til foretak i samme
konsern 5

Investeringer i
tilknyttet selskap 5 1 100 000 1 100 000

Investeringer i aksjer og
andeler 175 260

**Sum finansielle
anleggsmidler 1 437 000 1 612 260**

Sum anleggsmidler 1 437 000 1 612 260

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige
fordringer 175 000 175 000

Konsernfordringer 5 3 140 671 4 847 374

Sum fordringer 5 3 315 671 5 022 374

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 21 151 45 903

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 21 151 45 903**

Sum omløpsmidler 3 336 822 5 068 277

SUM EIENDELER 4 773 822 6 680 537

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 10 500 10 500

Sum innskutt egenkapital 110 500 110 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 641 752	3 969 543
Sum opptjent egenkapital		3 641 752	3 969 543
Sum egenkapital	4	3 752 252	4 080 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 625	29 532
Sum avsetninger for forpliktelser		23 625	29 532
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	912 141	2 517 966
Sum annen langsiktig gjeld		912 141	2 517 966
Sum langsiktig gjeld		935 766	2 547 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 688	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	72 453	48 430
Annen kortsiktig gjeld	5	9 664	4 567
Sum kortsiktig gjeld	5	85 804	52 997
Sum gjeld		1 021 570	2 600 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 773 822	6 680 537



Organisasjonsnr: 991 474 005
DIFA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Difa Invest AS



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

www.viewgroup.no

VIE V.
GROUP



RESULTATREGNSKAP

DIFA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		263	0
Sum driftsinntekter		263	0
Annen driftskostnad		79 080	83 240
Sum driftskostnader		79 080	83 240
Driftsresultat		-78 817	-83 240
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		654 552	2 397 825
Annen renteinntekt		0	57
Annen rentekostnad		-280	0
Annen finanskostnad	2	175 260	0
Resultat av finansposter		479 572	2 397 882
Resultat før skattekostnad		400 755	2 314 642
Skattekostnad på resultat	3	10 033	3 273
Årsresultat	4	390 722	2 311 369
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		56 513	37 775
Avsatt til annen egenkapital		334 209	2 273 594
Sum overføringer		390 722	2 311 369



BALANSE

DIFA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		337 000	337 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 100 000	1 100 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	175 260
Sum finansielle anleggsmidler		1 437 000	1 612 260
Sum anleggsmidler		1 437 000	1 612 260
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		175 000	175 000
Konsernfordringer	5	3 140 671	4 847 374
Sum fordringer	5	3 315 671	5 022 374
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 151	45 903
Sum omløpsmidler		3 336 822	5 068 277
Sum eiendeler		4 773 822	6 680 537



BALANSE

DIFA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		10 500	10 500
Sum innskutt egenkapital		110 500	110 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 641 752	3 969 543
Sum opptjent egenkapital		3 641 752	3 969 543
Sum egenkapital	4	3 752 252	4 080 043
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	23 625	29 532
Sum avsetning for forpliktelser		23 625	29 532
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	912 141	2 517 966
Sum annen langsiktig gjeld		912 141	2 517 966
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	3 688	0
Konserngjeld	5	72 453	48 430
Annen kortsiktig gjeld	5	9 664	4 567
Sum kortsiktig gjeld	5	85 804	52 997
Sum gjeld		1 021 570	2 600 495
Sum egenkapital og gjeld		4 773 822	6 680 537

28.05.2025
Styret i Difa Invest AS

Øyvind Bryggeså Saudland
styreleder

Alf Kristen Saudland
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Difa Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Tapsførte aksjer

Selskapet har hatt en investering i aksjer i USA på tilsammen kr 175.260. Investeringen i USA anses nå uten verdi og dermed må denne tapsføres i sin helhet.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 940	10 655
Endring i utsatt skatt	-5 907	-7 382
Skattekostnad ordinært resultat	10 033	3 273
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	400 755	2 314 642
Permanente forskjeller	-355 149	-2 299 771
Endring i midlertidige forskjeller	26 847	33 559
Avgitt konsernbidrag	-72 453	-48 429
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-11 462	10 655
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-15 940	-10 655
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	27 401	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	107 388	134 234	26 847
Sum	107 388	134 234	26 847
Grunnlag for utsatt skatt	107 388	134 234	26 847
Utsatt skatt (22 %)	23 625	29 532	5 906



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	10 500	0	3 969 543	4 080 043
Årets resultat				390 722	390 722
Utbytte				-662 000	-662 000
Konsernbidrag avgitt				-56 513	-56 513
Pr 31.12.2024	100 000	10 500	0	3 641 752	3 752 252

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 140 671	4 847 374
Andre kortsiktige fordringer tilknyttet selskap	175 000	175 000
Sum	3 315 671	5 022 374
Gjeld		
Langsiktig lån fra foretak i samme konsern	912 141	2 517 966
Annen kortsiktig gjeld konsern	72 453	48 430
Sum	984 594	2 566 396

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DIFA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tonny Bryggeså	50	50,0	50,0
Øyvind Bryggeså Saudland	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Difa Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Difa Invest AS som viser et overskudd på kr 390 722. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2024
Difa Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 28. mai 2025
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor