



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 484 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANTON SCHJØTHSGATE 10 AS  
Forretningsadresse: Anton Schjøthsg 10  
0454 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arild Syversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetalt felleskostnader	1	386 652	386 652
Utleie tennisbane	1	187 769	165 460
<b>Sum inntekter</b>		<b>574 421</b>	<b>552 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	500 878	385 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>500 878</b>	<b>385 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 543</b>	<b>166 653</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		165	1 181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>165</b>	<b>1 181</b>
Annen rentekostnad		43	44
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43</b>	<b>44</b>
<b>Netto finans</b>		<b>122</b>	<b>1 137</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>73 665</b>	<b>167 790</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>73 665</b>	<b>167 790</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>73 665</b>	<b>167 790</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>73 665</b>	<b>167 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		73 665	167 790
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>73 665</b>	<b>167 790</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1,3	1 160 322	1 160 322
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 160 322</b>	<b>1 160 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 160 322</b>	<b>1 160 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1		3 350
Andre kortsiktige fordringer	1	84 737	79 956
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 737</b>	<b>83 306</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 005 501	977 814
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 005 501</b>	<b>977 814</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 090 238</b>	<b>1 061 120</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 250 560</b>	<b>2 221 442</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 089 724	2 016 060



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 089 724</b>	<b>2 016 060</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 189 724</b>	<b>2 116 060</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	6	47 500	47 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 500</b>	<b>47 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 500</b>	<b>47 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		617	50 916
Annen kortsiktig gjeld		12 718	6 966
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 335</b>	<b>57 882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 835</b>	<b>105 382</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 250 560</b>	<b>2 221 442</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 776710

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 484 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANTON SCHJØTHSGATE 10 AS  
Forretningsadresse: Anton Schjøthsg 10  
0454 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arild Syversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 484 495  
ANTON SCHJØTHSGATE 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetalt felleskostnader	1	386 652	386 652
Utleie tennisbane	1	187 769	165 460
<b>Sum inntekter</b>		<b>574 421</b>	<b>552 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	500 878	385 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>500 878</b>	<b>385 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 543</b>	<b>166 653</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		165	1 181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>165</b>	<b>1 181</b>
Annen rentekostnad		43	44
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43</b>	<b>44</b>
<b>Netto finans</b>		<b>122</b>	<b>1 137</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>73 665</b>	<b>167 790</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>73 665</b>	<b>167 790</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>73 665</b>	<b>167 790</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>73 665</b>	<b>167 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		73 665	167 790
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>73 665</b>	<b>167 790</b>



Organisasjonsnr: 934 484 495  
ANTON SCHJØTHSGATE 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygninger	1, 3	1 160 322	1 160 322
Sum varige driftsmidler		1 160 322	1 160 322

Sum anleggsmidler		1 160 322	1 160 322
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	1		3 350
Andre kortsiktige fordringer	1	84 737	79 956
Sum fordringer		84 737	83 306

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 005 501	977 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 005 501	977 814

Sum omløpsmidler		1 090 238	1 061 120
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 250 560	2 221 442
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 089 724	2 016 060
Sum opptjent egenkapital		2 089 724	2 016 060

Sum egenkapital		2 189 724	2 116 060
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6	47 500	47 500



Sum annen langsiktig gjeld	47 500	47 500
Sum langsiktig gjeld	47 500	47 500
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	617	50 916
Annen kortsiktig gjeld	12 718	6 966
Sum kortsiktig gjeld	13 335	57 882
Sum gjeld	60 835	105 382
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 250 560</b>	<b>2 221 442</b>



Organisasjonsnr: 934 484 495  
ANTON SCHJØTHSGATE 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse


**Note**


**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 Legally signed by  
Tormod Aas  
2022-02-11

 Legally signed by  
Anita Færem  
2022-02-14

 Legally signed by  
Benedicte Wessel-Holst  
2022-02-15

**Årsregnskap 2021  
for  
Anton Schjøthsgate 10 AS**

**Organisasjonsnr. 934 484 495**

**Utarbeidet av:**  
Jotro Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 59  
1471 LØRENSKOG  
Organisasjonsnr. 943539677



Anton Schjøthsgate 10 AS

Legally signed by  
Tormod Aas  
2022-02-11

Legally signed by  
Anita Færem  
2022-02-14

Legally signed by  
Benedicte Wessel-Holst  
2022-02-15

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Innbetalt felleskostnader	1	386 652	386 652
Utleie tennisbane	1	187 769	165 460
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>574 421</b>	<b>552 112</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	500 878	385 459
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>500 878</b>	<b>385 459</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>73 543</b>	<b>166 653</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekter		165	1 181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>165</b>	<b>1 181</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnader		43	44
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43</b>	<b>44</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>122</b>	<b>1 137</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>73 665</b>	<b>167 790</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>73 665</b>	<b>167 790</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		73 665	167 790
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>73 665</b>	<b>167 790</b>



Anton Schjøthsgate 10 AS

Legally signed by  
Tormod Aas  
2022-02-11

Legally signed by  
Anita Færem  
2022-02-14

Legally signed by  
Benedicte Wessel-Holst  
2022-02-15

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1,3	<u>1 160 322</u>	<u>1 160 322</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>1 160 322</u></b>	<b><u>1 160 322</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	0	3 350
Andre kortsiktige fordringer	1	84 737	79 956
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 005 501</u>	<u>977 814</u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>1 090 238</u></b>	<b><u>1 061 120</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>2 250 560</u></b>	<b><u>2 221 442</u></b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>100 000</u></b>	<b><u>100 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	<u>2 089 724</u>	<u>2 016 060</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>2 089 724</u></b>	<b><u>2 016 060</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>2 189 724</u></b>	<b><u>2 116 060</u></b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Leieboerobligasjon p.lån	6	<u>47 500</u>	<u>47 500</u>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b><u>47 500</u></b>	<b><u>47 500</u></b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		617	50 916
Annen kortsiktig gjeld		<u>12 718</u>	<u>6 966</u>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>13 335</u></b>	<b><u>57 882</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>60 835</u></b>	<b><u>105 382</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>2 250 560</u></b>	<b><u>2 221 442</u></b>



Anton Schjøthsgate 10 AS

Legally signed by  
Tormod Aas  
2022-02-11

## Balanse pr. 31.12.2021

Legally signed by  
Anita Farem  
2022-02-14

Legally signed by  
Benedicte Wessel-Holst  
2022-02-15

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Underskrifter  
LØRENSKOG den 10 februar 22

Anita Farem  
Styreleder

Benedicte J. H. Wessel-Holst  
Styremedlem

Tormod Aas  
Styremedlem



Anton Schjøthsgate 10 AS

Legally signed by  
Tormod Aas  
2022-02-11

Legally signed by  
Anita Færem  
2022-02-14

Legally signed by  
Benedicte Wessel-Holst  
2022-02-15

## Noter 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper mv

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter utfakturering til sameierne i henhold til budsjett. Utleien inntektsføres løpende i takt med innbetalingene.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas en nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og

Noter for Anton Schjøthsgate 10 AS

Organisasjonsnr. 934484495



Anton Schjøthsgate 10 AS

Legally signed by  
Tormod Aas  
2022-02-11

Legally signed by  
Anita Færem  
2022-02-14

Legally signed by  
Benedicte Wessel-Holst  
2022-02-15

## Noter 2021

eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Selskapet er ikke eget skattesubjekt, slik at det ikke er ført opp skattekostnader i resultatregnskapet, og heller ikke betalbar skatt eller utsatt skatt i balansen. Skatt på inntekt og formue utlignes hos selskapets eier direkte sammen med andre inntekter og annen formue til selskapets eier.

### Hendelser også etter balansedagen

Coronaepidemien har ikke hatt noen virkning på selskapets regnskap eller drift.

Det har heller ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

## Note 2 - Lønn, antall ansatte og utbetaling til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

### Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisor fra året 2020.

## Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet er et boligaksjeselskap med 9 leiligheter, se note 4



Anton Schjøthsgate 10 AS

Legally signed by  
Tormod Aas  
2022-02-11

Legally signed by  
Anita Farem  
2022-02-14

Legally signed by  
Benedicte Wessel-Holst  
2022-02-15

## Noter 2021

### Note 4 - Aksjekapital, antall aksjer og aksjonærer

Selskapet har 80 A-aksjer pålydende kr 500 pr. aksje og 240 B-aksjer pålydende kr 250 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

**Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:**

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
A-aksjer	40 000	80	500	1	1
B-aksjer	60 000	240	250	1	0
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>320</b>			

**Selskapet har 15 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:**

Navn	Antall	Eier- andel	Stemme- rett	Utbytte- rett
Tormod Aas - Styremedlem	44	13,75 %	13,75 %	13,75 %
Anita Farem - Styrets leder	40	12,50 %	12,50 %	12,50 %
Hans B. Jeppesen	32	10,00 %	10,00 %	10,00 %
Kristian Alfsnes	23	7,19 %	7,19 %	7,50 %
Gunhild Dahlberg	21	6,56 %	6,56 %	6,25 %
Torhild Bjerkreim	16	5,00 %	5,00 %	5,00 %
Ragnar Bjerkreim	16	5,00 %	5,00 %	5,00 %
Marier Blokhus	16	5,00 %	5,00 %	5,00 %
Magne Møgstad	16	5,00 %	5,00 %	5,00 %
Jan Cato Tangen	16	5,00 %	5,00 %	5,00 %
Ingvil Gaarder	16	5,00 %	5,00 %	5,00 %
Hege A. Badendyck	16	5,00 %	5,00 %	5,00 %
Benedicte Wessel-Holst - Styremedlem	16	5,00 %	5,00 %	5,00 %
Andreas S.R. Ignacio	16	5,00 %	5,00 %	5,00 %
Anders Bassmo Christiansen	16	5,00 %	5,00 %	5,00 %

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 016 060	2 116 060
Tilført fra årsresultat	0	73 665	73 665
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 089 724</b>	<b>2 189 724</b>

### Note 6 - Leieboerobligasjon p.lån


Noter for Anton Schjøthsgate 10 AS


Organisasjonsnr. 934484495




Anton Schjøthsgate 10 AS

## Noter 2021

 Legally signed by  
Tormod Aas  
2022-02-11

 Legally signed by  
Anita F. arem  
2022-02-14

 Legally signed by  
Benedicte Wessel-Holst  
2022-02-15

Dette er opprinnelig innskudd fra beboerne da bygningen ble oppført i 1928.