



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 199 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERRÅK GJESTEGÅRD AS  
Forretningsadresse: Peder Knophs vei 1  
7980 TERRÅK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olga Krause  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 989 544	1 446 729
Annen driftsinntekt		27 062	361 834
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 016 606</b>	<b>1 808 564</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		249 641	250 239
Lønnskostnad	1, 2	538 538	480 789
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	102 881	113 889
Annen driftskostnad		1 047 462	818 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 938 523</b>	<b>1 663 640</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 083</b>	<b>144 924</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		66 003	35 911
Annen finanskostnad		3 182	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 185</b>	<b>35 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 119</b>	<b>-35 911</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 964</b>	<b>109 013</b>
Skattekostnad	4, 5	410 298	23 982
<b>Årsresultat</b>		<b>-401 334</b>	<b>85 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-401 334	85 031
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-401 334</b>	<b>85 031</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	71 700
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>71 700</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	1 809 639	752 197
Skip, rigger, fly og lignende	3, 6	378 750	113 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	215 125	155 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 403 514</b>	<b>1 021 261</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	0	355 049
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>355 049</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 403 514</b>	<b>1 448 010</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		38 699	34 232
<b>Sum varer</b>		<b>38 699</b>	<b>34 232</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	40 728
Andre kortsiktige fordringer		250 652	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>250 652</b>	<b>40 728</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 527	39 948
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 527</b>	<b>39 948</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>313 877</b>	<b>114 908</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 717 392</b>	<b>1 562 917</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		440 000	440 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>440 000</b>	<b>440 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		500 949	99 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-500 949</b>	<b>-99 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-60 949</b>	<b>340 386</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 007 197	530 976
Øvrig langsiktig gjeld	8	276 438	573 635
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 283 635</b>	<b>1 104 611</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 283 635</b>	<b>1 104 611</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 018	36 216
Betalbar skatt	4, 5	338 598	0
Skyldige offentlige avgifter		16 080	34 166
Annen kortsiktig gjeld		54 009	47 539
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>494 705</b>	<b>117 921</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 778 340</b>	<b>1 222 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 717 392</b>	<b>1 562 917</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 707300

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 199 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERRÅK GJESTEGÅRD AS  
Forretningsadresse: Peder Knophs vei 1  
7980 TERRÅK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olga Krause  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 894 199 962  
TERRÅK GJESTEGÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 989 544	1 446 729
Annen driftsinntekt		27 062	361 834
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 016 606</b>	<b>1 808 564</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		249 641	250 239
Lønnskostnad	1, 2	538 538	480 789
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	102 881	113 889
Annen driftskostnad		1 047 462	818 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 938 523</b>	<b>1 663 640</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 083</b>	<b>144 924</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		66 003	35 911
Annen finanskostnad		3 182	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 185</b>	<b>35 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 119</b>	<b>-35 911</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 964</b>	<b>109 013</b>
Skattekostnad	4, 5	410 298	23 982
<b>Årsresultat</b>		<b>-401 334</b>	<b>85 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-401 334	85 031
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-401 334</b>	<b>85 031</b>



Organisasjonsnr: 894 199 962  
TERRÅK GJESTEGÅRD AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	71 700
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>71 700</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	1 809 639	752 197
Skip, rigger, fly og lignende	3, 6	378 750	113 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	215 125	155 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 403 514</b>	<b>1 021 261</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	0	355 049
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>355 049</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 403 514</b>	<b>1 448 010</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		38 699	34 232
<b>Sum varer</b>		<b>38 699</b>	<b>34 232</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	40 728
Andre kortsiktige fordringer		250 652	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>250 652</b>	<b>40 728</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 527	39 948
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 527</b>	<b>39 948</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>313 877</b>	<b>114 908</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 717 392</b>	<b>1 562 917</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	440 000	440 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>440 000</b>	<b>440 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	500 949	99 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-500 949</b>	<b>-99 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-60 949</b>	<b>340 386</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 2 007 197	530 976
Øvrig langsiktig gjeld	8 276 438	573 635
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 283 635</b>	<b>1 104 611</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 283 635</b>	<b>1 104 611</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	86 018	36 216
Betalbar skatt	4, 5 338 598	0
Skyldige offentlige avgifter	16 080	34 166
Annen kortsiktig gjeld	54 009	47 539
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>494 705</b>	<b>117 921</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 778 340</b>	<b>1 222 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 717 392</b>	<b>1 562 917</b>



Organisasjonsnr: 894 199 962  
TERRÅK GJESTEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	512608.00	457458.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25633.00	23330.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	297.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	538538.00	480789.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

6

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1469188.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1598884.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	130000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2938073.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	534558.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2403514.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	102881.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

7

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

8

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2007197.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Øvrig langsiktig gjeld på kr 276 438,- fremkommer av fordringer tilknyttet Benz Butikken AS. Fordringene var tidligere ført på konto 2920 som konserngjeld. Selskapet er forøvrig ikke et tilknyttet selskap eller en del av et konsern gjeld.



TERRÅK GJESTEGÅRD AS  
894 199 962

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 989 544	1 446 729
Annen driftsinntekt		27 062	361 834
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 016 606</b>	<b>1 808 564</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-249 641	-250 239
Lønnskostnad	1, 2	-538 538	-480 789
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-102 881	-113 889
Annen driftskostnad		-1 047 462	-818 724
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 938 523</b>	<b>-1 663 640</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 083</b>	<b>144 924</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		66	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-66 003	-35 911
Annen finanskostnad		-3 182	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-69 185</b>	<b>-35 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 119</b>	<b>-35 911</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 964</b>	<b>109 013</b>
Skattekostnad	4, 5	-410 298	-23 982
<b>Årsresultat</b>		<b>-401 334</b>	<b>85 031</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-401 334	85 031
<b>Sum overføringer</b>		<b>-401 334</b>	<b>85 031</b>



TERRÅK GJESTEGÅRD AS  
894 199 962

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	71 700
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>71 700</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	1 809 639	752 197
Skip, rigger, fly og lignende	3, 6	378 750	113 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	215 125	155 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 403 514</b>	<b>1 021 261</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	0	355 049
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>355 049</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 403 514</b>	<b>1 448 010</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		38 699	34 232
<b>Sum varer</b>		<b>38 699</b>	<b>34 232</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	40 728
Andre kortsiktige fordringer		250 652	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>250 652</b>	<b>40 728</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 527	39 948
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 527</b>	<b>39 948</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>313 877</b>	<b>114 908</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 717 392</b>	<b>1 562 917</b>



TERRÅK GJESTEGÅRD AS  
894 199 962

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		440 000	440 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>440 000</b>	<b>440 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-500 949	-99 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-500 949</b>	<b>-99 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-60 949</b>	<b>340 386</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 007 197	530 976
Øvrig langsiktig gjeld	8	276 438	573 635
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 283 635</b>	<b>1 104 611</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 018	36 216
Betalbar skatt	4, 5	338 598	0
Skyldige offentlige avgifter		16 080	34 166
Annen kortsiktig gjeld		54 009	47 539
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>494 705</b>	<b>117 921</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 778 340</b>	<b>1 222 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 717 392</b>	<b>1 562 917</b>

BINDAL, 16.07.2024

Olga Krause  
styremedlem



TERRÅK GJESTEGÅRD AS  
894 199 962

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

2



TERRÅK GJESTEGÅRD AS  
894 199 962

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	512 608	457 458
Arbeidsgiveravgift	25 633	23 330
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	297	0
<b>Sum</b>	<b>538 538</b>	<b>480 789</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly o.l	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	444 686	894 502	130 000	1 469 188
Tilgang i året	117 590	1 101 294	380 000	1 598 884
Avgang i året	0	0	-130 000	-130 000
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>562 276</b>	<b>1 995 797</b>	<b>380 000</b>	<b>2 938 073</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-289 372	-142 306	-16 250	-447 927
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-347 151	-186 158	-1 250	-534 558
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>215 125</b>	<b>1 809 639</b>	<b>378 750</b>	<b>2 403 514</b>
Årets av- og nedskrivninger	57 779	43 852	1 250	102 881
Økonomisk levetid	4,5 - 10	10 - 31	10 - 40	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	338 598	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	71 700	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>410 298</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	8 964	0
Permanente forskjeller	-66	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 907 222	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-377 036	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 539 083</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	338 598	0
Sum betalbar skatt i balansen	338 598	0

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan ulignes er nettoført.



## TERRÅK GJESTEGÅRD AS

894 199 962

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	50 852	86 851	-35 999
Gevinst- og tapskonto	0	-27 000	27 000
Fremførbart underskudd	-377 036	0	-377 036
Andre forskjeller	-65 012	-1 981 233	1 916 221
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-391 196</b>	<b>-1 921 382</b>	<b>1 530 186</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	391 196	1 921 382	-1 530 186
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-71 700	0	-71 700

## Note 6 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 469 188
Tilgang i året	1 598 884
Avgang i året	-130 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 938 073</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-534 558
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 403 514</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	102 881

## Note 7 - Fordringer

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 007 197
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld på kr 276 438,- fremkommer av fordringer tilknyttet Benz Butikken AS. Fordringene var tidligere ført på konto 2920 som konserngjeld. Selskapet er forøvrig ikke et tilknyttet selskap eller en del av et konsern gjeld.

### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.