



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 065 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YTTERSIA AS
Forretningsadresse: Tangstad
8360 BØSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Angelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		220 941	78 128
Annen driftsinntekt		207 200	3 124 547
Sum inntekter		428 141	3 202 675
Kostnader			
Lønnskostnad	1	85 735	206 919
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	117 080	130 400
Annen driftskostnad		487 277	1 270 566
Sum kostnader		690 092	1 607 885
Driftsresultat		-261 951	1 594 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		59 074	61 444
Sum finanskostnader		59 074	61 444
Netto finans		-59 074	-61 444
Resultat før skattekostnad		-321 025	1 533 347
Årsresultat		-321 025	1 533 347
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	472 419
Annen egenkapital		-321 025	1 060 928
Sum overføringer og disponeringer		-321 025	1 533 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 450 614	2 567 694
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	24 400
Sum varige driftsmidler		2 450 614	2 592 094
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 450 614	2 592 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		72 872	2 061
Andre kortsiktige fordringer		15 652	17 214
Sum fordringer		88 524	19 275
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		467 950	875 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 950	875 945
Sum omløpsmidler		556 474	895 219
SUM EIENDELER		3 007 088	3 487 313

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		739 903	1 060 928
Sum opptjent egenkapital		739 903	1 060 928
Sum egenkapital		839 903	1 160 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	578 525	649 976
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 512 724	1 556 177
Sum annen langsiktig gjeld		2 091 249	2 206 153
Sum langsiktig gjeld		2 091 249	2 206 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 860	87 015
Skyldige offentlige avgifter		1 284	28 471
Annen kortsiktig gjeld		42 792	4 747
Sum kortsiktig gjeld		75 937	120 233
Sum gjeld		2 167 186	2 326 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 007 088	3 487 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 678184

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 065 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YTTERSIA AS
Forretningsadresse: Tangstad
8360 BØSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Angelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 916 065 647
YTTERSIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		220 941	78 128
Annen driftsinntekt		207 200	3 124 547
Sum inntekter		428 141	3 202 675
Kostnader			
Lønnskostnad	1	85 735	206 919
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	117 080	130 400
Annen driftskostnad		487 277	1 270 566
Sum kostnader		690 092	1 607 885
Driftsresultat		-261 951	1 594 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		59 074	61 444
Sum finanskostnader		59 074	61 444
Netto finans		-59 074	-61 444
Resultat før skattekostnad		-321 025	1 533 347
Årsresultat		-321 025	1 533 347
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	472 419
Annen egenkapital		-321 025	1 060 928
Sum overføringer og disponeringer		-321 025	1 533 347



Organisasjonsnr: 916 065 647
YTTERSIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 450 614	2 567 694
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	24 400
Sum varige driftsmidler		2 450 614	2 592 094
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 450 614	2 592 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		72 872	2 061
Andre kortsiktige fordringer		15 652	17 214
Sum fordringer		88 524	19 275
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		467 950	875 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 950	875 945
Sum omløpsmidler		556 474	895 219
SUM EIENDELER		3 007 088	3 487 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	739 903	1 060 928
Sum opptjent egenkapital	739 903	1 060 928
Sum egenkapital	839 903	1 160 928
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 3	578 525	649 976
Øvrig langsiktig gjeld 3	1 512 724	1 556 177
Sum annen langsiktig gjeld	2 091 249	2 206 153
Sum langsiktig gjeld	2 091 249	2 206 153
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	31 860	87 015
Skyldige offentlige avgifter	1 284	28 471
Annen kortsiktig gjeld	42 792	4 747
Sum kortsiktig gjeld	75 937	120 233
Sum gjeld	2 167 186	2 326 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 007 088	3 487 313



Organisasjonsnr: 916 065 647
YTTERSIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	80728.00	196884.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	3722.00	10035.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1285.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	85735.00	206919.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3291574.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66294.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3225280.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	774666.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2450614.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117080.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Yttersia AS
org.nr 916 065 647
ÅRSRAPPORT FOR 2023

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Yttersia AS
Org.nr. 916 065 647

RESULTATREGNSKAP

	Note	2023	2022
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		220 941	78 128
Leieinntekt		193 600	294 931
Annen driftsinntekt		13 600	2 829 616
Sum driftsinntekter		<u>428 141</u>	<u>3 202 675</u>
Varekostnad			
Lønnskostnad	2	85 735	206 919
Avskrivning på varige driftsmidler	3	117 080	130 400
Annen driftskostnad		487 277	1 270 566
Sum driftskostnader		<u>690 092</u>	<u>1 607 885</u>
Driftsresultat		<u>-261 951</u>	<u>1 594 791</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt			
Annen rentekostnad		59 074	61 444
Annen finanskostnad			
Netto finansielle poster		<u>-59 074</u>	<u>-61 444</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-321 025</u>	<u>1 533 347</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat		<u>-321 025</u>	<u>1 533 347</u>
Årsresultat		<u>-321 025</u>	<u>1 533 347</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-321 025	1 060 928
Dekning av udekket tap	5		472 419
Sum overføringer og disponeringer		<u>-321 025</u>	<u>1 533 347</u>



Yttersia AS
Org.nr. 916 065 647

BALANSE PR 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	2 365 114	2 482 194
Tomter	3	85 500	85 500
Driftsløsøre	3		24 400
Sum varige driftsmidler		2 450 614	2 592 094
Sum anleggsmidler		2 450 614	2 592 094
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		72 872	2 061
Andre fordringer		15 652	17 773
Sum fordringer		88 524	19 834
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	467 950	875 945
Sum omløpsmidler		556 474	895 778
SUM EIENDELER		3 007 088	3 487 872



Yttersia AS
Org.nr. 916 065 647

BALANSE PR 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen opptjent egenkapital	5	739 903	1 060 928
Sum opptjent egenkapital		739 903	1 060 928
Sum egenkapital		839 903	1 160 928
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	578 525	649 976
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 512 724	1 556 177
Sum annen langsiktig gjeld		2 091 249	2 206 153
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		31 860	87 015
Skyldige offentlige avgifter		1 284	29 030
Annen kortsiktig gjeld		42 792	4 747
Sum kortsiktig gjeld		75 937	120 792
Sum gjeld		2 167 186	2 326 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 007 088	3 487 872

Tangstad den 10.06.2024
I styret for Yttersia AS

Marie Angelsen
Styreleder

Gyrid Angelsen
Styremedlem

Aslaug Angelsen
Styremedlem

Ragnhild Angelsen
Styremedlem/daglig leder



Yttersia AS
Org.nr. 916 065 647

Side 4 av 6 Sider

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Foretaket følger regnskapslovens opptjeningsprinsipp når det gjelder inntektsføring. Dette innebærer at inntektsføring skjer ved levering.

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2023	2022
Lønninger	71 944	188 100
Folketrygdavgift	3 722	10 035
Andre personalkostnader	1 285	
Sum lønnskostnad	<u>76 951</u>	<u>198 135</u>
Sysselsatte årsverk	<u>0,5</u>	<u>0,5</u>

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Inventar/ løsøre	SUM
Anskaffelseskost pr. 1.1.	85 500	3 065 710	140 363	3 291 573
Tilgang				0
Avgang			66 294	66 294
Anskaffelseskost pr. 31.12. A	85 500	3 065 710	74 069	3 225 279
Akk. ord. avskrivn. 1.1.	0	583 516	115 964	699 480
Årets avskrivninger		117 080		117 080
Avgang			41 895	41 895
Akk. ord. avskrivn. 31.12. B	0	700 596	74 069	774 665
Balanseført verdi 31.12. A - B	85 500	2 365 114	0	2 450 614
Økonomisk levetid		25 år	3-5 år	
Avskrivning		Saldo 4 %	Saldo 20 %	



Yttersia AS
Org.nr. 916 065 647

Side 5 av 6 Sider

Note 4 Resultatskatt

Avstemming av forskjell mellom ordinært resultat før skattekostnader og alminnelig inntekt samt beregning av betalbar skatt på alminnelig inntekt.

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnader	-321 025	1 533 347
Permanente forskjeller	1 249	595 315
Endring i midlertidige forskjeller	566 048	-2 135 297
Sum	<u>246 272</u>	<u>-6 635</u>
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd		
Grunnlag betalbar skatt	<u>246 272</u>	<u>-6 635</u>
Beregnet skatt på alminnelig inntekt	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	<u>0</u>	<u>0</u>

Skattekostnaden på ordinært resultat i resultatregnskapet er sammensatt av følgende poster:

	2023	2022
Avsatt betalbar skatt på årets alminnelige inntekt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	<u>0</u>	<u>0</u>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, fremførbart underskudd og beregning av utsatt skatt/skattefordel:

	31.12.23	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	222 154	349 264	127 110
Fordringer	0	0	0
Gevinst og tapkonto	1 755 750	2 194 688	438 938
Netto midlertidige forskjeller	<u>1 977 904</u>	<u>2 543 952</u>	<u>566 048</u>
Skattemessig fremførbart underskudd	<u>-2 667 431</u>	<u>-2 913 703</u>	<u>-246 272</u>
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel (-)	<u>-689 527</u>	<u>-369 751</u>	<u>566 048</u>
Utsatt skattefordel (-)	<u>-151 696</u>	<u>-81 345</u>	

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2019	100 000	636 596	182 261		918 856
Overført overkurs		-636 596	636 596		0
Fusjon med Tangvåg AS i 2019			-617 004		-617 004
Årets resultat i 2019			-135 256		-135 256
Egenkapital 31.12.2019	100 000	0	66 597		166 597
Fusjon med Nordic Harvest AS i 2020			-25 936		-25 936
Årets resultat i 2020			-40 661	-161 694	-202 355
Egenkapital 31.12.2020	100 000	0	0	-161 694	-61 694
Korrigerings mot egenkapitalen				20 000	20 000
Årets resultat i 2021				-330 725	-330 725
Egenkapital 31.12.2021	100 000	0		-472 419	-372 419
Årets resultat i 2022			1 060 928	472 419	1 533 347
Egenkapital 31.12.2022	100 000	0	1 060 928	0	1 160 927
Årets resultat i 2023			-321 025		-321 025
Egenkapital 31.12.2023	100 000	0	739 903	0	839 903



Yttersia AS
Org.nr. 916 065 647

Side 6 av 6 Sider

Note 6 Bundne midler, limit kassekreditt

	2023	2022
I posten inngår bundne midler med	5 217	5 217
Limit kassekreditt		

Note 7 Nedbetalingsplan for langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		
Gjeld til aksjonær	1 512 724	1 556 177
	<u>1 512 724</u>	<u>1 556 177</u>

Det foreligger ingen nedbetalingsplan for gjeld til aksjonær. Det er ikke stilt sikkerhet for denne gjelden. Gjelden nedbetales ved påkrav fra aksjonæren.

Note 8 Pantstillelser

	2023	2022
Gjeld som er sikret med pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	578 525	649 976
Annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum gjeld som er sikret med pant	<u>578 525</u>	<u>649 976</u>
Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for denne gjelden:		
Fast eiendom	2 365 114	2 424 773
Tomter	85 500	85 500
Sum balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet	<u>2 450 614</u>	<u>2 510 273</u>



Elektronisk signatur

Signert av

Angelsen, Ragnhild Othelie

Norwegian BankID

Angelsen, Marie Kristin

Norwegian BankID

Angelsen, Aslaug Linnea

Norwegian BankID

Angelsen, Gyrid Margrete

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

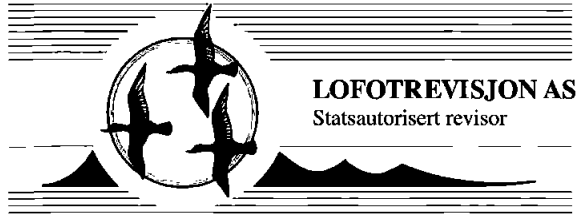
07/20/2024 13:16:19

07/20/2024 13:18:22

07/20/2024 19:42:21

07/20/2024 22:09:58

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(en). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Yttersia AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for **YTTERSIA AS** som viser et underskudd på **kr 321.025**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Vi har forsøkt å revidere selskapets regnskap. Balansen er ikke dokumentert i samsvar med bokføringslovens § 11, bokføringsforskriften kapittel 6 og NorskBokføringsStandard 5 Dokumentasjon av balansen. Merverdiavgiftsbehandlingen for flere poster er feil. Bl.a mangler dokumentasjon av disponering av utleide lokaler og leietakererklæringer, jf merverdiavgiftslovens kapittel 9. Selskapets interne kontroll har gjennom året vært mangelfull på en rekke vesentlige punkter. Dette har medført at vi ikke har kunnet gjennomføre de revisjonshandlinger som vi har ansett nødvendige for å bekrefte at årsregnskapet ikke inneholder vesentlige feil. På grunn av disse forholdene har vi ikke vært i stand til å uttale oss om årsregnskapet

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Besøksadresse:
Storgata 72
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:
Postboks 15
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28
Telefax: 76 08 22 27
E-post: epost@lofotrevisjon.no

Foretaksregisteret/
Revisornummer:
951 725 005

Bankforbindelse:
DNB ASA
Konto: 1503 46 58045

Autorisert
regnskaps-
førerselskap



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om det planlagte innholdet i, og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet inntrukket skattetrekk i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingslovens § 5-12.

Leknes, 10. juni 2024

Lofotrevisjon AS

Helge Simonsen
Statsautorisert revisor