



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 009 894
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELLUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krokoddveien 10
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Wear
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	3 000	2 875
Sum kostnader		3 000	2 875
Driftsresultat		-3 000	-2 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Netto finans		1	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 999	-2 874
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-660	-633
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 339	-2 241
Årsresultat		-2 339	-2 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 339	-2 241
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 339	-2 241
Sum overføringer og disponeringer		-2 339	-2 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	5 940	5 280
Sum immaterielle eiendeler		5 940	5 280
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		216 000	216 000
Sum varige driftsmidler		216 000	216 000
Sum anleggsmidler		221 940	221 280
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	25 000	25 000
Sum investeringer		25 000	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 432	2 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 432	2 431
Sum omløpsmidler		27 432	27 431
SUM EIENDELER		249 372	248 711
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	15 392	13 053
Sum opptjent egenkapital		-15 392	-13 053
Sum egenkapital		8 608	10 947
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	216 000	216 000
Sum annen langsiktig gjeld		216 000	216 000
Sum langsiktig gjeld		216 000	216 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		24 764	21 764
Sum kortsiktig gjeld		24 764	21 764
Sum gjeld		240 764	237 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		249 372	248 711



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 640193

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 009 894
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELLUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krokoddveien 10
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Wear
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 009 894
GJELLUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	3 000	2 875
Sum kostnader		3 000	2 875
Driftsresultat		-3 000	-2 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Netto finans		1	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 999	-2 874
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-660	-633
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 339	-2 241
Årsresultat		-2 339	-2 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 339	-2 241
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 339	-2 241
Sum overføringer og disponeringer		-2 339	-2 241



Organisasjonsnr: 913 009 894
GJELLUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	5 940	5 280
Sum immaterielle eiendeler		5 940	5 280

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		216 000	216 000
Sum varige driftsmidler		216 000	216 000

Sum anleggsmidler		221 940	221 280
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre finansielle instrumenter	7	25 000	25 000
Sum investeringer		25 000	25 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 432	2 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 432	2 431

Sum omløpsmidler		27 432	27 431
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		249 372	248 711
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	15 392	13 053
Sum opptjent egenkapital		-15 392	-13 053

Sum egenkapital		8 608	10 947
------------------------	--	--------------	---------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	216 000	216 000
Sum annen langsiktig gjeld		216 000	216 000
Sum langsiktig gjeld		216 000	216 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		24 764	21 764
Sum kortsiktig gjeld		24 764	21 764
Sum gjeld		240 764	237 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		249 372	248 711



Organisasjonsnr: 913 009 894
GJELLUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Kristian Wear	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Ingvild Bellen Wear	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Gjellum Eiendom AS**

Foretaksnr. 913009894



Gjellum Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	3 000	2 875
Sum driftskostnader		3 000	2 875
DRIFTSRESULTAT		(3 000)	(2 875)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
NETTO FINANSPOSTER		1	1
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 999)	(2 874)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(660)	(633)
ORDINÆRT RESULTAT		(2 339)	(2 241)
ÅRSRESULTAT		(2 339)	(2 241)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(2 339)	(2 241)
SUM OVERF. OG DISP.		(2 339)	(2 241)



Gjellum Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	5 940	5 280
Sum immaterielle eiendeler		5 940	5 280
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		216 000	216 000
Sum varige driftsmidler		216 000	216 000
SUM ANLEGGSMIDLER		221 940	221 280
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	25 000	25 000
Sum investeringer		25 000	25 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 432	2 431
SUM OMLØPSMIDLER		27 432	27 431
SUM EIENDELER		249 372	248 711
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(6 000)	(6 000)
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(15 392)	(13 053)
Sum opptjent egenkapital		(15 392)	(13 053)
SUM EGENKAPITAL		8 608	10 947
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	216 000	216 000
Sum annen langsiktig gjeld		216 000	216 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		216 000	216 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		24 764	21 764
SUM KORTSIKTIG GJELD		24 764	21 764
SUM GJELD		240 764	237 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		249 372	248 711

Røyken den 24.05.2021

Lars Kristian Wear
Styrets lederIngvild Bellen Wear
Styremedlem/Daglig leder



Gjellum Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter egenkapitalmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Vår andel av resultatet fra selskapene er ført opp som inntekt etter fradrag for avskrivninger på henførbare merverdier og goodwill.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gjellum Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	188 400	188 400
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	27 000	24 001
+ Neg. midl. forskj. som ikke skal utlignes	-188 400	-188 400
= Grunnlag utsatt skatt	-27 000	-24 001
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	27 000	24 001
+ Neg. midl. forskj. som ikke skal utlignes	-188 400	-188 400
= Grunnlag utsatt skattefordel	27 000	24 001
Utsatt skattefordel	5 940	5 280

Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets aksjonær Lars Kristian Wear har et lån til selskapet på kr 216.000.-. Lånet er ikke renteberegnet

Note 3 - Ytelser til ledende personer mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjon

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000.-
Selskapet har to aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Lars Kristian Wear, styrets leder	15	50%
Ingvild Bellen Wear, daglig leder/styremedlem	15	50%

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-19 053	10 947
Anvendt til årsresultat	XXXX	-2 339	-2 339

Noter for Gjellum Eiendom AS

Organisasjonsnr. 913009894



Gjellum Eiendom AS

Noter 2020

Pr 31.12.	30 000	-21 392	8 608
------------------	---------------	----------------	--------------

Selskapet har ikke hatt omsetning i 2020, og har følgelig ikke blitt påvirket av pandemien Covid-19

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke utbetalt lønn og har ingen bundne midler i 2020

Note 7 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har 2500 aksjer i Weaas Eiendom AS, org.nr. 915 503 535.
Selskapet er stiftet i 2015, og verdien på aksjene er 25.000.-



**Årsregnskap 2020
for
Gjellum Eiendom AS**

Foretaksnr. 913009894



Gjellum Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	3 000	2 875
Sum driftskostnader		3 000	2 875
DRIFTSRESULTAT		(3 000)	(2 875)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
NETTO FINANSPOSTER		1	1
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 999)	(2 874)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(660)	(633)
ORDINÆRT RESULTAT		(2 339)	(2 241)
ÅRSRESULTAT		(2 339)	(2 241)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(2 339)	(2 241)
SUM OVERF. OG DISP.		(2 339)	(2 241)



Gjellum Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	5 940	5 280
Sum immaterielle eiendeler		5 940	5 280
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		216 000	216 000
Sum varige driftsmidler		216 000	216 000
SUM ANLEGGSMIDLER		221 940	221 280
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	25 000	25 000
Sum investeringer		25 000	25 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 432	2 431
SUM OMLØPSMIDLER		27 432	27 431
SUM EIENDELER		249 372	248 711
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(6 000)	(6 000)
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(15 392)	(13 053)
Sum opptjent egenkapital		(15 392)	(13 053)
SUM EGENKAPITAL		8 608	10 947
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	216 000	216 000
Sum annen langsiktig gjeld		216 000	216 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		216 000	216 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		24 764	21 764
SUM KORTSIKTIG GJELD		24 764	21 764
SUM GJELD		240 764	237 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		249 372	248 711

Røyken den 24.05.2021

Lars Kristian Wear
Styrets lederIngvild Bellen Wear
Styremedlem/Daglig leder



Gjellum Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter egenkapitalmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Vår andel av resultatet fra selskapene er ført opp som inntekt etter fradrag for avskrivninger på henførbare merverdier og goodwill.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gjellum Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	188 400	188 400
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	27 000	24 001
+ Neg. midl. forskj. som ikke skal utlignes	-188 400	-188 400
= Grunnlag utsatt skatt	-27 000	-24 001
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	27 000	24 001
+ Neg. midl. forskj. som ikke skal utlignes	-188 400	-188 400
= Grunnlag utsatt skattefordel	27 000	24 001
Utsatt skattefordel	5 940	5 280

Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets aksjonær Lars Kristian Wear har et lån til selskapet på kr 216.000.-. Lånet er ikke renteberegnet

Note 3 - Ytelser til ledende personer mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjon

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000.-
Selskapet har to aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Lars Kristian Wear, styrets leder	15	50%
Ingvild Bellen Wear, daglig leder/styremedlem	15	50%



Gjellum Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-19 053	10 947
Anvendt til årsresultat	XXXX	-2 339	-2 339
Pr 31.12.	30 000	-21 392	8 608

Selskapet har ikke hatt omsetning i 2020, og har følgelig ikke blitt påvirket av pandemien Covid-19

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke utbetalt lønn og har ingen bundne midler i 2020

Note 7 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har 2500 aksjer i Weaas Eiendom AS, org.nr. 915 503 535. Selskapet er stiftet i 2015, og verdien på aksjene er 25.000.-