



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 186 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØNNESEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Rhett Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 122 314	217 059
Sum inntekter		1 122 314	217 059
Kostnader			
Varekostnad		307 050	61 899
Annen driftskostnad	1	546 850	233 114
Sum kostnader		853 899	295 014
Driftsresultat		268 415	-77 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		285	33
Sum finansinntekter		285	33
Annen rentekostnad		2 134	10 167
Annen finanskostnad		5 620	8 739
Sum finanskostnader		7 754	18 906
Netto finans		-7 469	-18 873
Ordinært resultat før skattekostnad		260 946	-96 828
Skattekostnad på ordinært resultat	2	41 029	
Ordinært resultat etter skattekostnad		219 917	-96 828
Årsresultat		219 917	-96 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 917	-96 828
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	219 917	-96 828
Sum overføringer og disponeringer		219 917	-96 828



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 566	197 949
Andre kortsiktige fordringer		9 132	2 940
Sum fordringer		12 698	200 889
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	330 782	4 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 782	4 433
Sum omløpsmidler		343 480	205 322
SUM EIENDELER		343 480	205 322
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	972 797	1 192 714
Sum opptjent egenkapital		-972 797	-1 192 714
Sum egenkapital		-872 797	-1 092 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		325 836	247 112
Betalbar skatt	2	41 029	
Skyldig offentlige avgifter		48 288	-22 691
Annen kortsiktig gjeld	4	801 124	1 073 615
Sum kortsiktig gjeld		1 216 277	1 298 036
Sum gjeld		1 216 277	1 298 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		343 480	205 322



**Årsregnskap 2016
for
Tønnesen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 991186034



Tønnesen Eiendom AS

Årsberetning 2016

Selskapet står for driften av et renseanlegg i Bykle kommune.

Utvikling i resultat og stilling

	2016	2015
Driftsinntekter	1 122 314	217 059
Driftsresultat	268 415	-77 955
Årsresultat	219 917	-96 828
	31.12.2016	31.12.2015
Balansesum	343 480	205 322
Egenkapital	-872 797	-1 092 714
Egenkapitalprosent	-254,1%	-532,2%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 217 059 kr i fjor til 1 122 314 kr i år, en økning på 417,1 %. Årsresultatet ble 219 917 kr mot -96 828 kr i fjor.

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet. Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger en forventet utvikling mot flere kunder. Egenkapitalen i selskapet tapt. For å sikre fortsatt drift har aksjonær lånt inn kapital i selskapet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2016.

Likestilling mellom kjønnene

Styret består av 1 mann og 1 kvinne som varamedlem. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Miljørapport

Selskapet driver renseanlegg. Det gjennomføres jevnlig kvalitets-/servicekontroll av anlegget for å sikre null utslipp.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 219 917:

Dekning av tidligere udekket tap	219 917
Totalt	219 917

HOVDEN I SETESDAL den 22.05.2017

Karl Rhet Tønnesen
Daglig leder/Styreleder



Tønnesen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 122 314	217 059
Sum driftsinntekter		1 122 314	217 059
Driftskostnader			
Varekostnad		307 050	61 899
Annen driftskostnad	1	546 850	233 114
Sum driftskostnader		853 899	295 014
DRIFTSRESULTAT		268 415	(77 955)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		285	33
Sum finansinntekter		285	33
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 134	10 167
Annen finanskostnad		5 620	8 739
Sum finanskostnader		7 754	18 906
NETTO FINANSPOSTER		(7 469)	(18 873)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		260 946	(96 828)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	41 029	0
ORDINÆRT RESULTAT		219 917	(96 828)
ARSRESULTAT		219 917	(96 828)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	219 917	(96 828)
SUM OVERF. OG DISP.		219 917	(96 828)

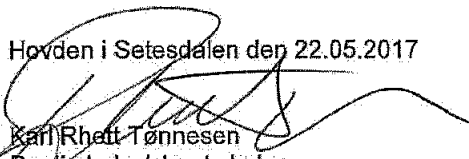


Tønnesen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 566	197 949
Andre kortsiktige fordringer		9 132	2 940
Sum fordringer		12 698	200 889
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	330 782	4 433
SUM OMLØPSMIDLER		343 480	205 322
SUM EIENDELER		343 480	205 322
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(972 797)	(1 192 714)
Sum opptjent egenkapital		(972 797)	(1 192 714)
SUM EGENKAPITAL		(872 797)	(1 092 714)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		325 836	247 113
Betalbar skatt	2	41 029	0
Skyldig offentlige avgifter		48 288	(22 691)
Annen kortsiktig gjeld	4	801 124	1 073 615
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 216 277	1 298 036
SUM GJELD		1 216 277	1 298 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		343 480	205 322

Hovden i Setesdalen den 22.05.2017


Karl Røtt Tønnesen
Daglig leder/styrets leder



Tønnesen Eiendom AS

Noter 2016

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Tønnesen Eiendom AS

Noter 2016

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjøringer til aksjonær/daglig leder eller andre i styret i 2016.

Selskapet har et utestående lån fra aksjonær på kr. 678.905 pr 31.12. Renter er kostnadsført med kr. 5.620.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	260 946
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	260 946
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	96 828
= Inntekt	164 118

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	41 029
= Sum betalbar skatt	41 029
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	41 029
Skattesats i inntektsåret	25

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	41 029
= Betalbar skatt i balansen	41 029

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2016	2015
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	96 828
= Grunnlag utsatt skatt	0	-96 828
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	96 828
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	96 828
Utsatt skattefordel	0	24 207
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	96 828
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	24 207

Noter for Tønnesen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 991186034



Tønnesen Eiendom AS

Noter 2016

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 57 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 57.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær som også er daglig leder/styrets leder.

Navn	Antall Eierandel
Rhett Karl Tønnesen	100 100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-1 192 714	-1 092 714
Tilført fra årsresultat		219 917	219 917
Pr 31.12.	100 000	-972 797	-872 797