



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 154 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUS AREAL AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 53
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	19 178 229	15 788 727
Annen driftsinntekt			26 563
Sum inntekter		19 178 229	15 815 289
Kostnader			
Varekostnad		4 734 637	2 777 374
Lønnskostnad	3	11 331 550	9 006 540
Avskrivning	4	169 829	187 521
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		2 434 354	3 060 246
Sum kostnader		18 670 370	15 031 680
Driftsresultat		507 859	783 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 795	17 902
Annen renteinntekt		234 980	
Annen finansinntekt		350	
Sum finansinntekter		257 125	17 902
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 856	119 149
Sum finanskostnader		46 856	119 149
Netto finans		210 268	-101 247
Ordinært resultat før skattekostnad		718 127	682 362
Skattekostnad på resultat	5	163 797	152 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		554 330	529 415
Årsresultat		554 330	529 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		554 330	529 415
Totalresultat		554 330	529 415



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Avgitt konsernbidrag	6	546 000	584 441
Overført annen egenkapital	6	8 330	
Overført fra annen egenkapital	6		-55 026
Sum overføringer og disponeringer		554 330	529 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	18 078	
Sum immaterielle eiendeler		18 078	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	81 510	143 952
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	178 358	285 744
Sum varige driftsmidler		259 867	429 696
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		3 277 945	3 429 696
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 568 620	968 121
Andre kortsiktige fordringer	2	767 311	884 759
Sum fordringer		2 335 931	1 852 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	400 054	384 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		400 054	384 608
Sum omløpsmidler		2 735 985	2 237 488
SUM EIENDELER		6 013 930	5 667 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	300 000	300 000
Overkurs	6	2 718 983	2 718 983
Sum innskutt egenkapital		3 018 983	3 018 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 330	
Sum opptjent egenkapital		8 330	
Sum egenkapital		3 027 313	3 018 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		473
Sum avsetninger for forpliktelser			473
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	473
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		457 809	363 744
Betalbar skatt	5	28 348	
Skyldig offentlige avgifter		656 701	620 607
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	2, 5	700 000	749 283
Annen kortsiktig gjeld		1 143 760	914 095
Sum kortsiktig gjeld		2 986 617	2 647 729
Sum gjeld		2 986 617	2 648 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 013 930	5 667 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353728

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 154 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUS AREAL AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 53
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025



Organisasjonsnr: 928 154 416
FORUS AREAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	19 178 229	15 788 727
Annen driftsinntekt			26 563
Sum inntekter		19 178 229	15 815 289
Kostnader			
Varekostnad		4 734 637	2 777 374
Lønnskostnad	3	11 331 550	9 006 540
Avskrivning	4	169 829	187 521
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		2 434 354	3 060 246
Sum kostnader		18 670 370	15 031 680
Driftsresultat		507 859	783 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 795	17 902
Annen renteinntekt		234 980	
Annen finansinntekt		350	
Sum finansinntekter		257 125	17 902
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 856	119 149
Sum finanskostnader		46 856	119 149
Netto finans		210 268	-101 247
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	163 797	152 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		554 330	529 415
Årsresultat		554 330	529 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		554 330	529 415
Totalresultat		554 330	529 415
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Avgitt konsernbidrag	6	546 000	584 441



Overført annen egenkapital	6	8 330	
Overført fra annen egenkapital	6		-55 026
Sum overføringer og disponeringer		554 330	529 415



Organisasjonsnr: 928 154 416
FORUS AREAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	18 078	
Sum immaterielle eiendeler		18 078	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	81 510	143 952
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	178 358	285 744
Sum varige driftsmidler		259 867	429 696
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		3 277 945	3 429 696
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 568 620	968 121
Andre kortsiktige fordringer	2	767 311	884 759
Sum fordringer		2 335 931	1 852 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	400 054	384 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		400 054	384 608
Sum omløpsmidler		2 735 985	2 237 488
SUM EIENDELER		6 013 930	5 667 184

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	300 000	300 000
Overkurs	6	2 718 983	2 718 983
Sum innskutt egenkapital		3 018 983	3 018 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 330	
Sum opptjent egenkapital		8 330	
Sum egenkapital		3 027 313	3 018 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		473
Sum avsetninger for forpliktelser			473
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	473
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		457 809	363 744
Betalbar skatt	5	28 348	
Skyldig offentlige avgifter		656 701	620 607
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	2, 5	700 000	749 283
Annen kortsiktig gjeld		1 143 760	914 095
Sum kortsiktig gjeld		2 986 617	2 647 729
Sum gjeld		2 986 617	2 648 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 013 930	5 667 184



Organisasjonsnr: 928 154 416
FORUS AREAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Forus Areal AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Forus Areal AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 554 330. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Forus Areal AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 19. mars 2025
Erga Revisjon AS

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.03.2025 12:32:06

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024 Forus Areal AS

Org.nr.: 928 154 416



Forus Areal AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	19 178 229	15 788 727
Amnen driftsinntekt		0	26 563
Sum driftsinntekter		19 178 229	15 815 289
Driftskostnader			
Varekostnad		4 734 637	2 777 374
Lønnskostnad	3	11 331 550	9 006 540
Avskrivning	4	169 829	187 521
Amnen driftskostnad		2 434 354	3 060 246
Sum driftskostnader		18 670 370	15 031 680
Driftsresultat		507 859	783 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 795	17 902
Renteinntekt		234 980	0
Amnen finansinntekt		350	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 856	119 149
Resultat av finansposter		210 268	-101 247
Resultat før skattekostnad		718 127	682 362
Skattekostnad på resultat	5	163 797	152 947
Årsresultat		554 330	529 415
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	546 000	584 441
Overført annen egenkapital	6	8 330	0
Overført fra annen egenkapital	6	0	55 026
Sum overføringer		554 330	529 415



Forus Areal AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	18 078	0
Sum immaterielle eiendeler		18 078	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	81 510	143 952
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	178 358	285 744
Sum varige driftsmidler		259 867	429 696
Finansielle driftsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		3 277 945	3 429 696
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 568 620	968 121
Andre kortsiktige fordringer	2	767 311	884 759
Sum fordringer		2 335 931	1 852 880
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	400 054	384 608
Sum omløpsmidler		2 735 985	2 237 488
SUM EIENDELER		6 013 930	5 667 184



Forus Areal AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	300 000	300 000
Overkurs	6	2 718 983	2 718 983
Sum innskutt egenkapital		3 018 983	3 018 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 330	0
Sum opptjent egenkapital		8 330	0
Sum egenkapital		3 027 313	3 018 983
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	473
Sum avsetning for forpliktelser		0	473
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		457 809	363 744
Betalbar skatt	5	28 348	0
Skyldig offentlige avgifter		656 701	620 607
Skyldig konsernbidrag	5	700 000	749 283
Annen kortsiktig gjeld		1 143 760	914 095
Sum kortsiktig gjeld		2 986 617	2 647 729
Sum gjeld		2 986 617	2 648 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 013 930	5 667 184



Forus Areal AS

Balansen 31.12.

Stavanger, 19.03.2025
Styret i Forus Areal AS

Atle Fylling
styreleder

Hans Thomas Holbye
styremedlem

Jan Erik Warbo
styremedlem

Erik Evjen
styremedlem

Viggo Tjelta
styremedlem

Vegar Strange-Hansen
styremedlem

Kjetil Andre Haver
daglig leder



Forus Areal AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Konsernmellomværende

Selskapet er med i konsernkontoordning med Forus Areal Holding AS konsernet. Av andre kortsiktige fordringer er kr 508 681 fordring på konsern i konsernkontoordningen.

Av totalt salg i 2024 er kr 14,3 mill til konsernselskaper.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	9 271 464	7 406 943
Arbeidsgiveravgift	1 514 925	1 159 490
Pensjonskostnader	470 514	242 613
Andre ytelser	74 647	197 494
Sum	11 331 550	9 006 540

Gjennomsnittlig antall årsverk 7,0 3,0

Selskapet har gitt et lån til Specter AS, som er heleid av daglig leder i Forus Areal AS, på kr 3 mill. Det påløper renter på 3 mnd nibor + margin på 2,3 % på lånet. Lånet forfaller i sin helhet i 2028.



Forus Areal AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	254 793	588 971	843 763
Anskaffelseskost 31.12.2024	254 793	588 971	843 764
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	110 841	303 226	414 067
Årets avskrivninger	62 442	107 387	169 829
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	173 283	410 613	583 896
Bokført verdi 31.12.2024	81 510	178 358	259 867

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	182 348	164 842
Endring i utsatt skatt	-18 551	-11 895
Skattekostnad ordinært resultat	163 797	152 947

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	718 127	682 362
Permanente forskjeller	26 406	12 849
Endring i midlertidige forskjeller	84 319	54 072
Avgitt konsernbidrag	-700 000	-749 283
Skattepliktig inntekt	128 853	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	182 348	164 842
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-154 000	-164 842
Sum betalbar skatt i balansen	28 348	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-82 171	2 148	84 319
Sum	-82 171	2 148	84 319
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-82 171	2 148	84 319
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-18 078	473	18 550



Forus Areal AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	300 000	2 718 983	0	3 018 983
Årets resultat			554 330	554 330
Konsernbidrag avgitt			-546 000	-546 000
Egenkapital 31.12.2024	300 000	2 718 983	8 330	3 027 313

Note 7 Bundne midler

	2024	2023
Herav bundne bankinnskudd	400 054	384 608

Det er tilstrekkelig innestående til å betale skatteforpliktelsen for ansatte pr 31.12.2024.

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	10	300 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Forus Areal Holding AS	30 000	30 000	100%
Sum	30 000	30 000	100%



Elektronisk signatur

Signert av

Haver, Kjetil Andre



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

21.03.2025 07:16:05

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Holbye, Hans Thomas



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

21.03.2025 07:23:19

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Strange-Hansen, Vegar



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

21.03.2025 08:10:32

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Evjen, Erik



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

21.03.2025 11:41:46

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Tjelta, Viggo



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

24.03.2025 07:41:23

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Warbo, Jan Erik



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

24.03.2025 09:47:26

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Fylling, Atle

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

24.03.2025 12:39:08

Signaturmetode



Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.