



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 253 236
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: NLE OLE DEVIKSV 10-14 ANS
Forretningsadresse: c/o Realkapital Investor AS
Kronprinsesse Märthas plass 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Inge Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		600 000	
Sum inntekter		600 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		540 000	
Sum kostnader		540 000	
Driftsresultat		60 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 859	
Sum finanskostnader		11 859	
Netto finans		-11 859	
Ordinært resultat før skattekostnad		48 141	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 141	0
Årsresultat		48 141	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 141	
Totalresultat		48 141	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		48 141	
Sum overføringer og disponeringer		48 141	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		358 342	
Andre kortsiktige fordringer		182 795	
Konsernfordringer	3	488 028	25 513
Sum fordringer		1 029 164	25 513
Sum omløpsmidler		1 029 164	25 513
SUM EIENDELER		1 029 164	25 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 654	
Udekket tap			24 487
Sum opptjent egenkapital		23 654	-24 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		73 654	25 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 076	
Kortsiktig konserngjeld	3	795 927	
Annen kortsiktig gjeld		21 507	
Sum kortsiktig gjeld		955 510	
Sum gjeld		955 510	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 029 164	25 513



berge lundal

Til selskapsmøtet i Nle Ole Deviksv 10-14 ANS

Uavhengig revisors beretning for 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nle Ole Deviksv 10-14 ANS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret i deltakernes ansvar for årsregnskapet

Styret i deltakerne (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064



Uavhengig revisors beretning for 2019
Nle Ole Deviksv 10-14 ANS

kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 2. mars 2020

berge & lundal revisjonsselskap as

Ingrid Tveiten
registrert revisor



Elektronisk signatur

Elektronisk signatur

Signert av

Signert av

Tveiten, Ingrid

Fødselsdato / Fødselsdato 1979-04-19

Norwegian BankID

Dato og tid

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

06.03.2020 15.42.04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



RESULTATREGNSKAP

NLE OLE DEVIKSV 10-14 ANS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		600 000	0
Sum driftsinntekter		600 000	0
Annen driftskostnad		540 000	0
Sum driftskostnader		540 000	0
Driftsresultat		60 000	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 859	0
Resultat av finansposter		-11 859	0
Ordinært resultat før skattekostnad		48 141	0
Ordinært resultat		48 141	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		48 141	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		48 141	0
Sum overføringer		48 141	0



BALANSE


NLE OLE DEVIKSV 10-14 ANS

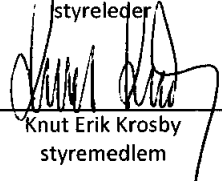
EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		358 342	0
Kundefordringer konsern		0	25 513
Andre kortsiktige fordringer		182 795	0
Konsernfordringer	3	488 028	0
Sum fordringer		1 029 164	25 513
Sum omløpsmidler		1 029 164	25 513
Sum eiendeler		1 029 164	25 513

**BALANSE**

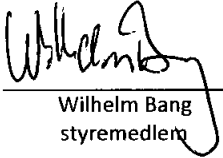
NLE OLE DEVIKSV 10-14 ANS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Selskapskapital	1	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		23 654	0
Udekket tap		0	-24 487
Sum opptjent egenkapital		23 654	-24 487
Sum egenkapital		73 654	25 513
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		138 076	0
Konserngjeld	3	795 927	0
Annen kortsiktig gjeld		21 507	0
Sum kortsiktig gjeld		955 510	0
Sum gjeld		955 510	0
Sum egenkapital og gjeld		1 029 164	25 513



Leif Oddvin Jensen
styreleder



Knut Erik Krosby
styremedlem

Oslø 2/3-20
Styret i Nle Ole Deviksv 10-14 ANS


Wilhelm Bang
styremedlem


Jan Erik Warbo
styremedlem


Hans Thomas Holbye
styremedlem


Tore Moger
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Deltagere

DELTAGERE I SELSKAPET NLE OLE DEVIKSV 10-14 ANS PR. 31.12 ER:

Ole Deviksvei 10-14 AS	99%
ODV 10-14 AS	1%

Note 2 Lønnskostnader

Nle Ole Deviksv 10-14 ANS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er heller ikke utbetalt honorar til revisor.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2019	2018
Fordringer		
Kortsiktige fordringer mot Ole Deviksvei 10-14 AS	488 028	25 513
Sum	488 028	25 513
Gjeld		
Lån fra Realkapital 20 AS	776 706	0
Lån fra ODV 10-14 AS	19 221	0
Sum	795 927	0



RESULTATREGNSKAP

NLE OLE DEVIKSV 10-14 ANS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		600 000	0
Sum driftsinntekter		600 000	0
Annen driftskostnad		540 000	0
Sum driftskostnader		540 000	0
Driftsresultat		60 000	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 859	0
Resultat av finansposter		-11 859	0
Ordinært resultat før skattekostnad		48 141	0
Ordinært resultat		48 141	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		48 141	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		48 141	0
Sum overføringer		48 141	0



BALANSE

NLE OLE DEVIKSV 10-14 ANS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		358 342	0
Kundefordringer konsern		0	25 513
Andre kortsiktige fordringer		182 795	0
Konsernfordringer	3	488 028	0
Sum fordringer		1 029 164	25 513
Sum omløpsmidler		1 029 164	25 513
Sum eiendeler		1 029 164	25 513



BALANSE

NLE OLE DEVIKSV 10-14 ANS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Selskapskapital	1	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		23 654	0
Udekket tap		0	-24 487
Sum opptjent egenkapital		23 654	-24 487
Sum egenkapital		73 654	25 513
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		138 076	0
Konserngjeld	3	795 927	0
Annen kortsiktig gjeld		21 507	0
Sum kortsiktig gjeld		955 510	0
Sum gjeld		955 510	0
Sum egenkapital og gjeld		1 029 164	25 513

02.03.2020

Styret i Nle Ole Deviksv 10-14 ANS

Leif Oddvin Jensen
styreleder

Wilhelm Bang
styremedlem

Hans Thomas Holbye
styremedlem

Knut Erik Krosby
styremedlem

Jan Erik Warbo
styremedlem

Tore Moger
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Deltagere

DELTAGERE I SELSKAPET NLE OLE DEVIKSV 10-14 ANS PR. 31.12 ER:

Ole Deviksvei 10-14 AS	99%
ODV 10-14 AS	1%

Note 2 Lønnskostnader

Nle Ole Deviksv 10-14 ANS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er heller ikke utbetalt honorar til revisor.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2019	2018
Fordringer		
Kortsiktige fordringer mot Ole Deviksvei 10-14 AS	488 028	25 513
Sum	488 028	25 513
Gjeld		
Lån fra Realkapital 20 AS	776 706	0
Lån fra ODV 10-14 AS	19 221	0
Sum	795 927	0