



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 765 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGATA 61 A AS  
Forretningsadresse: Bynesveien 50A  
7018 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Småvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		706 038	767 240
<b>Sum inntekter</b>		<b>706 038</b>	<b>767 240</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		264 071	109 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>264 071</b>	<b>109 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>441 967</b>	<b>657 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		219	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>219</b>	
Annen rentekostnad		802 885	775 955
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>802 885</b>	<b>775 955</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-802 666</b>	<b>-775 955</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-360 699</b>	<b>-118 667</b>
Skattekostnad på resultat	3	-77 842	-18 430
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-282 857</b>	<b>-100 237</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-282 857</b>	<b>-100 237</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-282 857</b>	<b>-100 237</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 432	
Avsatt til annen egenkapital		-265 425	-100 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-282 857</b>	<b>-100 237</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 5	96 272	18 430
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96 272</b>	<b>18 430</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 045 525	10 045 525
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 6	<b>10 045 525</b>	<b>10 045 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		40 469	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 469</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 182 266</b>	<b>10 063 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		289 927	
Andre kortsiktige fordringer		37 060	
<b>Sum fordringer</b>		<b>326 987</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 205	8 164
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 205</b>	<b>8 164</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>338 192</b>	<b>8 164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 520 458</b>	<b>10 072 119</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		265 425
Udekket tap		17 432	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 432</b>	<b>265 425</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>12 568</b>	<b>295 425</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 895 120	9 978 611
Langsiktig konserngjeld	7	429 926	-356 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 325 046</b>	<b>9 622 611</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 325 046</b>	<b>9 622 611</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 949	36 338
Betalbar skatt	3		12 930
Annen kortsiktig gjeld		127 895	104 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 844</b>	<b>154 084</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 507 890</b>	<b>9 776 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 520 458</b>	<b>10 072 119</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 755803

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 765 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGATA 61 A AS  
Forretningsadresse: Bynesveien 50A  
7018 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Småvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2025



Organisasjonsnr: 920 765 335  
KIRKEGATA 61 A AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		706 038	767 240
<b>Sum inntekter</b>		<b>706 038</b>	<b>767 240</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		264 071	109 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>264 071</b>	<b>109 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>441 967</b>	<b>657 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		219	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>219</b>	
Annen rentekostnad		802 885	775 955
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>802 885</b>	<b>775 955</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-802 666</b>	<b>-775 955</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-360 699</b>	<b>-118 667</b>
Skattekostnad på resultat	3	-77 842	-18 430
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-282 857</b>	<b>-100 237</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-282 857</b>	<b>-100 237</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-282 857</b>	<b>-100 237</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 432	
Avsatt til annen egenkapital		-265 425	-100 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-282 857</b>	<b>-100 237</b>



Organisasjonsnr: 920 765 335  
KIRKEGATA 61 A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 5	96 272	18 430
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96 272</b>	<b>18 430</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 045 525	10 045 525
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 6</b>	<b>10 045 525</b>	<b>10 045 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		40 469	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 469</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 182 266</b>	<b>10 063 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		289 927	
Andre kortsiktige fordringer		37 060	
<b>Sum fordringer</b>		<b>326 987</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 205	8 164
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 205</b>	<b>8 164</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>338 192</b>	<b>8 164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 520 458</b>	<b>10 072 119</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		265 425
Udekket tap		17 432	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 432</b>	<b>265 425</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 568</b>	<b>295 425</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	9 895 120	9 978 611
Langsiktig konserngjeld	7	429 926	-356 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 325 046</b>	<b>9 622 611</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 325 046</b>	<b>9 622 611</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 949	36 338
Betalbar skatt	3		12 930
Annen kortsiktig gjeld		127 895	104 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 844</b>	<b>154 084</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 507 890</b>	<b>9 776 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 520 458</b>	<b>10 072 119</b>



Organisasjonsnr: 920 765 335  
KIRKEGATA 61 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Kirkegata 61 A AS

org.nr. 920 765 335



## RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12.2024

KIRKEGATA 61 A AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		706 038	767 240
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>706 038</b>	<b>767 240</b>
Annen driftskostnad		264 071	109 952
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>264 071</b>	<b>109 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>441 967</b>	<b>657 288</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		219	0
Annen rentekostnad		802 885	775 955
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-802 666</b>	<b>-775 955</b>
Resultat før skattekostnad		-360 699	-118 667
Skattekostnad på resultat	3	-77 842	-18 430
<b>Resultat</b>		<b>-282 857</b>	<b>-100 237</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-282 857</b>	<b>-100 237</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-265 425	-100 237
Overført til udekket tap		17 432	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-282 857</b>	<b>-100 237</b>

KIRKEGATA 61 A AS

SIDE 2



### BALANSE

#### KIRKEGATA 61 A AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<strong>ANLEGGSMIDLER</strong>			
<strong>IMMATERIELLE EIENDELER</strong>			
Utsatt skattefordel	3, 5	96 272	18 430
<strong>Sum immaterielle eiendeler</strong>		<strong>96 272</strong>	<strong>18 430</strong>
<strong>VARIGE DRIFTSMIDLER</strong>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 045 525	10 045 525
<strong>Sum varige driftsmidler</strong>	<strong>2, 6</strong>	<strong>10 045 525</strong>	<strong>10 045 525</strong>
<strong>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</strong>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		40 469	0
<strong>Sum finansielle anleggsmidler</strong>		<strong>40 469</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum anleggsmidler</strong>		<strong>10 182 266</strong>	<strong>10 063 955</strong>
<strong>OMLØPSMIDLER</strong>			
<strong>FORDRINGER</strong>			
Kundefordringer		289 927	0
Andre kortsiktige fordringer		37 060	0
<strong>Sum fordringer</strong>		<strong>326 987</strong>	<strong>0</strong>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 205	8 164
<strong>Sum omløpsmidler</strong>		<strong>338 192</strong>	<strong>8 164</strong>
<strong>Sum eiendeler</strong>		<strong>10 520 458</strong>	<strong>10 072 119</strong>

KIRKEGATA 61 A AS

SIDE 3



### BALANSE

#### KIRKEGATA 61 A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	0	265 425
Udekket tap		-17 432	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-17 432</strong>	<strong>265 425</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>12 568</strong>	<strong>295 425</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 895 120	9 978 611
Langsiktig konserngjeld	7	429 926	-356 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>10 325 046</strong>	<strong>9 622 611</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		54 949	36 338
Betalbar skatt	3	0	12 930
Annen kortsiktig gjeld		127 895	104 816
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>182 844</strong>	<strong>154 084</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>10 507 890</strong>	<strong>9 776 695</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>10 520 458</strong>	<strong>10 072 119</strong>

Trondheim, 14.08.2025  
Styret i Kirkegata 61 A AS

Geir Småvik  
styreleder

Fredrik Småvik  
styremedlem

KIRKEGATA 61 A AS

SIDE 4



## Kirkegata 61 A AS Noter til årsregnskap 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Kirkegata 61 A AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 045 525	10 045 525
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 045 525	10 045 525
= Bokført verdi 31.12.24	10 045 525	10 045 525
Økonomisk levetid	100 år	



## Kirkegata 61 A AS Noter til årsregnskap 2024

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-77 842	-18 430
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-77 842</b>	<b>-18 430</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-360 699	-118 667
Permanente forskjeller	6 873	34 894
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-353 826</b>	<b>-83 773</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	12 930
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>12 930</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	0	265 425	0	295 425
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>265 425</b>	<b>0</b>	<b>295 425</b>
Årets resultat					-282 857		-282 857
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-17 432</b>	<b>0</b>	<b>12 568</b>

### Note 5 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Til tross for at aksjekapitalen er tapt og selskapet har negativ egenkapital, vurderer styret at denne forutsetningen er forsvarlig.

Bakgrunnen for vurderingen er at selskapets eiendom, etter styrets oppfatning har en markedsverdi som overstiger den bokførte gjelden. Dette innebærer at gjelden kan innfris ved en eventuell realisasjon av eiendelene.

Styret anser at selskapet har en langsiktig bærekraftig forretningsmodell, og det er ikke identifisert forhold som tilsier at virksomheten utgjør en risiko for kreditorerne.

Det er videre vurdert at årets underskudd kan utnyttes mot fremtidige skattepliktige overskudd og/eller ved realisering av eiendeler. På dette grunnlaget er det innregnet en utsatt skattefordel per 31.12.2024



### Kirkegata 61 A AS Noter til årsregnskap 2024

#### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 895 120	9 978 611
<b>Sum</b>	<b>9 895 120</b>	<b>9 978 611</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	10 045 525	10 045 525
<b>Sum</b>	<b>10 045 525</b>	<b>10 045 525</b>

Gjenstående gjeld per 31.12.2029 kr 6.637.177

#### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	429 926	-356 000
<b>Sum</b>	<b>429 926</b>	<b>-356 000</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Geir Småvik**

24eb67e8-ffae-48e5-95eb-0f6464fdb0ce - 2025-08-15 10:03:25 UTC +03:00  
BankID - cd75159e-f8ea-4f14-a93c-b9566e1ebdb2 - NO

**Fredrik Småvik**

532490f8-4142-4638-b3b6-45cfbf318a1b - 2025-08-21 16:45:12 UTC +03:00  
BankID - 29eab280-6291-4490-8b29-2036340b7566 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/01974ad5-5142-4ada-ac60-3a1eaa7d6465>

 **visma sign**  
www.vismasign.com