



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 721 095  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLIVA PARK AS  
Forretningsadresse: Trøskenveien 36  
1712 GRÅLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Stokholm Bogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	75 756 733	66 526 616
Annen driftsinntekt		2 814 509	1 907 322
<b>Sum inntekter</b>		<b>78 571 242</b>	<b>68 433 938</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		47 003 883	43 409 954
Lønnskostnad	3	16 875 674	14 492 144
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	50 205	194 079
Annen driftskostnad	3	11 841 163	9 271 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 770 925</b>	<b>67 367 755</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 800 317</b>	<b>1 066 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		951	1 470
Annen finansinntekt		53 957	33 142
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54 908</b>	<b>34 612</b>
Annen rentekostnad		147 149	85 592
Annen finanskostnad			7 706
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147 149</b>	<b>93 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 241</b>	<b>-58 686</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 708 076</b>	<b>1 007 498</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	601 002	190 158
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 107 074</b>	<b>817 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 107 074</b>	<b>817 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 107 074</b>	<b>817 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 107 074</b>	<b>817 340</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	2 107 074	817 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 107 074</b>	<b>817 340</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		50 205
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>50 205</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			102 257
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>102 257</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>152 462</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 2, 7	22 381 532	13 582 186
Andre kortsiktige fordringer		857 671	473 787
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 239 203</b>	<b>14 055 973</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 157 374	3 151 451
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 157 374</b>	<b>3 151 451</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 396 577</b>	<b>17 207 425</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 396 577</b>	<b>17 359 886</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	6, 9	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	6, 9		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 158 744	3 051 670
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 158 744</b>	<b>3 051 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 858 744</b>	<b>4 751 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	627 644	26 642
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>627 644</b>	<b>26 642</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		34 825
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>34 825</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>627 644</b>	<b>61 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 395 382	8 005 348
Betalbar skatt	5		187 131
Skyldig offentlige avgifter		1 899 099	1 817 615
Annen kortsiktig gjeld	1, 2	2 615 709	2 536 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 910 189</b>	<b>12 546 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 537 833</b>	<b>12 608 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 396 577</b>	<b>17 359 886</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 297742

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 721 095  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLIVA PARK AS  
Forretningsadresse: Trøskenveien 36  
1712 GRÅLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Stokholm Bogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 920 721 095  
OLIVA PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		75 756 733	66 526 616
Annen driftsinntekt	1, 2	2 814 509	1 907 322
<b>Sum inntekter</b>		<b>78 571 242</b>	<b>68 433 938</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		47 003 883	43 409 954
Lønnskostnad	3	16 875 674	14 492 144
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	50 205	194 079
Annen driftskostnad	3	11 841 163	9 271 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 770 925</b>	<b>67 367 755</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 800 317</b>	<b>1 066 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		951	1 470
Annen finansinntekt		53 957	33 142
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54 908</b>	<b>34 612</b>
Annen rentekostnad		147 149	85 592
Annen finanskostnad			7 706
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147 149</b>	<b>93 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 241</b>	<b>-58 686</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	5	601 002	190 158
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 107 074</b>	<b>817 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 107 074</b>	<b>817 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 107 074</b>	<b>817 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 107 074</b>	<b>817 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	2 107 074	817 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 107 074</b>	<b>817 340</b>





Organisasjonsnr: 920 721 095  
OLIVA PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		50 205
-----------	---	--	--------

<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>50 205</b>
--------------------------------	--	--	---------------

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			102 257
------------	--	--	---------

<b>Sum finansielle</b>			
------------------------	--	--	--

<b>anleggsmidler</b>			<b>102 257</b>
----------------------	--	--	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>152 462</b>
--------------------------	--	----------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	1, 2, 7	22 381 532	13 582 186
-----------------	---------	------------	------------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		857 671	473 787
------------	--	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>23 239 203</b>	<b>14 055 973</b>
-----------------------	--	-------------------	-------------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	8	2 157 374	3 151 451
----	---	-----------	-----------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>2 157 374</b>	<b>3 151 451</b>
------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 396 577</b>	<b>17 207 425</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 396 577</b>	<b>17 359 886</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	700 000	700 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6, 9		
---------------------------	------	--	--

Overkurs	6		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	6	1 000 000	1 000 000
----------------------------	---	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 158 744	3 051 670
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 158 744</b>	<b>3 051 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 858 744</b>	<b>4 751 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	627 644	26 642
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>627 644</b>	<b>26 642</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		34 825
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>34 825</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>627 644</b>	<b>61 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 395 382	8 005 348
Betalbar skatt	5		187 131
Skyldig offentlige avgifter		1 899 099	1 817 615
Annen kortsiktig gjeld	1, 2	2 615 709	2 536 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 910 189</b>	<b>12 546 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 537 833</b>	<b>12 608 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 396 577</b>	<b>17 359 886</b>



Organisasjonsnr: 920 721 095  
OLIVA PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
21.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Oliva Park AS

Penneo Dokumentnøkkel: KFHJ06-6CQT1-UPNXS-80A45-KOZCX-HFFS7



## Resultatregnskap

### Oliva Park AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1, 2	75 756 733	66 526 616
Annen driftsinntekt		2 814 509	1 907 322
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>78 571 242</b>	<b>68 433 938</b>
Varekostnad		47 003 883	43 409 954
Lønnskostnad	3	16 875 674	14 492 144
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	50 205	194 079
Annen driftskostnad	3	11 841 163	9 271 578
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>75 770 925</b>	<b>67 367 755</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 800 317</b>	<b>1 066 184</b>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		951	1 470
Annen finansinntekt		53 957	33 142
Annen rentekostnad		147 149	85 592
Annen finanskostnad		0	7 706
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-92 241</b>	<b>-58 686</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 708 076</b>	<b>1 007 498</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	601 002	190 158
<b>Årsresultat</b>		<b>2 107 074</b>	<b>817 340</b>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	2 107 074	817 340
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 107 074</b>	<b>817 340</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KHJD6-6QQT1-UPNYS-80A45-KOZCX-HFFS7



## Balanse Oliva Park AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	0	50 205
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>50 205</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		0	102 257
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>102 257</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>152 462</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1, 2, 7	22 381 532	13 582 186
Andre kortsiktige fordringer		857 671	473 787
Sum fordringer		<u>23 239 203</u>	<u>14 055 973</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 157 374	3 151 451
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 157 374</u>	<u>3 151 451</u>
Sum omløpsmidler		<u>25 396 577</u>	<u>17 207 425</u>
Sum eiendeler		<u>25 396 577</u>	<u>17 359 886</u>

Penneo Dokumentnøkkel: KHJID6-6QQT1-UPNYS-80A45-KOZCX-HFFS7




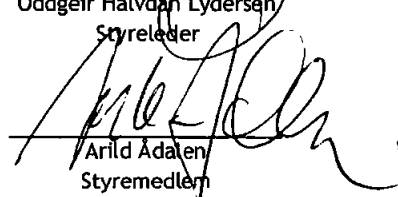
## Balanse

### Oliva Park AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	5 158 744	3 051 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 158 744</b>	<b>3 051 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 858 744</b>	<b>4 751 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	627 644	26 642
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>627 644</b>	<b>26 642</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	34 825
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>34 825</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		13 395 382	8 005 348
Betalbar skatt	5	0	187 131
Skyldig offentlige avgifter		1 899 099	1 817 615
Annen kortsiktig gjeld	1, 2	2 615 709	2 536 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 910 189</b>	<b>12 546 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 537 833</b>	<b>12 608 217</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 396 577</b>	<b>17 359 886</b>

Sarpsborg, 03.05.2022  
Styret i Oliva Park AS

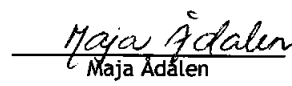
  
Oddgeir Halvdan Lydersen  
Styreleder

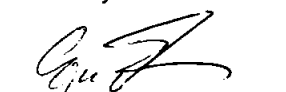
  
Arild Adalen  
Styremedlem

Elektronisk signatur

Kristin Stokholm Bogen  
Daglig leder

  
Pål Georg Kallasten  
Styremedlem

  
Maja Adalen  
Styremedlem

  
Einar Adalen  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak med unntak for anleggskontrakter der man har valgt å benytte lovens hovedregel om løpende avregnings metode med tilhørende noteopplysninger iht NRS 2.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføringen skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og



## Noter til regnskapet 2021

bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Penneo Dokumentnøkkel: KHJD6-6QQT1-UPNYS-80A45-KOZCX-HFFS7



## Noter til regnskapet 2021

## Note 1 Estimatusikkerhet

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket eiendeler, gjeld, inntekter, kostnader og opplysning om potensielle forpliktelser. Dette gjelder særlig vurdering av sluttprognose og fullføringsgrad. Fremtidige hendelser kan medføre at estimatene endrer seg. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende. Endringer i regnskapsmessige estimater regnskapsføres i den perioden endringene skjer. Estimater og vurderinger blir kontinuerlig vurdert basert på erfaringer og faktorer som er vurdert rimelige under gitte forhold. Viktige estimater og forutsetninger som det er betydelig risiko for at vil vesentlig påvirke bokførte verdier på eiendeler og forpliktelser i løpet av det neste regnskapsåret, er spesifisert nedenfor.

## Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Balanseførte verdier vedrørende prosjekter	2021	2020
<i>Inkludert i kundefordringer</i>		
Opptjent ikke fakturert produksjon	8 761 466	0
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakt	0	0
<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i>		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	0	0
<b>Resultatposter vedrørende prosjekter</b>		
<i>Resultat på prosjekter under utførelse</i>		
Resultatførte totale inntekter	107 075 605	0
Direkte og indirekte kostnader	91 675 608	0
Estimert kontraktsfortjeneste	15 401 997	0
Estimert kontraktstap	0	0
<i>Tapsprosjekter under utførelse</i>		
Gjenværende produksjon	0	0

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	14 020 134	12 181 687
Arbeidsgiveravgift	2 033 517	1 646 690
Pensjonskostnader	17 939	128 266
Andre ytelser	804 085	535 501
<b>Sum</b>	<b>16 875 674</b>	<b>14 492 144</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	21	18



## Noter til regnskapet 2021

## Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	486 833	486 833
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	192 293	192 293
- Avgang i året	192 293	192 293
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>486 833</b>	<b>486 833</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	486 833	486 833
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets ordinære avskrivninger	50 205	50 205
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 5 Skatt

	2021	2020
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	187 131
For mye/lite avsatt tidligere år	0	2 402
Endring i utsatt skatt	601 002	625
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>601 002</b>	<b>190 158</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 708 076	1 007 498
Permanente forskjeller	23 752	-154 060
Endring i midlertidige forskjeller	-15 309 236	-2 841
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 577 408</b>	<b>850 596</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	187 131
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>187 131</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-9 499	-3 544	5 955
Tilvirkningskontrakter	15 401 997	0	-15 401 997
Fordringer	37 838	124 644	86 806
<b>Sum</b>	<b>15 430 336</b>	<b>121 100</b>	<b>-15 309 236</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 577 408	0	12 577 408
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 852 928</b>	<b>121 100</b>	<b>-2 731 828</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>627 644</b>	<b>26 642</b>	<b>-601 002</b>

Oliva Park AS

Side 8

Penneo Dokumentnøkkel: KHUD6-6QQT1-UPNYS-80A45-KOZCX-HFFS7



## Noter til regnskapet 2021

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	700 000	1 000 000	3 051 670	4 751 670
Årets resultat			2 107 074	2 107 074
Pr 31.12	700 000	1 000 000	5 158 744	6 858 744

### Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0	36 531
Kundefordringer	22 381 532	13 582 186
Ubenyttet kassekreditt	2 000 000	2 000 000
Entreprenørgarantier	0	0
<b>Sum</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

#### Frivillige pantstillelser

Pant i motorvogner - oppad til	5 000 000	0
Pant i varer - oppad til	5 000 000	0
Factoringavtale (kundefordringer) - oppad til	5 000 000	0
Pant i driftstilbehør - oppad til	5 000 000	0

Selskapet har forpliktelser knyttet til leasing av maskiner, utstyr og kjøretøy. Leasing er behandlet operasjonelt i årsregnskapet.

### Note 8 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	408 588	555 648



## Noter til regnskapet 2021

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oliva Park AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700	1 000,0	700 000
<b>Sum</b>	<b>700</b>		<b>700 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arild Ådalen Holding AS	462	66,0	66,0
PGK Invest AS	238	34,0	34,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>700</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristin Stokholm

Daglig leder

På vegne av: Oliva Park AS

Serienummer: 9578-5997-4-670683

IP: 46.212.xxx.xxx

2022-05-04 10:58:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KHJD6-6QQT1-UPNYS-80A45-KOZCX-HFFS7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Wilbergjordet 2  
Postboks 812  
1609 Fredrikstad

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oliva Park AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oliva Park AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Jørgen Winther  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HVBEH-28FTB-46VV2-HEP6Z-HPJWE-JJBKM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## OLE JØRGEN WINTHER

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-3038655

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-06 07:14:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HVBEH-28FTB-46WV2-HEP6Z-HPJWE-JJBKM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>