



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 166 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVH HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Arild Vagstein Hansgaard
Kavringen brygge 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Vagstein Hansgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 646	88 694
Sum kostnader		24 646	88 694
Driftsresultat		-24 646	-88 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt			4 271 785
Sum finansinntekter		1	4 271 785
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			365 641
Annen finanskostnad			26 936
Sum finanskostnader			392 577
Netto finans		1	3 879 208
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 645	3 790 513
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 645	3 790 513
Årsresultat	3	-24 645	3 790 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 645	3 790 513
Totalresultat		-24 645	3 790 513
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 993 738
Avsatt til annen egenkapital			30 513
Overført fra annen egenkapital		-24 645	-233 738
Sum overføringer og disponeringer		-24 645	3 790 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 339 897	1 339 897
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1 339 897	1 339 897
Sum anleggsmidler		1 339 897	1 339 897
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	953 321	1 005 759
Sum fordringer		953 321	1 005 759
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 975	69 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 975	69 183
Sum omløpsmidler		955 296	1 074 942
SUM EIENDELER		2 295 193	2 414 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital	3	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	209 538	234 183
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital	3	209 538	234 183
Sum egenkapital	3	309 538	334 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 475 655	1 320 655
Øvrig langsiktig gjeld	7	510 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 985 655	1 320 655
Sum langsiktig gjeld		1 985 655	1 320 655
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			760 000
Sum kortsiktig gjeld			760 000
Sum gjeld		1 985 655	2 080 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 295 193	2 414 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 535905

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 166 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVH HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Arild Vagstein Hansgaard
Kavringen brygge 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Vagstein Hansgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 166 593
AVH HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 646	88 694
Sum kostnader		24 646	88 694
Driftsresultat		-24 646	-88 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1		
Annen finansinntekt			4 271 785
Sum finansinntekter		1	4 271 785
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			365 641
Annen finanskostnad			26 936
Sum finanskostnader			392 577
Netto finans		1	3 879 208
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 645	3 790 513
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 645	3 790 513
Årsresultat	3	-24 645	3 790 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 645	3 790 513
Totalresultat		-24 645	3 790 513
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 993 738
Avsatt til annen egenkapital			30 513
Overført fra annen egenkapital		-24 645	-233 738
Sum overføringer og disponeringer		-24 645	3 790 513



Organisasjonsnr: 995 166 593
AVH HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 1 339 897 1 339 897

Investering i annet foretak i samme konsern 4

Sum finansielle anleggsmidler 1 339 897 1 339 897

Sum anleggsmidler 1 339 897 1 339 897

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 5 953 321 1 005 759

Sum fordringer 953 321 1 005 759

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 975 69 183

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 975 69 183

Sum omløpsmidler 955 296 1 074 942

SUM EIENDELER 2 295 193 2 414 839

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 3, 6

Overkurs 3

Annen innskutt egenkapital 3

Sum innskutt egenkapital 3 100 000 100 000

Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	209 538	234 183
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital	3	209 538	234 183
Sum egenkapital	3	309 538	334 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 475 655	1 320 655
Øvrig langsiktig gjeld	7	510 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 985 655	1 320 655
Sum langsiktig gjeld		1 985 655	1 320 655
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			760 000
Sum kortsiktig gjeld			760 000
Sum gjeld		1 985 655	2 080 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 295 193	2 414 839



Organisasjonsnr: 995 166 593
AVH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MPR Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i AVH Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert AVH Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 24 645. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

St. Olavs Gate 28, 0166 Oslo • Postboks 8894 St. Olavs Plass, 0028 Oslo • Tlf. 22 33 60 22
revisjon@mprg.no • www.mprg.no
Revisor- og organisasjonsnr. 918 494 138



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20. juni 2024
MPR Revisjon AS

Ronald Magnussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

MAGNUSSEN, RONALD

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/20/2024 13:23:16

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



RESULTATREGNSKAP

AVH HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		24 646	88 694
Sum driftskostnader		24 646	88 694
Driftsresultat		-24 646	-88 694
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		0	4 271 785
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	365 641
Annen finanskostnad		0	26 936
Resultat av finansposter		1	3 879 208
Resultat før skattekostnad		-24 645	3 790 513
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		-24 645	3 790 513
Årsresultat	3	-24 645	3 790 513
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	233 738
Ekstraordinært utbytte		0	3 760 000
Avsatt til annen egenkapital		0	30 513
Overført fra annen egenkapital		24 645	233 738
Sum overføringer		-24 645	3 790 513



BALANSE

AVH HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	1 339 897	1 339 897
Sum finansielle anleggsmidler		1 339 897	1 339 897
Sum anleggsmidler		1 339 897	1 339 897
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	953 321	1 005 759
Sum fordringer		953 321	1 005 759
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 975	69 183
Sum omløpsmidler		955 296	1 074 942
Sum eiendeler		2 295 193	2 414 839



BALANSE

AVH HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	3	100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	209 538	234 183
Sum opptjent egenkapital	3	209 538	234 183
Sum egenkapital	3	309 538	334 183
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	1 475 655	1 320 655
Øvrig langsiktig gjeld	7	510 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 985 655	1 320 655
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	760 000
Sum kortsiktig gjeld		0	760 000
Sum gjeld		1 985 655	2 080 655
Sum egenkapital og gjeld		2 295 193	2 414 839

Oslo, 18.06.2024
Styret i Avh Holding AS

Arild Vagstein Hansgaard
styreleder

Line Vagstein
styremedlem



NOTER

Avh Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

INVESTERINGER

Unoterte verdipapirer tiltenkt varig eie bokføres som anleggsmidler, og etter laveste verdis prinsipp. Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler bokføres som omløpsmidler, og til virkelig verdi.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Avh Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER

Avh Holding AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 645	3 790 513
Permanente forskjeller	0	-3 891 038
Skattepliktig inntekt	-24 645	-100 525
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke, jmf regler for små foretak.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	234 183	334 183
Pr 01.01.2023	100 000	0	234 183	334 183
Årets resultat			-24 645	-24 645
Pr 31.12.2023	100 000	0	209 538	309 538

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DATTERSELSKAP						
Bygg & Boligsikring AS	OSLO	100,0 %	1 272 743	1 272 743	3 070 901	-563 539
LV Eiendomsdrift AS	OSLO	100,0 %	67 154	67 154	234 364	139 539
Sum			1 339 897	1 339 897	3 305 265	-424 000



NOTER

Avh Holding AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Bygg og Boligsikring AS	953 321	1 005 759
Sum	953 321	1 005 759
Gjeld		
LV Maskin AS	1 475 655	1 320 655
Sum	1 475 655	1 320 655

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Avh Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arild Vagstein Hansgaard	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arild Vagstein Hansgaard	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Lån fra eier

Selskapet har gjeld til eier pålydende NOK 510 000. Det er ikke bokført rentekostnader på dette lånet.