



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 257 087  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAMSE UTLEIE B4/B5 AS  
Forretningsadresse: Markens gate 42  
4612 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		373 680	350 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>373 680</b>	<b>350 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	173 938	159 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 938</b>	<b>159 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 742</b>	<b>190 676</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			11 767
Annen renteinntekt		26	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26</b>	<b>11 784</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	283 376	291 973
Annen finanskostnad		112	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>283 488</b>	<b>291 973</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-283 462</b>	<b>-280 189</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-83 721</b>	<b>-89 513</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-71 243	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 478</b>	<b>-89 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 478</b>	<b>-89 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 478</b>	<b>-89 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-252 588	
Udekket tap		240 110	-89 513
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 478</b>	<b>-89 513</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 989 434	7 989 434
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 989 434</b>	<b>7 989 434</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		398 643
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>398 643</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 989 434</b>	<b>8 388 077</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	323 831	
<b>Sum fordringer</b>		<b>323 831</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 362	49 617
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 362</b>	<b>49 617</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>373 193</b>	<b>49 617</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 362 627</b>	<b>8 437 694</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6,7	1 269 111	1 509 221
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 269 111</b>	<b>-1 509 221</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 169 111</b>	<b>-1 409 221</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	9 468 998	9 793 052
Øvrig langsiktig gjeld		41 600	41 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 510 598</b>	<b>9 834 652</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 510 598</b>	<b>9 834 652</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld			1 923
Annen kortsiktig gjeld		21 140	10 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 140</b>	<b>12 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 531 738</b>	<b>9 846 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 362 627</b>	<b>8 437 694</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
BAMSE UMLEIE B4/B5 AS**

**Organisasjonsnr. 993257087**



BAMSE UTLEIE B4/B5 AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		373 680	350 290
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>373 680</b>	<b>350 290</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	173 939	159 614
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>173 939</b>	<b>159 614</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>199 742</b>	<b>190 676</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	11 767
Annen renteinntekt		26	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26</b>	<b>11 784</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	283 376	291 973
Annen finanskostnad		113	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>283 489</b>	<b>291 973</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(283 462)</b>	<b>(280 189)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(83 721)</b>	<b>(89 513)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(71 243)	0
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(12 478)</b>	<b>(89 513)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(252 588)	0
+/- Dekning/Fremføring av udekket tap		240 110	(89 513)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(12 478)</b>	<b>(89 513)</b>




## BAMSE UTLEIE B4/B5 AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 989 434	7 989 434
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 989 434</b>	<b>7 989 434</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	398 643
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>398 643</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 989 434</b>	<b>8 388 077</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	323 831	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 362	49 617
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>373 193</b>	<b>49 617</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 362 627</b>	<b>8 437 694</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6,7	(1 269 111)	(1 509 221)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 269 111)</b>	<b>(1 509 221)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(1 169 111)</b>	<b>(1 409 221)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	9 468 998	9 793 052
Øvrig langsiktig gjeld		41 600	41 600
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>9 510 598</b>	<b>9 834 652</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	1 923
Annen kortsiktig gjeld		21 140	10 340
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>21 140</b>	<b>12 263</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 531 738</b>	<b>9 846 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 362 627</b>	<b>8 437 694</b>

Kristiansand, 10.03.2020

Styret i Bamse Utleie B4/B5 AS



Svein Resmann  
Daglig leder og styremedlem



Per Håkon Hansen  
Styrets leder



## BAMSE UTLEIE B4/B5 AS

### Noter 2019

#### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktige lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### Skattekostnad

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen. Av forsiktighetshensyn er utsatt skattefordel ikke oppført i balansen.

#### Note 1 - Annen driftskostnad

Det er utbetalt kr 11 250 i honorar til revisor, herav kr 4 375 for revisjon.

#### Note 2 - Mellomværende med konsernselskap

Det er følgende transaksjoner og mellomværende med konsernselskap:

	2019	2018
<b>Finansposter</b>		
Rentekostnad konsernselskap	283 376	291 973
<b>Kortsiktige fordringer</b>		
Kortsiktig fordring konsernselskap	0	398 643
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til morselskap	9 468 998	9 793 052

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-83 721
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	62 018
+ Mottatt konsernbidrag	323 831
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>302 129</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	302 129
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

Noter for BAMSE UTLEIE B4/B5 AS

Organisasjonsnr. 993257087



BAMSE UTLEIE B4/B5 AS

## Noter 2019

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-71 243
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-71 243</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-71 243</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-71 243
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	71 243
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	157 548	152 076
+ Gevinst- og tapskonto	269 962	337 452
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 543 850	1 845 979
<b>= Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 116 341</b>	<b>1 356 450</b>
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>245 594</b>	<b>298 419</b>

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter og annen fast eiendom	Leiligheter inventar, verktøy, kontorm.	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 887 107	6 102 327	197 778	8 187 212
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 887 107	6 102 327	197 778	8 187 212
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	197 778	197 778
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	197 778	197 778
Balansført verdi pr 31/12	1 887 107	6 102 327	0	7 989 434
Procentsats for ord.avskr	0	0	20	

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har en aksjeklasse.  
Selskapets aksjekapital er på kr 100 000 fordelt på 100 aksjer à kr 1 000,-.  
Aksjer med tilhørende stemmerett eiers av:

Bamse Brakar Leilighetsinvest AS	100 %
----------------------------------	-------



BAMSE UTLEIE B4/B5 AS

**Noter 2019**

**Note 6 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	- 1 509 221	1 409 221
Årsresultat	0	240 110	240 110
Pr 31.12.	100 000	- 1 269 111	- 1 169 111

**Note 7 - Fortsatt drift**

Forutsetningen for fortsatt drift er etter styrets mening til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning. Forutsetning for fortsatt drift er også basert på en tilbakeståelseserklæring på lån fra sin hovedkreditor Bamse Brakar Leilighetsinvest AS.



## BAMSE UTLEIE B4/B5 AS

Kontospesifisert utskrift: 10.03.2020 19:23

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt			
3605 Leieinnt. fast eiendom utenf. o		373 680,00	350 290,00
<b>Sum Leieinntekt</b>		<b>373 680,00</b>	<b>350 290,00</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>373 680,00</b>	<b>350 290,00</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad			
6340 Lys, varme	1	0,00	408,64
6390 Fellesutgifter		134 759,00	115 875,00
6540 Inventar		0,00	5 689,00
6552 Programvare anskaffelse		967,50	1 197,50
6600 Reparasjon og vedlikehold bygn.		0,00	12 697,00
6690 Reparasjon og vedlikeh. annet		6 050,00	0,00
6701 Revisjonshonorar		11 250,00	10 000,00
6705 Regnskapshonorar		7 500,00	0,00
7750 Eiendoms- og festeavgift		13 064,00	13 292,00
7770 Bank- og kortgebyr		348,00	454,50
<b>Sum Annen driftskostnad</b>		<b>173 938,50</b>	<b>159 613,64</b>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>173 938,50</b>	<b>159 613,64</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>199 741,50</b>	<b>190 676,36</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern			
8030 Renteinntekt Konsern		0,00	11 767,00
<b>Sum Renteinnt. fra foretak i samme konsern</b>		<b>0,00</b>	<b>11 767,00</b>
Annen renteinntekt			
8050 Annen renteinntekt		26,12	16,99
<b>Sum Annen renteinntekt</b>		<b>26,12</b>	<b>16,99</b>
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26,12</b>	<b>11 783,99</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern			
8130 Rentekostnad Konsern	2	283 376,00	291 973,00
<b>Sum Rentekostn. til foretak i samme konsern</b>		<b>283 376,00</b>	<b>291 973,00</b>
Annen finanskostnad			
8179 Annen finanskostnad		112,50	0,00
<b>Sum Annen finanskostnad</b>		<b>112,50</b>	<b>0,00</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>283 488,50</b>	<b>291 973,00</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(283 462,38)</b>	<b>(280 189,01)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(83 720,88)</b>	<b>(89 512,65)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
8304 Skatt av konsernbidrag	3	(71 242,82)	0,00
<b>Sum Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>(71 242,82)</b>	<b>0,00</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(12 478,06)</b>	<b>(89 512,65)</b>

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for BAMSE UTLEIE B4/B5 AS

Organisasjonsnr. 993257087 Side1av4



BAMSE UTLEIE B4/B5 AS

Kontospesifisert utskrift: 10.03.2020 19:23

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag			
8931 Mottatt konsernbidrag		(252 588,18)	0,00
<b>Sum Mottatt konsernbidrag</b>		<b>(252 588,18)</b>	<b>0,00</b>
+/- Dekning/Fremføring av udekket tap			
8900 Dekning av udekket tap		240 110,12	0,00
8990 Fremført udekket tap		0,00	(89 512,65)
<b>Sum +/- Dekning/Fremføring av udekket tap</b>		<b>240 110,12</b>	<b>(89 512,65)</b>
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(12 478,06)</b>	<b>(89 512,65)</b>



## BAMSE UTLEIE B4/B5 AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		
1100 Forretningsbygg ( I )		6 102 327,00	6 102 327,00
1150 Tomter og andre grunnarealer		1 887 107,00	1 887 107,00
<b>Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>		<b>7 989 434,00</b>	<b>7 989 434,00</b>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 989 434,00</b>	<b>7 989 434,00</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
1320 Fordring Håkon S Hansen AS		0,00	398 643,22
<b>Sum Lån til foretak i samme konsern</b>		<b>0,00</b>	<b>398 643,22</b>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0,00</b>	<b>398 643,22</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 989 434,00</b>	<b>8 388 077,22</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer på konsernselskap	2		
1561 Mottatt konsernbidrag i år		323 831,00	0,00
<b>Sum Fordringer på konsernselskap</b>		<b>323 831,00</b>	<b>0,00</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
1920 Bank 3000 22 62408		49 361,92	49 617,13
<b>Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>49 361,92</b>	<b>49 617,13</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>373 192,92</b>	<b>49 617,13</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 362 626,92</b>	<b>8 437 694,35</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6		
2000 Aksjekapital		100 000,00	100 000,00
<b>Sum Aksjekapital</b>		<b>100 000,00</b>	<b>100 000,00</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000,00</b>	<b>100 000,00</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6,7		
2080 Udekket tap		(1 269 110,87)	(1 509 220,99)
<b>Sum Udekket tap</b>		<b>(1 269 110,87)</b>	<b>(1 509 220,99)</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 269 110,87)</b>	<b>(1 509 220,99)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(1 169 110,87)</b>	<b>(1 409 220,99)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2		
2260 Gjeld til Bamse Brakar Leilighe		9 468 997,79	9 793 052,34
<b>Sum Langsiktig gjeld til konsernselskap</b>		<b>9 468 997,79</b>	<b>9 793 052,34</b>
Øvrig langsiktig gjeld			
2280 Depositum Holtskog		21 600,00	21 600,00
2290 Depositum Jørgensen		20 000,00	20 000,00
<b>Sum Øvrig langsiktig gjeld</b>		<b>41 600,00</b>	<b>41 600,00</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>9 510 597,79</b>	<b>9 834 652,34</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for BAMSE UTLEIE B4/B5 AS

Organisasjonsnr. 993257087 Side3av4



BAMSE UMLEIE B4/B5 AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
1321 Fordring Bamse Brakar Utleie AS		0,00	1 923,00
<b>Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>		<b>0,00</b>	<b>1 923,00</b>
Annen kortsiktig gjeld			
2990 Forskuddsbetalt husleie		21 140,00	10 340,00
<b>Sum Annen kortsiktig gjeld</b>		<b>21 140,00</b>	<b>10 340,00</b>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>21 140,00</b>	<b>12 263,00</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 531 737,79</b>	<b>9 846 915,34</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 362 626,92</b>	<b>8 437 694,35</b>



## iRevisjon

iRevisjon AS  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bamse Utleie B4/B5 AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Bamse Utleie B4/B5 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 12 478. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## iRevisjon

Bamse Utleie B4/B5 AS – revisors beretning 2019

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 10. mars 2020  
iRevisjon AS

Jan Hægeland  
Registrert revisor