



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 835 054 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTORPROSJEKT 473 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.02.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Werner Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 625	
Sum kostnader		6 625	
Driftsresultat		-6 625	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Netto finans		4	
Resultat før skattekostnad		-6 621	
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-6 621	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 621	
Totalresultat		-6 621	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-6 621	
Sum overføringer og disponeringer		-6 621	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 879	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 879	
Sum omløpsmidler			
		16 879	
SUM EIENDELER			
		16 879	
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		23 500	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 621	
Sum opptjent egenkapital		-6 621	
Sum egenkapital			
	6	16 879	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen langsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 879	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313527

Enheten

Organisasjonsnummer: 835 054 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTORPROSJEKT 473 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.02.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Werner Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 835 054 322
INVESTORPROSJEKT 473 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 625	
Sum kostnader		6 625	
Driftsresultat		-6 625	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Netto finans		4	
Resultat før skattekostnad		-6 621	
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-6 621	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 621	
Totalresultat		-6 621	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-6 621	
Sum overføringer og disponeringer		-6 621	



Organisasjonsnr: 835 054 322
INVESTORPROSJEKT 473 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 879	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 879	
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER			
16 879			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		23 500	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 621	
Sum opptjent egenkapital		-6 621	
Sum egenkapital			
6			
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
16 879			



Organisasjonsnr: 835 054 322
INVESTORPROSJEKT 473 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

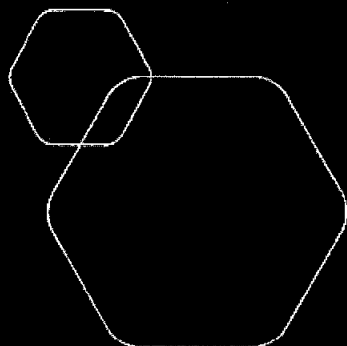
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

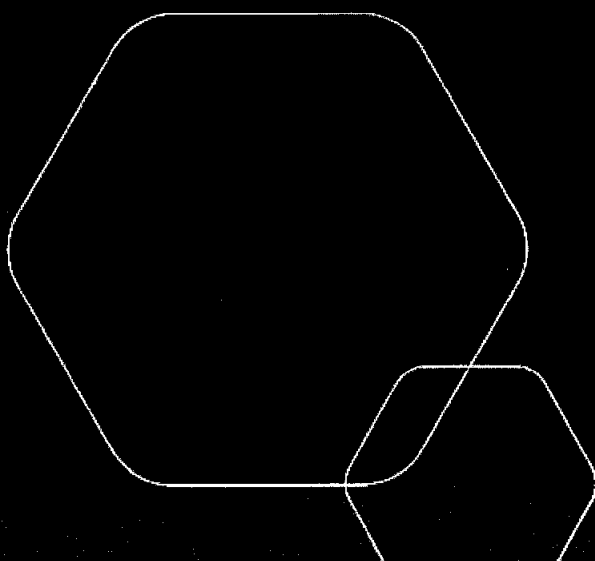
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025
Investorprosjekt 473 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 835 054 322



RESULTATREGNSKAP

INVESTORPROSJEKT 473 AS

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 625	0
Sum driftskostnader		6 625	0
Driftsresultat		-6 625	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	0
Resultat av finansposter		4	0
Resultat før skattekostnad		-6 621	0
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-6 621	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-6 621	0
Sum overføringer		-6 621	0



BALANSE

INVESTORPROSJEKT 473 AS

	Note	2025	2024
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 879	0
Sum omløpsmidler		16 879	0
Sum eiendeler		16 879	0




BALANSE

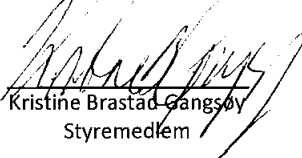
INVESTORPROSJEKT 473 AS

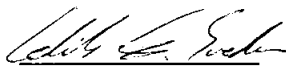
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-6 500	0
Sum innskutt egenkapital		23 500	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 621	0
Sum opptjent egenkapital		-6 621	0
Sum egenkapital	6	16 879	0
Sum egenkapital og gjeld		16 879	0

Oslo, 03.02.2026

Styret i Investorprosjekt 473 AS


Knut Werner Larsen
Styreleder


Kristine Brastad Gangsøy
Styremedlem


Cedrik Tveter Svendsen
Styremedlem



INVESTORPROSJEKT 473 AS

NOTER 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

Note 3 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.



INVESTORPROSJEKT 473 AS

NOTER 2025

Note 4 Skatt

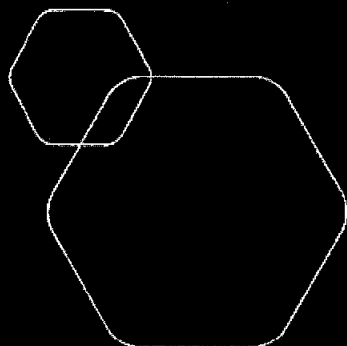
Periodens skattekostnad fremkommer slik:	2025
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Periodens totale skattekostnad	0
Periodens betalbare skatt fremkommer slik:	2025
Ordinært resultat før skatt	-6 621
Permanente forskjeller	-6 500
Periodens alminnelige inntekt	-13 121
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	-13 121
Betalbar skatt (22 % / 22 %)	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2025
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 121
Sum midlertidige forskjeller	-13 121
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	13 121
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 % / 22 %)	0

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital på kr. 30 000 består av 10 000 aksjer à kr. 3. Alle aksjer har lik stemmerett. Alle aksjer eies av Pareto Business Management AS.

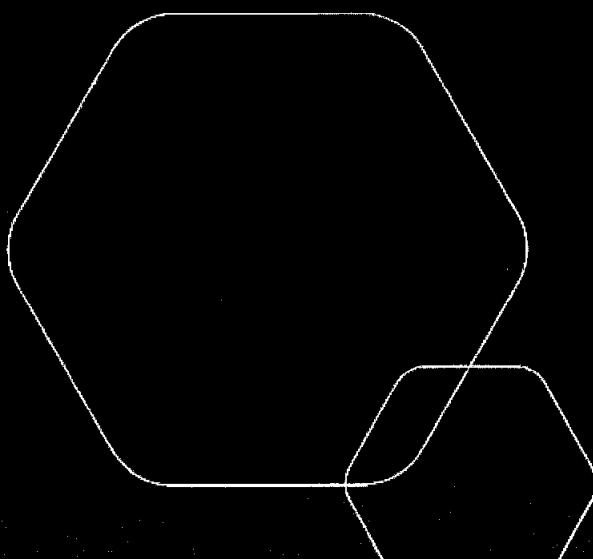
Note 6 Egenkapitalbevegelse

Disponering av årets resultat:	Aksjekapital	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	-6 500	0	23 500
Årets resultat			-6 621	-6 621
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-6 500	-6 621	16 879



Årsregnskap 2025
Investorprosjekt 473 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 835 054 322



RESULTATREGNSKAP

INVESTORPROSJEKT 473 AS

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 625	0
Sum driftskostnader		6 625	0
Driftsresultat		-6 625	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	0
Resultat av finansposter		4	0
Resultat før skattekostnad		-6 621	0
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-6 621	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-6 621	0
Sum overføringer		-6 621	0



BALANSE

INVESTORPROSJEKT 473 AS

	Note	2025	2024
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 879	0
Sum omløpsmidler		16 879	0
Sum eiendeler		16 879	0




BALANSE

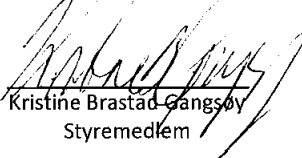
INVESTORPROSJEKT 473 AS

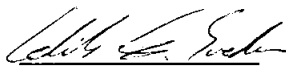
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-6 500	0
Sum innskutt egenkapital		23 500	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 621	0
Sum opptjent egenkapital		-6 621	0
Sum egenkapital	6	16 879	0
Sum egenkapital og gjeld		16 879	0

Oslo, 03.02.2026

Styret i Investorprosjekt 473 AS


Knut Werner Larsen
Styreleder


Kristine Brastad Gangsøy
Styremedlem


Cedrik Tveter Svendsen
Styremedlem



INVESTORPROSJEKT 473 AS

NOTER 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

Note 3 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.



INVESTORPROSJEKT 473 AS

NOTER 2025

Note 4 Skatt

Periodens skattekostnad fremkommer slik:	2025
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Periodens totale skattekostnad	0
Periodens betalbare skatt fremkommer slik:	2025
Ordinært resultat før skatt	-6 621
Permanente forskjeller	-6 500
Periodens alminnelige inntekt	-13 121
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	-13 121
Betalbar skatt (22 % / 22 %)	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2025
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 121
Sum midlertidige forskjeller	-13 121
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	13 121
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 % / 22 %)	0

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital på kr. 30 000 består av 10 000 aksjer à kr. 3. Alle aksjer har lik stemmerett. Alle aksjer eies av Pareto Business Management AS.

Note 6 Egenkapitalbevegelse

Disponering av årets resultat:	Aksjekapital	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	-6 500	0	23 500
Årets resultat			-6 621	-6 621
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-6 500	-6 621	16 879