



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 415 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOPP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stålveien 15
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kenneth Høie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 468	15 453
Sum kostnader		11 468	15 453
Driftsresultat		-11 468	-15 453
Netto finans			
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans			-1
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 468	-15 454
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 468	-15 454
Årsresultat		-11 468	-15 454
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-11 468	-15 454
Sum overføringer og disponeringer		-11 468	-15 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-2	2 278
Sum omløpsmidler		-2	2 278
SUM EIENDELER		-2	2 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-40 064	-28 596
Sum opptjent egenkapital		-40 064	-28 596
Sum egenkapital		-10 064	1 404
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 100	
Annen kortsiktig gjeld	6	7 962	874
Sum kortsiktig gjeld		10 062	874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		10 062	874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-2	2 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 321647

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 415 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOPP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stålveien 15
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kenneth Høie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 415 623
KLOPP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 468	15 453
Sum kostnader		11 468	15 453
Driftsresultat		-11 468	-15 453
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans			-1
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 468	-15 454
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 468	-15 454
Årsresultat		-11 468	-15 454
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-11 468	-15 454
Sum overføringer og disponeringer		-11 468	-15 454



Organisasjonsnr: 927 415 623
KLOPP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-2	2 278
Sum omløpsmidler		-2	2 278
SUM EIENDELER		-2	2 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-40 064	-28 596
Sum opptjent egenkapital		-40 064	-28 596
Sum egenkapital		-10 064	1 404
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 100	
Annen kortsiktig gjeld	6	7 962	874
Sum kortsiktig gjeld		10 062	874
Sum gjeld		10 062	874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-2	2 278



Organisasjonsnr: 927 415 623
KLOPP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Kenneth Høie	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Klopp Eiendom AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Perneo Dokumentnøkkel: 40M6K-0Q8LO-MY24G-NGFA3-0E0TE-F43FK



Klopp Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	4	0	0
Annen driftskostnad		11 468	15 453
Sum driftskostnader		<u>11 468</u>	<u>15 453</u>
Driftsresultat		<u>-11 468</u>	<u>-15 453</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	1
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-11 468</u>	<u>-15 454</u>
Årsresultat		<u>-11 468</u>	<u>-15 454</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-11 468	-15 454

Penneo Dokumentnøkkel: 40M6K-0Q8LO-MY24G-NGFA3-0E0TE-F43FK



Klopp Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>-2</u>	<u>2 278</u>



Klopp Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-40 064	-28 596
Sum egenkapital		<u>-10 064</u>	<u>1 404</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 100	0
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>7 962</u>	<u>874</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 062</u>	<u>874</u>
Sum gjeld		<u>10 062</u>	<u>874</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>-2</u>	<u>2 278</u>

31. desember 2023
Tønsberg, 15. februar 2024

Ole Kenneth Høie
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 40M6K-0Q8LO-MY24G-NGFA3-0E0TE-F43FK



Klopp Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Klopp Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ole Kenneth Høie, Styreleder/daglig leder	300	100 %	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-28 596	1 404
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-28 596	1 404
Årsresultat	0	-11 468	-11 468
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-40 064	-10 064

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer i selskapet

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Klopp Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-11 468	-15 454
Årets skattegrunnlag	<u>-11 468</u>	<u>-15 454</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-40 064	-28 596
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-40 064	-28 596
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-40 064	0
Sum	<u>0</u>	<u>-28 596</u>

Note 6 - Nærstående parter

Selskapet har et lån til aksjonær Ole Kenneth Høie på kr. 7.960.- pr. 31.12.2023.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Kenneth Høie

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1262570

IP: 51.175.xxx.xxx

2024-03-05 07:27:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 40MGK-0Q8LO-MY24G-NGFA3-0E0TE-F43FK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Klopp Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Klopp Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ole Kenneth Høie, Styreleder/daglig leder	300	100 %	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-28 596	1 404
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-28 596	1 404
Årsresultat	0	-11 468	-11 468
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-40 064	-10 064

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer i selskapet

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Klopp Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-11 468	-15 454
Årets skattegrunnlag	<u>-11 468</u>	<u>-15 454</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-40 064	-28 596
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-40 064	-28 596
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-40 064	0
Sum	<u>0</u>	<u>-28 596</u>

Note 6 - Nærstående parter

Selskapet har et lån til aksjonær Ole Kenneth Høie på kr. 7.960.- pr. 31.12.2023.