



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 861 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASPAR STORMS VEI 14 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre V. Skjolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 934 396	3 850 578
Sum inntekter		3 934 396	3 850 578
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	320 757	318 810
Annen driftskostnad	1	532 166	518 370
Sum kostnader		852 922	837 180
Driftsresultat		3 081 474	3 013 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		159 038	151 387
Annen renteinntekt		5 579	1 924
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		164 617	153 311
Resultat før skattekostnad		3 246 091	3 166 709
Skattekostnad	3	714 141	696 677
Årsresultat		2 531 950	2 470 032
Totalresultat		2 531 950	2 470 032
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 630 198	2 774 888
Overføringer til/fra annen egenkapital		-98 248	-304 856
Sum overføringer og disponeringer		2 531 950	2 470 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	8 227 308	8 158 716
Sum varige driftsmidler		8 227 308	8 158 716
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 805 135	4 209 009
Sum finansielle anleggsmidler		3 805 135	4 209 009
Sum anleggsmidler		12 032 443	12 367 724
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		100 978	287 692
Andre fordringer		20 847	12 560
Konsernfordringer		35 927	92 211
Sum fordringer		157 752	392 463
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		157 752	392 463
SUM EIENDELER		12 190 195	12 760 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	4 665 600	4 665 600
Overkurs	5	1 862 400	1 862 400
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		6 528 000	6 528 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 183 910	1 282 158
Sum opptjent egenkapital		1 183 910	1 282 158
Sum egenkapital		7 711 910	7 810 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	794 000	821 710
Sum avsetninger for forpliktelser		794 000	821 710
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 655	58 642
Skyldige offentlige avgifter			32 135
Kortsiktig konserngjeld		3 372 049	3 557 549
Annen kortsiktig gjeld		274 580	479 993
Sum kortsiktig gjeld		3 684 285	4 128 319
Sum gjeld		4 478 285	4 950 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 190 195	12 760 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 546193

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 861 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASPAR STORMS VEI 14 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre V. Skjolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 990 861 005
CASPAR STORMS VEI 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 934 396	3 850 578
Sum inntekter		3 934 396	3 850 578
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	320 757	318 810
Annen driftskostnad	1	532 166	518 370
Sum kostnader		852 922	837 180
Driftsresultat		3 081 474	3 013 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		159 038	151 387
Annen renteinntekt		5 579	1 924
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		164 617	153 311
Resultat før skattekostnad		3 246 091	3 166 709
Skattekostnad	3	714 141	696 677
Årsresultat		2 531 950	2 470 032
Totalresultat		2 531 950	2 470 032
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 630 198	2 774 888
Overføringer til/fra annen egenkapital		-98 248	-304 856
Sum overføringer og disponeringer		2 531 950	2 470 032



Organisasjonsnr: 990 861 005
CASPAR STORMS VEI 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	8 227 308	8 158 716
Sum varige driftsmidler		8 227 308	8 158 716

Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 805 135	4 209 009
Sum finansielle anleggsmidler		3 805 135	4 209 009

Sum anleggsmidler		12 032 443	12 367 724
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer		100 978	287 692
Andre fordringer		20 847	12 560
Konsernfordringer		35 927	92 211
Sum fordringer		157 752	392 463

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Sum omløpsmidler		157 752	392 463
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		12 190 195	12 760 187
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	4 665 600	4 665 600
Overkurs	5	1 862 400	1 862 400
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		6 528 000	6 528 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 183 910	1 282 158
Sum opptjent egenkapital		1 183 910	1 282 158



Sum egenkapital		7 711 910	7 810 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	794 000	821 710
Sum avsetninger for forpliktelser		794 000	821 710
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 655	58 642
Skyldige offentlige avgifter			32 135
Kortsiktig konsemgjeld		3 372 049	3 557 549
Annen kortsiktig gjeld		274 580	479 993
Sum kortsiktig gjeld		3 684 285	4 128 319
Sum gjeld		4 478 285	4 950 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 190 195	12 760 187



Organisasjonsnr: 990 861 005
CASPAR STORMS VEI 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet er avlagt etter unntaksbestemmelsene for små foretak. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Leieinntekt Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Rehabiliteringskostnad Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper: -løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader -skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader -skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene "driftskostnad eiendom og prosjekt" og "rehabiliteringskostnad", mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen. Pensjon Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres. Konsernkonto Bankbeholdning på bankkonto som er en del av konsernets konsernkontoordning er klassifisert som kortsiktig fordring på foretak i samme konsern. Tilhørende bankrenter er klassifisert som renteinntekt fra foretak i samme konsern.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer _____ Antall _____ Pålydende _____ Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAP

2024

CASPAR STORMS VEI 14 AS

Org.nr 990 861 005



Til generalforsamlingen i Caspar Storms Vei 14 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Caspar Storms Vei 14 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26. mai 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Stig Arild Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Caspar Storms vei 14 AS

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID	2025-05-26 08:10

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Leieinntekt		3 934 396	3 850 578
Driftskostnad eiendommer og prosjekter		<u>-145 925</u>	<u>-290 976</u>
BRUTTO DRIFTSRESULTAT		<u>3 788 471</u>	<u>3 559 602</u>
Rehabiliteringskostnad		-192 126	-36 000
Annen driftskostnad	1	-194 114	-191 394
Avskrivning på varige driftsmidler	2	<u>-320 757</u>	<u>-318 810</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>3 081 474</u>	<u>3 013 398</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		159 038	151 387
Annen renteinntekt		<u>5 579</u>	<u>1 924</u>
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>164 617</u>	<u>153 311</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>3 246 091</u>	<u>3 166 709</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-714 141	-696 677
ÅRSRESULTAT		<u>2 531 950</u>	<u>2 470 032</u>
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-98 248	-304 856
Avgitt konsernbidrag m/skatteeffekt		<u>2 630 198</u>	<u>2 774 888</u>
SUM OVERFØRINGER		<u>2 531 950</u>	<u>2 470 032</u>

Caspar Storms Vei 14 AS



Balanse pr. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter	2,6	4 228 067	4 228 067
Bygninger	2,6	3 999 241	3 930 649
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		8 227 308	8 158 716
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		3 805 135	4 209 009
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		3 805 135	4 209 009
SUM ANLEGGSMIDLER		12 032 443	12 367 724
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		100 978	287 692
Fordring på foretak i samme konsern		35 927	92 211
Andre fordringer		20 847	12 560
SUM FORDRINGER		157 752	392 463
SUM OMLØPSMIDLER		157 752	392 463
SUM EIENDELER		12 190 195	12 760 187

Caspar Stormo Vef 14 AS




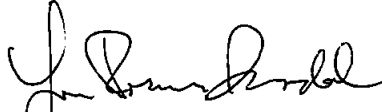
Balanse pr. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4,5	4 665 600	4 665 600
Overkurs	5	1 862 400	1 862 400
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		6 528 000	6 528 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 183 910	1 282 158
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		1 183 910	1 282 158
SUM EGENKAPITAL		7 711 910	7 810 158
GJELD			
Utsatt skatt	3	794 000	821 710
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		794 000	821 710
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		37 655	58 642
Skyldige offentlige avgifter		0	32 135
Forskudd fra kunder		0	52 181
Gjeld til foretak i samme konsern		3 372 049	3 557 549
Annen kortsiktig gjeld		274 580	427 812
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 684 285	4 128 319
SUM GJELD		4 478 285	4 950 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 190 195	12 760 187

Oslo, 31.12.2024 / 26.05.2025
Caspar Storms Vei 14 AS


Sigurd Borden Stray
Styrets leder


Børre Vegard Skjolden
Styremedlem/daglig leder


Jon Rasmus Aurdal
Styre medlem

Caspar Storms Vei 14 AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet er avlagt etter unntaksbestemmelsene for små foretak. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Leieinntekt

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Rehabiliteringskostnad

Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper:

- løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader
- skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader
- skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader

De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene "driftskostnad eiendom og prosjekt" og "rehabiliteringskostnad", mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Pensjon

Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres.

Konsernkonto

Bankbeholdning på bankkonto som er en del av konsernets konsernkontoordning er klassifisert som kortsiktig fordring på foretak i samme konsern. Tilhørende bankrenter er klassifisert som renteinntekt fra foretak i samme konsern.



CASPAR STORMS VEI 14 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Honorar

Lovpålagt revisjon, ekskl. mva	15 850
Annen bistand, ekskl. mva	0
Sum honorar til revisor	<u>15 850</u>
Honorar til styret	<u>0</u>

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Varige driftsmidler

<u>Kostpris og ordinære avskr.</u>	<u>Bygning</u>	<u>Tomt</u>	<u>Sum</u>
Kostpris 1.1	7 970 250	4 228 067	12 198 317
+ tilgang i året	389 349	0	389 349
- avgang i året	0	0	0
Kostpris 31.12	<u>8 359 599</u>	<u>4 228 067</u>	<u>12 587 666</u>
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	4 039 601	0	4 039 601
+ årets ordinære avskrivninger	320 757	0	320 757
Akk ordinære avskrivninger 31.12	<u>4 360 358</u>	<u>0</u>	<u>4 360 358</u>
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	<u>3 999 241</u>	<u>4 228 067</u>	<u>8 227 308</u>
% ordinære avskrivninger	4 %	0 %	



CASPAR STORMS VEI 14 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 3 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2024	2023	Endring
Anleggsreserve	3 761 653	3 938 444	
Fordring	-152 574	-203 408	
Sum midlertidige forskjeller/ grunnlag utsatt skatt	<u>3 609 078</u>	<u>3 735 036</u>	-125 958
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	<u>794 000</u>	<u>821 710</u>	
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	<u>794 000</u>	<u>821 710</u>	-27 709
Effekt av endret skattesats	<u>0</u>	<u>0</u>	
Betalbar skatt			
Resultat før skattekostnad	3 246 091	3 166 709	
Permanente forskjeller	0	0	
Konsernbidrag	-3 372 049	-3 557 549	
Endring midlertidige forskjeller	125 958	390 840	
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	<u>0</u>	<u>0</u>	
Skattekostnad			
Årets betalbare skatt	0	0	
Skatteeffekt konsernbidrag	741 850	782 660	
Endring utsatt skatt	-27 709	-85 983	
Endring utsatt skatt som følge av endret skattesats	0	0	
Skattekostnad	<u>714 141</u>	<u>696 677</u>	



CASPAR STORMS VEI 14 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	15 552	300	4 665 600

Eiendomsspar AS eier 100% av aksjene.

Morselskapet Eiendomsspar AS utarbeider konsernregnskap der Caspar Storms vei 14 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres fra selskapets kontor i Fr. Nansens Plass 4 i Oslo.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	4 665 600	1 862 400	1 282 158	7 810 158
Årets resultat	0	0	2 531 950	2 531 950
Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 630 198	-2 630 198
Egenkapital 31.12.	4 665 600	1 862 400	1 183 910	7 711 910

Note 6 - Pantstillelser

Eiendommen til en bokført verdi av kr 8.227.308 er pantsatt som sikkerhet for gjeld i morselskapet, Eiendomsspar AS