



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 775 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
Forretningsadresse: Kirkåsveien 3
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Alf Støversteen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 632 512	2 417 997
Sum inntekter		2 632 512	2 417 997
Kostnader			
Lønnskostnad	1	136 630	136 630
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	329 200	316 395
Annen driftskostnad		553 691	501 738
Sum kostnader		1 019 521	954 763
Driftsresultat		1 612 991	1 463 234
Rentekostnad til foretak i samme konsern		927 366	798 579
Annen rentekostnad			112
Sum finanskostnader		927 366	798 691
Netto finans		-927 366	-798 691
Resultat før skattekostnad		685 625	664 543
Skattekostnad på resultat	3	150 838	146 100
Årsresultat	4	534 787	518 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		534 787	518 444
Totalresultat		534 787	518 444
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			504 924
Avsatt til annen egenkapital	4	534 787	13 520
Sum overføringer og disponeringer	4	534 787	518 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 540 337	15 865 337
Maskiner og anlegg	2	19 794	23 994
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	15 560 131	15 889 331
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		15 562 131	15 891 331
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 537	-56 670
Andre kortsiktige fordringer		18 256	18 848
Sum fordringer		61 792	-37 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		297 531	414 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 531	414 953
Sum omløpsmidler		359 324	377 131
SUM EIENDELER		15 921 455	16 268 462

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	84 000	84 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 001 557	1 001 557
Sum innskutt egenkapital		1 085 557	1 085 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		359 880	356 732
Sum opptjent egenkapital	4	359 880	356 732
Sum egenkapital	4	1 445 437	1 442 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	116 885	115 997
Sum avsetninger for forpliktelser		116 885	115 997
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	13 640 047	13 914 510
Sum annen langsiktig gjeld		13 640 047	13 914 510
Sum langsiktig gjeld		13 756 931	14 030 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 442	126 186
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		20 055	22 143
Kortsiktig konserngjeld	6	681 589	647 338
Sum kortsiktig gjeld		719 086	795 666
Sum gjeld		14 476 017	14 826 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 921 455	16 268 462



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 478407

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 775 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
Forretningsadresse: Kirkåsveien 3
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Alf Støversteen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 775 263
ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 632 512	2 417 997
Sum inntekter		2 632 512	2 417 997
Kostnader			
Lønnskostnad	1	136 630	136 630
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	329 200	316 395
Annen driftskostnad		553 691	501 738
Sum kostnader		1 019 521	954 763
Driftsresultat		1 612 991	1 463 234
Rentekostnad til foretak i samme konsern		927 366	798 579
Annen rentekostnad			112
Sum finanskostnader		927 366	798 691
Netto finans		-927 366	-798 691
Resultat før skattekostnad		685 625	664 543
Skattekostnad på resultat	3	150 838	146 100
Årsresultat	4	534 787	518 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		534 787	518 444
Totalresultat		534 787	518 444
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			504 924
Avsatt til annen egenkapital	4	534 787	13 520
Sum overføringer og disponeringer	4	534 787	518 444



Organisasjonsnr: 927 775 263
ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	15 540 337	15 865 337
Maskiner og anlegg	2	19 794	23 994
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	15 560 131	15 889 331
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		15 562 131	15 891 331
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 537	-56 670
Andre kortsiktige fordringer		18 256	18 848
Sum fordringer		61 792	-37 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		297 531	414 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 531	414 953
Sum omløpsmidler		359 324	377 131
SUM EIENDELER		15 921 455	16 268 462

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	84 000	84 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 001 557	1 001 557
Sum innskutt egenkapital		1 085 557	1 085 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		359 880	356 732
Sum opptjent egenkapital	4	359 880	356 732
Sum egenkapital	4	1 445 437	1 442 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	116 885	115 997
Sum avsetninger for forpliktelseser		116 885	115 997
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	13 640 047	13 914 510
Sum annen langsiktig gjeld		13 640 047	13 914 510
Sum langsiktig gjeld		13 756 931	14 030 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 442	126 186
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		20 055	22 143
Kortsiktig konserngjeld	6	681 589	647 338
Sum kortsiktig gjeld		719 086	795 666
Sum gjeld		14 476 017	14 826 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 921 455	16 268 462



Organisasjonsnr: 927 775 263
ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
for
Asbjørn Selsbanesgate 24 AS

Organisasjonsnr. 927 775 263

UTARBEIDET AV:

MYRE
REGNSKAP

-Regnskapsførerselskap-



RESULTATREGNSKAP

ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 632 512	2 417 997
Sum driftsinntekter		2 632 512	2 417 997
Lønnskostnad	1	136 630	136 630
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	329 200	316 395
Annen driftskostnad		553 691	501 738
Sum driftskostnader		1 019 521	954 763
Driftsresultat		1 612 991	1 463 234
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		927 366	798 579
Annen rentekostnad		0	112
Resultat av finansposter		-927 366	-798 691
Resultat før skattekostnad		685 625	664 543
Skattekostnad på resultat	3	150 838	146 100
Årsresultat	4	534 787	518 444
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	504 924
Avsatt til annen egenkapital	4	534 787	13 520
Sum overføringer	4	534 787	518 444



BALANSE

ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 540 337	15 865 337
Maskiner og anlegg	2	19 794	23 994
Sum varige driftsmidler	2	15 560 131	15 889 331
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		15 562 131	15 891 331
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		43 537	-56 670
Andre kortsiktige fordringer		18 256	18 848
Sum fordringer		61 792	-37 822
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		297 531	414 953
Sum omløpsmidler		359 324	377 131
Sum eiendeler		15 921 455	16 268 462



BALANSE

ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	84 000	84 000
Overkurs		1 001 557	1 001 557
Sum innskutt egenkapital		1 085 557	1 085 557
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		359 880	356 732
Sum opptjent egenkapital	4	359 880	356 732
Sum egenkapital	4	1 445 437	1 442 289
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	116 885	115 997
Sum avsetning for forpliktelser		116 885	115 997
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	13 640 047	13 914 510
Sum annen langsiktig gjeld		13 640 047	13 914 510
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 442	126 186
Skyldig offentlige avgifter		20 055	22 143
Konserngjeld	6	681 589	647 338
Sum kortsiktig gjeld		719 086	795 666
Sum gjeld		14 476 017	14 826 173
Sum egenkapital og gjeld		15 921 455	16 268 462

25.05.2025

Styret i Asbjørn Selsbanesgate 24 AS

Einar Alf Støversteen
styreleder

Odd Ivar Hjellbakk
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	130 000	130 000
Arbeidsgiveravgift	6 630	6 630
Sum	136 630	136 630

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	17 123 758	32 580	17 156 338
= Anskaffelseskost 31.12.24	17 123 758	32 580	17 156 338
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 583 422	12 786	1 596 208
= Bokført verdi 31.12.24	15 540 336	19 794	15 560 131
Årets ordinære avskrivninger	325 000	4 200	329 200
Økonomisk levetid	25-50 år	5-50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	149 950	142 414
Endring i utsatt skatt	888	3 686
Skattekostnad ordinært resultat	150 838	146 100
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	685 625	664 543
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 036	0
Avgitt konsernbidrag	-681 589	0
Skattepliktig inntekt	0	664 543
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	149 950	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-149 950	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	685 625	664 543
Beregnet skatt av resultat før skatt	150 838	146 200
Sum	150 838	146 200
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	531 294	527 258	-4 036
Sum	531 294	527 258	-4 036
Grunnlag for utsatt skatt	531 294	527 258	-4 036



Utsatt skatt (22 %)	116 885	115 997	-888
---------------------	---------	---------	------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	84 000	1 001 557	356 732	1 442 289
Årets resultat			534 787	534 787
Konsernbidrag avgitt			-531 639	-531 639
Pr 31.12.2024	84 000	1 001 557	359 880	1 445 437

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	84	1 000,0	84 000
Sum	84		84 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
H-S Eiendom AS	84	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	13 640 047	13 914 510
Annen kortsiktig gjeld konsern	681 589	647 338
Sum	14 321 636	14 561 848