



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 405 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERNES BOLIGLAG AS
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Birkeland Fløystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	5 211 547	4 577 051
Sum inntekter		5 211 547	4 577 051
Kostnader			
Lønnskostnad	8	254 297	242 936
Annen driftskostnad	9,10	3 647 181	2 737 374
Sum kostnader		3 901 479	2 980 310
Driftsresultat		1 310 068	1 596 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 030	51 621
Sum finansinntekter		61 030	51 621
Annen rentekostnad		2 061 847	1 864 360
Sum finanskostnader		-2 000 817	-1 812 739
Netto finans		-2 000 817	-1 812 739
Ordinært resultat før skattekostnad		-690 748	-215 998
Ordinært resultat etter skattekostnad		-690 748	-215 998
Årsresultat	1,4	-690 749	-215 998
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-690 749	-215 998
Sum overføringer og disponeringer		-690 749	-215 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	7 841 017	7 844 646
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	153 125	153 125
Sum varige driftsmidler		7 994 142	7 997 771
Sum anleggsmidler		7 994 142	7 997 771
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 633	10 290
Andre fordringer		257 856	171 686
Sum fordringer		267 489	181 976
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 383 492	3 867 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 383 492	3 867 391
Sum omløpsmidler		2 650 981	4 049 367
SUM EIENDELER		10 645 123	12 047 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 130	100 130
Overkurs	4	1 752 490	0
Sum innskutt egenkapital		1 852 620	100 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-29 763 781	-29 073 032
Sum opptjent egenkapital		-29 763 781	-29 073 032
Sum egenkapital	4	-27 911 161	-28 972 902
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	38 330 479	38 953 526
Sum annen langsiktig gjeld		38 330 479	38 953 526
Sum langsiktig gjeld		38 330 479	38 953 526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		190 276	221 091
Annen kortsiktig gjeld		35 529	1 845 423
Sum kortsiktig gjeld		225 805	2 066 514
Sum gjeld		38 556 284	41 020 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 645 123	12 047 138



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549155

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 405 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERNES BOLIGLAG AS
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Birkeland Fløystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 930 405 817
FAGERNES BOLIGLAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	5 211 547	4 577 051
Sum inntekter		5 211 547	4 577 051
Kostnader			
Lønnskostnad	8	254 297	242 936
Annen driftskostnad	9,10	3 647 181	2 737 374
Sum kostnader		3 901 479	2 980 310
Driftsresultat		1 310 068	1 596 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 030	51 621
Sum finansinntekter		61 030	51 621
Annen rentekostnad		2 061 847	1 864 360
Sum finanskostnader		-2 000 817	-1 812 739
Netto finans		-2 000 817	-1 812 739
Ordinært resultat før skattekostnad		-690 748	-215 998
Ordinært resultat etter skattekostnad		-690 748	-215 998
Årsresultat	1,4	-690 749	-215 998
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-690 749	-215 998
Sum overføringer og disponeringer		-690 749	-215 998



Organisasjonsnr: 930 405 817
FAGERNES BOLIGLAG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2,3	7 841 017	7 844 646
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	2	153 125	153 125
Sum varige driftsmidler			
		7 994 142	7 997 771
Sum anleggsmidler			
		7 994 142	7 997 771
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		9 633	10 290
Andre fordringer			
		257 856	171 686
Sum fordringer			
		267 489	181 976
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 383 492	3 867 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 383 492	3 867 391
Sum omløpsmidler			
		2 650 981	4 049 367
SUM EIENDELER			
		10 645 123	12 047 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	4	100 130	100 130
Overkurs			
	4	1 752 490	0
Sum innskutt egenkapital			
		1 852 620	100 130
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	4	-29 763 781	-29 073 032
Sum opptjent egenkapital			
		-29 763 781	-29 073 032
Sum egenkapital			
	4	-27 911 161	-28 972 902



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	38 330 479	38 953 526
Sum annen langsiktig gjeld		38 330 479	38 953 526
Sum langsiktig gjeld		38 330 479	38 953 526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		190 276	221 091
Annen kortsiktig gjeld		35 529	1 845 423
Sum kortsiktig gjeld		225 805	2 066 514
Sum gjeld		38 556 284	41 020 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 645 123	12 047 138



Organisasjonsnr: 930 405 817
FAGERNES BOLIGLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.85

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



9 Fagernes Boliglag A/S		RESULTATREGNSKAP			2024
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		4 380 456	3 747 702	4 380 285	4 511 694
Innkrevde finanskostnader		397 834	397 834	421 680	421 680
Andre inntekter	7	433 257	431 515	403 432	403 432
SUM INNEKTER		5 211 547	4 577 051	5 205 397	5 336 806
KOSTNADER:					
Lønnskostnader	8	0	686	0	0
Styrehonorar	8	220 500	210 000	210 000	220 500
Arbeidsg. avg., personalkostn.	8	33 797	32 250	29 610	31 091
Forretningsførsel		132 450	126 264	132 448	140 394
Kontingent BBL		18 600	18 600	18 600	18 600
Andre honorarer		60 044	53 265	0	0
Revisjon		9 500	9 000	9 500	10 000
Forsikringspremier		139 409	135 124	142 000	167 300
Energikostnader		218 031	216 860	195 000	220 000
Kommunale avgifter		827 476	787 052	833 249	855 800
Andre driftskostnader	9	682 092	578 148	651 761	663 561
Vedlikehold	10	1 559 579	813 061	285 000	285 000
SUM KOSTNADER		3 901 479	2 980 310	2 507 168	2 612 245
DRIFTSRESULTAT		1 310 068	1 596 740	2 698 229	2 724 561
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finansinntekter		61 030	51 621	0	0
Finanskostnader		2 061 847	1 864 360	2 236 335	1 975 899
NETTO FINANSPOSTER		-2 000 817	-1 812 739	-2 236 335	-1 975 899
ÅRSRESULTAT	1, 4	-690 749	-215 998	461 894	748 662
Overføringer og disponeringer		-690 749	-215 998	0	0



9 Fagernes Boliglag A/S			
BALANSE			
2024			
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler:			
Eiendom	2, 3	7 841 017	7 844 646
Andre driftsmidler	2	153 125	153 125
Sum anleggsmidler		7 994 142	7 997 771
OMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Kundefordringer		8 707	8 389
Restanser felleskostnader		926	1 901
Vestbo i mellomregning		2 383 492	2 017 223
Andre fordringer		257 856	171 686
Bankinnskudd og kontanter:			
Innestående bank		0	1 850 168
Sum omløpsmidler		2 650 981	4 049 367
SUM EIENDELER		10 645 123	12 047 138



9 Fagernes Boliglag A/S		BALANSE		2024	
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023		
EGENKAPITAL OG GJELD					
INNSKUTT EGENKAPITAL:					
Aksjekapital	4	100 130	100 130		
Overkursfond	4	1 752 490	0		
Sum innskutt egenkapital		1 852 620	100 130		
OPPTJENT EGENKAPITAL:					
Annen egenkapital	4	-29 763 781	-29 073 032		
Sum opptjent egenkapital		-29 763 781	-29 073 032		
Sum egenkapital	4	-27 911 161	-28 972 902		
GJELD					
Langsiktig gjeld:					
Pant-og gjeldsbrev lån	5, 6	38 024 453	38 647 500		
Borettsinnskudd	6	306 026	306 026		
Sum langsiktig gjeld:		38 330 479	38 953 526		
Kortsiktig gjeld:					
Leverandørgjeld		190 276	221 091		
Skyldig off. myndigheter		0	56		
Annen kortsiktig gjeld		35 529	1 845 367		
Sum kortsiktig gjeld		225 805	2 066 514		
Sum gjeld:		38 556 284	41 020 040		
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 645 123	12 047 138		

Sted: _____, dato: _____

Sigve Birkeland Fløystad
Styreleder

Katrine Heiberg
Styremedlem

John Arne Holsen
Styremedlem

Anne Zandstra Nilsen
Styremedlem



Note 9 Fagernes Boliglag A/S 2024

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000 eks. mva

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 9 Fagernes Boliglag A/S 2024

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.24	Regnskap 2023
A. Disponible midler pr. 01.01.	1 982 853	2 907 189
B. Endring disponible midler		
Arsresultat (se resultatregnskap)	-690 749	-215 998
Endring ved kjøp/salg av anl.middel	3 629	0
Endring langsiktig gjeld (avdrag/opptak)	-290 872	-382 156
Endring individuelle lån.(avdrag/opptak)	-332 175	-326 182
Andre poster som påvirker disponible midler	1 752 490	0
B. Årets endring i disponible midler	442 323	-924 336
C. Disponible midler	2 425 176	1 982 853
Spesifikasjon av disponible midler:		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	2 383 492	2 017 223
Kortsiktige fordringer	267 489	181 976
Kontanter og bankinnskudd	0	1 850 168
Omløpsmidler	2 650 981	4 049 367
Kortsiktig gjeld	-225 805	-2 066 514
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	2 425 176	1 982 853

Note 2 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Strømmålere fellesmålingsanl.	Tjenesteleilighet	Oppskrivning eiendom	Bygningsmessige anlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	153 125	3 629	1 040 000	6 801 017
Årets tilgang :	0	0	0	0
Årets avgang :	0	3 629	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	153 125	0	1 040 000	6 801 017
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	153 125	0	1 040 000	6 801 017
Anskaffelsesår :	2019	1951	1998	1951
Antatt levetid i år :				

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.



Note 9 Fagernes Boliglag A/S 2024

Note 3 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

	Regnskap 2024
1100 Bygningsmessige anlegg	4 892 237
1101 Rehabilitering/påkostning	1 908 780
1195 Oppskrivning av eiendommer	1 040 000
Sum	7 841 017

Note 4 - Egenkapital

	01.01.2024	Årets resultat	31.12.2024
Endring av egenkapital i år			
Innskutt egenkapital	100 130	0	100 130
Annen egenkapital	-29 073 032	-690 749	-29 763 781
Overkursfond	0	1 752 490	1 752 490
Sum egenkapital 31.12.	-28 972 902	1 061 741	-27 911 161

Årsregnskapet viser negativ egenkapital som vil si at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdien skal fastsettes på basis av historisk kost. Pga. betydelige merverdier i bygningsmassen anser ikke styret det nødvendig å øke egenkapitalen.

Basert på dette kan forutsetning om fortsatt drift legges til grunn ved avleggelsen av regnskapet.

Note 5 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Handelsbanken	Husbanken
Låne nummer:	95217489432	13556999
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2021	2009
Rentesats:	5,55 %	1,827 %
Betingelser:		Fast rente 10 år f.o.m 1.11.2021
Beregnet innfridd:	31.03.2061	30.06.2034
Opprinnelig lånebeløp:	36 511 938	7 500 000
Lånesaldo 01.01:	34 937 808	3 709 692
Avdrag i perioden:	290 872	332 175
Lånesaldo 31.12:	34 646 936	3 377 517
Saldo 5 år frem i tid:	32 922 310	1 672 850



Note 9 Fagernes Boliglag A/S 2024

Note 6 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
2230 Andre pantelån	34 646 936	34 937 808
2265 Andre pantelån "IN-light"	3 377 517	3 709 692
2250 Borettsinnskudd	306 026	306 026
Sum	38 330 479	38 953 526

Note 7 - Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
3615 Dugnad	22 320	22 140
3616 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	344 472	342 157
3620 Innkreving strøm	46 813	46 194
3685 Diverse inntekter fri	19 652	21 024
Sum	433 257	431 515

Konto 3685 - vaskeripenger

Note 8 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5000 Lønn ansatte	0	250
5020 Feriepenger	0	36
5360 Honorarer	0	400
5330 Styrehonorar	220 500	210 000
5400 Arbeidsgiveravgift	31 425	30 015
5401 Arbeidsgiveravg. av påløpt ferielønn	0	5
5420 Innberetning aga pensjon	4 744	4 460
5421 Motkonto aga pensjon	-2 372	-2 230
Sum	254 297	242 936

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i løpet av året.



Note 9 Fagernes Boliglag A/S 2024

Note 9 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5124 Fri dugnadsutbetaling	8 750	11 450
6300 Leie lokale	0	17 773
6330 Vaktmestertjenester	210 543	158 338
6390 Andre driftskostnader	41 875	0
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	25 681	28 849
6790 Vakthold	3 775	3 176
6860 Møte,kurs,oppdatering, o.l	2 614	1 474
6900 Elektronisk kommunikasjon	3 811	3 885
6980 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	364 590	333 417
7520 Premie sikringsfond felleskostnader	5 205	4 538
7750 Festeavgift/tomteleie	15 248	15 248
Sum	682 092	578 148

Note 10 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	32 338	452 037
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	1 230 377	91 153
6640 Periodisk vedlikehold	162 103	50 556
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	109 761	219 315
6695 Forsikringskadesaker	25 000	0
Sum	1 559 579	813 061

Avregning Finansinntekter/Finanskostnader

ALTANER - INDIVIDUELL FINANSIERING

Långiver HUSBANKEN 13556699

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
3843	421 692	418 362
for mye innbetalt	-23 858	-20 528
SUM	397 834	397 834
2265 Avdrag altanlån	332 175	326 182
8195 Renter altanlån	65 659	71 652
SUM	397 834	397 834
Saldo 2900-for mye innbetalt	24 576	718



Resultat og balanse med noter for Fagernes Boliglag A/S.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Fagernes Boliglag A/S

Styreleder	Sigve Birkeland Fløystad (sign.)	19.03.2025
Styremedlem	Anne Zandstra Nilsen (sign.)	19.03.2025
Styremedlem	John Arne Holsen (sign.)	19.03.2025
Styremedlem	Katrine Heiberg (sign.)	19.03.2025



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Fagernes Boliglag AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fagernes Boliglag AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 14. april 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1PQJF-RF7NF-CZ8BZ-MVNIG-XUWQG-H5J6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesslin, Truls

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2263660

IP: 91.123.xxx.xxx

2025-04-14 21:18:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1PQJF-RF7NF-CZ8BZ-MVWIG-XUW/QG-HSJ6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.