



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 246 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1-2-3-4 INVEST AS
Forretningsadresse: Sandvigsbakken 1
4624 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Line Anderssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		128 420	157 385
Sum inntekter		128 420	157 385
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 075	7 593
Annen driftskostnad	2	91 893	88 831
Sum kostnader		97 968	96 424
Driftsresultat		30 452	60 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	18
Sum finansinntekter		16	18
Annen rentekostnad		162 372	160 469
Sum finanskostnader		162 372	160 469
Netto finans		-162 356	-160 451
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 904	-99 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		-131 904	-99 490
Årsresultat		-131 904	-99 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-131 904	-99 490
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-131 904	-99 490
Sum overføringer og disponeringer		-131 904	-99 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	4 938 356	4 938 356
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	24 298	30 373
Sum varige driftsmidler		4 962 654	4 968 728
Sum anleggsmidler		4 962 654	4 968 728
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 794	38 179
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 794	38 179
Sum omløpsmidler		34 794	38 179
SUM EIENDELER		4 997 447	5 006 908
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 262 290	1 130 386
Sum opptjent egenkapital		-1 262 290	-1 130 386
Sum egenkapital		-1 062 290	-930 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 357 293	1 357 293
Sum annen langsiktig gjeld		1 357 293	1 357 293
Sum langsiktig gjeld		1 357 293	1 357 293
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 444	
Annen kortsiktig gjeld	6	4 700 000	4 580 000
Sum kortsiktig gjeld		4 702 444	4 580 000
Sum gjeld		6 059 737	5 937 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 997 447	5 006 907



1-2-3-4 Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		128 420	157 385
Sum driftsinntekter		128 420	157 385
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 075	7 593
Annen driftskostnad	2	91 893	88 831
Sum driftskostnader		97 968	96 424
DRIFTSRESULTAT		30 452	60 961
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16	18
Sum finansinntekter		16	18
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		162 372	160 469
Sum finanskostnader		162 372	160 469
NETTO FINANSPOSTER		(162 356)	(160 451)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(131 904)	(99 490)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(131 904)	(99 490)
ÅRSRESULTAT		(131 904)	(99 490)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(131 904)	(99 490)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(131 904)	(99 490)



1-2-3-4 Invest AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	4 938 356	4 938 356
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	24 298	30 373
Sum varige driftsmidler		4 962 654	4 968 729
SUM ANLEGGSMIDLER		4 962 654	4 968 729
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 794	38 179
SUM OMLØPSMIDLER		34 794	38 179
SUM EIENDELER		4 997 447	5 006 908
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(1 262 290)	(1 130 386)
Sum opptjent egenkapital		(1 262 290)	(1 130 386)
SUM EGENKAPITAL		(1 062 290)	(930 386)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 357 293	1 357 293
Sum annen langsiktig gjeld		1 357 293	1 357 293
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 357 293	1 357 293
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 444	0
Annen kortsiktig gjeld	6	4 700 000	4 580 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 702 444	4 580 000
SUM GJELD		6 059 737	5 937 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 997 447	5 006 907

Kristiansand 09.april 2020

Øyvind Line Anderssen
Styreleder

Jonny O. Hansen
Daglig leder/styremedlem

Ann Elisabeth Thompson
Styremedlem

Britt Marie Hansen
Styremedlem



1-2-3-4 Invest AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inventar avskrives fra og med 2011 slik at regnskapsmessig verdi er lik skattemessig verdi.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

En eventuell utsatt skattefordel blir ikke balanseført av forsiktighetshensyn.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for 1-2-3-4 Invest AS

Organisasjonsnr. 992246790



1-2-3-4 Invest AS

Noter 2019

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 938 356	273 349	5 211 705
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 938 356	273 349	5 211 705
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	242 976	242 976
+ Ordinære avskrivninger	0	6 075	6 075
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	249 051	249 051
Balansført verdi pr 31/12	4 938 356	24 298	4 962 654
Prosentats for ord.avskr	2-2	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Selskapet har kostnadsført revisjonshonorar på kr 0,- i 2019.

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet fra og med regnskapsåret 2011.

Note 3 - Skattegrunnlag/Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-131 904
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-131 904

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



1-2-3-4 Invest AS

Noter 2019

Note 4 - Aksjonærer og egenkapital

Selskapet har 2000 ordinære aksjer pålydende kr 100,-. Samlet aksjekapital utgjør kr 200.000,-. Hver aksje har en stemme.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel	Rolle
Øyvind Line Anderssen	500	25%	Styreleder
Ann Elisabeth Thompson	500	25%	Styremedlem
Hansen Consult AS	1 000	50%	
Sum	2 000	100%	

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	- 1 130 386	- 930 386
Årets resultat		- 131 904	- 131 904
Pr 31.12	200 000	- 1 262 290	- 1 062 290

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets egenkapital er tapt. Styret er klar over sin handleplikt etter aksjeloven. Selskapet arbeider fortsatt med å øke selskapets leieinntekter. Selskapets aksjonærer har gitt langsiktige lån til selskapet slik at likviditeten til å møte selskapets forpliktelser er tilfredsstillende.

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld på kr 1.357.293 er sikret med pant i bygninger og inventar med samlet bokført verdi på kr 4.962.654.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapets aksjonærer har ytet lån på tilsammen kr 4.680.000,- pr 31.12.2019. Det er beregnet og betalt kr 92.992 i renter på det største lånet etter avtale mellom eierne.



**Årsregnskap 2019
for
1-2-3-4 Invest AS**

Organisasjonsnr. 992246790

Utarbeidet av:
Viego Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Markens gate 5
4610 KRISTIANSAND S