



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 900 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSERAL UTBYGGINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Tyribakken 20
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari S Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 440 365	12 528 920
Sum inntekter		1 440 365	12 528 920
Kostnader			
Varekostnad		853 824	10 335 521
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 402	33 080
Annen driftskostnad	2	199 568	234 895
Sum kostnader		1 056 794	10 603 497
Driftsresultat		383 571	1 925 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		197 774	93 614
Sum finansinntekter		197 774	93 614
Annen rentekostnad		306 177	288 946
Sum finanskostnader		306 177	288 946
Netto finans		-108 403	-195 331
Ordinært resultat før skattekostnad		275 168	1 730 092
Skattekostnad på ordinært resultat	3	62 934	380 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		212 234	1 349 471
Årsresultat		212 234	1 349 471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		212 234	1 349 471
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	137 007	
Overføringer annen egenkapital	4	75 227	1 349 471
Sum overføringer og disponeringer		212 234	1 349 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 767	10 015
Sum immaterielle eiendeler		5 767	10 015
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	64 639	
Sum varige driftsmidler		64 639	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		19 800	19 800
Sum finansielle anleggsmidler		19 800	19 800
Sum anleggsmidler		90 206	29 815
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	6 157 306	6 082 514
Sum varer		6 157 306	6 082 514
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 241
Konsernfordringer	6	6 312 763	6 607 446
Sum fordringer		6 312 763	6 610 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 608	486 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 608	486 139
Sum omløpsmidler		12 483 676	13 179 339
SUM EIENDELER		12 573 882	13 209 154

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	62 801	62 801
Sum innskutt egenkapital		162 801	162 801
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 565 703	4 490 476
Sum opptjent egenkapital		4 565 703	4 490 476
Sum egenkapital		4 728 504	4 653 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 398 398	7 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 398 398	7 900 000
Sum langsiktig gjeld		7 398 398	7 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 109	14 382
Betalbar skatt	3	20 043	385 394
Kortsiktig konserngjeld	6	175 650	
Annen kortsiktig gjeld		231 178	256 101
Sum kortsiktig gjeld		446 980	655 877
Sum gjeld		7 845 378	8 555 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 573 882	13 209 154



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 633856

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 900 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSERAL UTBYGGINGSSKAP AS
Forretningsadresse: Tyribakken 20
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari S Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 900 929
ÅSERAL UTBYGGINGSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 440 365	12 528 920
Sum inntekter		1 440 365	12 528 920
Kostnader			
Varekostnad		853 824	10 335 521
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 402	33 080
Annen driftskostnad	2	199 568	234 895
Sum kostnader		1 056 794	10 603 497
Driftsresultat		383 571	1 925 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		197 774	93 614
Sum finansinntekter		197 774	93 614
Annen rentekostnad		306 177	288 946
Sum finanskostnader		306 177	288 946
Netto finans		-108 403	-195 331
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	62 934	380 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		212 234	1 349 471
Årsresultat		212 234	1 349 471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		212 234	1 349 471
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	137 007	
Overføringer annen egenkapital	4	75 227	1 349 471
Sum overføringer og disponeringer		212 234	1 349 471



Organisasjonsnr: 979 900 929
ÅSERAL UTBYGGINGSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 767	10 015
Sum immaterielle eiendeler		5 767	10 015
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	64 639	
Sum varige driftsmidler		64 639	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		19 800	19 800
Sum finansielle anleggsmidler		19 800	19 800
Sum anleggsmidler		90 206	29 815
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	6 157 306	6 082 514
Sum varer		6 157 306	6 082 514
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 241
Konsernfordringer	6	6 312 763	6 607 446
Sum fordringer		6 312 763	6 610 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 608	486 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 608	486 139
Sum omløpsmidler		12 483 676	13 179 339
SUM EIENDELER		12 573 882	13 209 154
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	62 801	62 801



Sum innskutt egenkapital		162 801	162 801
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 565 703	4 490 476
Sum opptjent egenkapital		4 565 703	4 490 476
Sum egenkapital		4 728 504	4 653 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	7 398 398	7 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 398 398	7 900 000
Sum langsiktig gjeld		7 398 398	7 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 109	14 382
Betalbar skatt	3	20 043	385 394
Kortsiktig konserngjeld	6	175 650	
Annen kortsiktig gjeld		231 178	256 101
Sum kortsiktig gjeld		446 980	655 877
Sum gjeld		7 845 378	8 555 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 573 882	13 209 154



Organisasjonsnr: 979 900 929
ÅSERAL UTBYGGINGSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

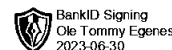
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Åseral Utbyggingselskap AS**

Organisasjonsnr. 979900929

Utarbeidet av:



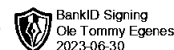
Forretningspartner

SpareBank1 SR-Bank ForretningsPartner AS
Godkjent regnskapsselskap
Christen Tranes gate 35, 4007 STAVANGER
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html





Åseral Utbyggingselskap AS

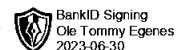


Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 440 365	12 528 920
Sum driftsinntekter		1 440 365	12 528 920
Driftskostnader			
Varekostnad		853 824	10 335 521
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 402	33 081
Annen driftskostnad	2	199 568	234 895
Sum driftskostnader		1 056 794	10 603 497
DRIFTSRESULTAT		383 571	1 925 423
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		197 774	93 614
Sum finansinntekter		197 774	93 614
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		306 177	288 946
Sum finanskostnader		306 177	288 946
NETTO FINANSPOSTER		(108 403)	(195 331)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		275 168	1 730 092
Skattekostnad på ordinært resultat	3	62 934	380 621
ORDINÆRT RESULTAT		212 234	1 349 471
ÅRSRESULTAT		212 234	1 349 471
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	137 007	0
Overføringer annen egenkapital	4	75 227	1 349 471
SUM OVERF. OG DISP.		212 234	1 349 471



Åseral Utbyggingsselskap AS

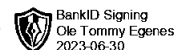


Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 767	10 015
Sum immaterielle eiendeler		5 767	10 015
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	64 639	0
Sum varige driftsmidler		64 639	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		19 800	19 800
Sum finansielle anleggsmidler		19 800	19 800
SUM ANLEGGSMIDLER		90 206	29 815
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	6 157 306	6 082 514
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	6 312 763	6 607 446
Andre kortsiktige fordringer		0	3 241
Sum fordringer		6 312 763	6 610 687
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 608	486 139
SUM OMLØPSMIDLER		12 483 676	13 179 339
SUM EIENDELER		12 573 882	13 209 154



Åseral Utbyggingselskap AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	62 801	62 801
Sum innskutt egenkapital		162 801	162 801
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 565 703	4 490 476
Sum opptjent egenkapital		4 565 703	4 490 476
SUM EGENKAPITAL		4 728 504	4 653 277
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 398 398	7 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 398 398	7 900 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 398 398	7 900 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 109	14 382
Betalbar skatt	3	20 043	385 394
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	175 650	0
Annen kortsiktig gjeld		231 178	256 101
SUM KORTSIKTIG GJELD		446 980	655 877
SUM GJELD		7 845 378	8 555 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 573 882	13 209 154

Grimstad 30.06.2023

Ole Tommy Egenes
Styrets leder



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer knytter seg til påløpte kostnader i forbindelse med utvikling av hyttetomter i Åseral kommune. Andel av utviklingskostnadene kostnadsføres i takt med salg av hyttetomter og presenteres under varekostnad i resultatregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2022

Note 1 - Driftsmidler, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	198 483
+ Tilgang	68 041
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	266 524
Akk. av/nedskr. pr 1/1	198 483
+ Ordinære avskrivninger	3 402
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	201 885
Balanseført verdi pr 31/12	64 639
Prosentsats for ord.avskr	20-20

Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelse til daglig leder

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre i 2022.

Note 3 - Skatt

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	2022
Resultat før skattekostnader	275 168
+ Permanente og andre forskjeller	10 900
+ Endring i midlertidige forskjeller	-19 311
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	266 757
- Ytet konsernbidrag	175 650
= Inntekt	91 107
<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>	
Beregnet skatt av årets resultat	58 686
= Sum betalbar skatt	58 686
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	4 248
= Ordinær skattekostnad	62 934
Skattesats i inntektsåret	22%



Noter 2022

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	58 686
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-38 643
= Betalbar skatt i balansen	20 043

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-26 216	-45 527
= Grunnlag utsatt skatt	-26 216	-45 527
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	26 216	45 527
= Grunnlag utsatt skattefordel	26 216	45 527
Bokført utsatt skattefordel	5 767	10 015

Note 4 - Egenkapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Egenes Invest AS	986 826 912	100	100,00 %

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenekapital 1.1	100 000	62 801	4 490 476	4 653 277
+Fra årets resultat			212 234	212 234
Avgitt konsernbidrag			-137 007	-137 007
Egenkapital 31.12.	100 000	62 801	4 565 703	4 728 504

Selskapet har avgitt kr. 175 650 i konsernbidrag til morselskapet.



Noter 2022

Note 5 - Varer

Anskaffelseskost 01/01	6 082 514
Avgang	-425 208
Tilgang	500 000
Anskaffelseskost 31/12	6 157 306

Varelager knytter seg til påløpte kostnader i forbindelse med planlegging, utvikling og markedsføring av hyttefelt beregnet for videresalg. Det har vært solgt 1 tomter i 2022.

Varelager består av følgende offentlige godkjente utbyggingsområder:

Hyttefelt H1 som består av 35 tomter hvorav 23 hittil er solgt.

Hyttefelt B1 består av 30 tomter hvorav 19 hittil er solgt.

Hyttefelt B2 og B3 består av 55 tomter som ikke er lagt til rette for salg enda. (bebyggelsesplan skal utarbeides)

Felt N1 er tomt for kultur og naturbasert næringsvirksomhet. (forprosjektering er igangsatt)

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer på konsernselskap består av:

Egenes Invest AS: kr. 6 312 763.-

Sum: kr. 6 312 763.-

Fordring Egenes Invest AS er renteberegnet.

Note 7 - Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld til kredittinstitusjoner er kr. 7 398 398.-.

Sikkerhet for lånet består av pant i gnr.7, bnr.4 Åseral kr.10 000 000 og kausjon fra Ole Tommy Egenes kr.3 000 000.

Gjeld som forfaller til betaling med enn 5 år etter regnskapsårets utgang utgjør kr 0.



Til generalforsamlingen i Åseral Utbyggingsselskap AS

RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åseral Utbyggingsselskap AS som viser et overskudd på NOK 212 234. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 78L07-EQXW/KENDN-ULH37-M3XX5-INDVC



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 17. juli 2023
RSM Norge AS

Hans Olav Noraberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 78L07-EQXW/KENDN-ULH37-M3XX5-1NDVC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Olav Noraberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-3868552

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-17 13:42:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 78L07-EQXWI-KENDN-ULH37-M3XX5-TNDVC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>