



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 841 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B&B PARKEN AS  
Forretningsadresse: Joakim Brevolds allé 4  
7170 ÅFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 953 269	39 222 955
Annen driftsinntekt		594 207	584 767
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 547 476</b>	<b>39 807 722</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 799 521	23 221 201
Lønnskostnad	1	7 866 031	7 881 733
Avskrivning på varige driftsmidler	2	422 960	471 180
Annen driftskostnad	1,3	6 884 408	6 874 251
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 972 920</b>	<b>38 448 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 574 556</b>	<b>1 359 357</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34 560	3 891
Annen finansinntekt		22 911	15 864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 470</b>	<b>19 755</b>
Verdireduksjon av andre finansielle omløpsmidler		400 000	
Annen rentekostnad		278 451	588 555
Annen finanskostnad		1 009 813	3 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 688 263</b>	<b>592 226</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 630 793</b>	<b>-572 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>943 762</b>	<b>786 886</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	547 726	223 494
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>396 036</b>	<b>563 392</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>396 036</b>	<b>563 392</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>396 036</b>	<b>563 392</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overføringer annen egenkapital	6	396 036	563 392
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>396 036</b>	<b>563 392</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	41 800	150 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 800</b>	<b>150 200</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,7	841 500	1 018 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>841 500</b>	<b>1 018 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	7 500 000	7 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	9	1 205 000	2 915 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	169 437	169 437
Obligasjoner og andre fordringer		636 000	819 204
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 510 437</b>	<b>11 403 641</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 393 737</b>	<b>12 572 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7,11	10 913 000	10 097 000
<b>Sum varer</b>		<b>10 913 000</b>	<b>10 097 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7,12	2 818 013	2 559 637
Andre fordringer		157 885	386 818
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 975 898</b>	<b>2 946 454</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	1 728 422	320 686
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 728 422</b>	<b>320 686</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 617 320</b>	<b>13 364 141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 011 057</b>	<b>25 936 181</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,14	3 808 000	3 808 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 808 000</b>	<b>3 808 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 490 490	6 094 454
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 490 490</b>	<b>6 094 454</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 298 490</b>	<b>9 902 454</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 026 227	10 628 078
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 026 227</b>	<b>10 628 078</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 026 227</b>	<b>10 628 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		747 313
Leverandørgjeld		2 574 454	2 338 998
Betalbar skatt	4	547 726	223 494
Skyldig offentlige avgifter		1 196 117	1 115 064
Annen kortsiktig gjeld		1 368 042	980 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 686 339</b>	<b>5 405 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 712 567</b>	<b>16 033 728</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 011 057</b>	<b>25 936 181</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 186564

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 841 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B&B PARKEN AS  
Forretningsadresse: Joakim Brevolds allé 4  
7170 ÅFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 841 778  
B&B PARKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 953 269	39 222 955
Annen driftsinntekt		594 207	584 767
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 547 476</b>	<b>39 807 722</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 799 521	23 221 201
Lønnskostnad	1	7 866 031	7 881 733
Avskrivning på varige driftsmidler	2	422 960	471 180
Annen driftskostnad	1,3	6 884 408	6 874 251
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 972 920</b>	<b>38 448 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 574 556</b>	<b>1 359 357</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34 560	3 891
Annen finansinntekt		22 911	15 864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 470</b>	<b>19 755</b>
Verdireduksjon av andre finansielle omløpsmidler		400 000	
Annen rentekostnad		278 451	588 555
Annen finanskostnad		1 009 813	3 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 688 263</b>	<b>592 226</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 630 793</b>	<b>-572 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	547 726	223 494
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>396 036</b>	<b>563 392</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>396 036</b>	<b>563 392</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>396 036</b>	<b>563 392</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	396 036	563 392
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>396 036</b>	<b>563 392</b>



Organisasjonsnr: 934 841 778  
B&B PARKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	41 800	150 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 800</b>	<b>150 200</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,7	841 500	1 018 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>841 500</b>	<b>1 018 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	7 500 000	7 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	9	1 205 000	2 915 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	169 437	169 437
Obligasjoner og andre fordringer		636 000	819 204
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 510 437</b>	<b>11 403 641</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 393 737</b>	<b>12 572 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7,11	10 913 000	10 097 000
<b>Sum varer</b>		<b>10 913 000</b>	<b>10 097 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7,12	2 818 013	2 559 637
Andre fordringer		157 885	386 818
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 975 898</b>	<b>2 946 454</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	1 728 422	320 686
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 728 422</b>	<b>320 686</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 617 320</b>	<b>13 364 141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 011 057</b>	<b>25 936 181</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,14	3 808 000	3 808 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 808 000</b>	<b>3 808 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 490 490	6 094 454
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 490 490</b>	<b>6 094 454</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 298 490</b>	<b>9 902 454</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 026 227	10 628 078
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 026 227</b>	<b>10 628 078</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 026 227</b>	<b>10 628 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		747 313
Leverandørgjeld		2 574 454	2 338 998
Betalbar skatt	4	547 726	223 494
Skyldig offentlige avgifter		1 196 117	1 115 064
Annen kortsiktig gjeld		1 368 042	980 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 686 339</b>	<b>5 405 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 712 567</b>	<b>16 033 728</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 011 057</b>	<b>25 936 181</b>



Organisasjonsnr: 934 841 778  
B&B PARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1088.00	3500.00	3808000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øyvind Ugedal	544.00	50.00%	Ordinære aksjer
Roald Ugedal	544.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1088.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	583588.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
15.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Centrum-Eiendom AS 100.00% 100.00%



**Systemrevisjon Fosen AS**  
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2A  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

■ Rissa

Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Yrjars gt. 24  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i B&B Parken AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert B&B Parken AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 396.036,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert  
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717

Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

[www.systemrevisjon.no](http://www.systemrevisjon.no)



**Systemrevisjon Fosen AS**  
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord  
Øvre Årnes 2A  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

■ Rissa  
Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland  
Yrjars gt. 24  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

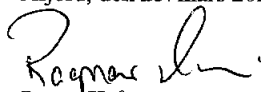
Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Åfjord, den 23. mars 2021

  
Ragnar Hoås  
Statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert  
Regnskapsførerselskap

stigaroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717  
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

[www.systemrevisjon.no](http://www.systemrevisjon.no)



B&B Parken AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalrensen for små foretak.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



B&B Parken AS

## Noter 2020

### Note 1 - Opplysninger om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse mv

Selskapet har hatt 15 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	7 321 389	7 289 850
Arbeidsgiveravgift	295 889	382 387
Pensjonskostnader	123 361	127 828
Andre lønnsrelaterte ytelser	125 391	81 668
<b>Totalt</b>	<b>7 866 031</b>	<b>7 881 733</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	583 588
Andre styremedlemmer	0
Revisjonshonorar, som består avbestår av:	
Revisjon	65 075
Andre tjenester	0
Samlet honorar til revisor	65 075

Selskapets tjenestepensjonsordning tilfredsstiller kravene i lov om OTP.



B&B Parken AS

**Noter 2020**

**Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	<b>Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.</b>	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 1/1	419 790	5 239 000	5 658 790
+ Tilgang	0	137 860	137 860
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	419 790	5 376 860	5 796 650
Akk. av/nedskr. pr 1/1	269 590	4 220 800	4 490 390
+ Ordinære avskrivninger	108 400	314 560	422 960
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	377 990	4 535 360	4 913 350
Balanseført verdi pr 31/12	41 800	841 500	883 300
Prosentats for ord.avskr	33-33	10-100	

**Note 3 - Annen driftskostnad**

Herav leasingkostnader kr 232 510



B&amp;B Parken AS

**Noter 2020****Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	943 762
+ Permanente og andre forskjeller	1 390 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	155 900
<b>= Inntekt</b>	<b>2 489 662</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	547 726
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>547 726</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>547 726</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	547 726
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>547 726</b>

**Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-364 090	-233 090
+ Utestående fordringer	-53 500	-28 600
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-417 590</b>	<b>-261 690</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	417 590	261 690
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>417 590</b>	<b>261 690</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>91 869</b>	<b>57 572</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	417 590	261 691
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>91 869</b>	<b>57 572</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 6 - Egenkapital**

Aksjekapital /

Annen

Sum

Noter for B&amp;B Parken AS

Organisasjonsnr. 934841778



## B&amp;B Parken AS

## Noter 2020

	selskapskapital	egenkapital	egenkapital
Pr 1.1.	3 808 000	6 094 454	9 902 454
Tilført fra årsresultat	0	396 036	396 036
<b>Pr 31.12.</b>	<b>3 808 000</b>	<b>6 490 490</b>	<b>10 298 490</b>

## Note 7 - Gjeld og pantsettelse

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6 652 648 og pr 31.12. i fjor kr 7 357 016.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	10 026 227	10 628 078
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Inventar utstyr	841 500	1 018 200
Varelager	10 913 000	10 097 000
Kundefordringer	2 818 013	2 559 637
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>14 572 513</b>	<b>13 674 837</b>

## Note 8 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Centrum-Eiendom AS	100	100	598 820	7 231 065
<b>Totalt</b>			<b>598 820</b>	<b>7 231 065</b>

## Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0
Langsiktig gjeld	0	0

## Note 9 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har følgende tilknyttet selskap:

Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
---------------------	-------------	--------------	-------------	-----------------------



B&B Parken AS

**Noter 2020**

Centrum-Mote AS	47,94	47,94	- 293 862	2 093 666
<b>Totalt</b>			<b>-293 862</b>	<b>2 093 666</b>

**Note 10 - Investeringer i aksjer og andeler**

Posten gjelder følgende aksjeposter bokført til pålydende:

1 aksje pålydende kr 2 000 i Farge Fag AS. Uvesentlig eierandel.

90 aksjer pålydende kr 1 307 i Fagmøbler Norge AS. Uvesentlig eierandel.

46 aksjer pålydende SEK 1 110 i Elon Elkedjan Logistic AB. Uvesentlig eierandel.

**Note 11 - Varer**

Varebeholdningen er vurdert til faktisk innkjøpspris.

**Note 12 - Kundefordringer**

Kundefordringer er vurdert til pålydende, redusert med regnskapsmessig avsetning til tap på fordringer kr 53 500. Det er konstatert tap på fordringer med kr 22 405 i driftsåret.

**Note 13 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 283 635 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 278 144.

Selskapets bankforbindelse har i tillegg stilt bankgaranti med kr 500 000.



B&B Parken AS

## Noter 2020

### Note 14 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 1 088 aksjer pålydende kr 3 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 3 808 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Øyvind Ugedal	544	50,00 %
Roald Ugedal	544	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	544	50,00 %
Medlemmer av styret	1 088	100,00 %



## B&amp;B Parken AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		41 953 269	39 222 955
Annen driftsinntekt		594 207	584 767
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>42 547 476</b>	<b>39 807 722</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		24 799 521	23 221 201
Lønnskostnad	1	7 866 031	7 881 733
Avskrivning på varige driftsmidler	2	422 960	471 180
Annen driftskostnad	1,3	6 884 408	6 874 251
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>39 972 920</b>	<b>38 448 365</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 574 556</b>	<b>1 359 357</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		34 560	3 891
Annen finansinntekt		22 911	15 864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 470</b>	<b>19 755</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av andre finansielle omløpsmidler		400 000	0
Annen rentekostnad		278 451	588 555
Annen finanskostnad		1 009 813	3 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 688 263</b>	<b>592 226</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 630 793)</b>	<b>(572 471)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>943 762</b>	<b>786 886</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	547 726	223 494
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>396 036</b>	<b>563 392</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>396 036</b>	<b>563 392</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	396 036	563 392
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>396 036</b>	<b>563 392</b>



B&B Parken AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Utsatt saktefordel</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	41 800	150 200
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,7	841 500	1 018 200
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap	8	7 500 000	7 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	9	1 205 000	2 915 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	169 437	169 437
Obligasjoner og andre fordringer		636 000	819 204
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 393 737</b>	<b>12 572 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	7,11	10 913 000	10 097 000
Kundefordringer	7,12	2 818 013	2 559 637
Andre fordringer		157 885	386 818
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	1 728 422	320 686
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 617 320</b>	<b>13 364 141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 011 057</b>	<b>25 936 181</b>



## B&amp;B Parken AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,14	3 808 000	3 808 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 808 000</b>	<b>3 808 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 490 490	6 094 454
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 490 490</b>	<b>6 094 454</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 298 490</b>	<b>9 902 454</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 026 227	10 628 078
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 026 227</b>	<b>10 628 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	747 313
Leverandørgjeld		2 574 454	2 338 998
Betalbar skatt	4	547 726	223 494
Skyldig offentlige avgifter		1 196 117	1 115 064
Annen kortsiktig gjeld		1 368 043	980 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 686 339</b>	<b>5 405 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 011 057</b>	<b>25 936 181</b>

Åfjord, den 23. mars 2021

Øyvind Ugedal  
Daglig leder/styremedlemOddgeir Hårstad  
StyremedlemRoald Ugedal  
Styreleder



**Årsregnskap 2020  
for  
B&B Parken AS**

**Organisasjonsnr. 934841778**

**Utarbeidet av:**

Åfjord Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Øvre Årnes 6  
7170 ÅFJORD



Organisasjonsnr. 975855635