



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 096 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAJA KITTANG KVANDE AS
Forretningsadresse: Vidars gate 13B
0452 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaja Kittang Kvande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6, 7	12 802	21 807
Sum kostnader		12 802	21 807
Driftsresultat		-12 802	-21 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			51
Annen finansinntekt		658 334	581 040
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		32 579	
Sum finansinntekter		690 913	581 091
Netto finans		690 913	581 091
Ordinært resultat før skattekostnad		678 110	559 284
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		678 110	559 284
Årsresultat		678 110	559 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		678 110	559 284
Totalresultat		678 110	559 284
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	
Tilleggsutbytte		250 000	
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		278 110	559 284
Sum overføringer og disponeringer		678 110	559 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	160 000
Sum anleggsmidler		160 000	160 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		416 667	333 333
Sum fordringer		416 667	333 333
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		432 579	
Sum investeringer		432 579	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		363 646	421 448
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		363 646	421 448
Sum omløpsmidler		1 212 891	754 781
SUM EIENDELER		1 372 891	914 781
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 042 891	764 781
Sum opptjent egenkapital		1 042 891	764 781
Sum egenkapital		1 072 891	794 781
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld			120 000
Sum kortsiktig gjeld		300 000	120 000
Sum gjeld		300 000	120 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 372 891	914 781



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 280890

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 096 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAJA KITTANG KVANDE AS
Forretningsadresse: Vidars gate 13B
0452 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaja Kittang Kvande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 096 485
KAJA KITTANG KVANDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6, 7	12 802	21 807
Sum kostnader		12 802	21 807
Driftsresultat		-12 802	-21 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			51
Annen finansinntekt		658 334	581 040
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		32 579	
Sum finansinntekter		690 913	581 091
Netto finans		690 913	581 091
Ordinært resultat før skattekostnad		678 110	559 284
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		678 110	559 284
Årsresultat		678 110	559 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		678 110	559 284
Totalresultat		678 110	559 284
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	
Tilleggsutbytte		250 000	
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		278 110	559 284
Sum overføringer og disponeringer		678 110	559 284



Organisasjonsnr: 918 096 485
KAJA KITTANG KVANDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	160 000
Sum anleggsmidler		160 000	160 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		416 667	333 333
Sum fordringer		416 667	333 333
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		432 579	
Sum investeringer		432 579	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		363 646	421 448
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		363 646	421 448
Sum omløpsmidler		1 212 891	754 781
SUM EIENDELER		1 372 891	914 781
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 042 891	764 781
Sum opptjent egenkapital		1 042 891	764 781



Sum egenkapital	1 072 891	794 781
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	300 000	
Annen kortsiktig gjeld		120 000
Sum kortsiktig gjeld	300 000	120 000
Sum gjeld	300 000	120 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 372 891	914 781



Organisasjonsnr: 918 096 485
KAJA KITTANG KVANDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KAJA KITTANG KVANDE AS

Org. nr. 918 096 485

Årsregnskap 2021



KAJA KITTANG KVANDE AS

RESULTATREGNSKAP			
	Note	2021	2020
<i>Driftskostnader</i>			
Annen driftskostnad	6,7	12 802	21 807
<i>Sum driftskostnader</i>		12 802	21 807
Driftsresultat		-12 802	-21 807
<i>Finansinntekter og finanskostnader</i>			
Inntekt på finansinvesteringer	1	658 334	581 040
Renteinntekt		0	51
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		32 579	
<i>Netto finansposter</i>		690 913	581 091
Ordinært resultat før skattekostnad		678 110	559 284
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
ÅRSRESULTAT		678 110	559 284
<i>Overføringer</i>			
Overføring annen egenkapital	4	278 110	559 284
Tilleggsutbytte	4	250 000	0
Avsatt til utbytte	4	150 000	0
		678 110	559 284



KAJA KITTANG KVANDE AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
<i>Anleggsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i aksjer	1	160 000	160 000
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<u>160 000</u>	<u>160 000</u>
<i>Sum anleggsmidler</i>		<u>160 000</u>	<u>160 000</u>
<i>Omløpsmidler</i>			
Andre kortsikte fordringer	2	416 667	333 333
Markedsbaserte aksjer		432 579	0
Bank		363 646	421 448
<i>Sum omløpsmidler</i>		<u>1 212 892</u>	<u>754 781</u>
SUM EIENDELER		<u>1 372 891</u>	<u>914 781</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
<i>Egenkapital</i>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 042 891	764 781
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<u>1 042 891</u>	<u>764 781</u>
<i>Sum egenkapital</i>		<u>1 072 891</u>	<u>794 781</u>
<i>Gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		300 000	0
Kortsiktig gjeld til aksjonær	2	0	120 000
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<u>300 000</u>	<u>120 000</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>1 372 891</u>	<u>914 781</u>

Oslo, 2. mai 2022

I styret for KAJA KITTANG KVANDE AS

Kaja Kittang Kvande
styrets leder/ daglig leder



KAJA KITTANG KVANDE AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Investering i aksjer

Investering i aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivninger har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger inntektsføres i utbetalingsåret.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

NOTE 1 INVESTERING I AKSJER

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.2021	Resultat 2021
Grape Architects AS	Oslo	4,00 %	160 000	6 868 538	16 480 529
Sum			160 000	6 868 538	16 480 529

NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn 1 år.

Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn 5 år.

NOTE 3 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

Aksjekapitalen er fordelt på 30 000 aksjer pålydende kr 1.

Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer pr 31.12:

Aksjonær	Tillitsverv	Antall aksjer	Eierandel
Kaja Kittang Kvande	Styrets leder/ daglig leder	30 000	100 %
Sum		30 000	100 %



KAJA KITTANG KVANDE AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	30 000	764 781	794 781
Årets resultat		678 110	678 110
Tilleggsutbytte		-250 000	-250 000
Avsatt til utbytte		-150 000	-150 000
Egenkapital pr 31.12.	30 000	1 042 891	1 072 891

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skattekostnad (22%)	0
Endring utsatt skattefordel	0
Skattekostnad	0

Utsatt skatt	2021	2020
Fremførbart underskudd	-15 138	-19 585
3% avsatt utbytte	12 500	10 000
Sum midlertidige forskjeller	-2 638	-9 585
Utsatt skatt/(-utsatt skattefordel)	22 %	-580 -2 109

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak, er utsatt skattefordel ikke balanseført.

NOTE 6 LØNNSKOSTNAD

Det er ikke utbetalt lønn til styremedlemmer eller andre i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

NOTE 7 YTELSER/GODTGJØRELSER MV

Det er ikke utbetalt lønn til styret i 2021.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.