



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 130 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANGRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Lalit Jangra
Lychesvingen 26
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jangra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		291 000	0
Sum inntekter		291 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		218 678	0
Sum kostnader		218 678	0
Driftsresultat		72 322	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		269	0
Sum finansinntekter		269	0
Annen rentekostnad		168 440	0
Sum finanskostnader		168 440	0
Netto finans		-168 171	0
Resultat før skattekostnad		-95 849	0
Skattekostnad		12 558	0
Årsresultat		-108 407	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-108 407	0
Sum overføringer og disponeringer		-108 407	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 495 265	0
Sum varige driftsmidler		3 495 265	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		61 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		61 000	0
Sum anleggsmidler		3 556 265	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 508	0
Sum fordringer		13 508	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 378	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 378	0
Sum omløpsmidler		45 886	0
SUM EIENDELER		3 602 151	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		2 100 000	0
Annen innskutt egenkapital		79 131	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		2 179 131	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		756 825	0
Sum opptjent egenkapital		-756 825	0
Sum egenkapital		1 422 306	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 809 845	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 809 845	0
Sum langsiktig gjeld		1 809 845	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		370 000	0
Sum kortsiktig gjeld		370 000	0
Sum gjeld		2 179 845	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 602 151	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 618448

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 130 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANGRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Lalit Jangra
Lychesvingen 26
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jangra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 998 130 530
JANGRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		291 000	0
Sum inntekter		291 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		218 678	0
Sum kostnader		218 678	0
Driftsresultat		72 322	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		269	0
Sum finansinntekter		269	0
Annen rentekostnad		168 440	0
Sum finanskostnader		168 440	0
Netto finans		-168 171	0
Resultat før skattekostnad		-95 849	0
Skattekostnad		12 558	0
Årsresultat		-108 407	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-108 407	0
Sum overføringer og disponeringer		-108 407	0



Organisasjonsnr: 998 130 530
JANGRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

3 495 265

0

Sum varige driftsmidler

3 495 265

0

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

61 000

0

Sum finansielle
anleggsmidler

61 000

0

Sum anleggsmidler

3 556 265

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

13 508

0

Sum fordringer

13 508

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

32 378

0

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

32 378

0

Sum omløpsmidler

45 886

0

SUM EIENDELER

3 602 151

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

(selskapskapital)

2 100 000

0

Annen innskutt egenkapital

79 131

0

Sum innskutt egenkapital

2 179 131

0

Opptjent egenkapital

Udekket tap

756 825

0



Sum opptjent egenkapital	-756 825	0
Sum egenkapital	1 422 306	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 809 845	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 809 845	0
Sum langsiktig gjeld	1 809 845	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	370 000	0
Sum kortsiktig gjeld	370 000	0
Sum gjeld	2 179 845	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 602 151	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 998 130 530
JANGRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3495265.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

