



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 351 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NKH EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ole Petter Hungerholdt
Sommerroveien 51
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina M Kjørven Hungerholdt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	3 300	
Sum kostnader		3 300	
Driftsresultat		-3 300	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 300	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 300	0
Årsresultat		-3 300	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-3 300	
Sum overføringer og disponeringer		-3 300	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		30 000	
Sum fordringer		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		30 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Overkurs	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-3 300	
Sum opptjent egenkapital		-3 300	
Sum egenkapital		21 130	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 870	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		8 870	
Sum gjeld		8 870	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 335869

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 351 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NKH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sommerroveien 73
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina M Kjørven Hungerholdt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 351 125
NKH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	3 300	
Sum kostnader		3 300	
Driftsresultat			
		-3 300	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-3 300	0
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-3 300	0
Årsresultat			
		-3 300	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-3 300	
Sum overføringer og disponeringer		-3 300	



Organisasjonsnr: 926 351 125
NKH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		30 000	
Sum fordringer		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		30 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Overkurs	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-3 300	
Sum opptjent egenkapital		-3 300	
Sum egenkapital		21 130	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 870	
Sum kortsiktig gjeld		8 870	
Sum gjeld		8 870	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0



Organisasjonsnr: 926 351 125
NKH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nina Merete Kjørven	300.00	100.00%	Ordinære
Hungerholdt			aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet i 2020. Det er heller ikke betalt godtgjørelse til styremedlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Nkh Eiendom AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemso Dokumentnøkkel: X\GN-GXC4C-W4C6W-ZOJ15-BCYY-KDW3T



Nkh Eiendom AS

Resultatregnskap 09.12-31.12

	Note	2020
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	<u>3 300</u>
Driftsresultat		<u>-3 300</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 300</u>
Årsresultat		<u>-3 300</u>
Overføringer og disponeringer		
Udekket tap	4	<u>-3 300</u>

Pemso Dokumentnøkkel: X\GN-GXC4C-W4C6W-ZOJ15-BCYY-KDW3T



Nkh Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Krav på innbetaling av selskapskapital		30 000
Sum fordringer		<u>30 000</u>
Sum omløpsmidler		<u>30 000</u>
Sum eiendeler		<u>30 000</u>

Pemmo Dokumentnøkkel: X\GN-GXC4C-W4C6W-ZOJ15-BCYY-KDW3T



Nkh Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Overkurs	4	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	4	-3 300
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 300</u>
Sum egenkapital		<u>21 130</u>
Gjeld		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		<u>8 870</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 870</u>
Sum gjeld		<u>8 870</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>30 000</u>

Røyse, 20. mai 2021

Nina M Kjørven Hungerholdt
Styreleder

Ole Petter Hungerholdt
Styremedlem

Pemseo Dokumentnøkkel: X\GN-GXC4C-W4C6W-ZOJ15-BCYYY-KDW3T



Nkh Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av salg og tjenester gjøres i samsvar med leveringstidspunkt.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet i 2020. Det er heller ikke betalt godtgjørelse til styremedlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nina Merete Kjørven Hungerholdt	300	100 %	100 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	-3 300	-3 300
Kontantinnskudd	30 000	0	0	30 000
Overkursfond	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-3 300	21 130



Nkh Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag: **2020**

Ordinært resultat før skattekostnad	-3 300
Permanente forskjeller	-5 570
Årets skattegrunnlag	<u>-8 870</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller **2020**

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-8 870
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-8 870</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -1 951

Utsatt skatt er ikke innarbeidet i regnskap jfr. regler om små foretak.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Merete Kjørven Hungerholdt

Styreleder

På vegne av: NKH Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-182344

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-05-21 08:32:36Z



Ole Petter Hungerholdt

Styremedlem

På vegne av: NKH Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-209843

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-05-24 14:31:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: XIGN-GXC4C-W4C6W-ZOJ15-BCYYY-KDW3T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>