



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 946 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UBH BYGG C AS
Forretningsadresse: c/o Lou Consulting AS
Hovfaret 4
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Varekostnad			
Annen driftskostnad	1		
Driftsresultat			
Annen finansinntekt			
Annen finanskostnad			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0
Avsatt til annen egenkapital	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	48 479	
Sum immaterielle eiendeler		48 479	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		530 461	
Sum varige driftsmidler		530 461	
Sum anleggsmidler		578 940	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		578 940	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Overkurs	3	548 940	
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		578 940	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		578 940	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		578 940	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 397929

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 946 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UBH BYGG C AS
Forretningsadresse: Stensberggata 25
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



Organisasjonsnr: 931 946 722
UBH BYGG C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

RESULTATREGNSKAP

Salgsinntekt			
Varekostnad			
Annen driftskostnad	1		
Driftsresultat			
Annen finansinntekt			
Annen finanskostnad			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0
Avsatt til annen egenkapital	3		



Organisasjonsnr: 931 946 722
UBH BYGG C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	48 479	
Sum immaterielle eiendeler		48 479	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		530 461	
Sum varige driftsmidler		530 461	
Sum anleggsmidler		578 940	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		578 940	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Overkurs	3	548 940	
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		578 940	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		578 940	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	578 940	0



Organisasjonsnr: 931 946 722
UBH BYGG C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Ubh Bygg C AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 946 722



Resultatregnskap

Ubh Bygg C AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Salgsinntekt		0
Sum driftsinntekter		0
Varekostnad		0
Annen driftskostnad	1	0
Sum driftskostnader		0
Driftsresultat		0
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		0
Annen finanskostnad		0
Resultat av finansposter		0
Resultat før skattekostnad		0
Skattekostnad på resultat	2	0
Årsresultat		0
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	3	0
Sum overføringer		0



Balanse

Ubh Bygg C AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2	48 479
Sum immaterielle eiendeler		48 479
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		530 461
Sum varige driftsmidler		530 461
Sum anleggsmidler		578 940
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0
Sum eiendeler		578 940



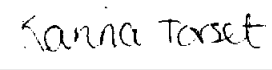
Balanse

Ubh Bygg C AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Overkurs	3	548 940
Sum innskutt egenkapital		578 940
Sum egenkapital		578 940
Sum egenkapital og gjeld		578 940

Oslo, 28.02.2024
Styret i Ubh Bygg C AS


Petter Nilsen
styreleder


Karina Søvik Torset
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fisjon

Vi gjør oppmerksom på fisjonen som ble besluttet 13.06.2023. Tunveien Bygg C Tomte AS (orgnr. 928 207 293) var overdragende selskap i fisjon med UBH Bygg C AS (orgnr. 931 946 722) og JBU Bygg C AS (orgnr. 931 946 730). Fisjonen reguleres av aksjeloven kapittel 14 og skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens bestemmelser. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig effekt fra 01.01.2023. Fisjonen ble gjennomført til skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet, etter reglene i skatteloven, slik at UBH Bygg C AS overtok 19,7895% og JBU Bygg C AS overtok 12,89% av Tunveien Bygg C Tomte AS sine regnskapsmessige og skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2023.



Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	IB etter fisjon	Endring
Varige driftsmidler	-220 359	-220 359	0
Sum	-220 359	-220 359	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-220 359	-220 359	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-48 479	-48 479	0
Årets skattekostnad			2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt			0
Permanente forskjeller			0
Skattepliktig inntekt			0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt			0
Endring i utsatt skattefordel			0
Skattekostnad ordinært resultat			0
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt			0
Sum			0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat			0
Sum betalbar skatt i balansen			0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse ved fisjon	30 000	548 940	0	578 940
Årets resultat	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2023	30 000	548 940	0	578 940

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 1 000 aksjer à kr. 30.

Alle aksjer er eid av morselskapet Tunveien Bygg C Tomte AS. Fredensborg Bolig AS med forretningsadresse Henrik Ibsens gate 48,0255 OSLO er mor i konsern. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Ubh Bygg C AS fås utlevert.



Note 5 Fisjon

Selskapet UBH Bygg C AS er i 2023 fisjonert ut av Tunveien Bygg C Tomte AS. Fisjonen gjennomføres som en fisjon ved nystiftelse i henhold til reglene i aksjelovens § 14-2 flg. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig effekt fra 01.01.2023.