



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 639 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLING HOLDING AS
Forretningsadresse: Fageråsveien 27
7105 STADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Peder Belling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	372 000	372 000
Sum inntekter		372 000	372 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	125 044	125 044
Annen driftskostnad	3	189 706	166 857
Sum kostnader		314 749	291 900
Driftsresultat		57 251	80 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	47
Sum finansinntekter		34	47
Annen rentekostnad		204 260	214 092
Sum finanskostnader		204 260	214 092
Netto finans		-204 225	-214 045
Resultat før skattekostnad		-146 975	-133 946
Årsresultat		-146 975	-133 946
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-146 975	-133 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 714 550	2 839 594
Sum varige driftsmidler		2 714 550	2 839 594
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		2 724 550	2 849 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 799
Sum fordringer		0	7 799
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 590	37 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 590	37 930
Sum omløpsmidler		77 590	45 729
SUM EIENDELER		2 802 140	2 895 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	668 191	521 217
Sum opptjent egenkapital		-668 191	-521 217
Sum egenkapital		-643 761	-496 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	2 687 040	2 785 740
Sum annen langsiktig gjeld		2 687 040	2 785 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 579	35 299
Skyldige offentlige avgifter		7 798	8 529
Kortsiktig konserngjeld		27 500	0
Annen kortsiktig gjeld		715 984	562 541
Sum kortsiktig gjeld		758 862	606 369
Sum gjeld		3 445 901	3 392 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 802 140	2 895 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 367841

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 639 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLING HOLDING AS
Forretningsadresse: Fageråsveien 27
7105 STADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jon Peder Belling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 639 597
BELLING HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	372 000	372 000
Sum inntekter		372 000	372 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	2	125 044	125 044
Annen driftskostnad			
	3	189 706	166 857
Sum kostnader		314 749	291 900
Driftsresultat		57 251	80 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		34	47
Sum finansinntekter		34	47
Annen rentekostnad			
		204 260	214 092
Sum finanskostnader		204 260	214 092
Netto finans		-204 225	-214 045
Resultat før skattekostnad		-146 975	-133 946
Årsresultat		-146 975	-133 946
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
	4	-146 975	-133 946



Organisasjonsnr: 921 639 597
BELLING HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 714 550	2 839 594
Sum varige driftsmidler		2 714 550	2 839 594
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		2 724 550	2 849 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 799
Sum fordringer		0	7 799
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 590	37 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 590	37 930
Sum omløpsmidler		77 590	45 729
SUM EIENDELER		2 802 140	2 895 322
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	668 191	521 217
Sum opptjent egenkapital		-668 191	-521 217
Sum egenkapital		-643 761	-496 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	2 687 040	2 785 740
Sum annen langsiktig gjeld		2 687 040	2 785 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 579	35 299
Skyldige offentlige avgifter		7 798	8 529
Kortsiktig konserngjeld		27 500	0
Annen kortsiktig gjeld		715 984	562 541
Sum kortsiktig gjeld		758 862	606 369
Sum gjeld		3 445 901	3 392 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 802 140	2 895 322



Organisasjonsnr: 921 639 597
BELLING HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter
Selskapets inntekter er leieinntekt. Selskapet har én leietaker.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler
er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3401153.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3401153.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	686602.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2714551.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



125044.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2048095.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2687040.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2714550.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
BELLING HOLDING AS

921639597

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



Utarbeidet av
Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS
www.smn.no/regnskap

SpareBank 
SMN

Bank
Eiendom
Regnskap



BELLING HOLDING AS
921 639 597

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	372 000	372 000
Sum driftsinntekter		372 000	372 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	125 044	125 044
Annen driftskostnad	3	189 706	166 857
Sum driftskostnader		314 749	291 900
Driftsresultat		57 251	80 100
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		34	47
Sum finansinntekter		34	47
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		204 260	214 092
Sum finanskostnader		204 260	214 092
Netto finans		-204 225	-214 045
Årsresultat		-146 975	-133 946
Overføringer			
Udekket tap	4	-146 975	-133 946
Sum overføringer		-146 975	-133 946



BELLING HOLDING AS
921 639 597

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 714 550	2 839 594
Sum varige driftsmidler		2 714 550	2 839 594
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		2 724 550	2 849 594
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 799
Sum fordringer		0	7 799
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 590	37 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 590	37 930
Sum omløpsmidler		77 590	45 729
SUM EIENDELER		2 802 140	2 895 322



BELLING HOLDING AS
921 639 597

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	668 191	521 217
Sum opptjent egenkapital		-668 191	-521 217
Sum egenkapital		-643 761	-496 787
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	2 687 040	2 785 740
Sum annen langsiktig gjeld		2 687 040	2 785 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 579	35 299
Skyldige offentlige avgifter		7 798	8 529
Kortsiktig konserngjeld		27 500	0
Annen kortsiktig gjeld		715 984	562 541
Sum kortsiktig gjeld		758 862	606 369
Sum gjeld		3 445 901	3 392 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 802 140	2 895 322

Stadsbygd, 01.04.2026

Jon Peder Belling
styrets leder



BELLING HOLDING AS
921 639 597

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Selskapets inntekter er leieinntekt. Selskapet har én leietaker.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Note 1 - Virksomhetens art og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av eiendom.

Virksomheten drives i Indre Fosen kommune.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 401 153
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 401 153
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-686 602
Balanseført verdi per 31.12.	2 714 551
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	125 044

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-521 217	-496 787
Årsresultat	0	0	-146 975	-146 975
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-5 570	-668 191	-643 761



BELLING HOLDING AS
921 639 597

Mer om egenkapital

Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt og ansvaret med å sikre videre drift i selskapet.
Styret mener at fortsatt drift er forsvarlig.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 048 095
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 687 040
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 714 550
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0