



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 952 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUHRTOPPEN 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Colliers Property Management AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Skindlo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	696 641	80 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>696 641</b>	<b>80 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-696 641</b>	<b>-80 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			-140 250
Annen renteinntekt		33 167	33 537
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 167</b>	<b>-106 713</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 167</b>	<b>-106 713</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			-187 588
Overført fra annen egenkapital		-663 474	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	543 406	543 406
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>543 406</b>	<b>543 406</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 866 803	5 342 886
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 866 803</b>	<b>5 342 886</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 410 209</b>	<b>5 886 292</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 410 209</b>	<b>5 886 292</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>254 000</b>	<b>254 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 468 818	5 132 292
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 468 818</b>	<b>5 132 292</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>	5, 7	<b>4 722 818</b>	<b>5 386 292</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		187 391	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	3	500 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>687 391</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>687 391</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 410 209</b>	<b>5 886 292</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 516433

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 952 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUHRTOPPEN 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Colliers Property Management AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Skindlo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 952 692  
LUHRTOPPEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	696 641	80 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>696 641</b>	<b>80 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-696 641</b>	<b>-80 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			-140 250
Annen renteinntekt		33 167	33 537
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 167</b>	<b>-106 713</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 167</b>	<b>-106 713</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			-187 588
Overført fra annen egenkapital		-663 474	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>



Organisasjonsnr: 989 952 692  
LUHRTOPPEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	543 406	543 406
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>543 406</b>	<b>543 406</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 866 803	5 342 886
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 866 803</b>	<b>5 342 886</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 410 209</b>	<b>5 886 292</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 410 209</b>	<b>5 886 292</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>254 000</b>	<b>254 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 468 818	5 132 292
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 468 818</b>	<b>5 132 292</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 7</b>	<b>4 722 818</b>	<b>5 386 292</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		187 391	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	3	500 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>687 391</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>687 391</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 410 209</b>	<b>5 886 292</b>



Organisasjonsnr: 989 952 692  
LUHRTOPPEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Luhrtoppen 2 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 989 952 692**



## Resultatregnskap

Luhrtoppen 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	696 641	80 875
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>696 641</b>	<b>80 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-696 641</b>	<b>-80 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	-140 250
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	33 537
Annen renteinntekt		33 167	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>33 167</b>	<b>-106 713</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-663 474	-187 588
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-187 588
Overført fra annen egenkapital		663 474	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-663 474</b>	<b>-187 588</b>



**Balanse**  
Luhrtoppen 2 AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	543 406	543 406
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>543 406</b>	<b>543 406</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 866 803	5 342 886
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 410 209</b>	<b>5 886 292</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 410 209</b>	<b>5 886 292</b>



## Balanse Luhrtoppen 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>254 000</b>	<b>254 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 468 818	5 132 292
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 468 818</b>	<b>5 132 292</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 7</b>	<b>4 722 818</b>	<b>5 386 292</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		187 391	0
Annen kortsiktig gjeld	3	500 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>687 391</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>687 391</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 410 209</b>	<b>5 886 292</b>

Oslo, 03.06.2022  
Styret i Luhrtoppen 2 AS

Stefan Johan Lanefelt  
styreleder

Are Skindlo  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-663 474	-187 588
Permanente forskjeller	634 596	140 250
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-28 878</b>	<b>-47 338</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 827 068	-5 798 190	28 878
Avskåret rentefradrag	-3 896 652	-3 896 652	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 723 720	9 694 842	-28 878
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Fordringer og gjeld

Selskapet solgte i 2018 eiendommen Luhrtoppen 2 til Winterparken Holding AS (Snøporten AS) med overtagelse 29. juni 2018. Transaksjonen ble gjennomført ved salg av aksjene i Luhrtoppen Invest AS og Luhrtoppen Parinvest AS.

Ved salget ble det avsatt kr. 0,5 millioner til å utbedre enkelte mangler påpekt av kjøper. Viser forøvrig til note 7.



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LUHRTOPPEN 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	800	250,0	200 000
B-aksjer	100	250,0	25 000
C-aksjer	100	250,0	25 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>250 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
REVCAP STATES 17 LTD	800	100		900	90,0	90,0
MIRA MARE AS			100	100	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>800</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	250 000	4 000	0	5 132 292	5 386 292
Årets resultat				-663 474	-663 474
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>4 000</b>	<b>0</b>	<b>4 468 818</b>	<b>4 722 818</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 7 - Hendelser etter balansedagen

I forbindelse med at Luhrtoppen i 2018 solgte alle sine datterselskaper til kjøper som var Snøporten AS, har Snøporten AS etter dette salget fremmet krav om erstatning på grunn av mangelskrav ved eiendommen som inngikk som endel av salget.

Luhrtoppen vant frem med flere av sine innsigelser mot kravet fra Snøporten men tingretten dømte Luhrtoppen 2 AS til å betale erstatning på kr 6 mill. Saken er anket og kommer opp for retten i løpet av 2022.



Til generalforsamlingen i Luhrtoppen 2 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Luhrtoppen 2 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 663.474. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 7 til årsregnskapet som angir at selskapet har tapt en tvistesak i tingretten, og at selskapet er dømt til å betale en erstatning på kr. 6.046.069. Dette beløpet overstiger nåværende likviditet og egenkapital i selskapet. Dette forholdet som er beskrevet i note 7, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Forholdet er omhandlet i nummerert brev til styret. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Side 1 av 2

Post- og besøksadresse:  
Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening  
Bankgiro: 8397.05.05914  
Organisasjonsnr: 975 800 679 mva



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alpha Revisjon AS

Roger Skogly  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Post- og besøksadresse:  
Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening  
Bankgiro: 8397.05.05914  
Organisasjonsnr: 975 800 679 mva



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Skogly, Roger**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

22.06.2022 13.43.47

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.