



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 771 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØLVVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Kristian
Solstadlia 70
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Platou Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.11.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		58 490 000	6 300 000
Annen driftsinntekt		102 494	
Sum inntekter		58 592 494	6 300 000
Kostnader			
Varekostnad	4	53 797 967	6 248 358
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		558 935	233 473
Sum kostnader		54 356 901	6 481 832
Driftsresultat		4 235 593	-181 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	105 238	
Annen renteinntekt		30	35
Annen finansinntekt		132	121
Sum finansinntekter		105 400	156
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10		
Annen rentekostnad		2 576 133	2 241 800
Annen finanskostnad		50 849	53 967
Sum finanskostnader		2 626 981	2 295 767
Netto finans		-2 521 581	-2 295 611
Ordinært resultat før skattekostnad		1 714 011	-2 477 443
Skattekostnad på ordinært resultat	6	377 082	-1 010 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 336 929	-1 466 991
Årsresultat		1 336 929	-1 466 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 336 929	-1 466 991



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		1 336 929	-1 466 991
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7, 7	1 336 929	-1 466 991
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		1 336 929	-1 466 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	633 370	1 010 452
Sum immaterielle eiendeler		633 370	1 010 452
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			6 655 153
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 9		6 655 153
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	366 406	366 406
Lån til foretak i samme konsern		2 372 097	2 016 800
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		2 738 503	2 383 206
Sum anleggsmidler		3 371 873	10 048 811
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 9	33 567 436	45 601 296
Fordringer			
Kundefordringer		112 027	
Andre kortsiktige fordringer	9	4 427 320	91 078
Sum fordringer		4 539 347	91 078
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 344 745	130 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 344 745	130 294
Sum omløpsmidler		39 451 528	45 822 668
SUM EIENDELER		42 823 401	55 871 479
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	2 295 632	3 632 561
Sum opptjent egenkapital	11	-2 295 632	-3 632 561
Sum egenkapital		-2 255 632	-3 592 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	25 915 314	40 762 877
Øvrig langsiktig gjeld	10	16 199 148	14 339 703
Sum annen langsiktig gjeld		42 114 461	55 102 580
Sum langsiktig gjeld		42 114 461	55 102 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		492 485	882 855
Annen kortsiktig gjeld	9	2 472 087	3 478 606
Sum kortsiktig gjeld		2 964 572	4 361 461
Sum gjeld		45 079 033	59 464 041



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 823 401	55 871 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301504

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 771 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØLVVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Kristian
Solstadlia 70
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Platou Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.01.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 771 653
SØLVVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		58 490 000	6 300 000
Annen driftsinntekt		102 494	
Sum inntekter		58 592 494	6 300 000
Kostnader			
Varekostnad	4	53 797 967	6 248 358
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		558 935	233 473
Sum kostnader		54 356 901	6 481 832
Driftsresultat		4 235 593	-181 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	105 238	
Annen renteinntekt		30	35
Annen finansinntekt		132	121
Sum finansinntekter		105 400	156
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10		
Annen rentekostnad		2 576 133	2 241 800
Annen finanskostnad		50 849	53 967
Sum finanskostnader		2 626 981	2 295 767
Netto finans		-2 521 581	-2 295 611
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	377 082	-1 010 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 336 929	-1 466 991
Årsresultat		1 336 929	-1 466 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 336 929	-1 466 991
Totalresultat		1 336 929	-1 466 991



Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7, 7	1 336 929	-1 466 991
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		1 336 929	-1 466 991



Organisasjonsnr: 920 771 653
SØLVVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	633 370	1 010 452
Sum immaterielle eiendeler		633 370	1 010 452
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			6 655 153
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 9		6 655 153
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	366 406	366 406
Lån til foretak i samme konsern		2 372 097	2 016 800
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		2 738 503	2 383 206
Sum anleggsmidler		3 371 873	10 048 811
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 9	33 567 436	45 601 296
Fordringer			
Kundefordringer		112 027	
Andre kortsiktige fordringer	9	4 427 320	91 078
Sum fordringer		4 539 347	91 078
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 344 745	130 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 344 745	130 294



Sum omløpsmidler		39 451 528	45 822 668
SUM EIENDELER		42 823 401	55 871 479
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	2 295 632	3 632 561
Sum opptjent egenkapital	11	-2 295 632	-3 632 561
Sum egenkapital		-2 255 632	-3 592 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	25 915 314	40 762 877
Øvrig langsiktig gjeld	10	16 199 148	14 339 703
Sum annen langsiktig gjeld		42 114 461	55 102 580
Sum langsiktig gjeld		42 114 461	55 102 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		492 485	882 855
Annen kortsiktig gjeld	9	2 472 087	3 478 606
Sum kortsiktig gjeld		2 964 572	4 361 461
Sum gjeld		45 079 033	59 464 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 823 401	55 871 479



Organisasjonsnr: 920 771 653
SØLVVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

for regnskapsåret 2021

Sølvveien AS

Organisasjonsnummer 920 771 653

frisikt
ØKONOMI & RÅDGIVNING



Resultatregnskap

Sølvveien AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		58 490 000	6 300 000
Annen driftsinntekt		102 494	0
Sum driftsinntekter		<u>58 592 494</u>	<u>6 300 000</u>
Varekostnad	4	53 797 967	6 248 358
Annen driftskostnad		558 935	233 473
Sum driftskostnader		<u>54 356 901</u>	<u>6 481 832</u>
Driftsresultat		<u>4 235 592</u>	<u>-181 832</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	105 238	0
Annen renteinntekt		30	35
Annen finansinntekt		132	121
Annen rentekostnad		2 576 133	2 241 800
Annen finanskostnad		50 849	53 967
Resultat av finansposter		<u>-2 521 581</u>	<u>-2 295 611</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 714 011	-2 477 443
Skattekostnad på ordinært resultat	6	377 082	-1 010 452
Ordinært resultat		<u>1 336 929</u>	<u>-1 466 991</u>
Årsresultat		<u>1 336 929</u>	<u>-1 466 991</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	7	1 336 929	0
Overført til udekket tap	7	0	-1 466 991
Sum overføringer		<u>1 336 929</u>	<u>-1 466 991</u>



Balanse

Sølvveien AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	633 370	1 010 452
Sum immaterielle eiendeler		<u>633 370</u>	<u>1 010 452</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	6 655 153
Sum varige driftsmidler	3, 9	<u>0</u>	<u>6 655 153</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	366 406	366 406
Lån til foretak i samme konsern		2 372 097	2 016 800
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 738 503</u>	<u>2 383 206</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 371 873</u>	<u>10 048 811</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4, 9	33 567 436	45 601 296
Fordringer			
Kundefordringer		112 027	0
Andre kortsiktige fordringer	9	4 427 320	91 078
Sum fordringer		<u>4 539 347</u>	<u>91 078</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 344 745	130 294
Sum omløpsmidler		<u>39 451 528</u>	<u>45 822 669</u>
Sum eiendeler		<u>42 823 401</u>	<u>55 871 479</u>



Balanse

Sølvveien AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	2 295 632	3 632 561
Sum opptjent egenkapital	11	<u>-2 295 632</u>	<u>-3 632 561</u>
Sum egenkapital		<u>-2 255 632</u>	<u>-3 592 561</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	25 915 314	40 762 877
Øvrig langsiktig gjeld	10	16 199 148	14 339 703
Sum annen langsiktig gjeld		<u>42 114 461</u>	<u>55 102 580</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		492 485	882 855
Annen kortsiktig gjeld	9	2 472 087	3 478 606
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 964 572</u>	<u>4 361 461</u>
Sum gjeld		<u>45 079 033</u>	<u>59 464 041</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>42 823 401</u>	<u>55 871 479</u>

Hvalstad, 30.09.2022
Styret i Sølvveien AS

Kristian Platou Nygård
styreleder

Kenneth Andreas Adolfsen
daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap er balanseført til anskaffelseskost.

Byggeprosjekter

Pågående byggeprosjekter er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter

Note 2 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
Anleggsmidler				
Markveien Boliger AS	100 %	366 406	366 406	366 406
Sum	100	366 406	366 406	366 406

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 655 153
Avgang i året	6 655 153

Note 4 Byggeprosjekter

	2021	2020
Byggeprosjekter under utvikling	33 567 436	45 601 296
Sum	33 567 436	45 601 296

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønn og pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen oppgavepliktige ytelser i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar er kr 82 497 inkl.mva, av dette er kr 28 204 honorar for andre tjenester.



Noter

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	377 082	-1 010 452
Skattekostnad ordinært resultat	377 082	-1 010 452
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 714 011	-2 477 443
Permanente forskjeller	0	50 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 714 011	0
Skattepliktig inntekt	0	-2 427 443
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 878 954	-4 592 965	-1 714 011
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 878 954	-4 592 965	-1 714 011
Utsatt skattefordel (22 %)	-633 370	-1 010 452	-377 082

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	40 000	0	-3 632 561	-3 592 561
Årets resultat		0	1 336 929	1 336 929
Egenkapital 31.12	40 000	0	-2 295 632	-2 255 632



Noter

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sølveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
Sum	40		40 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Adolfsen Holding AS	20	50,0	50,0
Utbyggerpartner AS	20	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	40	100,0	100,0

Note 9 Fordringer og gjeld

Fordring / Gjeld	2021	2020
Mellomværende med datterselskap	2 411 319	2 045 278
Mellomværende med aksjonær	1 977 624	0
	<u>4 388 943</u>	<u>2 045 278</u>

Gjeld sikret med pant	2021	2020
Banklån	25 915 314	40 762 877
	<u>25 915 314</u>	<u>40 762 877</u>

Pantsatte eiendeler	2021	2020
Byggeprosjekter	33 567 436	45 601 296
	<u>33 567 436</u>	<u>45 601 296</u>

Note 10 Konsern, nærstående selskap, mellomværende aksjonær mv.

	2020	2019
Gjeld til aksjonærer	11 151 873	8 546 768
Gjeld til nærstående	5 047 275	5 792 935



Noter

Note 11 Fortsatt drift

Regnskapet for 2021 viser et overskudd på kr. 1 336 929 etter skatt, mot underskudd kr. 1 466 991 i 2020.

Egenkapitalen i selskapet er negativ med kr 2 255 632.

Aksjonær og nærstående har gitt lån til selskapet på totalt kr 16 199 148, og etter styrets mening er det ikke risiko for at fortsatt drift vil medføre tapsrisiko for øvrige kreditorer.

På grunnlag av utviklingen i 2021 og hittil i 2022 vurderer styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sølveien AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sølveien AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Stig Hagen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: B32QH-H7NX5-G1L6N-ML3MA-1B2QJ-50EYV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Hagen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1565050

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-01-17 06:59:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B32QH-H7NX5-G1L6N-MI.3MA-1B2QJ-S0EYV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>