



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 322 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNER EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gabels gate 43
0262 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Johnny Listhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		-2 988	9 562
Sum kostnader		-2 988	9 562
Driftsresultat		2 988	-9 562
Annen rentekostnad			35
Sum finanskostnader			35
Netto finans			-35
Ordinært resultat før skattekostnad		2 988	-9 598
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 988	-9 598
Årsresultat		2 988	-9 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 988	-9 598
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 988	-9 598
Sum overføringer og disponeringer		2 988	-9 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		7 500	7 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 500	7 500
Sum anleggsmidler		7 500	7 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-11 422	
Sum fordringer		-11 422	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			-47
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			-47
Sum omløpsmidler		-11 422	-47
SUM EIENDELER		-3 922	7 453
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		71 712	74 700
Sum opptjent egenkapital		-71 712	-74 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		-41 712	-44 700
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 562
Skyldig offentlige avgifter		4 176	4 176
Annen kortsiktig gjeld		33 615	38 415
Sum kortsiktig gjeld		37 790	52 153
Sum gjeld		37 790	52 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-3 922	7 453



**Årsregnskap 2018
for
Frogner Eiendomsutvikling AS**

Foretaksnr. 912322343



Frogner Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		(2 988)	9 563
Sum driftskostnader		(2 988)	9 563
DRIFTSRESULTAT		2 988	(9 563)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	35
Sum finanskostnader		0	35
NETTO FINANSPOSTER		0	(35)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 988	(9 598)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 988	(9 598)
ARSRESULTAT		2 988	(9 598)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		2 988	(9 598)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		2 988	(9 598)



Frogner Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap		7 500	7 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 500	7 500
SUM ANLEGGSMIDLER		7 500	7 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		(11 422)	0
Sum fordringer		(11 422)	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	(47)
SUM OMLØPSMIDLER		(11 422)	(47)
SUM EIENDELER		(3 922)	7 453
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(71 712)	(74 700)
Sum opptjent egenkapital		(71 712)	(74 700)
SUM EGENKAPITAL		(41 712)	(44 700)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	9 563
Skyldig offentlige avgifter		4 176	4 176
Annen kortsiktig gjeld		33 615	38 415
SUM KORTSIKTIG GJELD		37 790	52 153
SUM GJELD		37 790	52 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		(3 922)	7 453

Oslo 20.05.2019

Lars Johnny Listhaug
Daglig leder\styrets leder



Frogner Eiendomsutvikling AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader

2 988

Noter for Frogner Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 912322343



Frogner Eiendomsutvikling AS

Noter 2018

+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	2 988
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	2 988
= Inntekt	0
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	23
Betalbar skatt i balansen består av	
Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Lars Jonny Listhaug	300

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-74 700	-44 700
Tilført fra årsresultat	XXXX	2 988	2 988
Pr 31.12.	30 000	-71 712	-41 712

Styret er klar over at egenkapitalen er tapt. Dette dekkes av låne innskudd fra eier.



Frogner Eiendomsutvikling AS

Noter 2018