



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 770 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTBYEN TRAFIKK OG BUTIKK AS
Forretningsadresse: Olav V gate 102
8004 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikkel Sinclair Lyngar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	12 863 327	12 377 076
Annen driftsinntekt		134 167	102 130
Sum inntekter		12 997 494	12 479 206
Kostnader			
Varekostnad	10	5 371 801	5 273 542
Lønnskostnad	3	3 236 190	3 352 360
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	260 773	414 619
Annen driftskostnad	3	3 047 700	3 343 170
Sum kostnader		11 916 463	12 383 691
Driftsresultat		1 081 031	95 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 039	13 510
Sum finansinntekter		22 039	13 510
Annen finanskostnad		35 530	40 345
Sum finanskostnader		35 530	40 345
Netto finans		-13 491	-26 835
Ordinært resultat før skattekostnad		1 067 540	68 681
Skattekostnad på ordinært resultat	7	237 764	20 314
Ordinært resultat etter skattekostnad	8	829 776	48 367
Årsresultat	8	829 776	48 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		829 776	48 367
Totalresultat		829 776	48 367
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		532 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Avsatt til annen egenkapital	8	297 776	48 367
Sum overføringer og disponeringer		829 776	48 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	15 200	49 386
Sum immaterielle eiendeler		15 200	49 386
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	175 217	175 217
Maskiner og anlegg	2	1 117 100	1 195 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	468 500	359 100
Sum varige driftsmidler		1 760 817	1 729 517
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Obligasjoner og andre fordringer		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		1 816 017	1 818 903
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		647 814	728 875
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		25 033	11 595
Sum fordringer		25 033	11 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 140 583	1 896 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 140 583	1 896 542
Sum omløpsmidler		2 813 429	2 637 011
SUM EIENDELER		4 629 446	4 455 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		175	175
Sum innskutt egenkapital		200 175	200 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 830 261	1 532 486
Sum opptjent egenkapital		1 830 261	1 532 486
Sum egenkapital		2 030 436	1 732 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	886 652	1 166 660
Sum annen langsiktig gjeld		886 652	1 166 660
Sum langsiktig gjeld		886 652	1 166 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	590 438	805 029
Betalbar skatt	7	203 578	10 396
Skyldig offentlige avgifter		264 318	282 711
Annen kortsiktig gjeld	5	654 024	458 458
Sum kortsiktig gjeld		1 712 358	1 556 594
Sum gjeld		2 599 010	2 723 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 629 446	4 455 915



Årsregnskap 2019

Østbyen Trafikk
Og Butikk AS

Org.nr.:983 770 827



Resultatregnskap

Østbyen Trafikk Og Butikk AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt	10	12 863 327	12 377 076
Annen driftsinntekt		134 167	102 130
Sum driftsinntekter		12 997 494	12 479 206
Varekostnad	10	5 371 801	5 273 542
Lønnskostnad	3	3 236 190	3 352 360
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	260 773	414 619
Annen driftskostnad	3	3 047 700	3 343 170
Sum driftskostnader		11 916 463	12 383 691
Driftsresultat		1 081 031	95 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 039	13 510
Annen finanskostnad		35 530	40 345
Resultat av finansposter		-13 491	-26 835
Ordinært resultat før skattekostnad		1 067 540	68 681
Skattekostnad på ordinært resultat	7	237 764	20 314
Ordinært resultat	8	829 776	48 367
Årsresultat	8	829 776	48 367
Overføringer			
Avsatt til utbytte		532 000	0
Avsatt til annen egenkapital	8	297 776	48 367
Sum overføringer		829 776	48 367



Balanse

Østbyen Trafikk Og Butikk AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	15 200	49 386
Sum immaterielle eiendeler		15 200	49 386
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	175 217	175 217
Maskiner og anlegg	2	1 117 100	1 195 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	468 500	359 100
Sum varige driftsmidler		1 760 817	1 729 517
Finansielle driftsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		1 816 017	1 818 903
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		647 814	728 875
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 033	11 595
Sum fordringer		25 033	11 595
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 140 583	1 896 542
Sum omløpsmidler		2 813 429	2 637 011
Sum eiendeler		4 629 446	4 455 915



Balanse

Østbyen Trafikk Og Butikk AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		175	175
Sum innskutt egenkapital		200 175	200 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 830 261	1 532 486
Sum opptjent egenkapital		1 830 261	1 532 486
Sum egenkapital		2 030 436	1 732 661
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	886 652	1 166 660
Sum annen langsiktig gjeld		886 652	1 166 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	590 438	805 029
Betalbar skatt	7	203 578	10 396
Skyldig offentlige avgifter		264 318	282 711
Annen kortsiktig gjeld	5	654 024	458 458
Sum kortsiktig gjeld		1 712 358	1 556 594
Sum gjeld		2 599 010	2 723 254
Sum egenkapital og gjeld		4 629 446	4 455 915

Bodø, 09.06.2020
Styret i Østbyen Trafikk Og Butikk AS

Mikkel Sinclair Lyngar
Styreleder/daglig leder

Helle Kristin Lyngar
Styremedlem

Erik Andre Sølberg
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	175 217	1 463 541	2 872 623	4 511 381
Tilgang	0	159 037	133 036	292 073
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	175 217	1 622 578	3 005 659	4 803 454
Akkumulerte avskrivninger	0	505 478	2 537 159	3 042 637
Bokført verdi per 31.12.2019	175 217	1 117 100	468 500	1 760 817
Årets avskrivninger		187 137	73 636	260 773
Forventet økonomisk levetid		3-6 år	3-6 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	2 889 166	3 009 383
Arbeidsgiveravgift	224 075	236 082
Pensjonskostnader	45 243	34 317
Andre ytelser	77 706	72 577
Sum	3 236 190	3 352 360
Sysselsatte årsverk	6	7
Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	764 548	0
Pensjonsutgifter	45 243	0
Annen godtgjørelse	14 842	0
Sum	824 633	0

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2019	2018
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	28 400	38 500
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	7 800	6 500
Sum	36 200	45 000



Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 200 000 består av 200 aksjer à kr. 1 000.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2019

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Lyngar AS	200	100%
Totalt	200	100%

Følgende er Aksjonærer i Lyngar AS:

Mikkel Sinclair Lyngar 66 % - Styrets formann/daglig leder
Helle Kristin Lyngar 34 % - Styremedlem

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	3 309	0	0	0
Sum	3 309	0	0	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	0	0	-11 263	0
Sum	0	0	-11 263	0

Note 6 Bundne midler

	2019	2018
Herav bundne bankinnskudd	269 550	269 415



Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-69 090	-224 485	-155 395
Sum	-69 090	-224 485	-155 395
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-69 090	-224 485	-155 395
Utsatt skattefordel (22 %)	-15 200	-49 387	-34 187
Effekt av endring av skattesats	0	2 245	
Årets skattekostnad		2019	2018
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		1 067 540	68 681
Permanente forskjeller		13 211	9 878
Endring i midlertidige forskjeller		-155 395	-33 360
Skattepliktig inntekt		925 356	45 199
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		203 578	10 396
Endring i utsatt skattefordel		34 186	9 918
Skattekostnad ordinært resultat		237 764	20 314
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		1 067 540	68 681
Beregnet skatt av resultat før skatt		234 859	15 797
Skatteeffekt av permanente forskjeller		2 906	2 272
Effekt av endring av skattesats		0	2 245
Sum		237 765	20 313
Effektiv skattesats		22,3 %	29,6 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		203 578	10 396
Sum betalbar skatt i balansen		203 578	10 396

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2019	200 000	175	1 532 486	1 732 661
Årets resultat	0	0	829 776	829 776
Tilleggsutbytte	0	0	-532 000	-532 000
Egenkapital 31.12.2019	200 000	175	1 830 261	2 030 436



Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	886 652	1 166 660
Sum	886 652	1 166 660

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	1 760 817	1 729 517
Varer	647 814	728 875
Sum	2 408 630	2 458 392

Note 10: Nettoføring av inntekter og varekostnader

Selskapets inntekter har fram til og med regnskapsåret 2012 vært presentert brutto, altså at inntekter og varekostnader er presentert på egne regnskapslinjer. I 2013 gikk selskapet over til å presentere varesalg og varekjøp av drivstoff (bensin og diesel) netto - altså at varekjøp og varesalg presenteres på samme regnskapslinje.

Denne endringen ble gjort som følge av at salget av drivstoff gjøres som formidler for Statoil Fuel & Retail AS. Statoil Fuel & Retail AS har den økonomiske risikoen og kontrollen over varene. Østbyen Trafikk og Butikk AS formidler kun produktet til 3.part og sitter selv igjen med provisjonsinntekter fra hvert salg.

I tabellen under er bruttobeløp og nettobeløp for 2018 og 2019 presentert.

	Beløp 2019	Beløp 2018
Salgsinntekt Bensin	kr 13 955 341	kr 14 718 581
Varekostnad Bensin	kr 13 955 341	kr 14 718 581
Differanse	kr 0	kr 0
Salgsinntekt Diesel	kr 41 498 198	kr 40 000 743
Varekostnad Diesel	kr 41 498 198	kr 40 000 743
Differanse	kr 0	kr 0
Provisjonsinntekt	kr 933 728	kr 898 972

Note 11 Hendelser etter balansedagen

Ved utbrudd av pandemi Covid-19 og nedstengning av viktige funksjoner i offentlige funksjoner og privat næringsliv og transport opplevde selskapet en umiddelbar betydelig nedgang i omsetning. Dette førte til omfattende permitteringer som med åpning og innhenting av aktiviteten i samfunnet gradvis er reversert. Selskapet har kun hatt marginale problemer med tilgang på varer, forbruksmateriell og har kunnet drifte tilnærmet som normalt. Stasjonen har ikke opplevd likviditetsutfordringer og har ikke stått i fare for å komme i brudd med lånebetingelser. På tross av merkbar reduksjon av omsetning i mars, april og mai har selskapet ikke kommet inn under statlige støtteordninger. På grunn av kort gjenværende tid av inneværende franchiseavtale har det vært et overordnet mål å ikke gå i tap. Et evt tap vil vanskelig kunne utlignes i gjenværende kontraktsperiode. Det er dermed foretatt omfattende investeringsstopp.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Sølberg, Erik Andre	BANKID_MOBILE	2020-06-09 13:25
Lyngar, Helle Kristin	BANKID_MOBILE	2020-06-10 10:28
Lyngar, Mikkel Sinclair	BANKID_MOBILE	2020-06-09 17:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.



Til generalforsamlingen i Østbyen Trafikk og Butikk AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Østbyen Trafikk og Butikk AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Østbyen Trafikk og Butikk AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Bodø, 09. juni 2020
PricewaterhouseCoopers AS

Morten Peters
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Peters, Morten	BANKID_MOBILE	2020-06-09 17:49

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.